

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. november 13-án, 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

**1223/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- A napirendi pontok elfogadása -

- 1.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Karácsonyi díszkivilágítás 2015. tárgyú közbeszerzési eljárásban  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 2.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 3.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Falfirka elhelyezését megakadályozó különleges festési munkálatok, illetve falfirka és illegálisan elhelyezett falragaszok eltávolítási munkálatainak elvégzése tárgyú közbeszerzési eljárásban  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 4.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Telefonalközpont beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 5.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává tárgyú közbeszerzési eljárásban  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 6.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Budapest VII. kerület Alsó Erdősor utca Dohány utca – Rákóczi út közötti szakasz felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 7.) 2014. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása  
Budapest VII. Rákóczi út 20. sz. Társasház  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 8.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**munkájáról szóló beszámolók elfogadása**

**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**

- 9.) Bp. VII. Nefelejcs u. 41. szám alatti 33283/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 72 m2  
alapterületű utcai földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása

**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

**Zárt ülés keretében:**

- 10.) 2014. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatást nyert munka  
határidejének hosszabbítása

**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**

- 11.) Tulajdonosi döntés bérlőkijelölési jog alapítása tárgyában kötendő  
megállapodás jóváhagyása tárgyában

**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

- 12.) Bp. VII. Kazinczy u. 11. szám alatti 34480/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 27 m2  
alapterületű udvari bejáratú földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli  
bérbeadása

**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)  
elfogadta.*

### **1224/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Karácsonyi díszkivilágítás  
2015. tárgyú közbeszerzési eljárásban  
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Karácsonyi díszkivilágítás  
2015.” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett  
javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **BDK Kft.** (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.),  
valamint a **KATAZOL Kft.** (7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/E. fsz.3.) **ajánlattevők ajánlata**  
**érvényes.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: tartózkodás**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: tartózkodás**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.*

### **1225/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Karácsonyi díszkivilágítás 2015. tárgyú közbeszerzési eljárásban**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Karácsonyi díszkivilágítás 2015.**” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: tartózkodás**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: tartózkodás**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.*

### **1226/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Karácsonyi díszkivilágítás 2015. tárgyú közbeszerzési eljárásban**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Karácsonyi díszkivilágítás 2015.**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a **BDK Kft.** (1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3.) ajánlattevőt nyilvánítja, mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: tartózkodás**

**Molnár István: igen**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Németh Gábor: tartózkodás**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.*

### **1227/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Karácsonyi díszkivilágítás  
2015. tárgyú közbeszerzési eljárásban**

**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság második helyezettje tárgyában tett javaslatát elfogadja és az eljárás **második helyezettjévé a KATAZOL Kft.** (7400 Kaposvár, Hársfa u. 8/E. fsz.3.) ajánlattevőt nyilvánítja, tekintettel arra, hogy ezen cég nevéhez fűződik a második legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat..

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: tartózkodás**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: tartózkodás**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.*

### **1228/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Karácsonyi díszkivilágítás  
2015. tárgyú közbeszerzési eljárásban**

**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Karácsonyi díszkivilágítás 2015.**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező **szerződés végleges szövegét elfogadja.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: tartózkodás**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Molnár István: igen**  
**Németh Gábor: tartózkodás**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Tímár László: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.*

### **1229/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

**- Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „**Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **Delta Systems Korlátolt Felelősségű Társaság** (1033 Budapest, Szentendrei út 39-53.), a **NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság** (1152 Budapest, Telek utca 7-9.), valamint az **R+R Periféria Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1071 Budapest, Peterdi u. 35.) **ajánlattevők I.-VI. részajánlat tekintetében benyújtott első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes.** Az Önkormányzat mint ajánlatkérő **a tárgyalást az I.-VI. részajánlat tekintetében az érvényes ajánlatot benyújtó Delta Systems Korlátolt Felelősségű Társaság, NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint az R+R Periféria Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevőkkel folytatja le.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Molnár István: igen**  
**Németh Gábor: tartózkodás**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Tímár László: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1230/2015.(11.13.) PKB határozat**

**- Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Falfirka elhelyezését megakadályozó különleges festési munkálatok, illetve falfirka és illegálisan elhelyezett falragaszok eltávolítási munkálatainak elvégzése tárgyú közbeszerzési eljárásban**  
**Módosító indítvány -**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Falfirka elhelyezését megakadályozó különleges festési munkálatok, illetve falfirka és illegálisan elhelyezett falragaszok eltávolítási munkálatainak elvégzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **Market Épületszerviz Kft.** (1037 Budapest, Bojtár utca 53.) ajánlattevő, valamint az **Ifotech Clean Kft. és Comfort Invest Team Kft. közös ajánlattevő** (2832 Héreg, Iskola u. 043/7, 2051 Biatorbágy, Juhász Gyula u. 38/3.) **első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes.** Az Önkormányzat mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó **Market Épületszerviz Kft. ajánlattevővel**, valamint az **Ifotech Clean Kft. és Comfort Invest Team Kft. közös ajánlattevővel folytatja le.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: tartózkodás**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: tartózkodás**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.*

### **1231/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

**- Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Telefonalközpont beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Telefonalközpont beszerzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **T-Systems Magyarország Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1117 Budapest, Budafoki út 56.) ajánlattevő **első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes.** A Hivatal mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó **T-Systems Magyarország Zártkörűen Működő Részvénytársaság ajánlattevővel folytatja le.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: tartózkodás**

**Sólyom Bence: igen**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1232/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává tárgyú közbeszerzési eljárásban**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy az EUSTIL Kft. (1085 Budapest, József körút 69.), a PMG Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.), valamint a GENERÁL CENTRÁL Kft. (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.) **ajánlattevők első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes.** Az Önkormányzat mint ajánlatkérő **a tárgyalást** az érvényes ajánlatot benyújtó EUSTIL Kft., PMG Kft., valamint a GENERÁL CENTRÁL Kft. **ajánlattevőkkel folytatja le.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: tartózkodás**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1233/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- **Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Budapest VII. kerület Alsó Erdősor utca Dohány utca – Rákóczi út közötti szakasz felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest VII. kerület Alsó Erdősor utca Dohány utca – Rákóczi út közötti szakasz felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **PUHI-TÁRNOK Kft.** (2461 Tárnok (7-es főút 24. km.) Fehérvári út 34.), a **PENTA Kft.** (2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.), valamint a **VIANOVA 87 Zrt.** (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.) **ajánlattevők első, ajánlati kötöttséggel nem terhelt ajánlata érvényes.** Az Önkormányzat

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**mint ajánlatkérő a tárgyalást az érvényes ajánlatot benyújtó PUHI-TÁRNOK Kft., PENTA Kft., valamint a VIANOVA 87 Zrt. ajánlattevőkkel folytatja le.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: tartózkodás**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1234/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- **2014. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása**  
**Budapest VII. Rákóczi út 20. sz. Társasház –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Rákóczi út 20. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2014. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatott „elektromos hálózat felújítási” megnevezésű munka elszámolásának határidejét 2016. június 4-ig meghosszabbítja.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1235/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- **A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –**  
**Ügyrendi indítvány –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 8. napirendi pont 1-5. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1236/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2015. október havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1237/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2015. október havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1238/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2015. október havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 1239/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Szombatiné Kovács Margit szakértő 2015. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1240/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Szombatiné Kovács Margit szakértő 2015. október havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1241/2015.(11.13.) Sz. PKB határozat

- Bp. VII. Nefelejcs u. 41. szám alatti 33283/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 72 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és gb) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Nefelejcs u. 41. szám alatti 33283/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 72 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiség az Országos Gyermekevédő Liga (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi u. 17., adószám: 19623386-1-42, KSH szám: 19623386-7499-529-01, közhasznúsági fokozat: közhasznú, közhasznúsági végzés száma: 7.Pk.60.191/18/1998.01.01., elnök: Matusek M. Zsuzsanna) részére határozatlan időre, adományok raktározása és osztása céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 153.619,- Ft

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 13-án 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

(a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

**Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:**

560,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA, azaz 40.320,-Ft/hó + ÁFA (6.720,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglalt teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2015. november 17.**

**Zsolt sk.**

**Benedek**

**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető