

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 16-án, 17 óra 00 perckor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 16-án, 17 óra 00
perckor tartott rendkívüli nyílt üléséről**

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
dr. Kispál Tibor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Timár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Székely Tímea	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

Dienes János	főépítész
dr. Bohuniczky György	koordinátor
dr. Máté Katalin	irodavezető
dr. Román Eszter	irodavezető-helyettes
Gergely József	szakértő
Kardos-Erdődi Zsolt	irodavezető
Moldován László	képviselő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Olajos János	vezérigazgató
Perity László	szakértő
Rózsa Attila	cégvezető
Trencsényi Mariann	cégvezető

Benedek Zsolt:

Jó napot kívánok! Tisztelettel köszöntök mindenki t a PKB mai ülésén. Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. A kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslataimat. Ezzel kapcsolatban észrevétele valakinek van-e? Ha nincs, akkor a napirendről kérdezem a Bizottságot ki az, aki elfogadja? Mindenki elfogadja.

802/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Szerződésmódosításokkal kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin irodavezető
- 2.) Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Károly krt. 3/A. sz
Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt Főépítész iroda irodavezetője
- 3.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 4.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 5.) Tulajdonosi döntések cserelakások biztosítása lakásgazdálkodási feladatok ellátására
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 6.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

-Szerződésmódosításokkal kapcsolatos döntés-

Benedek Zsolt:

Első napirendi pontunk Szerződésmódosításokkal kapcsolatos döntés. Az előterjesztő Dr. Máté Katalin Irodavezető Asszony. Kérdezem Irodavezető Asszonyt kívánja-e indokolni, kiegészíteni?

Dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm Elnök Úr.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 16-án, 17 óra 00 perckor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve**

Benedek Zsolt:

Nem kívánja. Van-e napirenden kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs kérdés, akkor a javaslat 1-es pontjáról kérdezem a Bizottságot ki az, aki ezt támogatja?

Dr. Máté Katalin:

Ez névszerinti.

Benedek Zsolt:

Ez névszerinti?

Dr. Máté Katalin:

Igen.

Benedek Zsolt:

Bocsánat. Akkor gyorsan végigszaladunk. A másik az már nem?

Dr. Máté Katalin:

Nem.

Benedek Zsolt:

Akkor a javaslat 1-es pontjáról kérdezem Timár képviselő urat.

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat.

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat.

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 16-án, 17 óra 00 perckor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel. És a 2-es pontról kérdezem a Bizottságot ki az, aki ezt támogatja? Ez egyhangú.

803/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

-Szerződésmódosításokkal kapcsolatos döntés-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Budapest VII. kerület, Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda és az óvoda játszóudvarának felújítási munkái”** tárgyú szerződés jelen határozat mellékletét képező 2. számú módosítását jóváhagyja.

Mellékletek:

1. Csicsergő_1szMód_aláírt
2. Csicsergő_1szMód_aláírt módosított költségvetés
3. Csicsergő_397_2019 (05.13.)
4. Csicsergő_Szakvélemény
5. Ruzsina_549_2018 (07.16)
6. Ruzsina_Erzsébetváros Kft kérelem

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin Irodavezető

Timár László: igen

Sólyom Bence: igen

Veres Zoltán: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Benedek Zsolt: igen

A fenti határozatot a Bizottság név szerinti szavazás keretében (Benedek Zsolt: igen, Timár László: igen, Sólyom Bence: igen, Veres Zoltán: igen, Dr. Kispál Tibor: igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

804/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

-Szerződésmódosításokkal kapcsolatos döntés-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatala és az Erzsébetváros Kft. (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I./119., Cg.: 01-09-164125) közötti, **„Szlovákia, Ruzina község közigazgatási területén található, 450/ 89; 450/135; 450/137; 450/138; 450/142-150 helyrajzi számú telkeken található üdülő főépületének felújítása”** tárgyú bonyolítói szerződés alapján az Erzsébetváros Kft. részére legfeljebb megtéríthető költségek összegének **202.048.809,-Ft +áfa összegre történő emeléséhez hozzájárul.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin Irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

-Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Károly krt. 3/A. sz.-

Benedek Zsolt:

Parkolóhely megváltás VII. kerület Károly körút 3/A. számú épületnél a következő előterjesztésünk. Előterjesztője Kardos-Erdődi Zsolt irodavezető úr. Kérdezem, hogy kívánják-e indokolni, kiegészíteni?

Kardos-Erdődi Zsolt:

Nem kívánjuk.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban? Moldován képviselő úr a szó.

Moldován László:

Nekem olyan kérdésem volna, amit a többség elfogadott, de azt olvastam az előterjesztésben, hogy 56 parkolóhelyet kell megváltania ennek a cégnek, de csak 16-ot fizettetett vele ki az önkormányzat nem tudom, hogy miért...

Kardos-Erdődi Zsolt:

Öhmm...

Moldován László:

16-ot és miért nem 56-ot kell kifizetnie?

Kardos-Erdődi Zsolt:

Ha jól tudom a múltkori Bizottsági ülésen is szerepelt ez...

Moldován László:

igen... és én ezt a kérdést feltettem.. akkor azt, hogy 1-et kell megváltani...

Kardos-Erdődi Zsolt:

...akkor azt, hogy 1-et kell megváltani...

Moldován László:

Igen.

Kardos-Erdődi Zsolt:

...akkor 1-et kellett megváltani, most annyi változott... az önkormányzat számára kedvezőbb helyzet, hogy nem egyet, hanem 16-ot. A háttértárgyalások(háttérzaj miatt nem hallható) az tudom, hogy megkeresett bennünket, hogy az arányokat... a beruházó, hogy az hogy ő vállalná 16 (nem hallható) 16 parkolóhelynek a megváltását erről a kértünk tőle egy nyilatkozatot, ez az előterjesztés mellékleteként csatolva is lett.

Moldován László:

Nekem az a problémám, hogy 56-ot jelöl a rendelet vagy törvény, hát most 40-ről lemond az önkormányzat, ami nyolcszáz-nyolcmillió forint. Miért?

Kardos-Erdődi Zsolt:

Erre ugye a rendeletünk lehetőséget ad, bizonyos feltételek teljesülése mellett és ez Tervtanácson is volt ez a..az ügy és a Tervtanácson hangzottak el azok az érvek, illetve követelmények, amik miatt gondolta (nem hallható), hogy érdemes engedni, mert olyan feltételeket szabtak a beruházónak ami előnyös gondolom az önkormányzat számára. Bővebben ugye a Tervtanácsi ülésen elhangzottak a Főépítész úr felvetései....

Moldován László:

...igen, köszönöm, meg is kérdezném. De továbbra is azt kérdezem, hogy valóban ilyen nagy munka.. nem tudom milyen feltételeket szabott az önkormányzat és azért kell csak 1-et fizetni... ebből nekem az következik, egy feltételből ők nem tudják teljesíteni láthatóan és ezért kell 16-ot kifizetnie, de miért nem 56-ot kell kifizetnie, hiszen ugye kell teljesíteni az önkormányzat által szabott feltételeket. Nem tudom, melyikükre nézzek?

Benedek Zsolt:

Én nem hallottam olyanról, hogy nem tudnák az építési feltételeket teljesíteni. Én úgy tudom, hogy mikor az előző Bizottsági ülésen erről beszéltünk, a főépítész úr azt mondta, hogy olyan többletépitési kötelezettségeket írt elő a Tervtanács illetve az engedélyhez olyan többletépitési kötelezettségek szükségesek, amelyek...amelyekkel indokolható az, hogy lecsökkenthesse, vagy lecsökkenthessék a parkolóhely megváltásnak a számát ezzel egyébként most egy növekvényt mutat, tehát én azt mondom, ha lehet, akkor nyilvánvalóan a többletépitési kötelezettségeknek tegyen eleget a beruházó. Gondolom, én nem hallottam arról, hogy ne tudna ennek eleget tenni, ráadásul a ház is egyébként ha jól tudom akkor eléggé várja ezt a beruházást, tekintetbe véve, hogy nem tudom a részleteit teljes mélységében, de általában ilyen beruházásnál az szokott lenni, hogy a ház eléggé jól szokott járni úgy külső homlokzat, mint belső homlokzat vagy lift vagy egyéb felújítási munkálatokkal és gondolom a többletépitési kötelezettség előírása pedig abból fakad, hogy egy elég frekvenciált helyén van a városnak ez az épület és nyilvánvalóan nem szeretné senki hogyha...hogya olyan épület jönne létre vagy olyan épületstruktúra ami nem illeszkedik szervesen a városképbe. De főépítész úr szerintem tud erről bővebben is nyilatkozni.

Moldován László:

Jó. Én csak a ...Főépítész úr miatt...értem amit mond, de akkor én még olyan beruházót nem láttam, aki magától úgy kel fel, hogy akkor eddig csak egyet kellett kifizetnem, utána 16 parkolóhelyet váltanék meg. Tehát számomra ez azt jelenti, hogy a többletépitészeti kötelezettsége nem mindegyiknek tud megfelelő lenni, és akkor így próbálja, hogy mondjam, kompenzálni, azt, hogy a nyilván a Tervtanács által hozott nagyon jó drasztikus építészeti kötelezettségeknek nem tud mindenben megfelelni. Jól gondolom?

Benedek Zsolt:

Én úgy tudom, hogy az egy elég régóta húzódó ügy és ez két építészeti szabályzatot is

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 16-án, 17 óra 00 perckor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve**

mostmár kezd átívelni. Az 56-os parkolóhely-szám amit itt látunk ez az új szabályok szerinti parkolóhely számot mutatja meg vagy hozza elénk. Ha jól emlékszem, amikor az ügy az elindult, akkor nekik nem ennyi parkolóhelyet kellett volna megváltani, hanem a régi szabályok értelmében talán jóval kevesebbet, nem tudom pon... Mennyi?

Dienes János:

22

Benedek Zsolt:

Na most a 16 az már ahhoz úgy elég közelítő szám. De még egyszer mondom, ha hogyha bővebben az építészeti vonatkozásairól... én nem tudok arról, hogy ebben ők kedvezményben részesültek volna az építészeti kötelezettségek alól, de hogyha bővebben akar erről tudomást szerezni képviselő úr, akkor javaslom, hogy főépítész úr egy pár mondatban indokoljon azért.

Moldován László:

Köszönöm.

Dienes János:

Ismételten szakértői szempont lehet esetleg, amit a múltkor is... megismételni tudom, eredetileg 22 parkolóhely kötelezettségünk volt (zaj miatt nem hallható) amit a Tervtanácsra jártak ugyebár viszonylag sokféle szempontnak meg sokféle jelenléti dolognak kell megfelelni és azokat az előírásokat, amiket feltételül szabtuk ezek ezek extrém hosszú településképi vélemények.. 8 oldalban sorolja őket, semmit nem változott ebben, nem is változik. tehát gyakorlatilag a múltkori vitának a hatása az, hogy önkéntes emelés lett ezen, tehát elvileg az építési engedély ígyis megszerezhető, formálisan teljesíthető viszont a várossal való tárgyalásnak... (egymás szavába vágás miatt nem hallható)

Moldován László:

Ha jól értem főépítész urat ...

Dienes János:

...semmin nem változott...

Moldován László:

...akkor a múltkori vitának köszönhetően ez..

Dienes János:

... így van...

Moldován László:

...tehát nekem most (egymás szavába vágása miatt nem hallható) 15 darab gépkocsihely megváltás tehát 33 (nem hallható) 32 millió forintot hoztam az önkormányzatnak.

Benedek Zsolt:

Én már látok egy formaadó Facebook posztot a ma este folyamán Moldován képviselő úrtól..

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 16-án, 17 óra 00 perckor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve**

Moldován László:

.. Igen, igen... (nem hallható)

Benedek Zsolt:

Fölfoghatjuk így is.

Dienes János:

Nem változott a műszaki tartalom sem.

Moldován László:

Jó, köszönöm szépen.

Dienes János:

Meg is épül úgy, nyilván ennek vannak építéshatósági eszközei, hogy be is lehessen hajtani a hosszú, 8 oldalas feltételrendszert.

Moldován László:

Jó, köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Jó, további kérdés van-e? Ha nincs, akkor a határozathozatal következik. A javaslat 1-es pontjáról kérdezem a Tisztelt Bizottságot, ki az, aki ezt támogatja? Mindenki támogatja. Egy pontja volt, ugye? Jól láttam.

805/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

-Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Károly krt. 3/A. sz.-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 618/2019 (08.01.) számú határozatát visszavonja.

Mellékletek:

1. átláthatósági nyilatkozat
2. cégkivonat
3. aláírás minta
4. 2019.09.02-én kelt építetű nyilatkozata
5. Károly krt.3a szerződés

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Kardos-Erdődi Zsolt Irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

806/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

-Parkolóhely megváltás – Bp., VII. ker. Károly krt. 3/A. sz.-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 2019. február 07-én kelt, KI/5280-1/2019/XII. számon kiadmányozott Városképi Konzultáció 3. pontja valamint az építtető 2019.09.12-én kelt nyilatkozatát figyelembe vételével úgy dönt, hogy a **Bp. Főv. VII. ker. Károly krt. 3/A. szám 34522 hrsz.** alatti ingatlanon meglévő épület bővítésének építési engedélyezéséhez 16 db parkolóhely létesítési kötelezettségére vonatkozó, az Ö. rend. szerinti megállapodást az Építtető az Önkormányzattal megkösse, amennyiben a tárgyi bővítés **„eredeti állapot” szerinti formában megvalósul**, valamint **Építtető** vállalja, hogy a parkolóhely megváltási díjat az Ö. rendeletben előírtak szerint a bővítésre vonatkozó használatbavételi engedély kiadásáig igazoltan befizeti az alábbiak szerint:

Az 16 db parkolóhely megváltási díja: 35.200.000.- Ft + ÁFA (összesen: 44.704.000,-Ft).

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglalt feltételek teljesülése esetén a Megállapodást aláírja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Kardos-Erdődi Zsolt Irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

-A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása-

Benedek Zsolt:

Áttérünk a következő napirendi pontunkra PKB mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása. Az előterjesztője jómagam vagyok, indokolni nem kívánom. Kérdés van-e? Ha nincs kérdés, akkor ügyrendi javaslatom, hogy egyszerre szavazzunk a 4-ről van-e ezellen ellenvetés vagy támogatja a Bizottság? Úgy látom, támogatja. 1-től 4-es pontig kérdezem a javaslatok szövegéről a Bizottságot ki az, aki ezt támogatja? Egyhangú.

807/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 3. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta

808/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

-A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2019. augusztus havi munkájáról szóló beszámolóját.

Mellékletek:

1. Gergely József augusztus
2. Mózes Ernő Attila augusztus
3. Dr. Orbán Gyula- augusztus
4. Perity László augusztus

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt Bizottsági elnök

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

809/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

-A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2019. augusztus havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt Bizottsági elnök

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

810/2019. (09.16.) sz. PKB határozat

-A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2019. augusztus havi munkájáról szóló

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 16-án, 17 óra 00 perckor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve**

beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt Bizottsági elnök

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

811/2019. (09.16.) sz. PKB határozat
-A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2019. augusztus havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt Bizottsági elnök

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

-Egyéb-

dr. Bohuniczky György:

Egyéb.

Benedek Zsolt:

Egyéb alatt bárkinek kérdése van-e? 4-es Timár képviselő úré a szó.

Timár László:

Nekem egyetlen egy kérdésem volna a főépítész úrhoz, az hogy én egy vagy két hete írtam egy településképi bejelentést a Hernád 31 már bezárt Pizza King helyiséggel kapcsolatban, ahol azóta is ugyanolyan rendezetlenek a frontvonalai viszonyok és körülbelül 5 vagy 6 ilyen teljesen szabálytalanul elhelyezett légkondicionáló van, a környék koszos, szutykos a.. a homlokzati fal füstös és ezzel kapcsolatban írtam egy bejelentést.

Dienes János:

Most megmondom őszintén, hogy nem emlékszem, hogy mit tettünk, de biztos, hogy

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2019. szeptember 16-án, 17 óra 00 perckor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve**

tettünk valamit és eljártunk, tehát... nem műemlék a ház?

Timár László:

Nem tudok róla... nem tudom...nem tudom műemlék-e. Ez egy elég régóta elhúzódó ügy, már akkor panasz volt, mikor jött a Pizza King és ott hagytak maguk után egy ilyen bezárt üzletet, borzasztó csúnya és szerintem a szabályoknak nem megfelelő...

Dienes János:

... amiatt tettünk valamit... nem tudom...de ezt így fejből...

Timár László:

..majd tájékoztasson, legyen szíves...

Dienes János:

Megnézem.

Timár László:

Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e? Ha nincs, akkor áttérünk a zárt ülés keretén megtárgyalandó napirendi pontokra.

Kmf.

**Benedek Zsolt s.k.
a bizottság elnöke**

**Sólyom Bence s.k.
bizottsági tag**

**Székely Tímea
jegyzőkönyvvezető**

Jegyzőkönyv elkészülte: 2019. szeptember 17.