

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2018. augusztus 16-án, 17.00**
órákor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

640/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1.) Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 2.) Döntés az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Iskola Dob utcai Tagintézménye szekunder fűtési hálózatának felújítására vonatkozó megbízási szerződés módosításának engedélyezéséről
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Iskola tantermek felújítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) Tulajdonosi döntés jogutódlással történő bérleti jogviszony folytatásáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 5.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 6.) Lakás bérbeadása szolgálati jelleggel
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) Lakás bérbeadása lakásgazdálkodási feladatok ellátásának érdekében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) Az 599/2018.(07.16.) sz. PKB határozat kijavítása - Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. augusztus 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

vezérigazgatója

- 9.) Tárgy: Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti asztalok, üzlethelyiségek bérbeadása
Előterjesztő: *Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*
- 10.) Egyéb
Előterjesztő: - -
Előterjesztő: ... --

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

641/2018. (08.16.) sz. PKB határozat **- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 1. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

642/2018. (08.16.) sz. PKB határozat **- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2018. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt - bizottsági elnök

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

643/2018. (08.16.) sz. PKB határozat **- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2018. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. augusztus 16-án, 17.00 órakor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt - bizottsági elnök

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

644/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2018. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt - bizottsági elnök

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

645/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2018. július havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt - bizottsági elnök

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

646/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- Döntés az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Iskola Dob utcai Tagintézménye szekunder fűtési hálózatának felújítására vonatkozó megbízási szerződés módosításának engedélyezéséről –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. augusztus 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Erzsébetváros Önkormányzatának az Erzsébetváros Kft.-vel (székhely: 1076 Budapest, Garay u 5. I. emelet 119., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) „Budapest VII. kerület, Dob u. 85. szám alatti Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola - Dob utcai Tagintézménye szekunder fűtési hálózatának felújítása” tárgyú Projekt lebonyolítására kötött szerződését, mindösszesen 154.430.769,- Ft + áfa, azaz bruttó 196.127.076 ,- Ft összeg erejéig módosítja, a 6901 Erzsébet terv Fejlesztési Program cím terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

647/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Iskola tantermek felújítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége, érvénytelensége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai Tagintézményében tantermek felújítása, belső világítótestek cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárás során a PMG Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 8.), az Oppidum Kft. (1173 Budapest, Pesti út 2.), az EUSTIL Kft. (1085 Budapest, József krt. 69.), valamint a Bridge Kft. (1062 Budapest, Andrásy út 88-90.) ajánlatát érvényesnek, továbbá a RIDE IN Kft. (2192 Hévízgyörök, József Attila u. 15.) ajánlatát a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel érvénytelenné nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. augusztus 16-án, 17.00 órakor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

648/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Iskola tantermek felújítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai Tagintézményében tantermek felújítása, belső világítótestek cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

649/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Iskola tantermek felújítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai Tagintézményében tantermek felújítása, belső világítótestek cseréje” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé az EUSTIL Kft. (1085 Budapest, József körút 69.) ajánlattevőt nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda**

Benedek Zsolt: igen

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. augusztus 16-án, 17.00 órakor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

650/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása az Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Iskola tantermek felújítása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai Tagintézményében tantermek felújítása, belső világítótestek cseréje” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi Iroda

Benedek Zsolt: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

651/2018. (08.16.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés jogutódlással történő bérleti jogviszony folytatásáról –

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **tudomásul veszi**, hogy a **Dohány Étterem Kft.** által bérelt Budapest, VII. ker. 34560 hrsz.-on nyilvántartott Dohány utca 45. szám alatti épületben lévő 54 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség illetve 34560 51 m² udvari pincére vonatkozó bérleti jogviszony bérlője tekintetében 2018 július 12.-i hatállyal **átalakulással történő jogutódlás** következett be az Event45 Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-327-343, székhely: 1077 Budapest, Baross tér 19.) javára. Egyúttal felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t, hogy a bérleti szerződés módosítása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. augusztus 16-án, 17.00 órakor tartott
rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató - EVIN Erzsébetvárosi
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Kmf.

Budapest, 2018. augusztus 17.

Benedek Zsolt s.k.

a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Sápi Kitti s.k.

jegyzőkönyvvezető