



FORSZ

Vagyonerőtelő, Auditáló és Tanácsadó Kft.
1027 Budapest, Szász Károly u. 2.
Tel: +36-20/925-7525
E-mail: forsz@forsz.hu

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanagazdálkodási Nonprofit Zrt.
Dr. Ratkó József részére

Tárgy: Nyilatkozat vagyonerőtelő érvényességének meghosszabbításáról

Tisztelt Dr. Ratkó József!

Cégünk az EVIN Zrt. megbízásából elkészítette az alábbi ingatlanokról szóló értékebecsléseket:

Alsó erdősor utca 5. pincszint 1.	33555/0/A/1
Bethlen Gábor utca 19. pincszint 1.	33143/0/A/1
Bethlen Gábor utca 19. pincszint 2.	33143/0/A/2
Damjanich utca 45. -1.emelet 1.	33464/0/A/1
Dembinszky utca 21. pincszint P-1.	33321/0/A/1
Dembinszky utca 23. A épület, pincszint 1.	33322/0/A/1
Dohány utca 1/B. pincszint P-1.	34523/1/A/1
Hernád utca 8. földszint 3A.	33003/0/A/1
Hernád utca 21. pincszint 2.	33184/0/A/2
Jósika utca 11. alagsor R2.	33934/0/A/2
Marek József utca 5. -1 emelet Ü/1.	33291/0/A/2
Marek József utca 17. pincszint 1.	33272/0/A/1
Murányi utca 15. -1.emelet R/1.	33018/0/A/1
Murányi utca 46. -1.emelet Ü/2.	33375/0/A/2
Nefelejcs utca 24. -1.emelet R/1.	33149/0/A/1
Nefelejcs utca 58. pincszint	33397/0/A/1
Peterdy utca 11. lh 1. pincszint 1.	33388/0/A/1
Péterfy Sándor utca 15. - 1. emelet R/2.	33115/0/A/2
Thököly út 19. pincszint 1.	32854/0/A/1
Vörösmarty utca 3/A. pincszint	33864/0/A/1

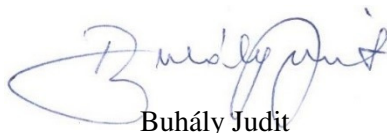
Az értékebecslések érvényessége a közelmúltban lejárt. Ezúton nyilatkozunk, hogy a szakvéleményekben megállapított értékeket továbbra is fenntartjuk és az érvényességi idő meghosszabbítható, amennyiben az eltelt időszak alatt nem történt változás az ingatlanok jogi helyzetében és fizikai állapotában.

A fenti nyilatkozatban foglaltak csak az értékebecslésekkel és azok mellékleteivel együtt érvényesek!

Budapest, 2021. szeptember 2.

Tisztelettel:




Buhály Judit

ügyvezető igazgató
FORSZ Kft

a PROAC-FORSZ Konzorcium tagja