

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. november 26-án, 09.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

1257/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

- 1.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Telefonközpont beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 2.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzata 2015. július 1. – 2015. szeptember 30. közötti időszakban keletkezett célbefizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) Gázszolgáltatásból kizárt Társasházak pályázati támogatása: Budapest VII. kerület Murányi utca 48. és Dembinszky utca 48.
Előterjesztő: Lantos Péter főépítész
- 6.) Az Erzsébetváros Kft. eredménytartalékának felhasználása
Előterjesztő: Dr. Kocsis Zsolt László Erzsébetváros Kft. ügyvezetője
- 7.) Bp. VII. Izabella u. 28. szám alatti 33943/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott 49 m2 alapterületű utcai pince helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. Király u. 21. hrsz.: 34164/0/A/5
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- 9.) Budapest VII. Thököly út 1-3. sz. 32948/0/A/3 hrsz. alatti 35,5 m² alapterületű utcai földszinti + 43 m² galériával ellátott helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 10.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Thököly út 21. szám alatti, 32853/0/A/9 helyrajzi számon nyilvántartott nem lakás célú helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

Zárt ülés keretében:

- 11.) Bérleti jogviszony folytatás és részletfizetés

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 12.) Állampolgárok közötti cserekérelem

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 13.) Bérbeadási döntés használók részletfizetési kérelmeiről

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 14.) Bérbeadási döntés bérlők részletfizetési kérelmeiről

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 15.) Lakóingatlan elidegenítésére vonatkozó eladási ajánlat meghosszabbításának kérelme

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 16.) Bérleti jogviszony folytatások bérlők halála után

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 17.) Tulajdonosi döntés Hálózat Alapítványi krízistámogatásokhoz, nyilatkozatok kiadása tárgyában

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 18.) Lakásba való befogadási kérelem

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 19.) Bérleti szerződések ismételt megkötése

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 20.) Lakások kijelölése krízislakás céljára

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 21.) Bp. VII. Izabella u. 30. szám alatti 33944/0/A/10 hrsz.-on nyilvántartott 69 m² alapterületű udvari földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása

Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- 22.) Bp. VII. Péterfy S. utca 39. szám alatti hrsz. 33082/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott
20 m2 alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

1258/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Telefonalközpont
beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Telefonalközpont beszerzése**”
tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett
javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy **T-Systems Magyarország Zártkörűen Működő
Részvénytársaság** (1117 Budapest, Budafoki út 56.) ajánlata érvényes.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

1259/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Telefonalközpont
beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás
eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Telefonalközpont beszerzése**”
tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1260/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Telefonalközpont beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Telefonalközpont beszerzése**” tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertesévé a T-Systems Magyarország Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1117 Budapest, Budafoki út 56.) **ajánlattevőt nyilvánítja**, mivel ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1261/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Telefonalközpont beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Telefonalközpont beszerzése**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező **szállítási szerződés végleges szövegét elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1262/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „**Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége, illetve érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja és megállapítja, hogy a **Delta Systems Korlátolt Felelősségű Társaság** (1033 Budapest, Szentendrei út 39-53.) **I.-VI. részajánlat tekintetében benyújtott végeleges ajánlatai érvényesek, a NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság** (1152 Budapest, Telek utca 7-9.) **I.-VI. részajánlat tekintetében benyújtott végleges ajánlatai érvényesek, valamint az R+R Periféria Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1071 Budapest, Peterdy u. 35.) **I.-V. részajánlat tekintetében benyújtott végleges ajánlatai érvényesek, a VI. részajánlat tekintetében benyújtott végleges ajánlata érvénytelen.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

1263/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és „**Az ajánlatkérő működtetésében**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

**lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása” tárgyú
közbeszerzési eljárás I.-VI. részét eredményessé nyilvánítja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: tartózkodás

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

1264/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

**- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő
működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs
eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az I. részajánlat tekintetében a
bírálobizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és „**Az ajánlatkérő
működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök
szállítása”** tárgyú közbeszerzési eljárás **I. részének nyertesévé a NÁDOR Rendszerház
Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság (1152 Budapest, Telek utca 7-9.)
ajánlattevőt nyilvánítja**, mivel az I. rész tekintetében ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a
legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: tartózkodás

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

1265/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

**- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő
működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs
eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a II. részajánlat tekintetében a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és „**Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **II. részének nyertesévé a NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság** (1152 Budapest, Telek utca 7-9.) **ajánlattevőt nyilvánítja**, mivel a II. rész tekintetében ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: tartózkodás

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

1266/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a III. részajánlat tekintetében a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és „**Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **III. részének nyertesévé a NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság** (1152 Budapest, Telek utca 7-9.) **ajánlattevőt nyilvánítja**, mivel a III. rész tekintetében ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1267/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a IV. részajánlat tekintetében a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és „**Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **IV. részének nyertesévé a NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság** (1152 Budapest, Telek utca 7-9.) **ajánlattevőt nyilvánítja**, mivel a IV. rész tekintetében ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1268/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az V. részajánlat tekintetében a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és „**Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **V. részének nyertesévé a NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság** (1152 Budapest, Telek utca 7-9.) **ajánlattevőt nyilvánítja**, mivel az V. rész tekintetében ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1269/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a VI. részajánlat tekintetében a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és „**Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **VI. részének nyertesévé a NÁDOR Rendszerház Irodaautomatizálási Korlátolt Felelősségű Társaság (1152 Budapest, Telek utca 7-9.) ajánlattevőt nyilvánítja**, mivel a VI. rész tekintetében ezen ajánlattevő nevéhez fűződik a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1270/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „**Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása**” tárgyú közbeszerzés **I. részajánlatára vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező szerződés végleges szövegét elfogadja.**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1271/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása” tárgyú közbeszerzés II. részajánlatára vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1272/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása” tárgyú közbeszerzés III. részajánlatára vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező szerződés végleges szövegét elfogadja.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1273/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása” tárgyú közbeszerzés IV. részajánlatára vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1274/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása” tárgyú közbeszerzés V. részajánlatára vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező szerződés végleges szövegét elfogadja.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1275/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy „Az ajánlatkérő működtetésében lévő iskolák részére informatikai, illetve infokommunikációs eszközök szállítása” tárgyú közbeszerzés VI. részajánlatára vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1276/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává tárgyú közbeszerzési eljárásban-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság végleges ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és megállapítja, hogy a „**Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

óvodai tornaszobává” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során az EUSTIL Kft. (1085 Budapest, József körút 69.), a PMG Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.), valamint a GENERÁL CENTRÁL Kft. (6000 Kecskemét, Kiskőrösi út 12.) ajánlattevők ajánlata érvényes.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1277/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává tárgyú közbeszerzési eljárásban-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége, tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a **„Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1278/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává tárgyú közbeszerzési eljárásban-**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává**” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a PMG Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.) ajánlattevőt nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1279/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává tárgyú közbeszerzési eljárásban-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: tartózkodás

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

1280/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- **Gázszolgáltatásból kizárt Társasházak pályázati támogatása:
Budapest VII. kerület Murányi utca 48.**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Murányi utca 48. szám alatti gázszolgáltatásból kizárt társasház gázvezeték felújítási munkálatait visszatérítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

- Gázvezeték felújítási munkák tervezett összege: 2.895.567,- Ft.
- Támogatási összeg: 1.200.000,- Ft.
- A támogatás visszafizetésének futamideje 3, azaz három év.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi

iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1281/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Gázszolgáltatásból kizárt Társasházak pályázati támogatása:
Budapest VII. kerület Dembinszky utca 48. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Dembinszky utca 48. szám alatti gázszolgáltatásból kizárt társasház gázvezeték felújítási munkálatait visszatérítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

- Gázvezeték felújítási munkák tervezett összege: 4.330.033,- Ft.
- Támogatási összeg: 1.200.000,- Ft.
- A támogatás visszafizetésének futamideje 3, azaz három év.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi

iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1282/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Az Erzsébetváros Kft. eredménytartalékának felhasználása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébetváros Kft. az eredménytartaléka terhére legfeljebb bruttó 1.588.656,- Ft, azaz legfeljebb bruttó Egymillió-öttszáznyolcvannyolcezer-hatszázötvenhat forint összeget felhasználhat a **Budapest, VII. kerület Wesselényi utca 17. szám alatti ERÖMŰVHÁZ épületgépezési felújítása** tárgyú projekt megvalósítása érdekében.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Kocsis Zsolt László – ügyvezető - Erzsébetváros Kft.

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

1283/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Bp. VII. Izabella u. 28. szám alatti 33943/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott 49 m² alapterületű utcai pince helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és ga) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Tömörgumi Bt. (cégjegyzékszám: 01-06-790052, adószám: 25403486-1-42, székhely: 1077 Budapest, Király u. 103.I/8., képviselőre jogosult: Szokol András ügyvezető) részére határozatlan időre, autógumi javítás, szerelés céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön a Budapest VII. Izabella u. 28. szám alatti 33943/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott 49 m² alapterületű utcai pince nem lakás céljára szolgáló helyiség az alábbi feltételek mellett:

A bérleti szerződés aláírását megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 80.090,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

429,-Ft/m²/hó+ÁFA, azaz 21.021,-Ft/hó+ÁFA, (5.148,-Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint a bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1284/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentése tárgyában

Bp. Király u. 21. hrsz.: 34164/0/A/5-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Király u. 21. szám alatti, 34164/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 133 m² alapterületű helyiség bérlőjének, a Denttinger Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságnak (rövidített név: Denttinger Kft., (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 190., cégjegyzékszám: 13-09-076245, adószám:12288458-2-13, ügyvezető: dr. Kettinger Samy) a 12/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendelet 63. § (2) bek. b) pontja alapján a bérleti díja 50 %-kal csökkentésre kerüljön az alábbiak szerint:

Az 50 %-os bérleti díj csökkentés 2015. augusztus 01.-től 2016. február 28-ig utólag kerüljön jóváírásra a bérlő részére, illetve a határozathozatalt követő hónaptól a bérleti díjba beszámításra kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónaptól

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1285/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Budapest VII. Thököly út 1-3. sz. 32948/0/A/3 hrsz. alatti 35,5 m² alapterületű utcai földszinti + 43 m² galériával ellátott helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és gb) alpontja, valamint a 144/2015.(III.25.) számú képviselő-testületi határozat 12.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy Horváthné Siomou Maria egyéni vállalkozó (nyilvántart.sz.:50103469) részére határozatlan időre, vendéglátás tevékenység céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön a Budapest VII. Thököly út 1-3. sz. alatti, 32948/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 35,5 m² alapterületű utcai földszinti + 43 m² galériával ellátott nem lakás céljára szolgáló helyiség az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 330.098,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

utcai földszint: 1.520,-Ft/m²/hó+ÁFA (18.240,-Ft/m²/év+ÁFA), azaz 53.960,-Ft/hó+ÁFA,
galéria: 760,-Ft/m²/hó+ÁFA (9.120,-Ft/m²/év+ÁFA), azaz 32.680,-Ft/hó+ÁFA,
mindösszesen 86.640,-Ft/hó+ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1286/2015. (11.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Thököly út 21. szám alatti, 32853/0/A/9 helyrajzi számon nyilvántartott nem lakás célú helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul az Erdei és Pataki Kft. (adószám: 25049583-2-42; Cg. 01-09-196818; székhely: 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.; képviseli: Erdei Zsolt) részére, az általa bérelt Budapest VII. kerület Thököly út 21. szám alatti, 32853/0/A/9 hrsz-on nyilvántartott helyiségre fennálló, összesen 792.336,- Ft hátralék 30 havi részletben történő kiegyenlítéséhez, a következők szerint: az első hónap részlete 26.736,- Ft, majd a következő 29 hónap havonkénti részlete 26.400,- Ft, mely összeghez az aktuális kamat hozzászámításra kerül.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

K I V O N A T
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. november 26-án 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Kmf.

Budapest, 2015. december 1.

Zsolt sk.

Benedek

a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető