

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2016. június 24-én 8.00 órakor** tartott **rendkívüli** nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**606/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- **A napirendi pontok elfogadása**

**Módosító indítvány -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen a „*Budapest VII. Nefejejs u. 55. földszint Ű-3. sz. alatti 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m2 alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül*” című, eredetileg zárt ülésre kipostázott, de a meghívóban technikai okok miatt nem szereplő 17. napirendi pontot a Bizottság nyilvános ülés keretében, 11-es napirendi pontként tárgyalja.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**607/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- **A napirendi pontok elfogadása -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi, napirendi pontokat tárgyalja:**

- 1.) **Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződésének alapelvei.**  
**Előterjesztő: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető**
- 2.) **Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 3.) **Célfizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 2. (34141 hrsz.) és a Százház utca 20. (32859 hrsz.) társasházak részére**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 4.) **Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzata 2016. január 1. – 2016. március 31. közötti időszakban keletkezett célbefizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 5.) **Tájékoztatás a 1071 Budapest VII. kerület, Damjanich u. 9. szám alatti társasház felújítási pályázaton való indulása tárgyában tett tulajdonosi nyilatkozatról**  
**Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

- 6.) Döntés a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 és 33969/0/A/48 helyrajzi számú, Rottenbiller u. 54. szám alatti ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törléséről.  
Előterjesztő: *Mészáros Zoltán Vagyongazdálkodási iroda - mb. irodavezető*
  - 7.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában - Bp. VII. Barát u. 10. PINCE 1. 33627/5/A/1 hrsz  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
  - 8.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben történt csőtörés költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
  - 9.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában - Bp. VII. Wesselényi u. 61. földszint U-1. 33724/0/A/8. hrsz.  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
  - 10.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
  - 11.) Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3. sz. alatti 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
  - 12.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
  - 13.) Egyéb
- Zárt ülés keretében:
- 14.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
  - 15.) Döntés a lakásingatlanra vonatkozó tartási jog tárgyában  
Előterjesztő: *Mészáros Zoltán mb. irodavezető*
  - 16.) Tájékoztatás tulajdonosi nyilatkozat megtételéről peres eljárásban  
Előterjesztő: *Mészáros Zoltán Vagyongazdálkodási iroda - mb. irodavezető*
  - 17.) Bp. VII. Erzsébet krt. 19. félemelet szám alatti 33685/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 8 m<sup>2</sup> alapterületű lépcsőházi helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
  - 18.) Tulajdonosi döntés lakás bérleti szerződés felmondása tárgyában  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

- 19.) Tulajdonosi döntés lakás bérbeadására bérlőkijelölési jog alapján  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Tulajdonosi döntés lakás bérbeadására közszolgálati lakásként  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 21.) Klauzál téri Vásárcsarnok hasznosításával kapcsolatos döntés  
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 22.) Egyéb

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 608/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződésének alapelvei –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Erzsébetvárosi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal az alábbi alapelvek szerint feladat-ellátási szerződés megkötését hagyja jóvá:

- A kerületben az ingyenes közösségi személyszállítást az arra rászoruló idősök, betegek, hátrányos helyzetű személyek, kismamák, családok és gyermekek, diákok részére kívánja biztosítani.
- A szolgáltatás különösen az egészségügyi intézményekbe, az önkormányzati kulturális és egyéb rendezvényeire, temetői látogatás az arra rászorulóknak részére (október 29.- november 2. időszakban) történő személyszállításra vonatkozik.
- Az Önkormányzat külön igénye szerinti eseti jellegű szállításra is lehetőséget teremt, melyet a szállítást megelőző három nappal köteles jelezni a Társaság részére.
- A Társaság a főtevékenysége mellett a lakossággal való kapcsolattartás és kommunikáció területén is végez tevékenységet, tekintettel arra, hogy a lakosság információval való ellátása minél szélesebb körben megvalósulhasson.
- A Társaság működési költségeit az Önkormányzat finanszírozza, minden hónapban előleg biztosítása mellett, amivel a Társaság utólag elszámol. A havonta biztosított előleg mértéke az Önkormányzat költségvetési rendeletében biztosított éves keretösszeg 1/12-ed része.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Kocsis Zsolt László – ügyvezető - Erzsébetváros Kft.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **609/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében”** tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi **szerződés** jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: igen**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **610/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében”** tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi **szerződés** jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Molnár István: igen**  
**Németh Gábor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Tímár László: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **611/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Molnár István: igen**  
**Németh Gábor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Tímár László: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **612/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Molnár István: igen**  
**Németh Gábor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Tímár László: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **613/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Csicsergő Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Molnár István: igen**  
**Németh Gábor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Tímár László: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### **614/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Nefelejcs Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Molnár István: igen**

**Németh Gábor: igen**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **615/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bóbita Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Molnár István: igen**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Németh Gábor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Tímár László: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **616/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében”** tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Magonc Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Molnár István: igen**  
**Németh Gábor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Tímár László: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **617/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **„Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében”** tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Kópévár Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen  
dr. Kispál Tibor: igen  
Molnár István: igen  
Németh Gábor: igen  
Sólyom Bence: igen  
Tímár László: igen  
Veres Zoltán: igen

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **618/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 2. (34141 hrsz.) társasház részére –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34141 hrsz-ú Kisdiófa utca 2. sz. társasházban fennálló 26,35% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 34141 hrsz-ú Kisdiófa utca 2. sz. társasház részére, lépcsőház felújítás finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére 138.000 Ft célbefizetés kerüljön átutalásra.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi

iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **619/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Százház utca 20. (32859 hrsz.) társasház részére –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 32859 hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasházban fennálló 10,37% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 32859 hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasház részére, tűzfal felújítás finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére 252.000 Ft célbefizetés kerüljön átutalásra.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi

iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **620/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Döntés a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 és 33969/0/A/48 helyrajzi számú, Rottenbiller u. 54. szám alatti ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törléséről. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul, hogy a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 helyrajzi szám alatt felvett 12 m<sup>2</sup> területű lakás megnevezésű és a Rottenbiller utca 54. számú Társasházért Egyesület tulajdonát képező ingatlanra a Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Mészáros Zoltán – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **621/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Döntés a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 és 33969/0/A/48 helyrajzi számú, Rottenbiller u. 54. szám alatti ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törléséről. –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VII. kerület 33969/0/A/48 helyrajzi szám alatt felvett 25 m<sup>2</sup> területű lakás megnevezésű és a Rottenbiller utca 54. számú Társasházért Egyesület tulajdonát képező ingatlanra a Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Mészáros Zoltán – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **622/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben történt csőtörés költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában –

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Hernád u. 40. pince ajtó: 2 sz. alatti 33271/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 120 m<sup>2</sup> alapterületű utcai, pinceszinti nem lakáscélú helyiség bérlője, a FIX Kft. (székhely: 1078 Budapest, Hernád u. 40., cégjegyzékszám: 01-09-072482, adószám: 10465534-2-42, ügyvezető: Szegő István) által a helyiségben történt csőtörés kijavítására fordított, bérbeadó által elfogadott bruttó 50.800,- Ft összegű költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba utólag beszámításra, azaz jóváírásra kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozathozatalt követő hónap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **623/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Wesselényi u. 61. földszint U-1 sz. alatti 33724/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 87 m<sup>2</sup> alapterületű + 54 m<sup>2</sup> galériával rendelkező utcai, fsz.-i nem lakáscélú helyiség bérlője, a Szuperlemez Kft. (székhely: 1149 Budapest, Egressy út 67/A.; cégjegyzékszám: 01-09-712584; adószám: 13593731-2-42; ügyvezető: Kovács Tamás) által a helyiség felújítására fordított, bérbeadó által elfogadott bruttó 1.509.840,- Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba a bérleti díj 50 %-a erejéig utólag beszámításra kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozathozatalt követő hónaptól

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **624/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34374/0/A/4 és 34374/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Dohány u. 68. földszint U-4 és földszint U-5 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 44 m<sup>2</sup> és 90 m<sup>2</sup> alapterületű, mindkettő „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlanokat a hozzájuk tartozó

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

119/10000 és 242/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi azok elidegenítését a helyiségek jelenlegi bérlője, a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nádas Veronika Anna) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján a forgalmi érték 100 %-a.

Az ingatlanok eredeti állapotának megfelelő forgalmi értékek:  
az A/4-es albetét esetén 10.000.000,- Ft, a vételár 10.000.000,- Ft,  
az A/5-ös albetét esetén 25.700.000,- Ft, a vételár 25.700.000,- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **625/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában

Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 177/2016.(IV.13.) számú Képviselő-testületi határozat IV.) bek. 1.) pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy hozzájárul a 34051/1/A/8 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 49 m<sup>2</sup> alapterületű, „üzlet” megnevezésű ingatlannak a helyiség jelenlegi bérlője a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nádas Veronika Anna) részére történő elidegenítéséhez 28.500.000.-Ft összegű vételár megfizetése mellett.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.  
A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** Az eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### 626/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában

Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34392/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. kerület Holló u. 1. földszint Ü-4 szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 199 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti ingatlant a hozzá tartozó 500/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, a Holló utca 1. Kft. (székhely: 1075 Budapest, Holló u. 1. ; Cg. 01-09-180563; adószáma: 24754356-2-42; képviseli: Erdős Ferenc) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. c) pontja alapján a forgalmi érték 60 %-a.

A forgalmi érték 44.800.000,- Ft, a vételár 26.880.000,- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### 627/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**tárgyában**

**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34392/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. kerület Akácfa u. 13. földszint 4 szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 78 m<sup>2</sup> alapterületű (40 m<sup>2</sup> utcai földszint + 38 m<sup>2</sup> galéria) ingatlant a hozzá tartozó 232/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, a HAIFA Dent Kft. (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 1-3. III. em. 37.; Cg. 01-09-183291; adószáma: 24804420-1-42; ügyvezető: Melhem Omar) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján a forgalmi érték 100 %-a.

A forgalmi érték 21 700 000,-Ft (az ingatlan felújítása előtti állapot értébecslés szerinti értéke) a vételár ezzel megegyező összeg, azaz 21.700.000.- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **628/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában

**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület belterület 34541/0/A/22 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Bp. VII. ker. Rákóczi út 30. magasföldszint 1. szám alatt található, mindösszesen 556 m<sup>2</sup> alapterületű, iroda megnevezésű ingatlanból az Önkormányzat kizárólagos használatában álló 166 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrészt, amely az Önkormányzat tulajdonában álló 166/556 tulajdoni hányadnak felel meg, elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a EURHYTHMICS Kft., (cégjegyzékszám:001-09-889128, székhely: 1107 Budapest, Száva u. 6., adószám:13278562-2-42, ügyvezető Molnár Sándor) részére közös tulajdon megszüntetése céljából a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság az Önkormányzat tulajdonában lévő 166/556 tulajdoni hányadnak megfelelő ingatlanrész forgalmi értékét 39.100.000,- Ft összegben

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

állapítja meg, és a vételárat 39.100.000,- Ft-ban határozza meg, és egyetért az eladási ajánlat EURHYTHMICS Kft. részére történő megküldésével.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

Abban az esetben, ha vevő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt Polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **629/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3. sz. alatti 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és gb) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy Oláh Sándorné egyéni vállalkozó (egyéni váll.ig.sz.: 6050503., adószám: 61956003-1-42) részére határozatlan időre, raktározási tevékenység céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön a Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3.sz. alatti, 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 72.542,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszorososa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

**Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:**

utcai földszint 1.120,- Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA (13.440,- Ft/m<sup>2</sup>/év+ÁFA), azaz 19.040,-Ft/hó+ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **630/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „2016. évi költségvetésről szóló 3/2016. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. június 24.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **631/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az önkormányzat és intézményei pénzügyi teljesítési módjának szabályozása” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. június 24.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **632/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012.(III.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Határidő:** 2016. június 24.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**633/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. június 24.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**634/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Nonprofit Zrt. között a közterületek köztisztasági és településtisztasági feladatainak ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés módosításáról” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. június 24.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**635/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések meghozatala” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. június 24.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **636/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- **Testületi anyagok megtárgyalása –**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Erzsébet Terv Fejlesztési Program módosítása” című előterjesztést.**

**Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke**

**Határidő: 2016. június 24.**

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **637/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- **Testületi anyagok megtárgyalása –**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az önkormányzati tulajdonban lévő Csányi utca 5. szám alatt megvalósuló Zsidó (Hely)történeti Tár működtetésére vonatkozó döntés” című előterjesztést.**

**Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke**

**Határidő: 2016. június 24.**

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **638/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

- **Testületi anyagok megtárgyalása –**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Tulajdonosi döntés bérlőkijelölési jog alapítása tárgyában kötendő megállapodásról” című előterjesztést.**

**Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke**

**Határidő: 2016. június 24.**

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**639/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat**

**- Testületi anyagok megtárgyalása –**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.**

**Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke**

**Határidő: 2016. június 24.**

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2016. június 27.**

**Zsolt sk.**

**Benedek**

**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető