

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2017. május 15-én 16.30 órakor** tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
dr. Kispál Tibor	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Tímár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Bencsik Mónika	irodavezető
dr. Bohuniczky György	jogi referens
dr. Domokos Diána	Városgazdálkodási iroda irodavezető h.
dr. Karpács Eszter	Vagyongazdálkodási iroda irodavez. h.
dr. Mészáros Zoltán	Jegyzői iroda irodavezető
dr. Orbán Gyula	szakértő
dr. Szász Eleonóra	EU jogi és pályázati referens
dr. Várhelyi Zsuzsanna	Városgazdálkodási iroda irodavezető h.
Gergely József	képviselő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Olajos János	vezérigazgató
Perity László	szakértő
Szabó Sándor Roland	Vagyongazdálkodási iroda irodavez. h.

Benedek Zsolt:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság május 15-ei rendkívüli ülésen megjelent bizottsági tagokat, a hivatal munkatársait, és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. A meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban észrevétele bárkinek van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy ki az aki, elfogadja a napirendet? Egyhangú.

307/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Döntés bonyolítói szerződés megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője
- 2.) **„Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására kötött Megbízási Szerződés módosítása**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) **Döntés a Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítására és az Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására vonatkozó szerződések módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) **Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása**
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 5.) **Taggyűléseken való részvétel és a szavazások módja**
Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester
- 6.) **TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Közösségi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos együttműködési megállapodások jóváhagyása**
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 7.) **A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 8.) **Egyéb**

Zárt ülés keretében:

- 9.) **Rendezetlen tulajdoni állású ingatlan – Szív utca**
Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester

- 10.) Rendezetlen tulajdoni állású ingatlanokkal kapcsolatos döntések
Előterjesztő: *Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*
- 11.) Tulajdonosi döntés albérletbe adási kérelem tárgyában
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakásra bérleti szerződés helyreállítására
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 13.) Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakásra bérleti szerződés helyreállítására
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 14.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés megkötéséről, illetve határozatlan időre történő módosításáról
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 15.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Tulajdonosi döntés szolgálati jelleg törlésére tárgyában
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 17.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony helyreállítás tárgyában
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 18.) Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Tulajdonosi döntés gépkocsi beállók bérleti jogának átruházása tárgyában
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Egyéb

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- Döntés bonyolítói szerződés megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel

Benedek Zsolt:

Első napirendi pontunk: **Döntés bonyolítói szerződés megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel**
Kabinetvezető asszony terjesztette elő. Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha
nincsen, akkor a határozati javaslatok szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki
támogatja? Tartózkodás? Nem szavazat?

dr. Kispál Tibor:

Elfogadtam, igen.

Benedek Zsolt:

Köszönöm.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata az **Erzsébetváros Kártyaprogramhoz kapcsolódó
kedvezménysszervezés szolgáltatás** lebonyolítására az **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási
Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5. I./119,
cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László
ügyvezető) köt bonyolítói szerződést 30.850.000 Ft+áfa (bruttó 39.179.500,- Ft) keretösszeg
erejéig az Erzsébetváros Kártyához tartozó 24 hónapnyi kedvezménysszervezés szolgáltatás
bonyolítására, az „5606. Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatások” cím terhére.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

308/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- Döntés bonyolítói szerződés megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata az **Erzsébetváros Kártyaprogramhoz kapcsolódó
kedvezménysszervezés szolgáltatás** lebonyolítására az **Erzsébetváros Fejlesztési és
Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5.
I./119, cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt
László ügyvezető) köt bonyolítói szerződést 30.850.000 Ft+áfa (bruttó 39.179.500,- Ft)
keretösszeg erejéig az Erzsébetváros Kártyához tartozó 24 hónapnyi kedvezménysszervezés
szolgáltatás bonyolítására, az „5606. Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatások” cím
terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

2. NAPIRENDI PONT

- „Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő
rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására
kötött Megbízási Szerződés módosítása -**

Benedek Zsolt:

Áttérünk a 2-es napirendi pontra: **„Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására kötött Megbízási Szerződés módosítása**

dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási iroda vezetője készítette. Kívánják-e indokolni, kiegészíteni?

dr. Várhelyi Zsuzsanna:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, támogatja? A 2-est, ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 823/2016. (09. 12.), a 977/2016. (10. 27.) és a 978/2016. (10. 27.) számú határozatait visszavonja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

309/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- **„Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására kötött Megbízási Szerződés módosítása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 823/2016. (09. 12.), a 977/2016. (10. 27.) és a 978/2016. (10. 27.) számú határozatait visszavonja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

- 1. „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízó és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság megbízott között 2014. június 2. napján a "Kultúra utcája" Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című, KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007 jelű pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátása tárgyában létrejött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződést.*
- 2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság közötti,*

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

310/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- „Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására kötött Megbízási Szerződés módosítása -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízó és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság megbízott között 2014. június 2. napján a "Kultúra utcája" Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című, KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007 jelű pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátása tárgyában létrejött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződést.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződést írja alá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- Döntés Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítására és az Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására vonatkozó szerződések módosításáról -

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: *Döntés Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítására és az Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására vonatkozó szerződések módosításáról*

Irodavezető asszony a készítője. Kívánják-e indokolni, kiegészíteni?

dr. Várhelyi Zsuzsanna:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem név szerint Timár képviselő urat?

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdőszori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása”** tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező **2. számú módosítását** jóváhagyja.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

311/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- **Döntés Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítására és az Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdőszori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására vonatkozó szerződések módosításáról–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdőszori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása”** tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező **2. számú módosítását** jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 2-es pontjáról kérdezem Timár képviselő urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület, Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása”** tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező **2. számú módosítását** jóváhagyja.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

312/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- **Döntés Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítására és az Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősi Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására vonatkozó szerződések módosításáról–**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest, VII. kerület, Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása”** tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező **2. számú módosítását** jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása -

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontra: *Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása*

Bencsik irodavezető asszony kívánja-e kiegészíteni?

Bencsik Mónika:

Nem, köszönöm. A módosító indítványt elfogadtuk.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés ehhez az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a tájékoztatom a bizottságot, hogy a múltkori bizottsági ülésen lekerült 2 napirendi pont a piaccal kapcsolatban került a módosító indítványhoz hozzá csatolásra. Így először a módosító indítványban szereplő határozati javaslat 1-es pontjának A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? A II-es pont A.) változatát, ki az, aki támogatja? A III-as pont A.) változatát, ki az, aki támogatja? Az eredeti határozati javaslatot a kiegészítésekkel, ki az, aki támogatja? Úgy látom, ez szintén egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

1. *Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczi utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található 020-as, és 022-es asztalokra vonatkozó 2016. május 5. napján kelt helyhasználati szerződésének 1 év határozott időtartamra történő meghosszabbításához.*
2. *Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviseletében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczi utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) a helyhasználatra vonatkozó szerződését az 1. pontban foglaltak szerint módosítsa.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap”

313/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása Módosító indítvány -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található 020-as, és 022-es asztalokra vonatkozó 2016. május 5. napján kelt helyhasználati szerződésének 1 év határozott időtartamra történő meghosszabbításához.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviseletében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) a helyhasználatra vonatkozó szerződését az 1. pontban foglaltak szerint módosítsa.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a Prima Vega Kft.** (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található **P28 jelzésű 18,57 m²** alapterületű raktárra vonatkozó 2016. május 1. napján kelt bérleti szerződésének további egy év határozott időtartamra történő meghosszabbításához.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviseletében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a **Prima Vega Kft.** (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház.

4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) a helyhasználatra vonatkozó szerződését az 1. pontban foglaltak szerint módosítsa.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap”

314/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása
Módosító indítvány -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található P28 jelzésű 18,57 m² alapterületű raktárra vonatkozó 2016. május 1. napján kelt bérleti szerződésének további egy év határozott időtartamra történő meghosszabbításához.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviseletében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) a helyhasználatra vonatkozó szerződését az 1. pontban foglaltak szerint módosítsa.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Troja Fruit Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszám: 01-09-170741, adószám: 24300012-2-42) a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található 10-es, 07-es egész, valamint a 01 asztal felét 1 év időtartamra, zöldség és gyümölcs zöldség, gyümölcs, szörpök, aszalt gyümölcs, lekvár, olajos magvak, tojás árusítás céljából kibérelje.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviseletében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a

Troja Fruit Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszám: 01-09-170741, adószám: 24300012-2-42) a helyhasználatra vonatkozó szerződést megkösse.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap”

315/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

**- Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása
Módosító indítvány -**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Troja Fruit Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszám: 01-09-170741, adószám: 24300012-2-42) a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található 10-es, 07-es egész, valamint a 01 asztal felét 1 év időtartamra, zöldség és gyümölcs zöldség, gyümölcs, szörpök, aszalt gyümölcs, lekvár, olajos magvak, tojás árusítás céljából kibérelje.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviseletében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanguzaldalkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a Troja Fruit Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszám: 01-09-170741, adószám: 24300012-2-42) a helyhasználatra vonatkozó szerződést megkösse.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát elfogadja, és felkéri Polgármester Urat arra, hogy a cégalapítással kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

316/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát elfogadja, és felkéri Polgármester Urat arra, hogy a cégalapítással

kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- **Taggyűléseken való részvétel és a szavazások módja –**

Benedek Zsolt:

5-ös napirendi pont: *Taggyűléseken való részvétel és a szavazások módja*

Alpolgármester úr előterjesztése, de Bencsik irodavezető asszony készítette. Kérdezem, hogy indokolják-e?

Bencsik Mónika:

Köszönöm, nem.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor a módosító indítványban szereplő határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Úgy látom egyhangú. Az eredeti határozati javaslatot a módosításokkal, ki az, aki támogatja? Egyhangú, úgy látom.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

” 1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata – a továbbiakban: Önkormányzat - képviseletét a Kazinczy utcai Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Kft. //cégjegyzékszám: Cg.01-09-886161, adószáma: 14041378-2-42, statisztikai számjele: 14041378-6810-113-01, székhelye: 1068 Budapest, Csengery u. 68. fszt.// - a továbbiakban: Kazinczy utcai Projekt Kft. - 2017. május 18. napján 14.00 órakor kezdődő taggyűlésén, továbbá a esetleges megismételt taggyűlésen dr. Hoffmann Péter ügyvéd (91. sz. Ügyvédi Iroda; 1068 Budapest, Király u. 54. II. em. 1.; nyilvántartási szám: 12) lássa el a jelen határozatban foglaltak szerint.

2.

a.) A Taggyűlés napirendjének elfogadása:

*Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés napirendjéről törölni „Az ügyvezetés felhatalmazása a Társaság és a Magyar Táncművészeti Egyetem közötti, a Társaság tulajdonát képező ingatlanokat érintő szerződés aláírására (tervezet mellékelve)” tárgyú napirendi pontot. **Igen szavazat.***

*Ha a Taggyűlés nem fogadja el az Önkormányzat taggyűlési napirendre vonatkozó indítványát, abban az esetben a napirend: **Tartózkodás szavazat.***

b) *„Az ügyvezetés előterjesztése alapján – ami kiterjed az FB és a Könyvvizsgáló jelentésére is – a 2016. évi üzleti évet lezáró egyszerűsített éves beszámoló megvitatása és elfogadása.”: **Tartózkodás szavazat.***

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

- c) „Döntés a tárgyévi eredmény felosztásáról vagy annak az eredménytartalékra való elszámolásáról”:

*Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára, hogy a 2016. évi eredmény kerüljön osztalékként felosztásra. **Igen szavazat.***

*Ha a Taggyűlés nem fogadja el a 2016. évi eredmény felosztására vonatkozó önkormányzati javaslatot, abban az esetben: **Tartózkodás szavazat.***

- d) „Döntés könyvvizsgáló választásáról, díjazásának megállapításáról. (Javaslattevő az Önkormányzat tag.)”:

*Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára az AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft.-t (székhelye: 1122 Budapest, Hajnóczy J. u. 3. I.em.6.; cégjegyzékszám 01-09-171132, könyvvizsgálatért felelős személy Dr. Tóth Márk) könyvvizsgálói megválasztását 2017. július 10-től terjedő öt év határozott időre. **Igen szavazat.***

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára, hogy a könyvvizsgáló díjazását évi nettó 500.000 Ft-ban határozza meg.

*Ha a Taggyűlés nem fogadja el a könyvvizsgáló személyére vonatkozó önkormányzati indítványt, abban az esetben: **Nem szavazat.***

- e.) „Az ügyvezetés felhatalmazása a Társaság és a Magyar Táncművészeti Egyetem közötti, a Társaság tulajdonát képező ingatlanokat érintő szerződés aláírására (tervezet mellékelve).”:

*Ha a Taggyűlés nem törli a napirendről a napirendi kérdést, abban az esetben: **Nem szavazat.***

- f.) „A 4. napirendi pont szerinti szerződés alapján szükséges pénzügyi finanszírozáshoz kapcsolódóan a H.L. Projekt Kft. tag által a Társaság részére nyújtandó kölcsön tárgyában a szerződés megkötésének jóváhagyása.”: **Nem szavazat.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 2017. május 18.”

317/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- **Taggyűléseken való részvétel és a szavazások módja**
Módosító indítvány -

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata – a továbbiakban: Önkormányzat - képviselét a Kazinczy

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

utcai Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Kft. //cégjegyzékszám: Cg.01-09-886161, adószám: 14041378-2-42, statisztikai számjele: 14041378-6810-113-01, székhelye: 1068 Budapest, Csengery u. 68. fszt.// - a továbbiakban: Kazinczy utcai Projekt Kft. - 2017. május 18. napján 14.00 órakor kezdődő taggyűlésén, továbbá a esetleges megismételt taggyűlésen dr. Hoffmann Péter ügyvéd (91. sz. Ügyvédi Iroda; 1068 Budapest, Király u. 54. II. em. 1.; nyilvántartási szám: 12) lássa el a jelen határozatban foglaltak szerint.

2.

a.) A Taggyűlés napirendjének elfogadása:

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés napirendjéről törölni „Az ügyvezetés felhatalmazása a Társaság és a Magyar Táncművészeti Egyetem közötti, a Társaság tulajdonát képező ingatlanokat érintő szerződés aláírására (tervezet mellékelve)” tárgyú napirendi pontot. **Igen szavazat.**

Ha a Taggyűlés nem fogadja el az Önkormányzat taggyűlési napirendre vonatkozó indítványát, abban az esetben a napirend: **Tartózkodás szavazat.**

b.) „Az ügyvezetés előterjesztése alapján – ami kiterjed az FB és a Könyvvizsgáló jelentésére is – a 2016. évi üzleti évet lezáró egyszerűsített éves beszámoló megvitatása és elfogadása.”: Tartózkodás szavazat.

c.) „Döntés a tárgyévi eredmény felosztásáról vagy annak az eredménytartalékra való elszámolásáról”:

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára, hogy a 2016. évi eredmény kerüljön osztalékként felosztásra. **Igen szavazat.**

Ha a Taggyűlés nem fogadja el a 2016. évi eredmény felosztására vonatkozó önkormányzati javaslatot, abban az esetben: **Tartózkodás szavazat.**

d.) „Döntés könyvvizsgáló választásáról, díjazásának megállapításáról. (Javaslattevő az Önkormányzat tag.)”:

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára az AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft.-t (székhelye: 1122 Budapest, Hajnóczy J. u. 3. I.em.6.; cégjegyzékszám 01-09-171132, könyvvizsgálatért felelős személy Dr. Tóth Márk) könyvvizsgálói megválasztását 2017. július 10-től terjedő öt év határozott időre. **Igen szavazat.**

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára, hogy a könyvvizsgáló díjazását évi nettó 500.000 Ft-ban határozza meg.

Ha a Taggyűlés nem fogadja el a könyvvizsgáló személyére vonatkozó önkormányzati indítványt, abban az esetben: **Nem szavazat.**

e) „Az ügyvezetés felhatalmazása a Társaság és a Magyar Táncművészeti Egyetem közötti, a Társaság tulajdonát képező ingatlanokat érintő szerződés aláírására (tervezet

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

mellékelve).”:

Ha a Taggyűlés nem törli a napirendről a napirendi kérdést, abban az esetben: **Nem szavazat.**

- f) „A 4. napirendi pont szerinti szerződés alapján szükséges pénzügyi finanszírozáshoz kapcsolódóan a H.L. Projekt Kft. tag által a Társaság részére nyújtandó kölcsön tárgyában a szerződés megkötésének jóváhagyása.”: **Nem szavazat.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 2017. május 18.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata – a továbbiakban: Önkormányzat – képviseletét az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság /székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 23. V. em. 1., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-893870; statisztikai számjele: 14211447-6810-113-01, adószáma: 14211447-2-43/ – a továbbiakban: AKÁCFA UDVAR Kft. – 2017. május 25. napján 14.00. órakor kezdődő taggyűlésen dr. Hoffmann Péter ügyvéd (91. sz. Ügyvédi Iroda; 1068 Budapest, Király u. 54. II. em. 1.; nyilvántartási szám: 12) lássa el a jelen határozatban foglaltak szerint.

2.

- a) *A 2017. május 10. napján kelt, az AKÁCFA UDVAR Kft. ügyvezetője által az Önkormányzat számára megküldött taggyűlési meghívóban szereplő napirendek közül az Önkormányzat indítványozza „A Projekt jövője: értébecslés átadása, további tájékoztatás” tárgyú, 7. sorszámú napirendi pontnak a napirendről való törlését.*

*Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványát elfogadja, abban az esetben „A napirendi pontok elfogadása, taggyűlési tisztségviselők megválasztása” tárgyú, 1. sorszámú napirendi pontra: **Igen szavazat.***

*Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványát nem fogadja el, abban az esetben „A napirendi pontok elfogadása, taggyűlési tisztségviselők megválasztása” tárgyú napirendi pontra: **Tartózkodom szavazat.***

- b) *Az ügyvezető előterjesztése és rövid összefoglalója a Társaság 2016. évi gazdálkodásáról és az arról készült számviteli törvény szerinti beszámolóról: **Tartózkodom szavazat.***
- c) *A könyvvizsgáló megbízásának lejártja miatt, könyvvizsgáló megválasztása, díjazásának megállapítása és a könyvvizsgálóval kötendő szerződés lényeges elemei tartalmának meghatározása: **Tartózkodom szavazat.***
- d) *A felügyelőbizottság által a gazdasági társaság számviteli beszámolójáról készített írásbeli*

*jelentésének megvitatása: **Tartózkodom szavazat.***

- e) *A könyvvizsgáló beszámolóra vonatkozó záradékának megvitatása: **Tartózkodom szavazat.***
- f) *Döntés az AKÁCFA UDVAR Kft. 2016. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyásáról: **Tartózkodom szavazat.***
- g) *Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványa ellenére az ülés napirendjére tűzi a „A Projekt jövője: értébecslés átadása, további tájékoztatás.” tárgyú napirendi pontot: **Nem szavazat.***

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 31.”

318/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- Taggyűléseken való részvétel és a szavazások módja -

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata – a továbbiakban: Önkormányzat – képviseletét az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság /székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 23. V. em. 1., cégjegyzékszáma: Cg. 01-09-893870; statisztikai számjele: 14211447-6810-113-01, adószáma: 14211447-2-43/ – a továbbiakban: AKÁCFA UDVAR Kft. – 2017. május 25. napján 14.00. órakor kezdődő taggyűlésen dr. Hoffmann Péter ügyvéd (91. sz. Ügyvédi Iroda; 1068 Budapest, Király u. 54. II. em. 1.; nyilvántartási szám: 12) lássa el a jelen határozatban foglaltak szerint.

2.

- a) A 2017. május 10. napján kelt, az AKÁCFA UDVAR Kft. ügyvezetője által az Önkormányzat számára megküldött taggyűlési meghívóban szereplő napirendek közül az Önkormányzat indítványozza „A Projekt jövője: értébecslés átadása, további tájékoztatás” tárgyú, 7. sorszámú napirendi pontnak a napirendről való törlését.

Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványát elfogadja, abban az esetben „A napirendi pontok elfogadása, taggyűlési tisztségviselők megválasztása” tárgyú, 1. sorszámú napirendi pontra: **Igen szavazat.**

Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványát nem fogadja el, abban az esetben „A napirendi pontok elfogadása, taggyűlési tisztségviselők megválasztása” tárgyú napirendi pontra: **Tartózkodom szavazat.**

- b.) Az ügyvezető előterjesztése és rövid összefoglalója a Társaság 2016. évi gazdálkodásáról és az arról készült számviteli törvény szerinti beszámolóról: **Tartózkodom szavazat.**
- c.) A könyvvizsgáló megbízásának lejártja miatt, könyvvizsgáló megválasztása, díjazásának megállapítása és a könyvvizsgálóval kötendő szerződés lényeges elemei tartalmának meghatározása: **Tartózkodom szavazat.**
- d.) A felügyelőbizottság által a gazdasági társaság számviteli beszámolójáról készített írásbeli

jelentésének megvitatása: **Tartózkodom szavazat.**

e.) A könyvvizsgáló beszámolóra vonatkozó záradékának megvitatása: **Tartózkodom szavazat.**

f.) Döntés az AKÁCFA UDVAR Kft. 2016. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyásáról: **Tartózkodom szavazat.**

g.) Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványa ellenére az ülés napirendjére tűzi a „A Projekt jövője: értébecslés átadása, további tájékoztatás.” tárgyú napirendi pontot: **Nem szavazat.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. május 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

6. NAPIRENDI PONT

- **TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Községi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos együttműködési megállapodások jóváhagyása –**

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege: ***TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Községi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos együttműködési megállapodások jóváhagyása***

Benedek Zsolt:

Irodavezető asszony indokol-e?

Bencsik Mónika:

Köszönöm, nem.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor határozati javaslat 1-es pontját ki az, aki támogatja? A 2-est, ki az, aki támogatja? Úgy látom egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros Önkormányzatával, az „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztató Pont kialakítása” tárgyában kötendő Együttműködési Megállapodást.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

319/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- **TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Községi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos együttműködési megállapodások jóváhagyása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros Önkormányzatával, az „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatósi Pont kialakítása” tárgyában kötendő Együttműködési Megállapodást.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros Önkormányzatával, a Kisdiófa Községi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” tárgyában kötendő Együttműködési Megállapodást.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

320/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Községi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos együttműködési megállapodások jóváhagyása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros Önkormányzatával, a Kisdiófa Községi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” tárgyában kötendő Együttműködési Megállapodást.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Benedek Zsolt:

7-es napirendi pontunk: *A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása*

Jómagam vagyok az előterjesztője. Indokolni nem kívánom. Kérdés van-e napirenden? Ha nincs, akkor ügyrendi indítványom, hogy egyszerre szavazzunk a 4-ről. Elfogadja-e ezt a bizottság. Úgy látom, elfogadja. Kérdezem, tehát a tisztelt bizottságot, hogy a határozati javaslatok, 1-4-es pontjáig a javaslatok szövegével ki az, aki egyetért? Ez egyhangú.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 7-es napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.”

321/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása**
Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 7-es napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

322/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

323/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

324/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

325/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról

szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

8. NAPIRENDI PONT

- Egyéb -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Egyéb*

Egyéb alatt van-e valakinek kérdése, észrevétele? Ha nincs, akkor zárt ülés rendelek el. Vendégeinknek megköszönöm a mai figyelmet.

**Az ülés végéig távozik: dr. Domokos Diána
dr. Szász Eleonóra
dr. Várhelyi Zsuzsanna**

Kmf.

Benedek Zsolt

a bizottság elnöke

Timár László

bizottsági tag

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.
Székhely: 1076 Budapest, Garay utca. 5. I. em.

Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal	
Közművelődési Osztály	
Dokumentumazonosító	2017-04-11
Dátum	2017. MÁJ 04.
Előadó	2500/11
Megjelenés	da
Állásfoglalás	CHH

dr. Hajdú Kitti
kabinetvezető, sajtófőnök
VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Telefon: +36 (1) 462 3258
hajdu.kitti@erzsobervaros.hu

Tisztelt dr. Hajdú Kitti Kabinetvezető Asszony!

Tárgy: *Erzsébetváros kártyaprogramhoz kapcsolódó kedvezménysszervezés
szolgáltatás bonyolítása*

Az Erzsébetváros Kft. nevében és érdekében eljárva a Polgármesteri Kabinet 2017. április 28. napján érkezett felkérése alapján az Erzsébetváros Kft. kártyaprogramhoz kapcsolódó kedvezménysszervezés szolgáltatás bonyolítása feladattal kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

Fenti tárgyú projekt lebonyolításához közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, melyre tekintettel jelenleg nem tudjuk pontosan meghatározni a kedvezménysszervezés szolgáltatás összegét, így ajánlatunk a korábbi tapasztalatokon alapul. Egyúttal megköszönöm ismételt felkérésüket a soron levő feladatok elvégzésére.

Az ellátandó szolgáltatások az alábbiakat foglalja magában:

- 20.000 db egyedi azonosítóval ellátott Erzsébetváros Kártyára 2 év időtartamra meghatározott mértékű kedvezményes vásárlási jogosultság biztosítása a vásárlás végösszegéből egy olyan országos kedvezményhálózatban, amely legalább 1.500 elfogadó hellyel rendelkezik
- Az elfogadóhelyek a következő szolgáltatási kategóriába tartozó kedvezményeket nyújtják: autó-motor, baba-mama, divat-ruházat, egészségügyi szolgáltató, élelmiszer, italkereskedelem, építkezés, otthonteremtés, lakberendezés, éttermek, kávézók, hotelcok, panziók, magánszálláshelyek, informatika, telekommunikáció, papír-írószerek, irodatechnika, ajándék, könyv, film, zenemű, lakossági szolgáltatások, oktatás, optika, fotó, rendezvények, szórakozás, szabadidő, sport, fitness, wellness, szépségápolás

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 12-én 8.00
órákor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

823/2016.(09.12.) Sz. PKB határozat

- „Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő
rehabilitációja című, KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007 jelű pályázat fenntartási
időszakára vonatkozó feladatok ellátására kötött szerződés módosítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros
VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízó és az Erzsébetvárosi Fejlesztési és
Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság megbízott között 2014. június 2. napján a
„Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő
rehabilitációja című, KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007 jelű pályázat fenntartási időszakra
vonatkozó feladatok ellátása tárgyában létrejött megbízási szerződés jelen határozat
mellékletét képező az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt megbízási
szerződést.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy
a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi
Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság közötti 1. számú módosítással
egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződést írja alá.

Felolós: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

Budapest, 2016. szeptember 13.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:

Joska Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 27-én 17.00 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

977/2016.(10.27.) Sz. PKB határozat

- "Kultúra utcája" Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő
rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására
kötött Megbízási Szerződés módosítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a Budapest Főváros
VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízó és az Erzsébetvárosi Fejlesztési és
Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság megbízott között 2014. június 2. napján a
"Kultúra utcája" Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő
rehabilitációja című, KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007 jelű pályázat fenntartási időszakára
vonatkozó feladatok ellátása tárgyában létrejött Megbízási Szerződés jelen határozat
melékletét képező az 1. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt Megbízási
Szerződést.

Felélő: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelő: Benesik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

978/2016.(10.27.) Sz. PKB határozat

- "Kultúra utcája" Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő
rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására
kötött Megbízási Szerződés módosítása -

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy
a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetvárosi
Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság közötti 1. számú módosítással
egységes szerkezetbe foglalt Megbízási Szerződést írja alá.

Felélő: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelő: Benesik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Íktatószám: KJ/24870-46/2014/XV.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. április 29-én
14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. 1. emelet Ülésterem*

162/2014. (IV.29.) számú Képviselő-testületi határozat:

**- Az Erzsébetváros Kft. megbízása a Kultúra Utcaja Projekt fenntartási időszakára
vonalkozó feladatok ellátásával -
(12 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal a „Kultúra utcaja” Budapest, Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióhívító rehabilitációja elnevezésű projekt lezárásáig körendő meghívási szerződés későbbiekben esetlegesen felmerülő módosításainak jóváhagyására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A kivonat hitelesítél:
Budapest, 2014. május 5.

Mayer Szilvia
Mayer Szilvia
jegyzőkönyvvezető



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva
(módosítások vastagon és dőlt betűvel szedve)

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6., törzskönyvi azonosítója: 735704; adószám: 15735708-2-42; statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01; fizetési számlaszáma: 11784009-15507008, képviseli: Vattamány Zsolt polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),
másrészről az

Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság (rövid cégneve: Erzsébetváros Kft., székhely: **1076 Budapest, Garay utca 5. I./119.**, cégjegyzékszám: Cg.01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., statisztikai számjele: 10740398-6832-113-01, fizetési számlaszáma: 11707024-20292607-00000000; képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László) mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**) között Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 160/2014. (IV.29.) számú, **valamint a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság .../2017. (05.15.). számú** határozata alapján a mai napon, az alábbiak szerint:

1. **Felek** rögzítik, hogy **Megbízó** az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott, *"Kultúra utcája" Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja* című, KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007 jelű pályázata alapján a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.) mint támogató [képviselétében eljár a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: „**Közreműködő Szervezet**”)] és az Önkormányzat (jelen szerződésben: **Megbízó**) mint kedvezményezett között Támogatási Szerződés (a továbbiakban: „**Támogatási Szerződés**”) megkötésére került sor 2010. április 30. napján.
- 1.1. **Felek** rögzítik, hogy a **Megbízó** és **Megbízott** 2009. szeptember 18. napján megbízási szerződést kötöttek egymással a Támogatási Szerződés keretén belül megvalósítandó „*Kultúra utcája*” Budapest, VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja” elnevezésű beruházás (a továbbiakban: „**Projekt**”) lebonyolítása vonatkozásában, melyet **Felek** egyező akarattal **6** alkalommal módosítottak.
- 1.2. **Felek** a Támogatási Szerződésben foglaltak alapján a Projektnek a Közreműködő Szervezet által történő befejezetté nyilvánítását 2013. december 31. napjára prognosztizálták, ezért az **1.2. pont** alatt részletesen körülírt, **6** alkalommal módosított szerződést 2013. december. 31. napjáig terjedő időtartamra kötötték egymással.
- 1.3. *A Projekt Közreműködő Szervezet által történő befejezetté nyilvánításának időpontja: 2014. 05. 15.*
- 1.4. **Felek** rögzítik, hogy **Megbízó** a Támogatási Szerződésben az annak alapján megvalósított projektelemeknek a Támogatási Szerződésben rögzített tevékenységgel történő üzemeltetését vállalta a Projektnek a Közreműködő Szervezet által történő befejezetté nyilvánításától számított 5 évig (fenntartási időszak). *A fenntartási időszak vége: 2019. 05. 15.*

Szakértői vélemény

**Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos
Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása és a Budapest, VII. kerület, Dózsa
György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása tárgyú szerződések
módosításáról**

Mindkét szerződésmódosításra minden esetben azért kerül sor, mert a megrendelő KEHOP-5.2.9-16-2016-00032 azonosítószámú pályázata, melynek része volt a két közbeszerzési eljárás támogatást nyert, s az Irányító Hatóság kérésére a projekt azonosítószámát szükséges feltüntetni a kivitelezési szerződésekben, melyre tekintettel a szerződések kiegészítésre kerülnek.

A Kbt. 141. § (1) bekezdés (2), (4) és (6) bekezdése sorolja fel azokat az eseteket, feltételeket, melyek esetén a szerződésmódosítás jogszerű.

A Kbt. 141. § (2) bekezdése szerint közbeszerzési szerződés a Kbt. 141. § (4) és (6) bekezdésének vizsgálata és új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor „módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;
b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez”.

A Kbt. 141. § (2) bekezdése alkalmazhatóságával kapcsolatban a Közbeszerzési Hatóságnak a szerződések módosításával kapcsolatos útmutatója azt írja: a „Kbt. 141. § (3) bekezdése szerint a fenti szabályokat arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggenek”.

A fentiekből látható, hogy a Kbt. 141. § (2) bekezdése jelen szerződésmódosítások jogalapját nem jelentheti.

A Kbt. 141. § (4) bekezdése szerint közbeszerzési szerződés a Kbt. 141. § (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata és „új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

a) ha a szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának fidejértve az opció gyakorlásának) pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét;

b) az eredeti szerződő feltől további építési munkák, szolgáltatás vagy áruk beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, amennyiben a szerződő fél személyének változása

ba) nem megvalósítható gazdasági vagy műszaki okból, különösen az eredeti szerződéssel beszerzett, meglévő berendezésekkel, szolgáltatásokkal vagy létesítményekkel való felcserélhetőség vagy együttműködés miatt; és

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

015831

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: KEHOP-5.2.9 pályázat Alad utdűsor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bándos Lajos
Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása PMG Kft.

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a közbeszerzési kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2016.06.10.

Dr. Rémán Eszter
Jegyző Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés esetében a közbeszerzési eljárást szabályszerűen folytatták és
lezárták.
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2016.06.10.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt közbeszerzési pénzügyi fedezet 9120- KEHOP-5.2.9
"Pályázatos építtetőenergetikai felújítás a közép- magyarországi régió települési önkormányzatai számára"
- című kiadási előirányzatában bruttó 116 742 721 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a
vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és helyi pénzügyi szabályzatoknak (2016. 116 742 721; ;
- évf.)

Budapest, 2016.06.10.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2016. 06. 10.

Szakmailag illetékes iroda vezetője

1 példányt a fentiekben: 
2016. 06. 15.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

2016.06.10.

015832

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYVETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: KEHOP-5.2.9 pályázat Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása Generál Centráll Kft.

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a közbeszerzési kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2016.06.10.

Dr. Róbert Feszter
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés esetében a közbeszerzési eljárást szabályszerűen lefolytatták és lezárták.

CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2016.06.10.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete 9120- KEHOP-5.2.9 „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép- magyarországi régió települési önkormányzatai számára” cím kiadási előirányzatában levő 93 212 482 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogcínyt megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2016. 93 212 482 Ft, -évi/ft)

Budapest, 2016.06.10.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2016. 06. 13.

Szakmai Igazgató Iroda vezetője

1 példányt átadtam
2016.06.15.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

20160298

016709

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: KEMOP - Alsóhermányi Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújításának 1. számú módosítása

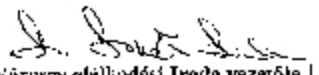
Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2017.03.08.

Rónaszéki Réka
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés esetében a közbeszerzési eljárási szabályszertárban lefolytatták és lezárták.

CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:


Városgazdálkodási Iroda vezetője

Budapest, 2017.03.09.

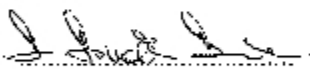
Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi forrásból Pénzügyi teljesítést nem igényel cím kiadását előirányzatában bruttó 0 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2017. évi 11. -évi Ft)

Budapest, 2017.03.13.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vízgáz- és Hőellátási Iroda ártali vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2017.


Szerkesztő Iroda vezetője

Jegyző 2017.03.23.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



2017.05.11

2017.05.11

016713

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: KÉHO" - Dózsa György út 46. szám alatti Lőszek Optonának energetikai felújításának 1. számú módosítása

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2017.03.08.

Rónaszéki Réka
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés esetében a közbeszerzési eljárást szabályszerűen lefolytatták és bezárták.

CFV (közbeszerzési szűjegyzék) lődja:

Budapest, 2017.03.09.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete Pénzügyi testület nem igényel: cím kifizési előirányzatában bruttó 0 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2017. évi ...-évi Ft)

Budapest, 2017.03.13.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2017.

Szakmailag illetékes Iroda vezetője

2017.05.23

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. február 27-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

120/2017. (02.27.) sz. PKB határozat

„Közbeszerzéssel érintett szerződések módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „*Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősorti Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása*” tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

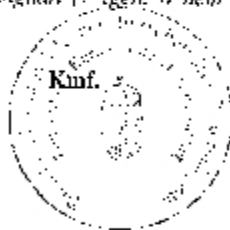
Felélő: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bénes: igen
Tímár László: igen
Vercs Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem) szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.



Budapest, 2017. március 1.

**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:

Jecő Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. február 27-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

121/2017. (02.27.) sz. PKB határozat

- Közbeszerzéssel érintett szerződések módosítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „*Budapest, VII. kerület, Dózsa György út 46. szám alatti idősek Otthonának energetikai felújítása*” tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

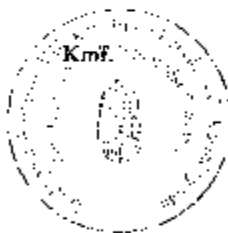
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tímár Jászló: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2017. március 1.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesít:

Jedő Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

R I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 7-én 16.30 órakor
tartott **rendkívüli nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

569/2016.(06.07.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása a Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása és Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásokban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása**” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során a **GENERÁL CENTRÁL Kft.**, a **Bridge Kft.**, a **PMG Kft.**, valamint a **”T-INVEST”91” Kft.** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kisfal Tibor: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tóth László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

570/2016.(06.07.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása a Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása és Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásokban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 7-én 16.30 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

573/2016.(06.07.) Sz. PKR határozat

- **Eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása a Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása és Alsóerdősi Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásokban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatuk érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során a GÉNÉRAL CENTRÁL Kft., a Bridge Kft., a PMG Kft., valamint a "I-INVEST"91" Kft. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Felolós: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár Jászló: igen

Vercs Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

574/2016.(06.07.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása a Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása és Alsóerdősi Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásokban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Kivitelezési szerződés

2.számú módosítása

amely létrejött

egyrésről

név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt.

kapcsolattartó: Havassy Pál

telefon: 06-1-462-3165

fax: 06-1-321-3974

mint **megrendelő**

másrészről

Név: **PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.

Képviseli: Mikus István

Levelezési cím: 2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.

Számlavezető pénzintézete: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11742063-20004783-00000000

Számlázási cím: 2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.

Adószáma: 10795549-2-13

Statisztikai jelzőszáma: 10795549-4120-113-13

Cégbíróság: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 13-09-155110

mint **vállalkozó**

együttesen a továbbiakban: Felek között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A Felek rögzítik, hogy 2016. június 15. napján szerződést kötöttek **Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása** tárgyában (a továbbiakban: szerződés), melyet 2017. március 20. napján módosítottak.

A Felek rögzítik, hogy a megrendelő a szerződést a 2016-ban megjelent, KEHOP-5.2.9. kódszámú, „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” megnevezésű pályázat részeként nyújtotta be. A sikeresen elnyert pályázatra tekintettel a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energhatékonsági Operatív Programok Irányító Hatóságával 2017. március 23. napján a KEHOP-5.2.9-16-2016-00032 azonosító számú, „Épületenergetikai felújítások Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros intézményein a KEHOP-5.2.9-16 pályázati konstrukció keretében” című pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésre került. Az Irányító Hatóság kérésére

Kivitelezési szerződés

2.számú módosítása

amely létrejött

egyrésztől

név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt.

kapcsolattartó: Havassy Pál

telefon: 06-1-462-3165

fax: 06-1-321-3974

mint **megrendelő**

másrészről

Név: **GENERÁL CENTRÁL Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.

Képviseli: Szemerédi Tibor

Levelezési cím: 6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.

Számlavezető pénzintézete: OTP BANK Nyrt.

Számlaszáma: 11732002-20415994

Számlázási cím: 6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.

Adószáma: 12974760-2-03

Statisztikai jelzőszáma: 12974760-4120-113-03

Cégbíróság: Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 03-09-110344

mint **vállalkozó**

együttesen a továbbiakban: Felek között, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A Felek rögzítik, hogy 2016. június 15. napján szerződést kötöttek **Budapest, VII. kerület, Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása** tárgyában (a továbbiakban: szerződés), melyet 2017. március 21. napján módosítottak.

A Felek rögzítik, hogy a megrendelő a szerződést a 2016-ban megjelent, KEHOP-5.2.9. kódszámú, „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” megnevezésű pályázat részeként nyújtotta be. A sikeresen elnyert pályázatra tekintettel a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatóságával 2017. március 23. napján a KEHOP-5.2.9-16-2016-00032 azonosító számú, „Épületenergetikai felújítások Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros intézményein a KEHOP-5.2.9-16 pályázati konstrukció keretében” című pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés megkötésre került. Az Irányító Hatóság kérésére tekintettel a projekt azonosítóját szükséges feltüntetni jelen szerződésben.

AZ EGYSZEMÉLYES KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRAT MINTÁJA

Alapító okirat

Alulírott alapító, szerződésminta¹ alkalmazásával, a következők szerint állapítja meg az alábbi korlátolt felelősségű társaság alapító okiratát:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

1.1. A társaság cégneve: **Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság**

A társaság rövidített cégneve: ² **Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.**

1.2. A társaság idegen nyelvű cégneve: ²

A társaság idegen nyelvű rövidített cégneve: ²

1.3. A társaság székhelye: **HU-1071 Budapest, Akácfa utca 42-48.**

A társaság székhelye³

a) egyben a központi ügyintézés helye is.

b) nem azonos a központi ügyintézés helyével⁴:

1.4. A társaság telephelye(i):⁵

1.5. A társaság fióktelepe(i): ⁵

2. A társaság alapítója

Név:⁶

Lakcím:

Cégnév (név): ⁷ **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

Cégjegyzékszám (nyilvántartási szám):⁸ **Törzskönyvi azonosító szám (PÍR): 735704**

Székhely: **HU-1073 Budapest, Erzsébet körút 6.**

Képviselőre jogosult neve: **Vattamány András Zsolt**

Lakcím:

3. A társaság tevékenységi köre(i)⁹

¹ A társasági szerződés szövege csak ott és annyiban bővíthető vagy változtatható, amennyiben a minta azt kifejezetten megengedi. A szükség szerint kitöltendő szövegrészek abban az esetben is a szerződésminta részét képezik, amennyiben ezen részek kitöltésére az adott társaság esetében nem volt szükség.

² Szükség esetén kitöltendő.

³ Aláhúzással jelölendő.

⁴ Amennyiben a központi ügyintézés helye nem azonos a székhellyel, a központi ügyintézés helyének megjelölése kötelező.

⁵ Szükség esetén kitöltendő, bővíthető.

⁶ Természetes személy esetén kell kitölteni.

⁷ Szervezet esetén kell kitölteni.

⁸ Cégjegyzékszám vagy egyéb nyilvántartási szám (alapítvány, egyház stb. esetén).

MEGHÍVÓ

AZ AKÁCFA UDVAR ÉPÍTŐIPARI ÉS INGATLANFORGALMAZÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

TAGGYŰLÉSÉNEK ÜLÉSÉRE

<u>A Társaság székhelye:</u>	1094 Budapest, Tompa utca 23. 5. emelet 1.
<u>Az ülés ideje:</u>	2017. május 25. 14 óra
<u>Az ülés helye:</u>	1073 Budapest, Erzsébet krt. 6. III. em. 306.
<u>A taggyűlés megtartásának módja:</u>	A taggyűlés a tagok vagy meghatalmazottjaik személyes részvételével kerül megtartásra.
<u>Az ülés napirendje:</u>	

1. A napirend elfogadása, taggyűlési tisztségviselők megválasztása.
2. Az ügyvezető előterjesztése és rövid összefoglalója a Társaság 2016. évi gazdálkodásáról és az arról készült számviteli törvény szerinti beszámolóról,
3. A könyvvizsgáló megbízásának lejártá miatt, könyvvizsgáló megválasztása, díjazásának megállapítása és a könyvvizsgálóval kötendő szerződés lényeges elemei tartalmának meghatározása,
4. A felügyelőbizottság által a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolójáról készített írásbeli jelentésének megvitatása,
5. A könyvvizsgáló beszámolóra vonatkozó záradékának megvitatása,
6. Döntés az AKÁCFA UDVAR Kft. 2016. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyásáról,
7. a Projekt jövője: értébecslés átadása, további tájékoztatás.

A taggyűlésen a tagokat a szavazati jog a törzsbetétek arányában illeti meg oly módon, hogy a törzsbetét minden 10.000,- Ft-ja után 1 szavazat jár.

A taggyűlésen a tagot meghatalmazott személy is képviselheti, melynek szabályait a 2006. évi IV. törvény 142. §-a tartalmazza. A jogi személyiségű tagokat törvényes képviselőik, vagy az általuk írásban meghatalmazott más személy képviseli.

Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a felügyelőbizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon valamennyi tag jelen van.

Bármelyik tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés megtárgyalását kérni, ha javaslatát a taggyűlés előtt legalább három nappal ismerteti a tagokkal. A tag által javasolt napirendi pontot nem kell sem a többi tagnak, sem az ügyvezetőnek megerősítenie, elfogadnia, az értesítés alapján az a napirend részévé válik, s ekként érvényesen lehet róla határozni a taggyűlésen.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

14211447-6810-113-01

statistikai számjel

01-09-893870

előjegyzők szám

AKÁCFA UDVAR Építőipari Kft.
a vállalkozás megnevezése

1094 Budapest, Tompa u. 23. 5. em. 1.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2016-12-31

Egyszerűsített Éves Beszámoló

Budapest, 2017.05.02.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**AKÁCFA UDVAR Építőipari Kft.
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

(adatok Eft-ban)

Tárgyidőszak: 2016. 01. 01. – 2016. 12. 31.

1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE

Az AKÁCFA UDVAR Építőipari Kft-t 2008. január 10-én alapították. A Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 2008. február 19-én jegyezte be a társaságot 01-09-893870 cégjegyzékszám alatt.

A Társaság többek között az alábbi tevékenységet folytatja:

- Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- Épületépítési projekt szervezése
- Lakó- és nem lakó épület építése
- Bontás
- Építési terület előkészítése
- Talajmintavétel, próbafűrés
- Villanyszerelés
- Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- Egyéb épületgépészeti szerelés
- Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- Ingatlankézelés
- Építészmérnöki tevékenység
- Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- Építményüzemeltetés
- M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

A Társaság bejegyzett székhelye: **1094 Budapest, Tompa u. 23. 5. em. 1.**

Társaság tulajdonosai:

- NESTAL 7 PROPERTIES Kft Tulajdonosi rész: 50,14%
- Bp. Főváros VII.ker Erzsébetváros Önkormányzat Tulajdonosi rész: 49,86%

A társaság törzstőkéje: 353 000 000 Ft, amelyből 177 000 000 Ft pénzbeli betét, amíg 176 000 000 Ft nem pénzbeli betét, azaz apport. A Nestal 7 Properties Kft tag törzsbetétje 177 000 000 Ft, amely teljes egészében készpénz, amelyet a társasági szerződésben meghatározott határidőn belül rendelkezésre bocsátott. A Társaság a törzsbetétje első részletét, azaz 88 500 000 Ft-ot 2008.02.06-án, második részletét, 88 500 000 Ft-ot pedig 2008.07.21-én készpénzben megfizetett.

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzat tag törzsbetétje: 176 000 000 Ft, amely teljes egészében nem pénzbeli betét (apport).

A tag által szolgáltatott nem pénzbeli betét a tag kizárólagos tulajdonában álló budapesti, VII. kerületi, az ingatlan-nyilvántartásban 34089.HRSZ. alatt felvett, 1587 m² alapterületű „kivett

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



Prima Consult Számviteli és Tanácsadó Kft.

Független Könyvvizsgálói Jelentés

Az Akácfa Udvar Építőipari Kft. tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztük az **Akácfa Udvar Építőipari Kft.** (továbbiakban: „a Társaság”) mellékelt 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2016. december 31-i fordulónapra elkészített mérleghől - melyben az eszközök és források egyező összessége 360 657 H Ft, a mérleg szerinti eredmény -5 662 H Ft veszteség - valamint az ezen időpontra végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból és a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalásait is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valódi képet ad az **Akácfa Udvar Építőipari Kft.** 2016. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

Vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálati vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk fővebb leírását jelentésünk „a könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatként való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatára vonatkozó, Magyarországon hatályos etikai követelményeknek megfelelő, függetlenek vagyunk a Társaságtól, és ugyanezen etikai követelményekkel összhangban elgeztettünk egyéb etikai felelősségeinknek is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhez.

Figyelemfelhívás

Véleményünk minősítése nélkül felhívjuk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő mellékletének 1. téjezetében ismertetett per esetleges hatásaira. A pénzügyi kimutatások a vállalkozás irányítása elvének figyelembe vételével készültek és nem tartalmazznak semmiféle olyan kurrekciós tételt am a az esetre vonatkozóan, ha végül az illetékes bíróság a felperes igényeinek ad helyt.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 27-én 17.00 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

976/2016.(10.27.) Sz. PKB határozat

- TÉR-KÖZ pályázatról szóló döntés -

1) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzatának a Fővárosi Városrehabilitációs Keret terhére kiírt „TÉR_KÖZ 2016, Budapest”, „B” jeli Közösségi célú városrehabilitációs programok” támogatására kiírt pályázatán az alábbi két projektjavaslattal kíván indulni:

1. projekt: Partnerségi tervezések lebonyolítására alkalmas közösségi tér kialakítása a Nagy Diófa utca 34. szám alatti épületben az alábbi projekttelemekkel:

- A 63 m²-es kihasználatlan önkormányzati tulajdonban lévő helyiség teljeskörű felújítása a közösségi tervezési alkalomak megvalósításához alkalmas tér kialakítása.
- Nagy Diófa 34. szám alatti társasház komlokratának felújítása a nem önkormányzati tulajdonosok társfinanszírozásában.
- Partnerségi tervezéshez szükséges berendezéssel és eszközök beszerzése.
- A kerület aktuális beruházásaihoz kapcsolódó társadalmasítások lebonyolítása:
- A kerület aktuálisan futó beruházásainak társadalmasításához kapcsolódó innovatív online felület kialakítása.

2. projekt: Zöld közösségi tér kialakítása a Kis Diófa 4. szám alatt az alábbi projekttelemekkel:

- Foghíjreklken kialakított közösségi kerthez kapcsolódóan zöld fal létrehozása a Kis Diófa 6. szám alatti épület oldalán.
- Fedett/nyitott közösségi tér kialakítása nagyobb létszámú társadalmasítási vagy egyéb zöld témájú események lebonyolításához.
- Közöségi kerthez és funkcióhoz illő átlátható kerítés kialakítása az utcafronton.
- Közöségi események lebonyolításához szükséges eszközök beszerzése.

Felelős: Dr. Bajkai István alpolgármester

Határidő: 2016. november 30.

Végrehajtásért felelős: Henesik Mónika - irodavezető - Vagyongazdálkodási irroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2016. október 28.

A kivonat hitelesül:

Joó Mária
Joó Mária
jegyzőkönyvvezető



Henekes Zsolt sk.
a bizottság elnöke

172/2017. (V.09.) számú Képviselő-testületi határozat:

**- TÉR_KÖZ 2016 pályázat, „B” Közösségi célú városrehabilitációs programmal
kapcsolatos döntések -**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzatának TÉR-KÖZ 2016 „B” pályázaton támogatott „Kisdiófa Közösségi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” és a „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatósi Pont kialakítása” címmel pályázott projektjeit meg kívánja valósítani. A projektek megvalósításához szükséges forrást a 2017. évi és 2018. évi költségvetésében biztosítja.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot a Fővárosi Önkormányzattal kötendő „Kisdiófa Közösségi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” és a „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatósi Pont kialakítása” tárgyában a vonatkozó Együttműködési Megállapodás/ok jóváhagyására, és ezzel egyidejűleg felkéri a Polgármestert az Együttműködési Megállapodás/ok aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Dr. Mészáros Zoltán
2017. 05. 15.
89

Idetartószám: KT/35046-3.1/2016/XV.

KIVONAT

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. szeptember 12-én
15 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

355/2016. (IX.12.) számú Képviselő-testületi határozat:

**- Pályázatokkal kapcsolatos döntések – „TÉR KÖZ 2016 Budapest” -
(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzatának a Fővárosi Városrehabilitációs Kert terhére kiírt „TÉR KÖZ 2016 Budapest” „A” program: Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása és „B” program: Közösségi célú városrehabilitációs programok” támogatására kiírt pályázatán indulni kíván, és ezzel egyidejűleg felhatalmazza dr. Bajkai Istvánt a pályázatok előkészítésére.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzatának a Fővárosi Városrehabilitációs Kert terhére kiírt „TÉR KÖZ 2016 Budapest” „A” Program: Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása és „B” Program: Közösségi célú városrehabilitációs programok” támogatására kiírt pályázat benyújtása előtt, az előkészítési pályázati elemek jóváhagyására felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a „TÉR KÖZ 2016 Budapest” alapján „A” Program: Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása és „B” Program: Közösségi célú városrehabilitációs programok” támogatására benyújtásra kerülő pályázatok megvalósításához szükséges önrészt a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetésében biztosítja.

Felolvasó: Dr. Bajkai István alpolgármester

Határidő: 1. pont tekintetében: azonnal; 2. pont tekintetében: novemberi Pénzügyi Kerületfejlesztési Bizottság ülése; 3. pont tekintetében: 2017. évi költségvetés elfogadása

A kivonat hitelesül:
Budapest, 2016. szeptember 14.

Jéki Mariann
Jegyzőkönyvvezető



Budapest Fővárosi Városrehabilitációs Keret keretében

**Együttműködési Megállapodás,
amely létrejött**

egyrészt a Budapest Főváros Önkormányzata,
mint támogató (továbbiakban: **Támogató**)
(cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., adószám: 15735636-2-41;
törzskönyvi azonosítószám: 735638; statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01 képviseli:
Tarlós István főpolgármester)

másrészt a Budapest Főváros VII. kerület Önkormányzata,
mint kedvezményezett (továbbiakban: **Kedvezményezett**),
(cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6. adószám: 15735708-2-42;
törzskönyvi azonosítószám: 735704; statisztikai számjel: 15735708-8411-321-01 képviseli:
Vattamány Zsolt polgármester)
továbbiakban együtt: Felek között

**az „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatói Pont kialakítása” című
városrehabilitációs projekt megvalósítására.**

1. Preambulum

1.1. Támogató a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) számú Főv. Kgy. rendeletben foglaltak szerint „A) Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása”, valamint „B) Közösségi célú városrehabilitációs program” tárgyú pályázati felhívást tett közzé a kerületi önkormányzatok városrehabilitációs munkáinak támogatására (továbbiakban: Pályázati Felhívás), amelyre Kedvezményezett a Képviselő-testülete 355/2016.(IX.12.) számú határozatával elfogadott – FPH059/1390/2016 iktatószámon és 14. pályázati azonosító számon regisztrált – pályázatot nyújtott be.

1.2 A pályázati felhívás 8. pontja meghatározza, hogy a Felek Együttműködési Megállapodást, majd az egyes projektelemek részletes kidolgozását és előkészítését követően Támogatási Szerződést kötnek egymással.

1.3. Támogató részéről a/..... (.....)számú Főv.Kgy. határozat felhatalmazta a Főpolgármestert, a Kedvezményezett részéről a Képviselő-testület 172/2017. (V. 09.) számú határozata felhatalmazta a Polgármestert a jelen megállapodás aláírására.

Budapest Fővárosi Városrehabilitációs Keret keretében

**Együttműködési Megállapodás,
amely létrejött**

egyrészt a Budapest Főváros Önkormányzata,
mint támogató (továbbiakban: **Támogató**)
(cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., adószám: 15735636-2-41;
törzskönyvi azonosítószám: 735638; statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01 képviseli:
Tarlós István főpolgármester)

másrészt a Budapest Főváros VII. kerület Önkormányzata,
mint kedvezményezett (továbbiakban: **Kedvezményezett**),
(cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6. adószám: 15735708-2-42;
törzskönyvi azonosítószám: 735704 statisztikai számjel: 15735708-8411-321-01 képviseli:
Vattamány Zsolt polgármester)
továbbiakban együtt: **Felek között**

**a „Kisdiófa Községi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” című városrehabilitációs
projekt megvalósítására.**

1. Preambulum

1.1. Támogató a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) számú Főv. Kgy. rendeletben foglaltak szerint „A) Városrehabilitáció keretében megvalósuló közterületek komplex megújítása”, valamint „B) Községi célú városrehabilitációs program” tárgyú pályázati felhívást tett közzé a kerületi önkormányzatok városrehabilitációs munkáinak támogatására (továbbiakban: Pályázati Felhívás), amelyre Kedvezményezett a Képviselő-testülete 355/2016. (IX.12.) számú határozatával elfogadott – FPH059/1389/2016 iktatószámon és 13. pályázati azonosító számon regisztrált – pályázatot nyújtott be.

1.2 A pályázati felhívás 8. pontja meghatározza, hogy a Felek Együttműködési Megállapodást, majd az egyes projektelemek részletes kidolgozását és előkészítését követően Támogatási Szerződést kötnek egymással.

1.3. Támogató részéről a/..... (.....) számú Főv.Kgy. határozat felhatalmazta a Főpolgármestert, a Kedvezményezett részéről a Képviselő-testület 172/2017. (V. 09.) számú határozata felhatalmazta a Polgármestert a jelen megállapodás aláírására.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete		
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság		
Időpont: 2017.05.15. 16.30		
2017. MÁJ 02.		
Előzetes:	Működés:	Előzetes:
		0305

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága
Benedek Zsolt Elnök ör részére,
1073.Budapest, Erzsébet krt.6.

Tisztelt Elnök Úr!

A 2016. december 1-én kezdődő, szakértői megbízatásomnak megfelelően 2017 április hónapban az alábbi Bizottsági üléseken vettem részt:

2017 április 3-i, rendkívüli ülésen, ahol 21 napirendi pont szerepelt, 11 napirendi pont nyílt ülés keretében, 10 napirendi pont pedig zárt ülés keretében.

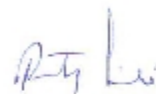
2017 április 10-i, rendkívüli ülésen, összesen 10 napirendi pontot tárgyaltunk, ahol minden napirendi pont nyílt ülés keretében lett megtárgyalva, zárt napirendi pont nem volt.

2017 április 24-i, rendkívüli ülésen, ahol 12 napirendi pont szerepelt, melyből 8-t nyílt ülés keretében, 4-t zárt ülés keretében tárgyalt a Bizottság.

Az ülésre benyújtott előterjesztéseket áttanulmányoztam, írásos megjegyzéseket nem fűztem azokhoz.

Kérem beszámolóm elfogadását.

Budapest, 2017. április 30.


Perity László

A szerződés 2017.04.15. havi teljesítését igazolom.

Budapest, 2017.05.09.



2017.05.09.


**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság
Benedek Zsolt
Elnök Úr részére



Beszámoló a szakértői munkáról

2017. április hónapban a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság szakértőjeként az alábbi munkát végeztem:

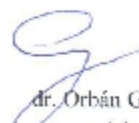
A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2017. április 03-án, 2017. április 10-én és 2017. április 24-én ülésezett. Az ülés napirendi pontjait természetesen átolvastam, Németh Gábor képviselő úrral részletesen átbeszéltük.

Továbbá részt vettem társasházi közgyűléseken is, ahol a lakosság problémáját, felmerülő kérdéseit tolmácsoltam a Képviselő úr felé.

Kérem Önt, hogy 2017. április hónapra az elvégzett munka teljesítésének igazolását a fentiek alapján szíveskedjen részemre megadni.

Budapest, 2017. április 30.

Tisztelettel:


dr. Orbán Gyula
szakértő

A szerkesztés 2017.04.04. ...

Budapest, 2017.05.08.



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

Benedek Zsolt elnök úr

résztéve

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete		
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság		
2017. MÁJ. 02.		
Előadó:	Előzetes:	Előzetes:
		0.695

Tárgy: Gergely József 2017. áprilisi beszámolója

Tisztelt Elnök Úr!

2017. áprilisban a következő munkát végeztem:

2017. április 3-i PKB ülés előterjesztéseinek áttanulmányozása, észrevételezése, részvétel a bizottság ülésén.

2017. április 10-i PKB ülés előterjesztéseinek áttanulmányozása, észrevételezése. A bizottsági ülésen sajnos nem tudtam részt venni.

2017. április 11-i Képviselő-testületi ülés anyagának áttanulmányozása, észrevételezése, módosító javaslat készítése.

2017. április 24-i PKB ülés előterjesztéseinek áttanulmányozása, észrevételezése, részvétel a bizottság ülésén.

Budapest, 2017. április 26.

Tisztelettel:


Gergely József

A szerződés 2017.04.15-ig határolt teljesítését ig.

Budapest, 2017.05.08.



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság
Benedek Zsolt elnök úr
részére

Benedek Zsolt		
előzetes	1058-36	1058-36
2017. MÁJ 02.		
előzetes	előzetes	előzetes

Tisztelt Elnök Úr!

Szerződésemmek megfelelően az alábbi beszámolót készítettem április tevékenységeimről:

- szerződésemmek megfelelően részt vettem a Bizottság ülésein (3-án és 24-én);
- a kiküldött napirendi pontokat átolvastam, és azokat Molnár István képviselével véleményeztem.

Budapest, 2017. április 26.

Kérem beszámolóim elfogadását!

Tisztelettel,


Mózes Ernő Attila
bizottsági tanácsadó

A szerződés ...2017.04... havi teljesítését igazolom.

Budapest, 2017.05.02.


Bizottsági elnök

