

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2017. november 20-án, 16.30 órakor** tartott **rendkívüli nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

910/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Az ERÖMŰVHÁZ FEB ügyrendje
Előterjesztő: Hamvas Levente ERÖMŰVHÁZ Nkft. ügyvezetője
- 2.) Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Vezetékes távközlési szolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) 2017. évi karácsonyi díszkivilágítás kiépítése, üzemeltetése és bontása tárgyú beszerzési eljárást lezáró döntés
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) Társasházak célbefizetési előírása
Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- 5.) A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 6.) Beszerzési eljárást lezáró döntés kéményszakaszok felújítására vonatkozóan
Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető
- 7.) Beszerzési eljárást lezáró döntés az alábbi ingatlanok felújításának, átalakításának elfogadására vonatkozóan
Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető

Zárt ülés keretében:

- 8.) VII.ker. Akácfa u.42-48.sz. alatti vásárcsarnokban raktárhelyiség bérleti helyhasználati kérelmek valamint üzlethelyiségek bérleti jogának átadására irányuló kérelem
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 9.) Döntés elővásárlási jogról (Budapest Főváros VII.kerület Károly körút 13-15. lh. A 8.emelet 51)
Előterjesztő: Dr. Dankó Edina mb. irodavezető
- 10.) 2016. évi nyílászáró felújítási pályázaton (II. ütem) támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása - Nefelejcs u. 16 fszt 4/a
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- 11.) 2017. évi gázszolgáltatásból kizárt TH - Garay u. 44.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) 2017. évi gázszolgáltatásból kizárt TH - Garay tér 17.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 13.) 2017. évi gázszolgáltatásból kizárt TH - Erzsébet krt. 17.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 14.) Tulajdonosi döntés bérlő kihelyezésére vonatkozóan
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés HÁLÓZAT – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízistámogatáshoz nyilatkozat kiadása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelmek ügyében
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében.
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

911/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Az ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság ügyrendjének elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjét elfogadja, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Hamvas Levente - ügyvezető - ERÖMŰVHÁZ Nkft.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

912/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Vezetékes távközlési szolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlat érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Vezetékes távközlési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás során a **Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) ajánlatát a **Kbt. 69. § (2) bekezdés alapján megfelelővé** (érvényessé) nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda és
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

913/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Vezetékes távközlési szolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottságnak az eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Vezetékes távközlési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda és
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

914/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Vezetékes távközlési szolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottságnak az eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Vezetékes távközlési szolgáltatás**” tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertesévé a Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (1013 Budapest, Krisztina krt. 55.) ajánlattevőt nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda és
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

915/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Vezetékes távközlési szolgáltatás tárgyú közbeszerzési eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Vezetékes távközlési szolgáltatás**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó szerződés végleges szövegét **elfogadja**.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda és
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

916/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- 2017. évi karácsonyi díszkivilágítás kiépítése, üzemeltetése és bontása tárgyú beszerzési eljárást lezáró döntés -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „2017. évi karácsonyi díszkivilágítás kiépítése, üzemeltetése és bontása” tárgyában a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3., cégjegyzékszám: 01-09-699429) köt szerződést, **11 242 500,- Ft + ÁFA összegben**, a Költségvetés Erzsébetváros Önkormányzata 5207 címszám terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda és
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

917/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 4. napirendi pont 1-8. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

918/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Társasházak célbefizetési előírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34321/A helyrajzi számú Akácfa u. 40.sz. társasházban fennálló 136 m²-re tekintettel a Budapest VII. ker. **34321/A helyrajzi számú Akácfa u. 40.sz.** társasház részére, a tető felújítási munkálatok többletköltségének fedezete érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 291.040,- Forintot, **amit 2018.03.31.-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2018. március 31.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Végrehajtásért felelős: Zsoldis József – ügyvezető – Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. és Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

919/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Társasházak célbefizetési előírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33770/A helyrajzi számú Izabella utca 4. sz. társasházban fennálló 945 TH-ra való tekintettel a Budapest VII. ker. **33770/A helyrajzi számú Izabella utca 4. sz.** társasház részére, társasház belső és külső területeinek felújításának pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 1.067.850,- Forintot, **amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Zsoldis József – ügyvezető – Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. és Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

920/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Társasházak célbefizetési előírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34464/A helyrajzi számú Wesselényi utca 21. sz. társasházban fennálló 340 m² való tekintettel a Budapest VII. ker. **34464/A helyrajzi számú Wesselényi utca 21. sz.** társasház részére, a 23 lakás kéménybélelésének megvalósításához szükséges fedezet biztosítása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 248.200,- Forintot, **amit 2017. november 15.-ig kell befizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Zsoldis József – ügyvezető – Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. és Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

elfogadta.

921/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Társasházak célbefizetési előírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34493/A helyrajzi számú Kazinczy u. 6/a. sz. társasházban fennálló 204 m²-re való tekintettel a Budapest VII. ker. 34493/A helyrajzi számú Kazinczy u. 6/a. sz. társasház részére, az udvaron lévő lefolyó vezeték cseréjével kapcsolatos munkálatok anyagi fedezete érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 159.120,- Forintot, **amit 2017. november 30.-ig kell befizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 2017. november 30.

Végrehajtásért felelős: Zsoldis József – ügyvezető – Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. és Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

922/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Társasházak célbefizetési előírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34222/A helyrajzi számú Rumbach Sebestyén utca 6. sz. társasházban fennálló 1121 TH-ra tekintettel a Budapest VII. ker. 34222/A helyrajzi számú Rumbach Sebestyén utca 6. sz. társasház részére, a függőfolyosó felújítás és tető-felújítási munkálatok finanszírozása érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 2.488.620,- Forintot, **amit havi rendszerességgel kell fizetni 60 hónapon keresztül a társasház számlájára, 41.477-Ft./hó összegben, a részletfizetés kezdő időpontja 2017.október 15, befejezése 2022. szeptember 15.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 2022. szeptember 15-ig minden hó 15. napjáig

Végrehajtásért felelős: Zsoldis József – ügyvezető – Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. és Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

923/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Társasházak célbefizetési előírása -

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33055/A helyrajzi számú Garay utca 50. sz. társasházban fennálló 141 m²-re való tekintettel a Budapest VII. ker. **33055/A helyrajzi számú Garay utca 50. sz.** társasház részére, a kéményfelújításhoz szükséges pénzügyi fedezet biztosítása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 234.060,- Forintot, **amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Zsoldis József – ügyvezető – Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. és Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

924/2017. (11.20.) sz. PKB határozat **- Társasházak célbefizetési előírása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33497/A helyrajzi számú Városligeti fasor 29.sz. társasházban fennálló 351 m²-re tekintettel a Budapest VII. ker. **33497/A helyrajzi számú Városligeti fasor 29.sz.** társasház részére, a társasház anyagi helyzetének javítása érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 110.565,- Forintot, **amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Zsoldis József – ügyvezető – Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. és Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

925/2017. (11.20.) sz. PKB határozat **- Társasházak célbefizetési előírása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33391/A helyrajzi számú Nefelejcs utca 55. sz. társasházban fennálló 17,26 % tulajdoni hányadra való tekintettel a Budapest VII. ker. **33391/A helyrajzi számú Nefelejcs utca 55. sz.** társasház részére, a kifizetetlen számlák kiegyenlítése érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből**

terhére kifizet 690.400,- Forintot, **amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Zsoldis József – ügyvezető – Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. és
Fitosné Zemanovics Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügy Iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

926/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 508/2017. (07.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat **érvényesnek** nyilvánítja és az alábbiakban meghatározott **visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | 12. | 13. | | | | | | | | | | | | | |
|----|----------------|-----|---------|---|----------|--|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|-----|-----------------|----------|-------|---------------------|-------------|------------------|---------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | Ssz | Közterület neve | Ház szám | Hrsz. | Pályázati kategória | Érvényesség | Támogatott munka | Támogatás | | | Magánszemélyre jutó támogatás | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Összesen (Ft) | Vissza térítendő (Ft) | Vissza nem térítendő (Ft) | Összesen (Ft) | Vissza térítendő (Ft) | Vissza nem térítendő (Ft) |
| 1 | Barcsay utca | 14. | 33705 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Függőfolyosó felújítása (III. és IV. szint) | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Damjanich utca | 7. | 33418 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | 160 m2 tető felújítása | 1 922 783 | 1 153 670 | 769 113 | 1 734 350 | 1 040 610 | 693 740 | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Damjanich utca | 46. | 33479 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | 4. emeleti függőfolyosó szakaszos felújítása - I. ütem | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Dob utca | 13. | 34236/1 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Szennyvízgyűjtő csatorna kapualji és udvari szakaszának felújítása | 674 270 | 404 562 | 269 708 | 674 270 | 404 562 | 269 708 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Dob utca | 82. | 33925 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | A függőfolyosók tartószerkezeti megerősítése szakértői vélemény szerint, | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | 1 843 600 | 1 106 160 | 737 440 | | | | | | | | | | | | | |

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

| | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|-------------|-------|---|----------|--|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|---------|
| | | | | | | I-II-III-as lépcsőházakhoz tartozó II. emeleti függőfolyosó felújítása | | | | | | |
| 6 | Hernád utca | 9. | 33063 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Csatlakozó gázvezeték javítási munka | 806 142 | 483 685 | 322 457 | 806 142 | 483 685 | 322 457 |
| 7 | Hernád utca | 32. | 33174 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | II. és III. emeleti függőfolyosó felújítása (cseréje) | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 |
| 8 | Izabella utca | 12. | 33755 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Tető felújítás | 601 595 | 360 957 | 240 638 | 601 595 | 360 957 | 240 638 |
| 9 | Király utca | 101. | 33985 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Életveszélyes függőfolyosó lemez felújítása szakvélemény szerint és szegély javítása, korlát mázolás | 1 106 906 | 664 144 | 442 762 | 839 367 | 503 620 | 335 747 |
| 10 | Marek József utca | 37. | 33253 | 2. közmű szolgáltató által kiadott a közművekre vonatkozó szakvélemény vagy a szolgáltatás leállításáról szóló dokumentum alapján a közmű szolgáltatásból kizárás esetén vagy közvetlen életveszélyt megelőző épületgépészeti felújítások, (pl.: gáz-, villanyvezetékek stb.) | Érvényes | Elektromos hálózat felújítása | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | 1 917 600 | 1 150 560 | 767 040 |
| 11 | Nefejejs utca | 13. | 33085 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | II. emeleti függőfolyosó felújítása | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | 1 947 400 | 1 168 440 | 778 960 |
| 12 | Peterdy utca | 13. | 33387 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Belső udvari tetőszakasz felújítása | 1 854 644 | 1 112 786 | 741 858 | 1 854 644 | 1 112 786 | 741 858 |
| 13 | Peterdy utca | 24. | 33449 | 2. közmű szolgáltató által kiadott a közművekre vonatkozó szakvélemény vagy a szolgáltatás leállításáról szóló | Érvényes | Felvonó felújítás szakértői | 515 445 | 309 267 | 206 178 | 515 445 | 309 267 | 206 178 |

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

| | | | | dokumentum alapján a közmű szolgáltatásból kizárás esetén vagy közvetlen életveszélyt megelőző épületgépészeti felújítások, (pl.: gáz-, villanyvezetékek stb.) | | vélemény szerint (hajtómű felújítás) | | | | | | |
|--------------------------------|----------------------------|------------|-------|---|----------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 14 | Péterfy Sándor utca | 27. | 33101 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Belső udvari tetőszakasz felújítása | 584 000 | 350 400 | 233 600 | 551 296 | 330 778 | 220 518 |
| 15 | Rottenbiller utca | 30. | 33784 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Függőfolyosók felújítása | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | 1 792 800 | 1 075 680 | 717 120 |
| 16 | Verseny utca | 18. | 32936 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | II. emeleti függőfolyosó felújítása | 2 000 000 | 1 200 000 | 800 000 | 1 990 600 | 1 194 360 | 796 240 |
| Összesen: | | | | | | | 24 065 785 | 14 439 471 | 9 626 314 | 23 069 109 | 13 841 465 | 9 227 644 |
| Támogatási keretösszeg: | | | | | | | 37 500 000 | 22 500 000 | 15 000 000 | 37 500 000 | 22 500 000 | 15 000 000 |
| Maradvány összeg: | | | | | | | 13 434 215 | 8 060 529 | 5 373 686 | 14 430 891 | 8 658 535 | 5 772 356 |

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Kardos-Erdődi Zsolt – irodavezető – Főépítész iroda és Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

927/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása -

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 508/2017. (07.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat **érvényesnek** nyilvánítja, azonban **támogatásban nem részesíti, mivel a pályázott munka a társasházak többségi tulajdon hányadát érintő teherhordó épületszerkezeteinek és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését nem gátolja, rendeltetését és folyamatos üzemelését nem veszélyezteti és nem életveszélyes műszaki állapotot megszüntető munka.**

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
|------|------------------------|---------|-------|---|-------------|---|-----------|------------------|----------------------|
| Ssz. | Közterület neve | Hátszám | Hrsz. | Pályázati kategória | Érvényesség | Pályázott munka | Támogatás | | |
| | | | | | | | Összesen | Vissza térítendő | Vissza nem térítendő |
| 1 | Hernád utca | 5. | 33010 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | 3. emeleti függőfolyosók felújítása | 0 | 0 | 0 |
| 2 | István utca | 9. | 33133 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | utcai erkélyek felújítása II-III. emelet | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Rumbach Sebestyén utca | 3. | 34231 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | I. és II. emeleti függőfolyosó felújítása | 0 | 0 | 0 |

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Kardos-Erdődi Zsolt –irodavezető – Főépítész iroda és Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

928/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 20-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

- A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat II. ütemének elbírálása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat II. ütemében benyújtott pályázatok közül a 508/2017. (07.20.) sz. PKB határozattal elfogadott Pályázati Kiírásnak megfelelő pályázatokat **érvénytelennek** nyilvánítja, és **támogatásban nem részesíti.**

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
|------|-----------------|---------|-------|---|-------------|--|-----------|------------------|----------------------|
| Ssz. | Közterület neve | Hátszám | Hrsz. | Pályázati kategória | Érvényesség | Támogatott munka | Támogatás | | |
| | | | | | | | Összesen | Vissza térítendő | Vissza nem térítendő |
| 1 | Cserhát utca | 9. | 33030 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvénytelen | Utcai tetőszakasz részleges felújítása | 0 | 0 | 0 |

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Kardos-Erdődi Zsolt – irodavezető – Főépítész iroda és Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

929/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró döntés kéményszakaszok felújítására vonatkozóan –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata szerződést köt az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.-vel a mellékletben szereplő 16 db lakóingatlan kéményjáratainak bélelésére bruttó 17.825.220,-Ft összeg értékben. Ezzel egyidejűleg a Bizottság felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Dankó Edina – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda és Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

930/2017. (11.20.) sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró döntés az alábbi ingatlanok felújításának, átalakításának elfogadására vonatkozóan –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata szerződést köt az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft.-vel a mellékletben szereplő 6 db lakóingatlan felújítására, átalakítására bruttó 30.215.882,-Ft összeg értékben. Ezzel egyidejűleg a Bizottság felkéri és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Dankó Edina – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda és Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság (3 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Kmf.

Budapest, 2017. november 20.

**Benedek Zsolt s.k.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Jékli Mariann
jegyzőkönyvvezető