

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2018. június 18-án, 17.30 órakor**
tartott **rendkívüli nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből

497/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi
napirendi pontokat tárgyalja:**

- 1.) Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött
vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása
Előterjesztő: Dr. Tóth Gabriella mb. irodavezető
- 2.) Beszerzési eljárásokat lezáró döntések
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról
szóló beszámolók elfogadása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 4.) 2018. évi Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére
hulladékártoló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és
közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázat kiírása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 5.) Használati megállapodás
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető
- 6.) Budapest VII. Dob u. 86. sz. társasház szervezeti-működési szabályzatának
módosítása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.
- 7.) Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. ingatlan vásárlási szándéka
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.
- 8.) Bp. VII. Király utca 11. szám alatti 34201/0/A/0 hrsz.-on nyilvántartott, nem lakás
céljára szolgáló helyiség Bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő
megszüntetése pénzbeli térítés fizetésével
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemény Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója*
- 9.) Egyéb
Előterjesztő: ... --

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Zárt ülés keretében:

- 10.) 2017. évi társasház RG pályázat II. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Damjanich utca 7.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 11.) 2017. évi társasház RG pályázat II. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Damjanich utca 46.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) 2017. évi RG pályázattal kapcsolatos kérelem elbírálása – Nefelejcs u. 5.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 13.) Ingatlan tulajdonjogának rendezése
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.
- 14.) Döntés elővásárlási jogról
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet irodavezető mb.
- 15.) Kazinczy utcai Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Kft. 2018. június 21-ei taggyűlésén tárgyalandó napirendek, az H.L. Projekt Kft. üzletrész vételi szándéknyilatkozata
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető
- 16.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelem ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés jogviszony helyreállítás ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezéséről
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatásának tudomásulvételéről
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Tulajdonosi döntés bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés helyreállításáról

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója*

- 23.) Lakás bérbeadása szolgálati jelleggel
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója*
- 24.) Bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítés
megfizetésével
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója*
- 25.) Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelem ügyében
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója*
- 26.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója*
- 27.) Lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó elhelyezése
*Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményelési Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója*
- 28.) Egyéb
Előterjesztő: ... --

498/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda** épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó
2016. január 6-án megkötött, majd 2017. október 20-án módosított vagyongazdálkodási
feladat-ellátási szerződésének **2018. július 1-jei hatályba lépéssel történő**
módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:
 - a) A szerződés IV. 1-2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott épületgondnoksági
feladatok (takarítás, karbantartás) teljesítésére **2018. évtől** kezdődően a Felek ettől
egyező akarattal eltérő megállapodásáig az előirányzott **éves keretösszeg** a teljes
üzleti év alapulvételével **bruttó 10.851.642 Ft, azaz bruttó Tízmillió-
nyolcszázötvenegyezer-hatszáznegyvenkettő forint**, amely magában foglalja az
épületgondnoksági feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat,
költséget.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

1. Jelen szerződésben foglalt, a **TAK-I.** számú mellékletekben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 283.608 Ft + ÁFA, azaz Kettőszáznyolcvanháromezer-hatszáznyolc forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.
 2. Jelen szerződésben foglalt, a **KARB-II.** számú mellékletben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 428.442 Ft + ÁFA, azaz Négy százhuszonnyolcezer-négy száznegyvenkettő forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.”
- b) A 2018. évtől módosult keretösszeg és a 2018. július 1-jétől alkalmazandó havi feladatellátási díjak mértékének módosítása miatt az EVIKINT Kft **nettó 201.336 Ft + Áfa visszafizetésére** köteles, amelyről köteles számlát kiállítani és a 2018. július hónapra kiállított számlával egyidejűleg benyújtani.
2. Felhatalmazza a Jegyzőt a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor - jegyző

Határidő: 2018. június 30.

**Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Gabriella – mb. irodavezető – Humánszolgáltató Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

499/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

**- Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött
vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda** épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó 2016. január 6-án megkötött, majd 2017. október 20-án módosított vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződésének **2018. július 1-jei hatályba lépéssel történő** módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:
 - a) A szerződés IV. 1-2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott épületgondnoksági feladatok (takarítás, karbantartás) teljesítésére **2018. évtől** kezdődően a Felek ettől egyező akarattal eltérő megállapodásáig az előírányzott éves keretösszeg a teljes üzleti év alapulvételével **bruttó 13.430.250 Ft, azaz bruttó Tizenhárommillió-négy százharmincezer-kettő százötven forint**, amely magában foglalja az épületgondnoksági feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat, költséget.

 1. Jelen szerződésben foglalt, a **TAK-I.** számú mellékletekben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 351.000 Ft + ÁFA, azaz Háromszázötvenegyezer forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.
 2. Jelen szerződésben foglalt, a **KARB-II.** számú mellékletben meghatározott

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 530.250 Ft + ÁFA, azaz Ötszázharmincezer-kettőszázötven forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.”

- b) Az EVIKINT Kft-t a 2018. január 1. – június 30. közötti időszakra a hatályos feladat-ellátási szerződés szerinti havi díjon felül a 2018. január 1-jétől felmerült többletköltségének fedezetére további **858.234 Ft + ÁFA, azaz Nyolcszázötvennyolcezer-kettőszázharmincnégy forint + ÁFA szolgáltatási díj** illeti meg, melyről jogosult a szerződés megkötésétől számított 8 napon belül számlát kiállítani.

2. Felhatalmazza a Jegyzőt a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor - jegyző

Határidő: 2018. június 30.

**Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Gabriella – mb. irodavezető – Humánszolgáltató Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

500/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

**- Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött
vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda** épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó 2016. január 6-án megkötött, majd 2017. október 20-án módosított vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződésének **2018. július 1-jei hatályba lépéssel történő** módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

- a) A szerződés IV. 1-2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott épületgondnoksági feladatok (takarítás, karbantartás) teljesítésére **2018. évtől** kezdődően a Felek ettől egyező akarattal eltérő megállapodásáig az előirányzott éves keretösszeg a teljes üzleti év alapulvételével **bruttó 39.395.400 Ft, azaz bruttó Harminckilencmillió-háromszázkilencvenötezer-négyszáz forint**, amely magában foglalja az épületgondnoksági feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat, költséget.

1. Jelen szerződésben foglalt, a **TAK-I.** számú mellékletben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 1.029.600 Ft + ÁFA, azaz Egymillió-huszonkilencezer-hatszáz forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.
2. Jelen szerződésben foglalt, a **KARB-II.** számú mellékletben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 1.555.400 Ft + ÁFA, azaz Egymillió-ötszázötvenötezer-négyszáz forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

ellenében végzi el.”

- b) Az EVIKINT Kft-t a 2018. január 1. – június 30. közötti időszakra a hatályos feladat-ellátási szerződés szerinti havi díjon felül a 2018. január 1-jétől felmerült többletköltségének fedezetére további **5.253.150 Ft + ÁFA, azaz Ötmillió-kettőszázötvenháromezer-egyszázötven forint + ÁFA szolgáltatási díj** illeti meg, melyről jogosult a szerződés megkötésétől számított 8 napon belül számlát kiállítani.

2. Felhatalmazza a Jegyzőt a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor - jegyző

Határidő: 2018. június 30.

**Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Gabriella – mb. irodavezető – Humánszolgáltató Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

501/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

**- Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött
vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Dob Óvoda** épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó 2016. január 6-án megkötött, majd 2017. október 20-án módosított vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződésének **2018. július 1-jei hatályba lépéssel történő** módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

- a) A szerződés IV. 1-2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott épületgondnoksági feladatok (takarítás, karbantartás) teljesítésére **2018. évtől** kezdődően a Felek ettől egyező akarattal eltérő megállapodásáig az előirányzott **éves keretösszeg** a teljes üzleti év alapulvételével **bruttó 21.703.284 Ft, azaz bruttó Huszonegymillió-hétszázháromezer-kettőszáznyolcvannégy forint**, amely magában foglalja az épületgondnoksági feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat, költséget.

1. Jelen szerződésben foglalt, a **TAK-I.** számú mellékletekben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 567.216 Ft + ÁFA, azaz ötszázhatvanhétezer-kettőszázötvenhat forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.
2. Jelen szerződésben foglalt, a **KARB-II.** számú mellékletben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 856.884 Ft + ÁFA, azaz Nyolcszázötvenhatezer-nyolcszáznyolcvannégy forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.”

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

- b) Az EVIKINT Kft-t a 2018. január 1. – június 30. közötti időszakra a hatályos feladat-ellátási szerződés szerinti havi díjon felül a 2018. január 1-jétől felmerült többletköltségének fedezetére további **3.284.148 Ft + ÁFA, azaz Hárommillió-kettőszáznyolcvannégyezer-egyszáznegyvennyolc forint + ÁFA szolgáltatási díj** illeti meg, melyről jogosult a szerződés megkötésétől számított 8 napon belül számlát kiállítani.

2. Felhatalmazza a Jegyzőt a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor - jegyző

Határidő: 2018. június 30.

**Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Gabriella – mb. irodavezető – Humánszolgáltató Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

502/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda** épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó 2016. január 6-án megkötött, majd 2017. október 20-án módosított vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződésének **2018. július 1-jei hatályba lépéssel történő** módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:
 - a) A szerződés IV. 1-2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott épületgondnoksági feladatok (takarítás, karbantartás) teljesítésére **2018. évtől** kezdődően a Felek ettől egyező akarattal eltérő megállapodásáig az előírányzott **éves keretösszeg** a teljes üzleti év alapulvételével **bruttó 33.665.160 Ft, azaz bruttó Harminchárommillió-hatszázhatvanötezer-egyszázhatvan forint**, amely magában foglalja az épületgondnoksági feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat, költséget.

1. Jelen szerződésben foglalt, a **TAK-I.** számú mellékletekben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 879.840 Ft + ÁFA, azaz nyolcszázhatvankilencezer-nyolcszáznegyven forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.
2. Jelen szerződésben foglalt, a **KARB-II.** számú mellékletben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 1.329.160 Ft + ÁFA, azaz Egymillió-háromszázhuszonkilencezer-egyszázhatvan forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.”

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

- b) Az EVIKINT Kft-t a 2018. január 1. – június 30. közötti időszakra a hatályos feladat-ellátási szerződés szerinti havi díjon felül a 2018. január 1-jétől felmerült többletköltségének fedezetére további **5.427.798 Ft + ÁFA, azaz Ötmillió-négyszázhuszonnégyezer-hétszázkilencvennyolc forint + ÁFA szolgáltatási díj** illeti meg, melyről jogosult a szerződés megkötésétől számított 8 napon belül számlát kiállítani.

2. Felhatalmazza a Jegyzőt a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor - jegyző

Határidő: 2018. június 30.

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Gabriella – mb. irodavezető – Humánszolgáltató Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

503/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Magonc Óvoda** épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó 2016. január 6-án megkötött, majd 2017. október 20-án módosított vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződésének **2018. július 1-jei hatályba lépéssel történő** módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:
 - a) A szerződés IV. 1-2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott épületgondnoksági feladatok (takarítás, karbantartás) teljesítésére **2018. évtől** kezdődően a Felek ettől egyező akarattal eltérő megállapodásáig az előirányzott éves **keretösszeg** a teljes üzleti év alapulvételével **bruttó 10.296.525 Ft, azaz bruttó Tízmillió-kettőszázkilencvenhatezer-ötszázhuszonöt forint**, amely magában foglalja az épületgondnoksági feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat, költséget.

1. Jelen szerződésben foglalt, a **TAK-I.** számú mellékletekben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 269.100 Ft + ÁFA, azaz Kettőszázhatvankilencezer-egyszáz forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.
2. Jelen szerződésben foglalt, a **KARB-II.** számú mellékletben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 406.525 Ft + ÁFA, azaz Négy százhatvanezer-ötszázhuszonöt forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.”

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

- b) A 2018. évtől módosult keretösszeg és a 2018. július 1-jétől alkalmazandó havi feladatellátási díjak mértékének módosítása miatt az EVIKINT Kft **nettó 2.246.316 Ft + Áfa visszafizetésére** köteles, amelyről köteles számlát kiállítani és a 2018. július hónapra kiállított számlával egyidejűleg benyújtani.

2. Felhatalmazza a Jegyzőt a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor - jegyző

Határidő: 2018. június 30.

**Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Gabriella – mb. irodavezető – Humánszolgáltató Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

504/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

**- Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött
vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az **Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda** épületgondnoksági feladatai ellátására vonatkozó 2016. január 6-án megkötött, majd 2017. október 20-án módosított vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződésének **2018. július 1-jei hatályba lépéssel történő** módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

- a) A szerződés IV. 1-2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben meghatározott épületgondnoksági feladatok (takarítás, karbantartás) teljesítésére **2018. évtől** kezdődően a Felek ettől egyező akarattal eltérő megállapodásáig az előírányzott éves keretösszeg a teljes üzleti év alapulvételével **bruttó 22.598.634 Ft, azaz bruttó Huszonkétmillió-ötszázkilencvennyolcezer-hatszázharmincnégy forint**, amely magában foglalja az épületgondnoksági feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat, költséget.

1. Jelen szerződésben foglalt, a **TAK-I.** számú mellékletekben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 590.616 Ft + ÁFA, azaz Ötszázkilencvenezer-hatszáztizenthat forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.
2. Jelen szerződésben foglalt, a **KARB-II.** számú mellékletben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 892.234 Ft + ÁFA, azaz Nyolcszázkilencvenkétezer-kettőszázharmincnégy forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el.”

- b) Az EVIKINT Kft-t a 2018. január 1. – június 30. közötti időszakra a hatályos feladat-ellátási szerződés szerinti havi díjon felül a 2018. január 1-jétől felmerült többletköltségének fedezetére további **3.269.328 Ft + ÁFA, azaz Hárommillió-**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

kettőszázhatvankilencezer-háromszázhuszonnyolc forint + ÁFA szolgáltatási díj illeti meg, melyről jogosult a szerződés megkötésétől számított 8 napon belül számlát kiállítani.

2. Felhatalmazza a Jegyzőt a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: dr. Gotthard Gábor - jegyző

Határidő: 2018. június 30.

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Gabriella – mb. irodavezető – Humánszolgáltató Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

505/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

**- Az erzsébetvárosi óvodákra és köznevelési intézményekre vonatkozóan kötött
vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződések módosítása-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Kft. között - állami köznevelési intézményt szolgáló ingatlanokra vonatkozóan - 2012. december 19-én épületgondnoksági feladatok ellátására kötött szerződés **2018. július 1-jei hatályba lépéssel történő** módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

a) A szerződés IV. 1-2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A jelen szerződésben meghatározott épületgondnoksági feladatok (takarítás, karbantartás) teljesítésére előirányzott keretösszeg a teljes üzleti év alapulvételével: **bruttó 264 465 587 Ft, azaz Kettőszázhatvannégymillió-négy százhatvanötezer-öttszáznyolcvanhét forint**, amely magában foglalja az épületgondnoksági feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat, költséget. Az EVIKINT Kft. évi bruttó 17.000.000 Ft, azaz *tizenhétmillió* forint előlegre jogosult, mellyel tárgyév december 31. napjáig köteles elszámolni. 2017. évben az előleget 2017. szeptember 6. napjáig, 2018. évtől tárgyév január 5. napjától igényelheti.

1., Jelen szerződésben foglalt, a **TAK-I/1-6.** számú mellékletekben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen **havi 9.142.007,-Ft + ÁFA**, azaz havi **Kilencmillió-száznegyvenkétezer-hét forint + ÁFA** összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el az alábbiak szerint:

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium 1074 Budapest, VII. Alsóerdősor utca 14-16.	havi 1.443.071,-Ft +ÁFA
Baross Gábor Általános Iskola 1078 Budapest, Hernád utca 42/46.	havi 1.771.766,-Ft +ÁFA
Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola valamennyi intézményegységét ideértve	havi 3.018.830,-Ft +ÁFA
Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat VII. kerületi Tagintézménye 1075 Budapest, VII. Rumbach S. utca 10.	havi 328.867,-Ft +ÁFA
Molnár Antal Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola (AMI) 1073 Budapest, VII. Erzsébet körút 32. I. emelet 1071 Budapest, Rottenbiller u. 43-45.	havi 258.168,-Ft +ÁFA havi 246.831,-Ft+ÁFA
Madách Imre Gimnázium 1073 Budapest, VII. Barcsay u. 5.	havi 2.074.474,-Ft +ÁFA
2., Jelen szerződésben foglalt, a KARB-II/1-7. számú mellékletekben meghatározott feladatokat az EVIKINT Kft. mindösszesen havi 7.131.878,-Ft + ÁFA , azaz havi Hétmillió-egyszázharmincegyezer-nyolcszázhetvennyolc forint + ÁFA összegű szolgáltatási díj ellenében végzi el az alábbiak szerint:	
Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium 1074 Budapest, VII. Alsóerdősor utca 14-16.	havi 706.728,-Ft +ÁFA
Baross Gábor Általános Iskola 1078 Budapest, Hernád utca 42/46.	havi 1.453.661,-Ft +ÁFA
Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola valamennyi intézményegységét ideértve +ÁFA	havi 2.204.985,-Ft
Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat VII. kerületi Tagintézménye 1075 Budapest, VII. Rumbach S. utca 10.	havi 290.978,-Ft +ÁFA
Molnár Antal Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola (AMI) 1073 Budapest, VII. Erzsébet körút 32. I. emelet 1071 Budapest, Rottenbiller u. 43-45.	havi 254.991,-Ft +ÁFA havi 223.157,-Ft + ÁFA
Madách Imre Gimnázium 1073 Budapest, VII. Barcsay u. 5.	havi 1.916.662,-Ft +ÁFA
Bárcei Gusztáv Óvoda, Általános Iskola és Készségfejlesztő Speciális Szakiskola 1073 Budapest, VII. Dohány u. 88.	havi 80.716,-Ft + ÁFA

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

- b) Az EVIKINT Kft-t a 2018. január 1. – június 30. közötti időszakra a hatályos feladat-ellátási szerződés szerinti havi díjon felül a 2018. január 1-jétől felmerült többletköltségének fedezetére további **17.328.354 Ft + ÁFA, azaz Tizenhétmillió-háromszázhuszonnyolcezer-háromszázötvennégy forint + ÁFA szolgáltatási díj** illeti meg, melyről jogosult a szerződés megkötésétől számított 8 napon belül számlát kiállítani.”

2. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt - polgármester

Határidő: 2018. június 30.

**Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Gabriella – mb. irodavezető – Humánszolgáltató Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

506/2018. (06.18.) sz. PKB határozat **- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata **Erzsébetváros egyes közintézményeiben split klímák telepítése** tárgyában az EUSTIL Kft.-vel (székhely: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszám: 01-09-995623, adószám: 13473279-2-42, képviseli: Baré Maik ügyvezető) köt szerződést mindösszesen legfeljebb **15.530.193,- Ft + áfa (bruttó 19.723.345,- Ft)** összeg erejéig, a 6901 Erzsébet Terv fejlesztési program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

507/2018. (06.18.) sz. PKB határozat **- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „**Budapest VII. kerület, Csányi u. 6. szám alatti ingatlan felújítása**” tárgyú projekt lebonyolítására az **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119.,

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László
(ügyvezető) **köt szerződést**, mindösszesen legfeljebb **bruttó 48.250.000,- Ft keretösszeg
erejéig**, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

508/2018. (06.18.) sz. PKB határozat **- Beszerzési eljárásokat lezáró döntések-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az **Erzsébet terv keretében
megvalósuló projektek vonatkozásában projektbonyolítói, -ellenőrzési és -felügyeleti
feladatok ellátására az OutSys Kft.-vel** (székhely: 4028 Debrecen, Apafi utca 42-44.,
cégjegyzékszám: 09-09-018643, adószám: 12459360-2-09, képviseli: Molnár Zsolt
ügyvezető) **köt szerződést**, mindösszesen **12.600.000,- Ft + áfa (bruttó 16.002.000,-Ft)
összeg erejéig**, az 5208 Településfejlesztés, településrendezés cím, Erzsébet terv bonyolítói,
ellenőrzési és végrehajtási feladatai sor terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

509/2018. (06.18.) sz. PKB határozat **- Ügyrendi indítvány-**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt**, hogy az 3. napirendi pont 1-4.
határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

510/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2018. május havi munkájáról szóló beszámolóját

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

511/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2018. május havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

512/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2018. május havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

513/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról
szóló beszámolók elfogadása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2018. május havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

514/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- 2018. évi Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletét képező 2018. Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázati kiírását és annak mellékleteit elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Kardos-Erdődi Zsolt – irodavezető - Főépítési Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

515/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- 2018. évi Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére hulladéktároló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy a „2018. évi Társasházak és 100%-os önkormányzati tulajdonban álló épületek részére

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

hulladékártoló edények lakóépületen belüli szeparálására, esztétikai és közegészségügyi szempontból megfelelő helyének kialakításának Pályázati Kiírása” és a hozzá kapcsolódó mellékletek megjelentetéséről, hozzáférhetőségéről – szükség szerinti sokszorosításáról –, a lakosság tájékoztatásáról, valamint az elbírálásához szükséges feltételekről gondoskodjon.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Kardos-Erdődi Zsolt – irodavezető - Főépítési Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

516/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- Használati megállapodás –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja – a 2082/2008. (VI.30) kormányhatározat alapján ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába került Budapest VII. kerület belterület 34262 helyrajzi számú, természetben Kazinczy utca 21. szám alatti felépítményes ingatlan azon részére melyet a kormányhatározatban előírtak szerint ellenszolgáltatás nélkül az Elektrotechnikai Múzeum használ – a melléklet használati megállapodást és felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási
iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

517/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- Budapest VII. Dob u. 86. sz. társasház szervezeti-működési szabályzatának módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 33927 hrsz-ú, természetben Dob u. 86. sz. társasház közös képviselője által a társasház szervezeti-működési szabályzatának módosítása tárgyában 2018. június 25-ei határidővel kiírt szavazáson a szervezeti-működési szabályzat elfogadásáról szóló határozati javaslatra IGEN szavazatát adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási
iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

518/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

- Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. ingatlan vásárlási szándéka –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. alábbi
ingatlanokra vonatkozó megvásárlási szándéka tekintetében úgy dönt, hogy nem jelöli ki
elidegenítésre a

33573/0/A/1 helyrajzi számú, fszt. U-1 megjelölésű 379 m² alapterületű,

33573/0/A/9 helyrajzi számú, I. emelet 12. sz. alatti 10 m² alapterületű és a

33573/0/A/20 helyrajzi számú, II. emelet 20/A sz. alatti 51 m² alapterületű ingatlanokat.

A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatról értesítse a Magyar Nemzeti
Vagyonkezelő Zrt-t.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási
iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

519/2018. (06.18.) sz. PKB határozat

**- Bp. VII. Király utca 11. szám alatti 34201/0/A/0 hrsz.-on nyilvántartott, nem lakás
céljára szolgáló helyiség Bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő
megszüntetése pénzbeli térítés fizetésére –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és
Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul, hogy a Budapest VII. Király u. 11. szám alatti 32m²
alapterületű utcai bejáratú földszint, nem lakás céljára szolgáló helyiség, a Földes Dinasztia Bt.
(adószám: 25894008-2-41; cégjegyzékszám: 01-06-791802; székhely: 1026 Budapest, Gárdonyi Géza
út 38. 1. em. 1.; képviseli: Földesné Thurn Judit.) fennálló határozatlan idejű bérleti szerződése – a
piaci-forgalmi érték 50%-áért – 5.300.00,-Ft, azaz ötmillió-háromszázezer forint pénzbeli térítés
ellenében közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és
Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t, hogy készítse el és az Önkormányzat
képviselőjében írja alá a Földes Dinasztia Bt-vel (adószám: 25894008-2-41; cégjegyzékszám: 01-06-
791802; székhely: 1026 Budapest, Gárdonyi Géza út 38. 1. em. 1.; képviseli: Földesné Thurn Judit.)
a megállapodást, a bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére, pénzbeli térítés

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. június 18-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli
nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

kifizetésével a Képviselő-testület rendeletének előírásai szerint.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, úgy a határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató -

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Kmf.

Budapest, 2018. június 19.

Benedek Zsolt s.k.

a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Sápi Kitti

jegyzőkönyvvezető