

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2016. december 12-én 16.30 órakor** tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
Kispál Tibor	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Timár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Bencsik Mónika	Vagyongazdálkodási iroda irodavezető
Bócz Judit	kötségvetési csoportvezető
dr. Bohuniczky György	jogi referens
dr. Dankó Edina	jogi és testületi ügyintéző
dr. Domokos Diána	Városgazdálkodási iroda irodavezető h.
dr. Karpács Eszter	Vagyongazdálkodási iroda irodavez. h.
dr. Orbán Gyula	szakértő
Fitosné Z. Zsuzsanna	Pénzügyi iroda irodavezető
Hegyí Krisztián	belső ellenőr
Gergely József	szakértő
Krenyácz Krisztián	Erzsébetváros Kft.
Lantos Péter	Főépítész iroda irodavezető
Moldován László	képviselő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Perity László	szakértő
Sallai László	ERVA NZrt. vezérigazgató
Szabó György	Üzemeltetési iroda irodavezető

Benedek Zsolt:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság december 12-ei rendkívüli ülésén megjelent bizottsági tagokat, hivatal munkatársait, és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendők a napirendi pontok megállapítása. A kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban észrevétele valakinek van-e? Ha nincs, akkor napirendi pontokról kérdezem a bizottságot, hogy ki az, aki elfogadja? Egyhangúan fogadta el a bizottság a napirendet.

1176/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi, napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Zsolt László Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. ügyvezetője
- 2.) **Az Önkormányzat tulajdonában álló Volkswagen Caddy típusú személygépkocsi értékesítése**
Előterjesztő: Szabó György Üzemeltetési Iroda vezetője
- 3.) **Beszerezési eljárást lezáró döntések**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) **Erzs.városi Kéttannyelvű Ált. Isk. belső szennyvíz- és vízhálózat, vizesblokk felújít. kivitelez. szerződés 1. számú módosítása**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) **GEKKO Consulting Kft. megbízási szerződés módosítása**
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 6.) **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Huszár u. 1.**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 7.) **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Baross tér 18.**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 8.) **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Baross tér 16.**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

- 9.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Wesselényi u. 54.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 10.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Barcsay u. 16.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 11.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Thököly út 42.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Rottenbiller u. 30.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 13.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat István u. 47.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 14.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Hársfa u. 24.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 15.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Almássy tér 8.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 16.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Dob u. 13.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 17.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Kertész u. 27.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 18.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Peterdy u. 35.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

- 19.) A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Vörösmarty u. 17.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 20.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata - Dob u 87.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 21.) 2015 évi kéményseprő-járda felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása Erzsébet krt. 15.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 22.) Bp. VII. István u. 26. szám alatt nyilvántartott helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Bp. VII. Király u. 21. szám alatti KÉS Kft. által bérelt helyiségek bérlőjének bérleti jogviszony időtartamának módosítása iránti kérelme
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Jobbágy u. 5-9.szám alatt nyilvántartott gépkocsi beálló bérlőjének részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Király u. 49. szám alatt nyilvántartott helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
- 27.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 28.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
- 29.) Elővásárlási jog
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 30.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Wesselényi u. 8.
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Budapest VII. Nefelejcs u. 55. szám alatt nyilvántartott helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 32.) **Bp. VII. Murányi u. 22. szám alatt nyilvántartott helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása**
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 33.) **Tulajdonosi döntés lakás bérbeadására rendkívüli élethelyzet alapján, versenyeztetési eljárás mellőzésével**
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 34.) **Egyéb**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása –**

Benedek Zsolt:

1-es napirendi pontunk: *Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása*

Az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft-től kérdezem, hogy kívánják-e kiegészíteni, indokolni?

Krenyác Krisztián:

Nem, köszönöm, elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirendnek a vitájára áttérünk. Van-e kérdés? Moldován úré a szó.

Moldován László:

Nem is kérdésem van. Kicsit megütköztem rajta, hogy akkor az előterjesztés azt jelenti, hogy eddig nem volt a Felügyelő Bizottságának ügyrendje? Bocsánat, még lenne egy kérdésem. Magában az ügyrendben, itt az első részében az van, hogy 2016. január 1-jével fogadja el tulajdonképpen az ügyrendet. 2017. január 1-et akartak írni, vagy 2016. január 1 óta húzódik az elfogadása?

Krenyác Krisztián:

Most sikerült mindenkinek aláírni.

Moldován László:

Akkor hogy tudott működni a bizottság ügyrend nélkül?

Krenyác Krisztián:

Úgy, hogy az elnök út aláírta, és szerettük volna már előbb előterjesztetni, de nem tudtuk előbb. Utána jött a nyári szünet, és most sikerült mindenkinek aláírni.

Moldován László:

Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Ha nincs további hozzáfűzni való, akkor lezárom a napirend vitáját. A határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki elfogadja? Tartózkodás? 2 tartózkodás.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. Felügyelő Bizottsága ügyszabályzatát elfogadja, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1177/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. Felügyelő Bizottságának ügyszabályzatának elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. Felügyelő Bizottsága ügyszabályzatát elfogadja, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

- Az Önkormányzat tulajdonában álló Volkswagen Caddy típusú személygépkocsi értékesítése -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Az Önkormányzat tulajdonában álló Volkswagen Caddy típusú személygépkocsi értékesítése*

Az előterjesztője, Szabó György az Üzemeltetési iroda vezetője. Irodavezető úr kívánja-e kiegészíteni, indokolni?

Szabó György:

Nem, köszönöm, elnök úr.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e az előterjesztéshez? Moldován úré a szó.

Moldován László:

Nekem van kérdésem. Az lenne a kérdésem, hogy látom, hogy 18 éves ez a gépjármű. Azért adta vissza a Bischitz Johanna Humán Szolgáltató Központ, mert nincs szükségük gépjárműre, vagy mert használhatatlan volt? Nem is emlékeztem, hogy van nekik gépjárművük.

Szabó György:

Azért adták vissza, mert nincs rá szükségük, illetve a kora is indokolja. 18 éves gépjárművet, már nem akarnak használni. Olyan mértékű költségfordítás kellene, hogy már nem éri meg. Gazdaságtalan a további fenntartása. Mi sem kívánjuk használni, ezért fordultunk a tisztelt bizottsághoz, hogy engedélyezze a gépkocsi értékesítését.

Moldován László:

Még egy kérdésem lenne. Ezt az önkormányzat vette valamikor, ezt a gépkocsit? 18 éve?

Szabó György:

Nem 18 éve vette. Pontosán nem tudom megmondani mikor.

Moldován László:

Pontosan nem tudni, hogy hány km van benne?

Szabó György:

Nem, mert 5 karakteres az órája, és 99999 km-ig mér, és nem tudni, hogy hányszor 100000 km van benne.

Moldován László:

Jó, köszönöm szépen.

Timár László:

Csak annyit szeretnék elmondani, hogy a Dózsa 46 udvarán állt ez az autó. Mindenkinek útban volt. Az üvegei teljesen koszosak voltak, leengedve a kerekek. Senki nem használta. Valószínűleg olyan műszaki állapotban volt. Útban volt már mindenkinek. Kérték is, hogy onnan szállítsák el.

Moldován László:

Jó, semmi bajom vele, hogy eladjuk.

Benedek Zsolt:

Ha nincs további kérdés, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Úgy látom, egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló GUT-133 forgalmi rendszámú, Volkswagen Caddy Combi típusú személygépkocsi piaci értékesítését engedélyezi.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1178/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Az Önkormányzat tulajdonában álló Volkswagen Caddy típusú személygépkocsi értékesítése –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló GUT-133 forgalmi rendszámú, Volkswagen Caddy Combi típusú személygépkocsi piaci értékesítését engedélyezi.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- **Beszerezési eljárást lezáró döntések** –

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: **Beszerezési eljárást lezáró döntések**

Előterjesztője, dr. Máté Katalin, a Városgazdálkodási iroda vezetője. Iroda indokol-e?

dr. Domokos Diána:

Nem, köszönöm, elnök úr.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés napirenden? Kispál képviselő úr a szó.

dr. Kispál Tibor:

Köszönöm szépen. Egyszerűen, csak azt szeretném megjegyezni, hogy tényleg, sokszor mondunk itt dolgokat, főleg Moldován képviselő úrral. Valamennyi figyelmet szenteljünk már annak, hogy egy árajánlat ne két soros legyen, mert ami itt az előterjesztésben van, az gyakorlatilag egy egysoros ajánlatnak tekinthető. Borzasztóan nehéz így felelős döntést hozni. Tegyük már meg azt, hogy valahogy kiegészítjük, vagy valamilyen mellékletekkel, vagy bármivel, amit a cég írt, mert van egy sor, hogy én valamit szeretnék megcsinálni, ára 18 M Ft. Most én ebből, hogy döntsem el felelősen, hogy az önkormányzat költségvetéséből támogatólag el tudom fogadni, vagy sem. Kérem már, hogy ezt elektronikusan kapjuk meg. Az elektronikus szemét is szemét, én ezt tudom, de kevesebb problémát okoz, mint ha papírból lenne, de igazán nem tart semmiből hozzá csatolni. Csak azért, hogy lássuk, hogy miről döntünk. Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Köszönöm szépen. Kíván-e az iroda reagálni?

dr. Domokos Diána:

Igen. Ha jól tudom, akkor postázás előtt, polgármester úr engedélyező levele mögött volt beszkenelve, - igazából nem a kiviteli terv teljes dokumentációja, mert az nagyon hosszú, de én le is hoztam azt, ami be lett szkennelve. Ez egy Word formátum, és a költségvetés is mögötte van. Ezt felraktuk, hiszen minden közbeszerzés előtt, a kiviteli terveket el kell készíteni, ami el is készült, és teljes terjedelmében Excel és Word formátumban került megküldésre az Erzsébetváros Kft-nek. Valóban nem árazták be, mert egy közbeszerzési eljárást kell lefolytatniuk, de a rövidebb változatát, ami szintén elég hosszú, azt felcsatoltuk, és az előterjesztés melléklete, én úgy tudom.

dr. Kispál Tibor:

Nem találkoztam vele.

dr. Domokos Diána:

Az árajánlat engedélyezésével kezdődik.

dr. Kispál Tibor:

Nem kell papír formátumban, de kérem hogy utólag elektronikusan küldjék meg.

Timár László:

Itt van képviselő úr!

Benedek Zsolt:

Timár képviselő úr arról tájékoztat, hogy fent van, de kérem, hogy képviselő úrnak még egyszer küldjük meg.

dr. Domokos Diána:

Mindenképpen megküldjük.

dr. Kispál Tibor:

Amikor én letöltöttem, akkor az még nem volt látható.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e? Moldován úr.

Moldován László:

Egy kérdésem lenne. Ez azt jelenti, hogy maga a közbeszerzési eljárás, az még ezután fog lezajlani?

dr. Domokos Diána:

Természetesen.

Moldován László:

Tehát, ez egy keret, amit kapott az Erzsébetváros Kft, és most fogja majd kiírni a közbeszerzést.

dr. Domokos Diána:

Igen. Tervezési szerződés során készült egy árazott költségvetés is. Ez alapján került meghatározásra a felújításnak a becsült értéke.

Moldován László:

Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e? Ha nincs, akkor lezárom a napirend vitáját, és a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot, ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Budapest VII. kerület, **Erzsébet körút 6.** szám alatti Polgármesteri Hivatal részleges épületgépészeti felújítása (szennyvíz hálózat felújítása, fűtési rendszer és kazánház felújítása)” tárgyú Projekt lebonyolítására az **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést, mindösszesen 58.704.803,- Ft + áfa (bruttó 74.555.100,- Ft) **összeg erejéig**, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1179/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Budapest VII. kerület, **Erzsébet körút 6.** szám alatti Polgármesteri Hivatal részleges épületgépészeti felújítása (szennyvíz hálózat felújítása, fűtési rendszer és kazánház felújítása)” tárgyú Projekt lebonyolítására az **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést, mindösszesen 58.704.803,- Ft + áfa (bruttó 74.555.100,- Ft) **összeg erejéig**, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola belső szennyvíz- és vízhálózat, vizesblokkok felújítása vállalkozási szerződés 1. számú módosítása –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola belső szennyvíz- és vízálózat, vizesblokkok felújítása vállalkozási szerződés 1. számú módosítása*
Szintén a Városgazdálkodási iroda készítette. Iroda indokol-e?

dr. Domokos Diána:

Nem, köszönöm, elnök úr.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés napirenden? Kispál képviselő úré a szó.

dr. Kispál Tibor:

Köszönöm szépen. Egy rövid kérdésem van. A konyha felújítása az miért marad el?

dr. Domokos Diána:

Igazából, a felmérést követően, úgy láttuk, hogy 1-2 évvel ezelőtt, - nem tudom pontosan megmondani, hogy mikor,- az iskolának a konyháját üzemeltető cég, részlegesen felújította. A csempék, meg a mosogatók ki vannak cserélve, rendben van. Most az alapvezeték cserélni, és megbontani a konyhát, úgy döntöttek, hogy most nem nyúlunk hozzá, ennek a közbeszerzési eljárásnak a keretén belül. Lehet, hogy a későbbiekben újra fel fog ez merülni, de most nincs rá akkora igény, mint a további pótmunkáknak az elvégzésére van. A december 20-ai befejezési határidőt módosítottuk, így ebben az időtartamban ennyit tudnak elvégezni, amit mindenképpen szükséges lenne.

dr. Kispál Tibor:

Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e? Ha nincs kérdés, akkor név szerint szavazás fog következni. A határozati javaslat szövegéről kérdezem Timár képviselő urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhálózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1180/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola belső szennyvíz- és vízhálózat, vizesblokkok felújítása vállalkozási szerződés 1. számú módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhálózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúin (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- **GEKKO Consulting Kft. megbízási szerződés módosítása -**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: **GEKKO Consulting Kft. megbízási szerződés módosítása**
Bencsik irodavezető asszonyt kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni, indokolni?

Bencsik Mónika:

Nem.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslatok 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízó és a GEKKO Consulting Kft. megbízott között 2013. 12. 04. napján a KMOP-4.5.2-11-2012-0034 azonosítószámú, „Esély a szülőknek, lehetőség a gyermekeknek” című projekt projektmenedzsment szakértői feladatainak ellátása tárgyában létrejött Megbízási Szerződés jelen határozat mellékletét képező Megbízási Szerződés 3. számú módosítását.

Felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az GEKKO Consulting Kft. közötti Megbízási Szerződés 3. számú módosítását írja alá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal.”

1181/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- GEKKO Consulting Kft. megbízási szerződés módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízó és a GEKKO Consulting Kft. megbízott között 2013. 12. 04. napján a KMOP-4.5.2-11-2012-0034 azonosítószámú, „Esély a szülőknek, lehetőség a gyermekeknek” című projekt projektmenedzsment szakértői feladatainak ellátása tárgyában létrejött Megbízási Szerződés jelen határozat mellékletét képező Megbízási Szerződés 3. számú módosítását.

Felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az GEKKO Consulting Kft. közötti Megbízási Szerződés 3. számú módosítását írja alá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

6. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Huszár u. 1.–

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Huszár u. 1.*

Jómagam vagyok ez előterjesztője, indokolni nem kívánom. Van-e kérdés napirenden? Kispál képviselő úr.

dr. Kispál Tibor:

Köszönöm szépen elnök úr. A kérdésem vonatkozik, nem csak a 6-osra, hanem a 7-es, 8-as, 9-es, 10-es, 11, 12, 13, 14, 18-as napirendi pontokra is. A kérdés az, hogy ezek a társasházak a pályázataikat április 29-e, és szeptember 12-e közötti, különböző időpontokban adták be. Mi

történt ezekkel az anyagokkal, hogy most döntünk. Nekem nem az előterjesztésnek a javaslatával van a problémám, hanem a kérdésem arra vonatkozik, hogy eddig mi történt ezekkel az anyagokkal? Eddig miért nem döntöttünk róla?

Benedek Zsolt:

Sorrendiség van, gondolom, de főépítész úr elmondja.

Lantos Péter:

Többrendbeli probléma volt. Az első az, amit már akkor, amikor ez a kiírás megtörtént, jeleztem a bizottság felé, aki erre felállt. Ennek az volt a lényege, hogy terület-terület asztalkám rendszerbe, nem tudott rá pénzt biztosítani az önkormányzat. Ezért be kellett őket, fontossági sorrend szerint sorolni, mert pénzhiány volt. Folyamatosan a hivatal előállította ezeket, folyamatosan 15 napon belül feltette az ELO-ra, és folyamatosan, 15 napon belül le lett véve az ELO-ról. Gyakorlatilag, most szállt fel a füst, avval, hogy a képviselő testület az előző ülésén, mintegy 30 M Ft-tal megtoldotta a keretet, és ezután lehet ezeket előterjeszteni.

dr. Kispál Tibor:

Visszakérdezhetek? Csak azért, hogy pontosan értsem. Tehát ennél jóval több társasház pályázat volt, és ha van plusz forrás, akkor azok közül melyik?

Lantos Péter:

Nem. Most gyakorlatilag, az összes, ami begyűlt, és megjelent a bizottság előtt, és ezért is van ennyi. A korábbiaknál az volt, hogy muszáj nivellálni. Ha azonnali életveszély volt, azért mondom, mert szakember gárda van nálunk is, és megpróbáltuk ezeket besorolni. Természetesen, ahogy ennek megvolt a pénzügyi feltétele, azonnal előterjesztésre került. /Nem érthető/ ez volt az alapvető probléma, amit első perctől jeleztünk, hogy ez így ebben a rendszerben nem fog menni. Valószínű, hogy a jövő évi társasházi pályázat kiírásánál át kell gondolni, hogy tudunk egy zökkenőmentes rendszert biztosítani. Ez egy kísérleti etap volt, egy új módi. Azt szokták mondani minden ilyen rendszerre, hogy ha valami újat találunk ki, akkor a puding próbája az evés. Az evésnek, ez az eredménye. Nem tudok mást mondani.

dr. Kispál Tibor:

Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő úr.

Molnár István:

Azért azt szeretném hozzátenni, hogy bejött 150-200 pályázat, és most 15-ről döntünk, ami nem kap forráshiány miatt. Nagyon jó volt a rendszer, nem kell hozzányúlni, mert végre, elkezdhetek dolgozni, március, április, május, júniusban, és nem szeptemberben döntöttünk, mint tavaly, az összes ház esetén. Itt volt előttünk, a bizottság előtt, és ahogy lett pénz, újra és újra döntöttünk. Ez a 15 maradt ki gyakorlatilag egész évben. Szerintem a rendszer remekül működött. Nekik már nem jutott, de azt se felejtsük el, hogy azért, mert a végén az útfelbontások miatt, áttettük a gázkizártakra ezt a pénzt, egyébként, ezeknek a házaknak is juthatott volna, hogy ha nem döntünk úgy. Nyilván, az sürgősebb dolog volt. Szerintem a rendszer nagyon jól működött. Ezek vártak, vártak mostanáig. Ez a 15 esett ki a 200-ból. Szerintem, semmi baj nem volt a rendszerrel, és végre nem szeptemberben kezdtek el dolgozni, hanem március, április, május, júniusban már kész voltak a munkák. Úgyhogy szerintem nagyon jó ez a rendszer jövőre is.

Benedek Zsolt:

Ha nincs több hozzáfűzni való....

Lantos Péter:

Elnézést csak 1 mondat. Igaza van képviselő úrnak. Én nem azt mondtam, hogy a rendszer rossz, hanem azt, hogy finomítani kell. Vagy pénzt kell hozzá rendelni. Ez a legegyszerűbb, mert ha pénz van, akkor nincs semmi probléma. Ha meg nincs pénz, akkor valamilyen

mértékig finomítani kell, mert ott nem szeretnék közös képviselő lenni, hogy áprilisban pályázott, és most kap pénzt.

dr. Kispál Tibor:

Vagy tudja meg, hogy nem.

Benedek Zsolt:

Lezárom a napirend vitáját, és köszönöm mindenkinek a hozzászólását. A határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú, köszönöm szépen.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Huszár u. 1. szám alatti társasház komplett tetőhéjazat felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1182/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Huszár u. 1. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Huszár u. 1. szám alatti társasház komplett tetőhéjazat felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Baross tér 18.–

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Baross tér 18.*

Indokolni nem kívánom. Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Baross tér 18. szám alatti társasház udvari, baloldali tetősík felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1183/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Baross tér 18.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Baross tér 18. szám alatti társasház udvari, baloldali tetősík felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

8. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Baross tér 16. –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Baross tér 16.*

Szintén jómagam vagyok ez előterjesztője. Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Baross tér 16. szám alatti társasház udvari víz-csatorna alapvezeték csere és udvar felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1184/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Baross tér 16. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Baross tér 16. szám alatti társasház udvari víz-csatorna alapvezeték csere és udvar felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

9. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Wesselényi u. 54. –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Wesselényi u. 54.*

Szintén jómagam vagyok ez előterjesztője. Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 54. szám alatti társasház körfolyosók felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1185/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Wesselényi u. 54. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 54. szám alatti társasház körfolyosók felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

10. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Barcsay u. 16. –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Barcsay u. 16.*

Szintén jómagam vagyok ez előterjesztője. Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Barcsay u. 16. szám alatti társasház I. emeleti függőfolyosó felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1186/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Barcsay u. 16.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Barcsay u. 16. szám alatti társasház I. emeleti függőfolyosó felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

11. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Thököly út 42. –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Thököly út 42.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Thököly út 42. szám alatti társasház függőfolyosó felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1187/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Thököly út 42. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Thököly út 42. szám alatti társasház függőfolyosó felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

12. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Rottenbiller u. 30. –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Rottenbiller u. 30.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Rottenbiller u. 30. szám alatti társasház elektromos hálózat felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1188/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Rottenbiller u. 30. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Rottenbiller u. 30. szám alatti társasház elektromos hálózat felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

13. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - István u. 47.–

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - István u. 47.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, István u. 47. szám alatti társasház belső kéményseprő járda felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1189/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - István u. 47. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, István u. 47. szám alatti társasház belső kéményseprő járda felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

14. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti

rendszerének rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat -
Hársfa u. 24. –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Hársfa u. 24.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Hársfa u. 24. szám alatti társasház kéményseprő járda javítás csere megnevezésű munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1190/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Hársfa u. 24. –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Hársfa u. 24. szám alatti társasház kéményseprő járda javítás csere megnevezésű munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

15. NAPIRENDI PONT

- **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Almássy tér 8.–**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Almássy tér 8.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Almássy tér 8. szám alatti társasház gázvezeték hálózat felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1191/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Almássy tér 8. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Almássy tér 8. szám alatti társasház gázvezeték hálózat felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

16. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Dob u. 13. –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Dob u. 13.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dob u 13. szám alatti társasház gázvezeték hálózat felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1192/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Dob u. 13. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dob u 13. szám alatti társasház gázvezeték hálózat felújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

17. NAPIRENDI PONT

- **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Kertész u. 27.-**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Kertész u. 27.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Kertész u. 27. szám alatti társasház belső tetőfelújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1193/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- **A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Kertész u. 27.-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Kertész u. 27. szám alatti társasház belső tetőfelújítási munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

18. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Peterdy u. 35.-

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Peterdy u. 35.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Peterdy u 35. szám alatti társasház méretlen alap és felszálló gázvezeték cseréjének érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

1194/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Peterdy u. 35.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Peterdy u 35. szám alatti társasház méretlen alap és felszálló gázvezeték cseréjének érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

19. NAPIRENDI PONT

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Vörösmarty u. 17.-

Benedek Zsolt: Következő napirendi pontunk: *A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Vörösmarty u. 17.*

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Vörösmarty u. 17. szám alatti társasház belső kéményjárda átépítési és a Vörösmarty utcai oldal kéményseprő járdáinak átépítési munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

1195/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- A 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat - Vörösmarty u. 17. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Vörösmarty u. 17. szám alatti társasház belső kéményjárda átépítési és a Vörösmarty utcai oldal kéményseprő járdáinak átépítési munkáinak érvényes pályázatát forráshiány miatt nem támogatja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

20. NAPIRENDI PONT

- 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata - Dob u 87.-

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata - Dob u 87.

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dob u. 87. szám alatti társasház a gázalapvezeték felújítás munkáinak munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás **2.565 eFt, az alábbiak szerint:**

- visszatérítendő kamatmentes támogatás: **1.539 eFt.**
- vissza nem térítendő támogatás: **1.026 eFt**
- A támogatás visszafizetésének futamideje 3, azaz **három év**
-

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

1196/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- **2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázata - Dob u 87.-**

Budapest Főváros VII kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dob u. 87. szám alatti társasház a gázalapvezeték felújítás munkáinak munkálatait visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

- Összes támogatás** **2.565 eFt, az alábbiak szerint:**
- **visszatérítendő kamatmentes támogatás:** **1.539 eFt.**
 - **vissza nem térítendő támogatás:** **1.026 eFt**
 - A támogatás visszafizetésének futamideje 3, azaz **három év**

Felelős: **Vattamány Zsolt polgármester**

Határidő: **azonnal**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

21. NAPIRENDI PONT

- **2015. évi Kéményseprő-járda felújítási TH pályázat elszámolási határidő hosszabbítási kérelme Erzsébet krt. 15.-**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: **2015. évi Kéményseprő-járda felújítási TH pályázat elszámolási határidő hosszabbítási kérelme Erzsébet krt. 15.**

Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánom. Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 15. szám alatti társasház 2015. évi kéményseprő-járda felújítási pályázaton 821/2015. (08.05.) számú PKB határozattal támogatott 20 fm tetőjárda átépítési munka elvégzésének határidejét – a társasházi közgyűlési jegyzőkönyvben foglaltak alapján –2017. június 14-ig, az elszámolás határidejét 2017. július 14-ig meghosszabbítja.
Jelen határozat az eredeti megállapodás módosítását képezi.*

Felelős: *Lantos Péter főépítész*

Határidő: *azonnal”*

1197/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- **2015. évi Kéményseprő-járda felújítási TH pályázat elszámolási határidő hosszabbítási kérelme Erzsébet krt. 15.-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 15. szám alatti társasház 2015. évi kéményseprő-járda felújítási pályázaton 821/2015. (08.05.) számú PKB határozattal támogatott 20 fm tetőjárda átépítési munka elvégzésének határidejét – a társasházi közgyűlési jegyzőkönyvben foglaltak alapján – 2017. június 14-ig, az elszámolás határidejét 2017. július 14-ig meghosszabbítja. Jelen határozat az eredeti megállapodás módosítását képezi.

Felelős: Lantos Péter főépítész

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

22. NAPIRENDI PONT

- **Bp. VII. István u. 26. szám alatt nyilvántartott helyiség versenyeztetésén kívüli bérbeadása -**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Bp. VII. István u. 26. szám alatt nyilvántartott helyiség versenyeztetésén kívüli bérbeadása*

Vezérigazgató úr indokol-e?

Sallai László:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és gb) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a **Budapest VII. István u. 26. földszint U-1. szám alatti 33263/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 94 m² alapterületű utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség a BOBBIN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: **BOBBIN Kft.**, cégjegyzék szám:01-09-364422, adószám: 10968628-2-42, székhely: 1077 Bp. Rottenbiller u. 21., ügyvezető: Kucseráné Kikker Ágnes) részére határozatlan időre, varrodai gépek, berendezések bemutatása, forgalmazása és szervizelése céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:***

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 401.117,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 105.280,- Ft/hó + ÁFA (13.440,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap”

1198/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Bp. VII. István u. 26. szám alatt nyilvántartott helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és gb) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. István u. 26. földszint U-1. szám alatti 33263/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 94 m² alapterületű utcai bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség a BOBBIN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: BOBBIN Kft., cégjegyzék szám:01-09-364422, adószám: 10968628-2-42, székhely: 1077 Bp. Rottenbiller u. 21., ügyvezető: Kucseráné Kikker Ágnes) részére határozatlan időre, varrodai gépek, berendezések bemutatása, forgalmazása és szervizelése céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 401.117,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 105.280,- Ft/hó + ÁFA (13.440,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem

járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

23. NAPIRENDI PONT

- Bp. VII. Király u. 21. szám alatti KÉS Kft. által bérelt helyiségek bérlőjének bérleti jogviszony időtartamának módosítása iránti kérelme -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Bp. VII. Király u. 21. szám alatti KÉS Kft. által bérelt helyiségek bérlőjének bérleti jogviszony időtartamának módosítása iránti kérelme*

Vezérigazgató úr indokol-e?

Sallai László:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú, úgy látom.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VII. Király u. 21. 34164/0/A/10 földszint 8., A/12 földszint 10. és A/15 földszint 13. sz. alatti nem lakáscélú helyiségek bérleti jogviszony időtartamára, alapterület módosítására valamint bérleti díj módosítására vonatkozó szerződésmódosításához az alábbiak szerint:

Bérlő neve: KÉS Kft. (Cg. 01-09-873489)

Bérleti jogviszony időtartama: 3 hónapos átmeneti időszakra, azaz 2017. március 31.-ig hosszabbodik meg.

Bérleti díj

A/12-es albetétszámú 64 m² alapterületű utcai földszinti helyiségre a fizetendő bérleti díj 2.320,-Ft/m²/hó+ÁFA, azaz 148.480,-Ft/hó+ÁFA (27.840,-Ft/m²/év+ÁFA),

- az A/15-ös albetétszámú alapító okirat szerint 173 m² alapterületű utcai földszinti helyiségre a fizetendő bérleti díj 2.320,- Ft/m²/hó+ÁFA, azaz 401.360,- Ft/hó+ÁFA (27.840,- Ft/m²/év+ÁFA),

- az A/10-es albetétszámú alapító okirat szerint 87 m² alapterületű udvari földszinti helyiségre fizetendő bérleti díj 1.392,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 121.104,- Ft/hó + ÁFA (16.704,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összegek évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkednek.

Amennyiben a bérlő a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a bérleti szerződés módosítását nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 30 nap”

1199/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Bp. VII. Király u. 21. szám alatti KÉS Kft. által bérelt helyiségek bérlőjének bérleti jogviszony időtartamának módosítása iránti kérelme –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VII. Király u. 21. 34164/0/A/10 földszint 8., A/12 földszint 10. és A/15 földszint 13. sz. alatti nem lakáscélú helyiségek bérleti jogviszony időtartamára, alapterület módosítására valamint bérleti díj módosítására vonatkozó szerződésmódosításához az alábbiak szerint:

Bérlő neve: KÉS Kft. (Cg. 01-09-873489)

Bérleti jogviszony időtartama: 3 hónapos átmeneti időszakra, azaz 2017. március 31.-ig hosszabbodik meg.

Bérleti díj

A/12-es albetétszámú 64 m² alapterületű utcai földszinti helyiségre a fizetendő bérleti díj 2.320,- Ft/m²/hó+ÁFA, azaz 148.480,- Ft/hó+ÁFA (27.840,- Ft/m²/év+ÁFA),

- az A/15-ös albetétszámú alapító okirat szerint 173 m² alapterületű utcai földszinti helyiségre a fizetendő bérleti díj 2.320,- Ft/m²/hó+ÁFA, azaz 401.360,- Ft/hó+ÁFA (27.840,- Ft/m²/év+ÁFA),

- az A/10-es albetétszámú alapító okirat szerint 87 m² alapterületű udvari földszinti helyiségre fizetendő bérleti díj 1.392,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 121.104,- Ft/hó + ÁFA (16.704,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összegek évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkednek.

Amennyiben a bérlő a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül a bérleti szerződés módosítását nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 30 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

24. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Jobbágy u. 5-9. szám alatt nyilvántartott gépkocsi beálló bérlőjének részletfizetési kérelméről -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Jobbágy u. 5-9. szám alatt nyilvántartott gépkocsi beálló bérlőjének részletfizetési kérelméről*

Vezérigazgató úr indokol-e?

Sallai László:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

1.

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul az **El-Ber Bau 2005 Kft.** (adószám: 13654245-2-42; cégjegyzék száma: 01-09-866376; székhely: 1076 Budapest, Jobbágy u. 5-9. A. ép. II. em. 14.; képviseli: Bernáth Zsolt) részére, az általa bérelt Budapest VII. kerület Jobbágy u. 5-9. pince szám alatti, 32922/0/A/58 hrsz-on nyilvántartott pinceszinten lévő 12 m² alapterületű gépjármű beállóra fennálló, összesen **374.108,- Ft** hátralék 18 havi részletben történő kiegyenlítéséhez, a következők szerint:*

- a kérelmező köteles a határozat kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül megfizetni 100.000,- Ft-ot.
- A fennmaradt 274.108,- Ft 18 havi részlete a következők szerint alakul: az első hónap részlete **15.198,- Ft**, majd a következő 17 hónap havonkénti részlete **15.230,- Ft**, mely összeghez az aktuális kamat hozzászámításra kerül.

Amennyiben a kérelmező 3 munkanapon belül nem fizeti meg egy összegben a 100.000,- Ft-ot, úgy a részletfizetési megállapodás nem köthető meg, továbbá a követelésünk érvényesítése ügyében a peres eljárást megindítjuk.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat 1. alpontjában foglalt, tartozás 18 havi részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben a bérlő saját költségén közjegyzői okiratba foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, egyúttal vállalva a fentiek szerinti tartozás megfizetését, továbbá ennek biztosítékként a cég törvényes képviselője, Bernáth Zsolt készfizető kezességét vállal.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap”

1200/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Jobbágy u. 5-9. szám alatt nyilvántartott gépkocsi beálló bérlőjének részletfizetési kérelméről –

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul az El-Ber Bau 2005 Kft. (adószám: 13654245-2-42; cégjegyzék száma: 01-09-866376; székhely: 1076 Budapest, Jobbágy u. 5-9. A. ép. II. em. 14.; képviseli: Bernáth Zsolt) részére, az általa bérelt Budapest VII. kerület Jobbágy u. 5-9. pince szám alatti, 32922/0/A/58 hrsz-on nyilvántartott pincszinten lévő 12 m² alapterületű gépjármű beállóra fennálló, összesen 374.108,- Ft hátralék 18 havi részletben történő kiegyenlítéséhez, a következők szerint:

- a kérelmező köteles a határozat kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül megfizetni 100.000,- Ft-ot.
- A fennmaradt 274.108,- Ft 18 havi részlete a következők szerint alakul: az első hónap részlete 15.198,- Ft, majd a következő 17 hónap havonkénti részlete 15.230,- Ft, mely összeghez az aktuális kamat hozzászámításra kerül.

Amennyiben a kérelmező 3 munkanapon belül nem fizeti meg egy összegben a 100.000,- Ft-ot, úgy a részletfizetési megállapodás nem köthető meg, továbbá a követelésünk érvényesítése ügyében a peres eljárást megindítjuk.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat 1. alpontjában foglalt, tartozás 18 havi részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben a bérlő saját költségén közjegyzői okiratba foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, egyúttal vállalva a fentiek szerinti tartozás megfizetését, továbbá ennek biztosítékeként a cég törvényes képviselője, Bernáth Zsolt készfizető kezességét vállal.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

25. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Király u. 49. szám alatt nyilvántartott helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Király u. 49. szám alatt nyilvántartott helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről*

Vezéregazgató indokol-e?

Sallai László:

Köszönöm, nem.

Benedek Zsolt:

Van-e kérdés napirenden? Ha nincs, akkor a határozati javaslat A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

1.

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a **Királyvendég 49 Kft.** (adószám: 14678769-2-41; cégjegyzék száma: 01-09-914857; székhely: 1027 Budapest, Bem József u. 9.; képviseli: Szekér János) részére, az általa bérelt Budapest VII. kerület Király u. 49. szám alatti, 34101 hrsz-on nyilvántartott 167 m² alapterületű utcai földszinti helyiségre fennálló, összesen **2.198.914,- Ft** hátralék 10 havi részletben történő kiegyenlítéséhez, a következők szerint:*

- *a bérlő köteles a határozat kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül megfizetni 298.914,- Ft-ot.*
- *A fennmaradt 1.900.000,- Ft 10 havi részlete a következők szerint alakul: a 10 hónap havonkénti részlete **190.000,- Ft**, mely összeghez az aktuális kamat hozzászámításra kerül.*

Amennyiben a kérelmező 3 munkanapon belül nem fizeti meg egy összegben a 298.914,- Ft-ot, úgy a részletfizetési megállapodás nem köthető meg, a bérleti szerződés felmondásához szükséges intézkedéseket megtesszük, továbbá a követelésünk érvényesítése ügyében a peres eljárást megindítjuk.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat 1. alpontjában foglalt, tartozás 10 havi részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben a bérlő saját költségén közjegyzői okiratba foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, egyúttal vállalva a fentiek szerinti tartozás megfizetését, továbbá ennek biztosítékeként a cég törvényes képviselője, Szekér János készfizető kezességet vállal.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap”

1201/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- **Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Király u. 49. szám alatt nyilvántartott helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről –**

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Királyvendég 49 Kft. (adószám: 14678769-2-41; cégjegyzék száma: 01-09-914857; székhely: 1027 Budapest, Bem József u. 9.; képviseli: Szekér János) részére, az általa bérelt Budapest VII. kerület Király u. 49. szám alatti, 34101 hrsz-on nyilvántartott 167 m² alapterületű

utcai földszinti helyiségre fennálló, összesen 2.198.914,- Ft hátralék 10 havi részletben történő kiegyenlítéséhez, a következők szerint:

- a bérlő köteles a határozat kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül megfizetni 298.914,- Ft-ot.
- A fennmaradt 1.900.000,- Ft 10 havi részlete a következők szerint alakul: a 10 hónap havonkénti részlete 190.000,- Ft, mely összeghez az aktuális kamat hozzászámításra kerül.

Amennyiben a kérelmező 3 munkanapon belül nem fizeti meg egy összegben a 298.914,- Ft-ot, úgy a részletfizetési megállapodás nem köthető meg, a bérleti szerződés felmondásához szükséges intézkedéseket megtesszük, továbbá a követelésünk érvényesítése ügyében a peres eljárást megindítjuk.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat 1. alpontjában foglalt, tartozás 10 havi részletben történő kiegyenlítéséhez kizárólag abban az esetben járul hozzá, amennyiben a bérlő saját költségén közjegyzői okiratba foglalva tartozáselismerő nyilatkozatot tesz, egyúttal vállalva a fentiek szerinti tartozás megfizetését, továbbá ennek biztosítékként a cég törvényes képviselője, Szekér János készfizető kezességét vállal.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

26. NAPIRENDI PONT

- Testületi anyagok megtárgyalása -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: - *Testületi előterjesztések megtárgyalása*

A testületi ülés anyagai közül a 2-es, 5-ös, 6-os, 8-as, 9-es, 15-ös tartozik a bizottság hatáskörébe.

Az 2-essel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „2017. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló rendelet” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 21.

1202/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „2017. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló rendelet” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. december 12.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Az 5-össel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Kispál képviselő úr.

dr. Kispál Tibor:

Nem kérdésem van, hanem szeretném kérni a képviselő testület tagjait, a bizottság tagjait arra, hogy ezt az előterjesztést azért támogassák, mert az elmúlt képviselő testületi ülésen ez már egyszer szerepelt, egy másik, az adott rendeletet módosító javaslattal együtt.

Az nem tetszett a képviselő testületnek, viszont ez a javaslat, ez a módosítás tetszett. Csak emlékeztetőül mondom el, hogy ez arról szól, hogy azok az önkormányzati lakásbérletlők, akik szeretnék a szüleiket, nagyszüleiket, életvitelszerűen befogadni, valamilyen élethelyzet változás miatt, és jelenleg rendeletileg nem tehetik meg. Az önkormányzat nem tud ehhez hozzájárulni, hiszen a szabályban van egy lila folt. Idáig ez kevésbé volt probléma, most azonban egyre inkább az lesz. A módosítás arra irányul, hogy ezt a lila pöttyöt radírozzuk ki, és adjuk meg a lehetőséget arra, hogy ahol ezt be tudják vállalni a gyerekek, ott ezt meg tudják tenni. Kérem, a képviselő hölgyeket, urakat, hogy ezt támogassák. Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Köszönjük. Van-e kérdés a továbbiakban? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 21.

1203/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. december 12.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 6-ossal kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervének módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. november 21.

1204/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat
- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervének módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. december 12.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 8-ossal kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Közterületi takarítással kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. november 21.

1205/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat
- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra

javasolja a Képviselő-testület részére a „Közterületi takarítással kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. december 12.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 9-essel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2017. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 21.

1206/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2017. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. december 12.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 15-össel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „ERVA Nonprofit NZrt.-vel és cégalakítással kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. november 21.

1207/2016.(12.12.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „ERVA Nonprofit NZrt.-vel és cégátalakítással kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. december 12.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

27. NAPIRENDI PONT

- **Egyéb** -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Egyéb.*

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, hozzáfűzni valója? Ha nincs, akkor vendégeinknek megköszönöm a figyelmét, és zárt ülést rendelek el.

**Az ülés végéig távozott: Bócz Judit
Fitosné Z. Zsuzsanna
Hegyí Krisztián
Krenyácz Krisztián
Szabó György**

Kmf.

**Benedek Zsolt
a bizottság elnöke**

**Sólyom Bence
bizottsági tag**

**Joó Mária
jegyzőkönyvvezető**