

Iktatószám: -

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2015. április 16-án 16:00 órakor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros területén található lakóépületek falfirka és illegálisan elhelyezett falragasz mentesítése
Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető
- 2.) Döntés a Budapest VII. kerület Dózsa György út 18-24. szám alatti, a BRFK VII. kerületi Rendőrkapitányságaként működő ingatlanon végzendő felújítási munkák második üteme bonyolítása tárgyában az EVIKVÁR Kft.-vel kötendő szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: Bencze György EVIKVÁR Kft. ügyvezetője
- 3.) A Bp. Főv. VII. ker. Százház u. 1-27. szám alatt található üres terület hasznosítása tárgyában létrejött Megbízási szerződés módosítása, és az ideiglenes hasznosítás tárgyában kötendő Megbízási szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Bencze György EVIKVÁR Kft. ügyvezetője
- 4.) Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzat a 2015. január 1. – 2015. március 31. közötti időszakban keletkezett célbefizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) Célbefizetés teljesítése a Budapest VII. kerület Cserhát utca 6. sz. (33024 hrsz.) társasház részére
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 6.) Az 1364/2014.(11.27.) számú, - nem lakás célú helyiség bérlő részére történő

elidegenítése tárgyában hozott - határozat módosítása
Budapest VII. kerület Vörösmarty u. 20. (34018/0/A/3 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 7.) Tájékoztatás Polgármesteri hozzájárulásról
Bp. VII. Asbóth u. 22. hrsz. 34213/10/A/2
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) Bp.VII. Damjanich u. 31/b. szám alatti 33444/4/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 95 m2 alapterületű utcai pincehelyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. István út 16. hrsz. 33278/0/A/4
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Tulajdonosi döntés külön albetétként nyilvántartott, de egybenyitott és megnagyobbított nem lakáscélú helyiségek alapító okirat szerinti állapotának helyreállítása tárgyában
Budapest VII. Kazinczy u. 6/A. hrsz. 34493/0/A/1 és 34493/0/A/2
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Klauzál téri piac üzleteinek, raktárainak bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. Murányi u. 1. hrsz. 32919/0/A/36
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Nem lakás célú helyiségek bérbeadására kiírt pályázatok eredményének megállapítása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Budapest Főváros VII. kerület Akácfa utca 42-48. szám alatti Vásárcsarnok rekonstrukciójával kapcsolatos döntések – Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Nonprofit Zrt. között létrejött Megbízási Szerződéshez függelékként csatolt Pénzügyi Ütemezés pontosítása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

15.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 16.) Nyilatkozat elővásárlási jogról
Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető
- 17.) Hozzájárulás jelzálogjog bejegyzéshez

Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető

- 18.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában
– Budapest VII. kerület Barát u. 11. 33627/7/A/2 hrsz.
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Budapest VII. kerület Csányi u. 10. szám alatti 34113 hrsz.-on nyilvántartott lakóépület
udvarán 8 m² alapterületű gépkocsi beálló bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződés tevékenység
tekintetében történő módosítása
Budapest VII. Garay tér 15. 33048/0/A/5
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában
Budapest VII. ker. Jósika u. 11. hrsz. 33934/0/A/1
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítés fizetésével
- Bp. VII. Király u. 25.
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Budapest VII. kerület Király u. 29. szám alatti 34138 hrsz.-on nyilvántartott lakóépület
udvarán 8 m² alapterületű gépkocsi beálló bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Budapest VII. kerület Rottenbiller u. 33. szám alatti 33414 hrsz.-on nyilvántartott
lakóépület udvarán lévő garázs bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti
díjba történő beszámítása tárgyában
Bp. VII. Thököly út 17. hrsz.: 32855/0/A/6
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

26.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 16 - 26. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2015. április 13.

Benedek Zsolt
a Bizottság elnöke