

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2020. március 06-án 8 óra 30 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

112/2020. (III.06.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ügyrendjének módosítása
Előterjesztő: Borka-Szász Tamás Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
- 2.) 2020. évi fa nyílászáró felújítás magánszemélyek részére pályázati kiírása
Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt irodavezető
- 3.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, asztalok bérbeadása
Előterjesztő: Rókay Attila ügyvezető
- 4.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 5.) Önkormányzati cégek feladatellátási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető
- 6.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a5. – 6. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

113/2020. (III.06.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ügyrendjének módosítása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja a 1293/2014. (11.11.) számú határozatával elfogadott, a 970/2019. (11.12.) számú határozatával módosított Ügyrendjét és a határozati javaslat mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt Ügyrendet

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

2020. március 6-ai hatállyal elfogadja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Borka-Szász Tamás Bizottság elnöke

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan minősített szavazattöbbséggel (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

114/2020. (III.06.) sz. PKB határozat
- -Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2. napirendi pontot -2020. évi fa nyílászáró felújítás magánszemélyek részére pályázati kiírása - leveszi a napirendről.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

115/2020. (III.06.) sz. PKB határozat
- Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, asztalok bérbeadása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnok parkoló szintjén található P21 jelű, 10,36 m² alapterületű raktárhelyiség Szeder József őstermelő (2143 Kistarcsa, Széchenyi utca 12., őstermelői igazolvány száma: 4274612-0432394) részére határozatlan időre történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

A helyiség száma: P21

A helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktározás

Bérleti jogviszony időtartama: a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 5.§ 1 (b) pontja szerint, 2020. március 15. napjától határozatlan időre.

Alapterület: 10,36 m²

Bérleti díj biztosíték: A Bérelő a korábban fennállt bérleti szerződése alapján a biztosítékot, mint egyszeri használatbavételi díjat megfizette, melynek összege: 259.000.-Ft + ÁFA

Bérleti díj: 19.684.-Ft + ÁFA (1900,-Ft+ÁFA/m²/hó)

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Rókey Attila Piacüzemeltetési Kft. ügyvezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

tartózkodással) elfogadták.

116/2020. (III.06.) sz. PKB határozat

– Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, asztalok bérbeadása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz. alatti Klauzál téri Vásárcsarnok földszintjén található 019., 020., 022. és 024. sorszámú asztalok Cg.01-09-298805 cégjegyzékszámú PRIMA VEGA Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1074 Budapest, Dohány utca 16-18. 5. em. 2., adószáma: 25526082-2-42., képviseli: Földi Katalin ügyvezető) részére történő helyhasználati szerződés megkötéséhez, az alábbi feltételek mellett:

Az asztal megjelölése: földszint 019., 020., 022., 024.

Üzleti profil: zöldség és gyümölcs, szörpök, asztalt gyümölcs, méz, lekvár, savanyúság, olajos magvak, tojás, bab félék, hungaricumok, ajándéktárgyak árusítása

Bérleti jogviszony időtartama: 1 év határozott idő

Helyhasználati díj: 200.000.-Ft + ÁFA/asztal/ év

Négy asztal vonatkozásában 800.000.-Ft+ÁFA

A helyhasználati szerződés aláírásának feltétele az éves bérleti díj teljes megfizetése.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Rókey Attila Piacüzemeltetési Kft. ügyvezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

117/2020. (III.06.) sz. PKB határozat

– Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, asztalok bérbeadása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz. alatti Klauzál téri Vásárcsarnok parkoló szintjén található, P021 és P28 jelű raktárhelyiségek a Cg.01-09-298805 cégjegyzékszámú PRIMA VEGA Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1074 Budapest, Dohány utca 16-18. 5. em. 2., adószáma: 25526082-2-42., képviseli: Földi Katalin ügyvezető) részére történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

1.)

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

A helyiség száma: P28

A helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktározás

Bérleti jogviszony időtartama: a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 5.§ 1 (b) pontja szerint, 2020. március 15. napjától határozatlan időre.

Alapterület: 18,57 m²

Bérleti díj biztosíték (azaz négyhavi kaució): 141.132,-Ft + ÁFA

Bérleti díj: 35.283.-Ft + ÁFA/hó (1.900,-Ft+ÁFA/m²/hó)

2.)

A helyiség száma: P021

A helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktározás

Bérleti jogviszony időtartama: a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 5.§ 1 (b) pontja szerint, 2020. március 15. napjától határozatlan időre.

Alapterület: 18,57 m²

Bérleti díj biztosíték (azaz négyhavi kaució): 141.132,-Ft + ÁFA

Bérleti díj: 35.283.-Ft + ÁFA/hó (1.900,-Ft+ÁFA/m²/hó)

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Rókey Attila Piacüzemeltetési Kft. ügyvezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2020. március 06.

**Borka-Szász Tamás sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető