

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. február 2-án, 16.00 órakor** tartott **rendkívüli** nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

104/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Javaslat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2015. évi munkatervére**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 2.) **A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. január havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 3.) **Településfejlesztési Konceptió, és Integrált településfejlesztési Stratégia ügyében a Belügyminisztériummal történt megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Lantos Péter főépítész
- 4.) **A Szövetség u. 26. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó 31/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat módosítása**
Előterjesztő: Lantos Péter főépítész
- 5.) **Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található üres terület hasznosítása tárgyában hozott 23/2015.(01.16.) számú határozat módosítása**
Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető
- 6.) **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 7.) **A Miniszterelnökség Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. és a Nagydiófa utca 11. számok előtti kizárólagos használatú várakozóhelyeinek ügye**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 8.) **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- 9.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 10.) Bp. VII. Király u. 47. 34115/0/A/10 és A/11 hrsz. alatt nyilvántartott nem lakás célú helyiségekre vonatkozó határozat módosítása
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 11.) Tulajdonosi döntés a Budapest VII. kerület Király u. 69. (34046/0/A/7 hrsz.) szám alatt nyilvántartott nem lakás célú helyiségre vonatkozó határozat módosítása tárgyában
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Budapest VII. Kisdiófa u. 11. szám alatti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 13.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségben bérlőtársi jogviszony megszüntetése tárgyában
Budapest VII. kerület Madách Imre út 10. 34202/4/A/7 hrsz.
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 14.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 15.) Állampolgárok közötti cserekérelem
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Bérbeadói döntés bérbeadás időtartamának módosítására
Bp. VII. ker. Kazinczy u. 49.
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 17.) Bérleti jogviszony folytatás és szerződés hosszabbítás
Bp. VII. Almássy tér 11.
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 18.) Bérleti szerződés ismételt megkötése
Bp. VII. Király u. 31.
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Bérleti szerződés meghosszabbítása
Bp. VII. Dob utca 25.
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

21.) Az 1183/2014. (10.02.) sz. Pénzügyi és Kerületfejlesztési bizottsági határozat módosítása

Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

22.) A Budapest VII. kerület 34213/14/A/17 hrsz-ú, természetben Károly körút 23. III. 1. szám alatti ingatlan elővásárlási joga

Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető

23.) Egyéb

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

105/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- Javaslat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2015. évi munkatervére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2015. március 17. napjától 2016. február 16. napjáig terjedő időszakra vonatkozó és a jelen határozat mellékletét képező munkatervét elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

106/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. január havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

107/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. január havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása -

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Hoppál Réka szakértő 2015. január havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

108/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. január havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása -

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2015. január havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

109/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. január havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása -

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2015. január havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

110/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők 2015. január havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása -

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2015. január havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

111/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- Településfejlesztési Konceptió, és Integrált településfejlesztési Stratégia ügyében a Belügyminisztériummal történt megállapodás módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Képviselő- testület részére a Településfejlesztési koncepció, Integrált Városfejlesztési Stratégia elkészítésre a Belügyminisztériummal kötendő megállapodás tervezetét, jelen előterjesztés szerinti kiegészítéssel, úgymint"- „**Kötbérigény nem támasztható az önkormányzattal szemben, amennyiben az ezt kiváltó körülmény az önkormányzat részéről menthető okból állt elő.**”- A Képviselő testület részére megtárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

112/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Szövetség u. 26. szám alatti ingatlanhoz kapcsolódó 31/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat módosítása –

A Szövetség u. 26. szám alatti Társasházra vonatkozó 31/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat az alábbi bekezdéssel egészül ki a határozat egyéb irányú rendelkezései változatlanul hagyása mellett:

„A Bizottság úgy dönt, hogy a Társasház részére megítélt támogatást csökkenteni kell, amennyiben a társasházban tulajdonosi hányaddal bíró olyan gazdasági tevékenységet folytató személy, társaság, szervezet van, amely a csekély összegű támogatásról szóló rendelkezés hatálya alá esik, és a szerződéskötés időpontjáig nem igazolja, hogy 2 éven belül ilyen irányú támogatást nem kapott. Ez esetben a javasolt összeget a de minimis hatálya alá eső vállalkozás tulajdoni hányadának arányában csökkenteni kell.”

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

113/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található üres terület hasznosítása tárgyában hozott 23/2015.(01.16.) számú határozat módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található üres terület hasznosítása tárgyában hozott 23/2015.(01.16.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Polgármester számára, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata bízta meg az EVIKVÁR Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Városgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaságot hogy a 32874 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található telekingatlan közösségi, szabadidős tevékenység folytatását lehetővé tevő hasznosítási koncepció, döntés előkészítő anyag elkészítésére vonatkozóan.

A megbízás tervezet tartalmazza a következő lényeges elemeket:

- *Az elsődleges hasznosítási célok megjelölése;*
- *A lakosság és egyéb, az EVIKVÁR Kft. által előkészítésbe bevonni indokoltnak tartott szervezetek a hasznosításra vonatkozó javaslatai megismerése érdekében alkalmazott módszerek. /lakossági fórum, stb./;*
- *A hasznosítási koncepciót úgy kell elkészíteni, hogy tartalmazza a megvalósításának előzetesen becsült költségeit is;*
- *A hasznosítási koncepció első változatát az Kft.-nek legkésőbb 2015. április 30. napjáig kell a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elő terjesztenie véleményezésre;*
- *A szerződés akkor tekintendő teljesítettnek, ha a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság által javasolt módosítások átvezetését követően a végleges hasznosítási koncepciót az EVIKVÁR Kft. az előzetes költségbecslés alapján a döntést meghozni jogosult – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság, vagy a Képviselő-testület – számára jóváhagyás céljából előterjeszti.*
- *A szerződés teljesítési határideje legkésőbb 2015. május 29. napja.*
- *A megbízási díj az EVIKVÁR Kft. árajánlata alapján kerüljön megállapításra, azzal, hogy a nettó 400.000 Ft., azaz nettó négyszázezer forintot, amely a br. 508.000 Ft., azaz bruttó ötszáznyolcezer forintot ne haladja meg.”*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Gróza Zsolt – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

114/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy az **IKIBAU Kft.** (2800 Tatabánya, Mártírok útja 66. II/3.), a **GENERÁL CENTRÁL Kft.** (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.), valamint a **PMG Kft.** (2251 Tápiószecső, Sági út 1/a.) ajánlattevők ajánlata érvényes.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

115/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

116/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a **GENERAL CENTRÁL Kft.-t** (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.) **nyilvánítja**, mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

117/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás második helyezettje tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás **második helyezettjévé a PMG Kft.-t** (2251 Tápiószecső, Sági út 1/a.) **nyilvánítja**, mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a második legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

118/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező **vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

119/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **A Miniszterelnökség Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. és a Nagydíófa utca 11. számok előtti kizárólagos használatú várakozóhelyeinek ügye -
Ügyrendi indítvány -**

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 7. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

120/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Miniszterelnökség Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. és a Nagydíófa utca 11. számok előtti kizárólagos használatú várakozóhelyeinek ügye -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. szám előtti 8 db parkolóhely Miniszterelnökség általi - hétfőtől péntekig, 8:00 és 20:00 óra közötti - kizárólagos használatának 2015. évre történő meghosszabbításához Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint tulajdonos hozzájárul.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

121/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Miniszterelnökség Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. és a Nagydíófa utca 11. számok előtti kizárólagos használatú várakozóhelyeinek ügye –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy – tekintettel a folyamatos használatra - a Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. szám előtti 8 db parkolóhely kizárólagos használata után a 2015. évre a teljes évi megváltási díj fizetendő.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

122/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- A Miniszterelnökség Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. és a Nagydíófa utca 11. számok előtti kizárólagos használatú várakozóhelyeinek ügye -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Nagydíófa utca 11. szám előtt 2 db kizárólagos használatú parkolóhely létesítéséhez Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint tulajdonos hozzájárul azzal, hogy a kizárólagos használatra a Miniszterelnökség hétfőtől péntekig, 8:00 és 20:00 óra között jogosult.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

123/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **A Miniszterelnökség Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. és a Nagydíófa utca 11. számok előtti kizárólagos használatú várakozóhelyeinek ügye -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Nagydíófa utca 11. szám előtt létesítendő 2 db parkolóhely kizárólagos használata után a megváltási díj a kialakítást követően, időarányosan fizetendő.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

124/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy **az IZSÉPKER PLUSZ Kft.** (6070 Izsák, Batthyány utca 50.), a **Hajdú és Társai Kft.** (1031 Budapest, Áldomás utca 22-24.), valamint a **PUHI-TÁRNOK Kft.** (2461 Tárnok (7-es főút 24. km.) Fehérvári út 34.) **ajánlattevők ajánlata érvényes.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

125/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

126/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertes tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a **PUHI-TÁRNOK Kft.-t** (2461 Tárnok (7-es főút 24. km.) Fehérvári út 34) **nyilvánítja**, mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

127/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás második helyezettje tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **második helyezettjévé Hajdú és Társai Kft.-t** (1031 Budapest, Áldomás utca 22-24.) **nyilvánítja**, mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a második legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

128/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező **vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

129/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **Hajdú és Társai Kft.** (1031 Budapest, Áldomás utca 22-24.), valamint a **VIANOVA 87 Zrt.** (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) **ajánlattevők ajánlata érvényes.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

130/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **Hajdú és Társai Kft.** (1031 Budapest, Áldomás utca 22-24.), valamint a **VIANOVA 87 Zrt.** (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) **ajánlattevők ajánlata érvényes.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

131/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a **VIANOVA 87 Zrt.-t** (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) **nyilvánítja**, mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

132/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás második helyezettje tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **második helyezettjévé az Hajdú és Társai Kft.-t** (1031 Budapest, Áldomás utca 22-24.) **nyilvánítja**, mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a második legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

133/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező **vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

134/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- **Tulajdonosi döntés a Budapest VII. kerület Király u. 69. (34046/0/A/7 hrsz.) szám alatt nyilvántartott nem lakás célú helyiségre vonatkozó határozat módosítása tárgyában –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a 1511/2014.(12.16.) számú, Bp. VII. kerület Király u. 69. szám alatti 34046/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott utcai pincehelyiséget bérlő Nababe Kft. (Cg.:01-09-737924; székhelye: 1077 Budapest, Király u. 69., adószám: 13490195-2-42) részére történő elidegenítését az alábbiak szerint:

A vételár a 312/2014.(VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat D.) 1. pontja alapján a bérlő által írásbeli nyilatkozatba foglalt forgalmi érték, figyelembe véve a vételárból adható engedménnyel.

Forgalmi érték: 12.000.000,-Ft, a vételár: 9.600.000,- Ft, melynek egy részét a Vevő banki hitelből fizet meg.

Vevőnek a vételár 10 %-át, 960.000,- Ft-ot, azaz kilencszázhatvanezer forintot foglalóként az adásvételi szerződés megkötéséig, a vételár fennmaradó részét 90 napon belül kell megfizetnie az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

Az adásvételi szerződés akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyon törvény szerinti átláthatósági feltételeknek.

A szerződés aláírása napján a bérleményt díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

135/2015.(02.02.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségben bérlőtársi jogviszony megszüntetése tárgyában

Budapest VII. kerület Madách Imre út 10. 34202/4/A/7 hrsz. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Bp. VII. Madách Imre út 10. sz. alatti 34202/4/A/7 hrsz-ú 35 m² alapterületű helyiségre vonatkozóan az Art on Me Kft. és a NONPLUSZ FASHION Kft. által létrehozott bérlőtársi jogviszony megszüntetésével a helyiség kizárólagos bérlőjével, az Art on Me Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: Art on Me Kft., székhely: 2367 Újhartyán, Nefelejcs utca 10., cégjegyzék szám: 13-09-148123, adószám: 23407817-2-13, képviselőre jogosult: Surman-Martón Anikó, ügyvezető) a bérleti szerződés módosításra kerüljön az alábbi feltételekkel:

Bérleti díj fizetési kötelezettsége az alábbi:

35 m² utcai földszinti helyiségre 3055,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 106.925,- Ft/hó + ÁFA (36.660,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés addig nem módosítható, amíg a bérlő nem igazolja, hogy bérleti-, közüzemi díj, illetve adótartozása nem áll fenn.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyontörvény szerinti átláthatósági feltételeknek.

Amennyiben a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig a bérleti szerződés módosítása nem kerül aláírásra, úgy jelen bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Kmf.

K I V O N A T
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 2-án 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest, 2015. február 4.

Zsolt sk.

Benedek

a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető