

2021 JÚN 14.

13093 21



AVDH SIGN

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL



Melléklet a csatolmányhoz

Azonosító:EPAPIR-20210611-15508

| | | |
|---|------------|---------|
| Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat | | |
| Iktatási szám: 133-1/2021 | | |
| 2021 JÚN 15. | | |
| előszám: | melléklet: | előadó: |
| | | JFM |

Küldő

Dátum: 2021.06.11

Viselt név: JUHÁSZ GÁBOR LAJOS

Hivatkozási szám:

Születési név: JUHÁSZ GÁBOR LAJOS

Azonosító: EPAPIR-20210611-15508

Anyja neve: MOLNÁR MÁRIA

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: MISKOLC

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: 1982.02.25

Ügytípus azonosító:
ONK_TELEPULESUZEM

Ügytípus neve: Településüzemeltetési
ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Budapest

Erzsébet körút 6

Tárgy: Tiszta utca, rendes ház 2021. Pályázati jelentkezés

Tisztelt Önkormányzat!

Csatolva küldjük a pályázatunkat , a Városüzemeltetési Bizottság 369/2021.
(IV.20).döntése alapján kiírt Tiszta utca, rendes ház 2021. pályázathoz

Köszönöm

Juhász Gábor Lajos
Közös Képviselő

Mellékletek száma: 4

| Fájlnév | Méret | Elhelyezkedés | Fájl lenyomata |
|--|----------|--------------------------|--|
| Hatarozat_Palyazat on_indulashoz.pdf | 339.2 kB | KRX/OCD/Payload/ ID-2 | 3EA711FCC0AFF0 2C1DD5F16F0181 9AC937A0D65A8E 0F765AD1099F9B7 2895485 |
| Szovetseg_27._Por ta_Nova_Tarsasha z_hatarozat_kozos _kepviselo_szemel yerol.pdf | 766.0 kB | KRX/OCD/Payload/ ID-3 | 1B9B759E951E872 29BDEC43B22C1D 2980A8BA6086925 00C269D7CFC250 ECD240 |
| VII._ker._Szovetse g_u._27._Alapito_O kirat__2_.pdf | 5.4 MB | KRX/OCD/Payload/ ID-4 | C9AACBE925C693 82B84F6FDA13479 3141C63A30C24E B354CBFB48096C 2FAE75D |
| Jelentkezesi_lap.pd f | 892.5 kB | KRX/OCD/Payload/ ID-5 | 5766389685FF5A4 5F3CE2B49D4092 7F43366E0860809 5060A560CEBA0F 7F55EA |

JELENTKEZÉSI ADATLAP

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának AVDH SIGNstere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi XXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Városüzemeltetési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 369/2021. (IV.20.) döntése alapján kiírt

„Tiszta utca, rendes ház 2021. pályázathoz

Sorszám¹: Benyújtás dátuma²: 2021. hónap, nap, óra, perc

- I. A pályázó neve: Porta Nova Társasház
Címe: 1074. Budapest, VII. ker. Szöveteg u. 27.
A védnökség alá vett, illetve takarítási kötelezettségbe tartozó közterület címének helyszínének rögzítése, amellyel részt kívánnak venni a pályázaton: Szöveteg u. 27. szám előtti járdaszakasz, parkolóhely (közterület)
Bankszámlaszáma: 18203064-06040139-40010019
Adószáma: 11405 * jeleleg nem ügyelt, számsz. esetén kiváltásra került
- II. A pályázó képviselőjének neve: Juhász Gábor Lajos Közös képviselő
Levelezési címe: 1074. Budapest, Mátyás u. 12. sz. I. RÖDÁ 1.
Telefonszáma: +36 30 792 6590 Email címe: szovetseg27.torashaz@gmail.com
Értesítés módja: elektronikus e-mailben vagy ügyfélkapun
Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu): AVDH SIGNstere közös képviselő

III. Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került a pályázó képviselőt igazoló okirat másolata (pl. alapító okirat, vonatkozó közgyűlési döntés) valamint a pályázó közgyűlésének pályázati részvételre vonatkozó döntése

IV. Nyilatkozat arról, hogy vállalnak-e egyszeri plusz pontért többlet feladatot, és ha igen, milyen feladatot, milyen gyakorisággal.³
Vállaljuk grafikai mentést a társasházhoz és a járdaszakasz maganyoson történő felújítását.
Itt 2-3 alkalommal történő!
Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy Pályázóként részt kívánok venni a „Tiszta utca, rendes ház 2021.” évi pályázaton, a pályázati felhívást, a részvételi feltételeket megismertem és tudomásul vettem, kötelezőnek elfogadom.

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázat kiírója, a támogató Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, a pályázat bonyolítója, a helyszíni ellenőrzést végző, a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsébetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Mint a pályázat benyújtója felelősséget válllok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Dátum 2021.06.11.

Juhász Gábor Lajos
pályázó képviselőjének aláírása KK
AVDH SIGNstere aláírással ellátva.

¹ Polgármesteri Hivatal tölti ki

² Polgármesteri Hivatal tölti ki

³ Amennyiben vállalnak többlet feladatot, a többlet feladat elvégzését igazoló fényképes beszámolót legkésőbb 2021. január 20. napjáig a pályázat benyújtásával megegyező módon szükséges benyújtani.

Jegyzőkönyvi határozatok jegyzéke

Készült: A Porta Nova Társasház (1074. Budapest, Szövetség u. 27.) 2021. május 21-től 2021. június 04-ig tartott írásbeli szavazása alapján.

Helyszín: Írásbeli szavazás (visszaküldött szavazólapok alapján)

Időpont: 2021. május 21. – 2021. június 04.

Határozati javaslat: Egyetértek azzal, hogy a Társasház Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi XXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Városüzemeltetési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 369/2021. (IV. 20.) döntése alapján kiírt „Tiszta utca, rendes ház 2021.” pályázaton részt vegyen, vállalva a pályázatban leírt preferenciák betartását.

Leadott szavazatok: 2019 TH = 55,18 % (a visszaküldött szavazólapok alapján)

1/2021. (06.07) számú Határozat

A Porta Nova Társasház Tulajdonosai egyetértenek azzal, hogy a Társasház Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi XXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Városüzemeltetési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 369/2021. (IV. 20.) döntése alapján kiírt „Tiszta utca, rendes ház 2021.” pályázaton részt vegyen, vállalva a pályázatban leírt preferenciák betartását.

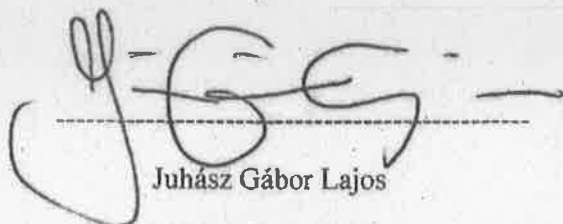
Igen: 55,18 % (2.019 TH)

Nem: 0 %

Tartózkodik: 0 %

Egyhangúlag elfogadva

Budapest, 2021.06.07.



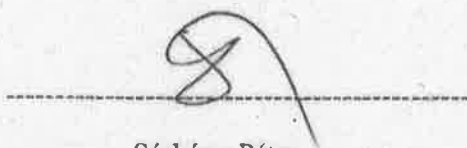
Juhász Gábor Lajos

Közös Képviselő



Dr. Boros Andor Bernát

Számvizsgáló Bizottsági tag



Sárkány Péter

Számvizsgáló Bizottsági tag



Peter Jones

Számvizsgáló Bizottsági tag

Jegyzőkönyvi határozatok jegyzéke

Készült: A Szövetség u. 27. Társasház (1074. Budapest, Szövetség u. 27.) 2018. augusztus 28-án tartott közgyűléséről

Helyszín: 1074. Budapest, Szövetség u. 27.

Időpont: 2018. Augusztus 28. 17.30.

1/2018. (08.28) számú Határozat

A Budapest, VII. ker. Szövetség u. 27. Társasház tulajdonosai egyhangúlag Juhász Gábor Lajost választották a társasház közös képviseletére.

Egyhangúlag elfogadva

2/2018. (08.28) számú Határozat

A Budapest, VII. ker. Szövetség u. 27. Társasház Számvizsgáló Bizottság tagjának

Peter Jones Gusztáv , Alizade Narmin, Sárkány Péter és Dr. Boros Andor Bernát kerül megválasztásra.

Egyhangúlag elfogadva

3/2018.(08.28) számú Határozat

A Budapest, VII. ker. Szövetség u. 27. Társasház a bankszámláját a Takarékszövetkezet Zrt-nél nyitja. A Társasház Takarékszövetkezet Zrt-nél nyitott bankszámlája felett a közös képviselet nevében az aláírási jogokat Juhász Gábor Lajos közös képviselő gyakorolja.

Egyhangúlag elfogadva

4/2018. (08.28) számú Határozat

A Budapest, VII. ker. Szövetség u. 27. Társasház felhatalmazza Juhász Gábor Lajost, hogy megkösse a Társasház számára ár-érték arányban legmegfelelőbb Társasházi Biztosítást.

Egyhangúlag elfogadva

5/2018. (08.28) számú Határozat

Szavazás az előterjesztett 2018-es költségvetésben szereplő költségek és bevételek elfogadásáról. A közös költség a 2018-as évben 270 Ft/m²/hó a lakásokra és a tárolókra, a garázs-beállókra 3000 Ft/hó.

Egyhangúlag elfogadva

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

6/2018. (08.28) számú Határozat

A társasház fűtés-hűtési költségeit a tulajdonosok havi általányban fizetik az alábbi módon: téli időszakban (októbertől áprilisig) a fűtésre 190 Ft/m²/hó költséget, a nyári időszakra pedig 95 Ft/m²/hó költséget. A lakásban elhelyezett mérőóra tavasszal, márciusban kerül leolvasásra, ez alapján kerül elszámolásra a fogyasztás.


Egyhangúlag elfogadva


7/2018. (08.28) számú Határozat


A Tulajdonosok egyhangúlag úgy döntenek kamerarendszer kiépítéssel kapcsolatban, hogy a közös képviselő NE írjon ki írásbeli szavazást erre a témakörre, jelenleg a kamerarendszer kiépítést nem támogatják.

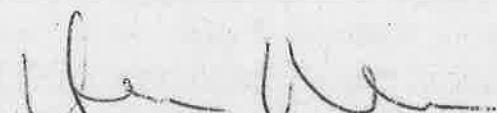
Egyhangúlag elfogadva

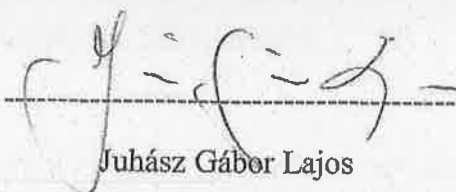
Budapest, 2018. 08.28.


Juhász Gábor Lajos
levezető elnök


Juhász Gábor Lajos
jegyzőkönyvvezető


Peter Jones Gusztáv
jegyzőkönyv hitelesítő


Alizade Narmin
jegyzőkönyv hitelesítő


Juhász Gábor Lajos
Közös Képviselő

A Budapest VII. kerület, Szövetség u. 27. szám alatti ingatlanon elhelyezkedő

Porta Nova Társasház

lakó- és intézményi épületnek a 2003. évi CXCVIII. Tv. szerint létrehozott

**TÁRSASHÁZI
ALAPÍTÓ OKIRATA**

**I. SZÁMÚ
MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALTAN**

Az ingatlan fekvése: 1074 Budapest, VII. ker. Szövetség u. 27.
Az ingatlan helyrajzi száma: 33744 hrsz.

2018. március 1.


Szövetségtér 27 kft.


Dr. Lantos János

I. A társasháztulajdoni alapító nyilatkozat. Alapvető rendelkezések

Alulírott,

Szövetségutca 27. Ingatlanforgalmazó, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda ép. 1.; eg. 01-09-965141, KSH szám: 23426759-6810-113-01, adószám: 23426759-2-43), a továbbiakban úgyis, mint Alapító), mint egyszemélyi alapító

a Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatalánál nyilvántartott, Budapest VII. kerületi, belterület 33744 helyrajzi szám alatt felvett 726 m² alapterületű, természetben 1074 Budapest, VII. ker. Szövetség u. 27. sz. alatti ingatlanra, a társasházról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény, valamint a Budapesti Főváros VII. Kerületi Erzsébetvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal jegyzője által IR-000497950/2015 (ikt. sz.: KI/1054-90/2015/VII.) sz. alatt kiadott és 2015.11.05. napján jogerőre emelkedett fennmaradási és továbbépítési engedély alapján, nem építési engedélyköteles eltérésekkel, a mellékelt műszaki leírás és módosított alaprajz szerint a jelen Alapító Okirattal

t á r s a s h á z a t

alapít,

Jelen Alapító Okirat aláírója megállapítja, hogy a 2003. évi CXXXIII. Tv. 1. § (1) alapján, a később részletezett, műszakilag megosztott lakások és nem lakás célú helyiségek külön tulajdonba kerülnek, az épülethez tartozó földrészt, továbbá a külön tulajdonként meg nem határozott telek, épületrész, épületberendezés, nem lakás céljára szolgáló helyiség közös tulajdonba kerül

A társasház tulajdonostársának közössége (a továbbiakban: közösség) az általa viselt közös nev alatt az épület fenntartása és a közös tulajdonnal kapcsolatos ügyek intézése során jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat, önállóan perelhet és perelhető, gyakorolhatja a közös tulajdonnal kapcsolatos tulajdonosi jogokat, viseli a közös tulajdon terheit

A társasházi közösség közös neve:

Porta Nova Társasház

Az ingatlan nyilvántartási adatai:

33744 hrsz.

1074 Budapest, VII. ker. Szövetség u. 27.

Az Ingatlanon Alapító egy épületről, azon belül **46 db** lakásból és **1 db** üzlethelyiségből, továbbá három pinceszinten együttesen **48 db** gépkocsis terengárázsheálból és **21 db** tárolóból álló épületek épü (a továbbiakban együtt: épület) a fent írt számú jogerős és végrehajtható építési engedély alapján, de arról nem építési engedélyköteles eltérésekkel.

A közösség egészét terhelő kötelezettség teljesítéséért a tulajdonostársak tulajdoni hányaduk szerint felelnek az egyszerű (sortartásos) kezesség szabályai szerint.

II. Tulajdoni viszonyok a társasházban**A. Külön tulajdon**

Természetben megosztva a tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek a közös tulajdonban álló épületrészek közös birtoklásának és használatának jogával együtt, az alábbi arány számokkal jelölt lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek

A tulajdonostársak külön tulajdoni tekintetében megilleti a birtoklás, a használat, a hasznok szedése és a rendelkezés joga, a tulajdonostárs e jogait azonban nem gyakorolhatja a többi tulajdonostárs joga és törvényes érdeke sérelmével

A tulajdonostársak a külön tulajdonra vonatkozóan elővásárlási, ill. előbérleti jogon nem állapíthatnak meg, továbbá az egyes lakások lakóinak jogának gyakorlására törvény megállapította. Külön tekintettel az ún. rövid távú bérbeadásra (pl. turizmus) nem állhat, ha ez arányában az a vonatkozó jogszabályoknak megfelel.

Szövetségutca 27. Kft.

Az egyes tulajdonrészek mellett szereplő, 3659/3659 nevezővel megjelölt törtszám az egyes tulajdoni részekhez tartozó közös tulajdoni hányadokat tünteti fel, amelyek az egyes tulajdonostársakat a közös tulajdoni hányadból megilletik.

Az alább felsorolt ingatlanrészek tekintetében a tulajdonjog a sorszáma szerinti társasházi különlapokon feltüntetett mindenki tulajdonosokat illeti meg (alapterületek megállapítása során a számtani kerekítés szabálya került alkalmazásra):

1./ 33744/0/A/1 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A pincészipt alaprajzon 1. sorszámmal jelölt, a 1., 2. és 3. pince szinten található, **Szövetség utca 27. pincészipt teremgarázs** szám alatti, szinteken összekötő rámpákkal együtt mindösszesen 1340 m² területű mélygarázs gépkocsitároló, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek **1340/3659 tulajdoni** hányada tartozik. A teremgarázs ingatlanban **48 db** személygépkocsi parkoló kerül kialakításra és az egyes tulajdonostársakat 1/48 eszméi tulajdoni hányad illeti meg az egyes garázsbeállókat megtestesítő tulajdoni illetőségek *értékadását követően*.

Az ingatlan tulajdonosa

Szövetségszövetkezet 27. Ingatlanügyműködő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Mátyás-ut. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965111, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01, 1/1 tulajdoni hányadban, amely tulajdoni hányadhoz a

- az alaprajzon P1 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P2 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P3 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P4 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P5 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P6 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P7 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P8 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P9 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P10 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P11 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P12 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P13 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P14 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P15 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P16 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P17 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P18 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P19 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P20 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P21 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P22 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P23 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P24 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P25 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
- az alaprajzon P26 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,

4

az alaprajzon P27 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P28 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P29 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P30 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P31 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P32 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P33 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P34 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P35 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P36 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P37 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P38 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P39 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P40 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P41 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P42 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P43 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P44 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P45 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P46 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P47 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló,
az alaprajzon P48 betűvel jelölt személygépkocsi parkoló

kizárólagos használata (használati joga) tartozik.

2./ 33744/0/A/2 tervezett helyrajzi szám alatti albert

A -3 pinceszint alaprajzán 2. sorszámú (101) jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -3 pinceszint** 1. szám alatti 5 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 5/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda. 1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

3./ 33744/0/A/3 tervezett helyrajzi szám alatti albert

A -3 pinceszint alaprajzán 3. sorszámú (102) jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -3 pinceszint** 2. szám alatti 5 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 5/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda. 1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

4./ 33744/0/A/4 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 4. sorszámmal (T03) jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -3 pinceszint** 3. szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

5./ 33744/0/A/5 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 5. sorszámmal (T04) jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -3 pinceszint** 4. szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

6./ 33744/0/A/6 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 6. sorszámmal (T05) jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -3 pinceszint** 5. szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

7./ 33744/0/A/7 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 7. sorszámmal (T06) jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -3 pinceszint** 6. szám alatti 2 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 2/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

8./ 33744/0/A/8 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 8. sorszámmal (T07) jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -3 pinceszint** 7. szám alatti 2 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 2/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

9./ 33744/0/A/9 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 9. sorszámmal (T08) jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -3 pinceszint** 8. szám alatti 5 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 5/3659 tulajdoni hányada tartozik

Szövetségutca27 Kft.




tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetsegutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadalban

10./ 33744/0/A/10 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 10. sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetseg utca 27. -3 pinceszint 9.** szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetsegutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadalban

11./ 33744/0/A/11 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 11. (110) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetseg utca 27. -3 pinceszint 10.** szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetsegutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadalban

12./ 33744/0/A/12 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 12. (111) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetseg utca 27. -3 pinceszint 11.** szám alatti 2 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 2/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetsegutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadalban

13./ 33744/0/A/13 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -3 pinceszint alaprajzán 13. (112) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetseg utca 27. -3 pinceszint 12.** szám alatti 2 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 2/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetsegutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadalban

14./ 33744/0/A/14 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -2 pinceszint alaprajzán 14. (113) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetseg utca 27. -2 pinceszint 13.** szám alatti 5 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 5/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetsegutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
Szövetsegutca27 Kft.

23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

15./ 33744/0/A/15 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -2 pincésziint alaprajzán 15. (114) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -2 pincésziint 14.** szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/L; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

16./ 33744/0/A/16 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -2 pincésziint alaprajzán 16. (115) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -2 pincésziint 15.** szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/L; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

17./ 33744/0/A/17 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -2 pincésziint alaprajzán 17. (116) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -2 pincésziint 16.** szám alatti 2 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 2/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1 tulajdoni hányadban

18./ 33744/0/A/18 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -2 pincésziint alaprajzán 18. (117) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -2 pincésziint 17.** szám alatti 2 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 2/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1 tulajdoni hányadban

19./ 33744/0/A/19 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -1 pincésziint alaprajzán 19. (118) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -1 pincésziint 18.** szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1 tulajdoni hányadban

20./ 33744/0/A/20 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A -1 pincésziint alaprajzán 20. (119) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -1 pincésziint 19.** szám alatti 3 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 3/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Szövetségutca27 Kft.

117

8

hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1 tulajdon hányadban

21./ 33744/0/A/21 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 1 pincészt alaprajzán 21. (120) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -1 pincészt 20. szám** alatti 2 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 2/3659 tulajdon hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1 tulajdon hányadban

22./ 33744/0/A/22 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 1 pincészt alaprajzán 22. (121) sorszámmal jelölt, a pince szinten található, **Szövetség utca 27. -1 pincészt 21. szám** alatti 2 m² területű tárolóhelyiség, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 2/3659 tulajdon hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1 tulajdon hányadban

23./ 33744/0/A/23 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A földszint alaprajzán 23. sorszámmal jelölt, **Szövetség utca 27. földszint üzlet** szám alatti üzlet, wc, reakonyha helyiségekből álló 44 m²-es alapterületű üzlet, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 44/3659 tulajdon hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1; eg. 01-09/965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdon hányadban

24./ 33744/0/A/24 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A földszint alaprajzán 24. sorszámmal (001 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. földszint 1. szám** alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 39 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² terasz, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 39/3659 tulajdon hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1; eg. 01-09/965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdon hányadban

25./ 33744/0/A/25 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A földszint alaprajzán 25. sorszámmal (002 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. földszint 2. szám** alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² terasz, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdon hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda 1/1; eg. 01-09/965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdon hányadban

Szövetségutca27 Kft.

Ezt kiadta:

26./ 33744/0/A/26 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A földszint alaprajzan 26. sorszámmal (003 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. földszint 3.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 4 m² terasz, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

27./ 33744/0/A/27 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A földszint alaprajzan 27. sorszámmal (004 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. földszint 4.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 48 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 6 m² terasz, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 48/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

28./ 33744/0/A/28 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 1. emelet alaprajzan 28. sorszámmal (101 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 1. emelet 5.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

29./ 33744/0/A/29 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 1. emelet alaprajzan 29. sorszámmal (102 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 1. emelet 6.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 53 m²-es alapterületű lakás, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 53/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

30./ 33744/0/A/30 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 1. emelet alaprajzan 30. sorszámmal (103 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 1. emelet 7.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, 2 db szoba, 2 db fürdő, gardrób helyiségekből álló 73 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 73/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

31./ 33744/0/A/31 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 1. emelet alaprajzan 31. sorszámmal (104 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 1. emelet 8.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik

10

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda /1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban.

32./ 33744/0/A/32 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 1. emelet alaprajzán 32. sorszámmal (105 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 1. emelet 9.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda /1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban.

33./ 33744/0/A/33 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 1. emelet alaprajzán 33. sorszámmal (106 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 1. emelet 10.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda /1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban.

34./ 33744/0/A/34 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 1. emelet alaprajzán 34. sorszámmal (107 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 1. emelet 11.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 48 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 48/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda /1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban.

35./ 33744/0/A/35 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 2. emelet alaprajzán 35. sorszámmal (201 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 2. emelet 12.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda /1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban.

36./ 33744/0/A/36 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 2. emelet alaprajzán 36. sorszámmal (202 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 2. emelet 13.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 53 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 2 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 53/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda /1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban.

37./ 33744/0/A/37 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 2. emelet alaprajzán 37. sorszámmal (203 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 2. emelet 14.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, 2 db szoba, 2 db fürdő, gardrób helyiségekből álló 73 m²-es alapterületű lakás, valamint a

Szövetségutca27 Kft.



lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 73/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

38./ 33744/0/A/38 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 2. emelet alaprajzan 38. sorszámmal (204 kód) jelölt, **Szövetség utca 27. 2. emelet 15.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

39./ 33744/0/A/39 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 2. emelet alaprajzan 39. sorszámmal (205 kód) jelölt, **Szövetség utca 27. 2. emelet 16.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

40./ 33744/0/A/40 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 2. emelet alaprajzan 40. sorszámmal (206 kód) jelölt, **Szövetség utca 27. 2. emelet 17.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

41./ 33744/0/A/41 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 2. emelet alaprajzan 41. sorszámmal (207 kód) jelölt, **Szövetség utca 27. 2. emelet 18.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 48 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 48/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

42./ 33744/0/A/42 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 3. emelet alaprajzan 42. sorszámmal (301 kód) jelölt, **Szövetség utca 27. 3. emelet 19.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

43./ 33744/0/A/43 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 3. emelet alaprajzán 43. sorszámmal (302 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 3. emelet 20.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 53 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 2 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 53/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

44./ 33744/0/A/44 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 3. emelet alaprajzán 44. sorszámmal (303 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 3. emelet 21.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, 2 db szoba, 2 db fürdő, gardrób helyiségekből álló 73 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 73/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

45./ 33744/0/A/45 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 3. emelet alaprajzán 45. sorszámmal (304 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 3. emelet 22.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

46./ 33744/0/A/46 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 3. emelet alaprajzán 46. sorszámmal (305 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 3. emelet 23.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

47./ 33744/0/A/47 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 3. emelet alaprajzán 47. sorszámmal (306 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 3. emelet 24.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

48./ 33744/0/A/48 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 3. emelet alaprajzán 48. sorszámmal (307 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 3. emelet 25.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 48 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 48/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

Szövetségutca27 Kft



49./ 33744/0/A/49 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

A 4. emelet alaprajzán 49. sorszámmal (401 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 4. emelet 26.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

50./ 33744/0/A/50 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

A 4. emelet alaprajzán 50. sorszámmal (402 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 4. emelet 27.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 53 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 2 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 53/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

51./ 33744/0/A/51 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

A 4. emelet alaprajzán 51. sorszámmal (403 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 4. emelet 28.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, 2 db szoba, 2 db fürdő, gardrób helyiségekből álló 73 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 73/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

52./ 33744/0/A/52 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

A 4. emelet alaprajzán 52. sorszámmal (404 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 4. emelet 29.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 45 m² és alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

53./ 33744/0/A/53 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

A 4. emelet alaprajzán 53. sorszámmal (405 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 4. emelet 30.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m² és alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám: 23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

54./ 33744/0/A/54 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

A 4. emelet alaprajzán 54. sorszámmal (406 kódal) jelölt, **Szövetség utca 27. 4. emelet 31.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca 27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

55./ 33744/0/A/55 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

Az 4. emelet alaprajzán 55. sorszámmal (407 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 4. emelet 32.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 48 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 48/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca 27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

56./ 33744/0/A/56 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

Az 5. emelet alaprajzán 56. sorszámmal (501 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 5. emelet 33.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca 27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

57./ 33744/0/A/57 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

Az 5. emelet alaprajzán 57. sorszámmal (502 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 5. emelet 34.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 53 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 2 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 53/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca 27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

58./ 33744/0/A/58 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

Az 5. emelet alaprajzán 58. sorszámmal (503 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 5. emelet 35.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, 2 db szoba, 2 db fürdő, gardrób helyiségekből álló 73 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 73/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca 27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

59./ 33744/0/A/59 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

Az 5. emelet alaprajzán 59. sorszámmal (504 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 5. emelet 36.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 45 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 45/3659 tulajdoni hányada tartozik.

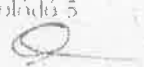
Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca 27. Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

60./ 33744/0/A/60 tervezett helyrajzi szám alatti albertet

Az 5. emelet alaprajzán 60. sorszámmal (505 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 5. emelet 37.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik.

Szövetségutca 27. Kft.

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

61./ 33744/0/A/61 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 5. emelet alaprajzán 61. sorszámmal (506 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 5. emelet 38.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő helyiségekből álló 41 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 5 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 41/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

62./ 33744/0/A/62 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

Az 5. emelet alaprajzán 62. sorszámmal (507 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 5. emelet 39.** szám alatti előszoba, konyha, nappali, szoba, fürdő, gardrób helyiségekből álló 48 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 48/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

63./ 33744/0/A/63 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 6. emelet alaprajzán 63. sorszámmal (601 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 6. emelet 40.** szám alatti előszoba, nappali, konyha, fürdő helyiségekből álló 26 m²-es alapterületű lakás, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 26/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

64./ 33744/0/A/64 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 6. emelet alaprajzán 64. sorszámmal (602 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 6. emelet 41.** szám alatti előszoba, nappali, konyha, fürdő helyiségekből álló 28 m²-es alapterületű lakás, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 28/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

65./ 33744/0/A/65 tervezett helyrajzi szám alatti albetét

A 6. emelet alaprajzán 65. sorszámmal (603 kóddal) jelölt, **Szövetség utca 27. 6. emelet 42.** szám alatti előszoba, 2db szoba, nappali, konyha, 2db fürdő helyiségekből álló 88 m²-es alapterületű lakás, valamint a lakáshoz kapcsolódó 7 m² erkély, amelyhez a közös tulajdonban maradó részek 88/3659 tulajdoni hányada tartozik

Az ingatlan tulajdonosa:

Szövetségutca27 Ingatlanforgalmazó Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
(székhely: 1094 Budapest, Márton u. 12. iroda/1.; eg. 01-09-965141, adószám: 23426759-2-43, KSH szám:
23426759-6810-113-01) 1/1 tulajdoni hányadban

117

27. Lm

Az ingatlan tulajdonosa:

67./ 33744/0/A/67 tervezett helyrajzi szám alatti albetet

Az ingatlak tulajdonosa

68./ 33744/0/A/68 tervezett helyrajzi szám alatti albetet

Az ingatlan qılaladmea

69./ 33744/0/A/69 tervezett helyrajzi szám alatt álló terület

Az megalan tulajdonosa.

B. Közös tulajdon

A tulajdonostársak közös tulajdonában állnak az alábbiakban romai számokkal jelölt részek

Minden tulajdonosi részről kijelentjük, hogy a közös tulajdon tárgyának birtoklására és használatára, ez azonban nem sértheti a többi tulajdonosi részrellel kapcsolatos jogait és jogos érdekeit.

11. *Vipulak shajja, labar, ana, rebetbanda, verekaxeti, banduk, -an, pulak, lak, dikhidharo, pulak, aridhek, belam es, nax, zake, ni, kaxay, belayevcek, mabaxim, verekaxeti.* Dr. Laro

Szűcsné Kőrösi K.

III. Épület körüli járda

IV. Homlokzatok

I. I. Elektromos vezetékek, kapcsolószekrények a fogyasztásmérő után

I. I. I. Vezetékek a külön tulajdonú lakások mérőrajzáig

I. II. Szigényvezetékek a külön tulajdonú lakások egyenáramú elágazásáig

I. III. Fűtővezetékek a külön tulajdonú lakások egyenáramú elágazásáig

IX. Az épület fűtőszervezete

X. Az épület lefűtőszervezete, csapadékvíz elvezetése

XI. Az épület klíma- és szellőztető rendszere (tűző és mechanikus gépészeti)

XII. Liftakabina (minden épület esetén, ugyanazon a számon nem jelölendő)

Az épület 3. pontosrajza:

XIII. Kiszáradó (kiszáradó)

XIV. H. előter (kiszáradó)

XV. László

XVI. H. előter (kiszáradó)

Az épület 2. pontosrajza:

XVII. H. előter (kiszáradó)

XVIII. László

XIX. H. előter (kiszáradó)

Az épület 1. pontosrajza:

XX. László

XXI. H. előter (kiszáradó)

XXII. László

XXIII. H. előter (kiszáradó)

Az épület földrajzi rajza:

XXIV. Általános földrajzi rajza (kiszáradó)

XXV. Kiszáradó

XXVI. H. előter

XXVII. H. előter, belső

XXVIII. H. előter

XXIX. Elektromos mérők - társasági társas

XXX. Kiszáradó (H. előter mellett)

XXXI. Kiszáradó

XXXII. László

XXXIII. Kiszáradó (földrajzi)

XXXIV. Általános

9

E. László

Az épület 1. emeletén:

XXXI I. kőzetekedő

XXXI I. lépőműhöz

XXXI II kőzetekedő (falnyom)

Az épület 2. emeletén:

XXXI III. kőzetekedő

XXXIX. lépőműhöz

XI I. kőzetekedő (falnyom)

Az épület 3. emeletén:

XI I. kőzetekedő

XI II. lépőműhöz

XI III kőzetekedő (falnyom)

Az épület 4. emeletén:

XI II I. kőzetekedő

XI I. lépőműhöz

XI I I kőzetekedő (falnyom)

Az épület 5. emeletén:

XI I II. kőzetekedő

XI I III. lépőműhöz

XI I X kőzetekedő (falnyom)

Az épület 6. emeletén:

I. kőzetekedő

I I. lépőműhöz

I II kőzetekedő (falnyom)

I III. tervelt (kőzet)

Az osztatlan közös tulajdon **3659/3659**, azaz Hárromezerhatszázötvenkilenc/Hárromezerhatszázötvenkilenc tulajdoni hányaddal áll

A külön tulajdon tárgyát az osztatlan közös tulajdonból megillető eszmeti tulajdoni hányadok számításának módja akként történik, hogy az eszmeti hányadokat kifejező természetes tört szám

nevezője a tarsasházi ingatlanban található összes, külön tulajdonba kerülő ingatlan számtani kerekítés szabályai szerint alapul vett hasznos alapterületének együttese, amelynek számítása során nem kerül figyelembevételre az erkély, a terasz;

számlálója az adott külön tulajdonba kerülő ingatlan számtani kerekítés szabályai szerint vett hasznos alapterülete, amelynek számítása során nem kerül figyelembevételre az erkély, a terasz

A felsorolt épületrészek stb. tekintetében a közös tulajdonjog a mindenkori tulajdonosokat, a jelen okiratban meghatározott külön tulajdonuk arányában illeti meg

Dr. László

III. Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

Az Alapító az Ingatlan az Épület **kiviteli tervrajzának** *(tervezett megvalósulási állapota)* megfelelően a jelen, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirattal társasház tulajdonná alakítja. Alapító rögzíti, hogy a **társasház előzetes alapításának tényét** az Ingatlan tulajdoni lapjának III. részére a Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatala 45764/1/2018.sz. határozatával 2018. február 1. napján **feljegyezte**.

A korábban a telekingatlan tulajdoni lapjára (i) 54760/2/2011/11.07.04 ügysz. alatt bejegyzett ELMO Hálózati Kft. 8 m² területre szóló, valamint a (ii) 71385/2/2013/13.05.15 ügysz. alatt bejegyzett ELMO Hálózati Kft. 7 m² területre szóló vezetékei a társasház megalapítását követően a közös tulajdonban álló társasházi telek tekintetében továbbra is fennmarad.

Az Épület elkészülte követően a jogerős használatbaveteli engedély alapján az Alapító kéri, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatal XIV. Kerületi Hivatala a társasház alapítását röntesse fel, és ennek során a közös tulajdonban maradó felket, építményrészeket, berendezéseket és felszereléseket a társasház rőrszlapján nyilvántartási jogi egységre egyesítve, az egyes lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségeket pedig az A/1-A/69 szám alatt felsorolt, közös tulajdonból megillető hányaddal együtt önálló ingatlanként, mint külön tulajdon, külön tulajdoni lapra jegyezze be az ingatlan-nyilvántartásba. Ehhez az Alapító jelen Alapító Okirat aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul.

A külön albetetek ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése a használatbaveteli engedély Budapest Főváros Kormányhivatal XIV. Kerületi Hivatalához való eljuttatását követően lehetséges.

Az Alapító Okiratot és annak módosítását ügyvéd - jogkörén belül eljáró jogtanácsos - által ellenjegyzett magánokiratba kell foglalni.

Az Alapító Okirat megváltoztatásához - ha jogszabály másként nem rendelkezik - valamennyi tulajdonostárs hozzájárulása szükséges, a változást be kell jelenteni a földhivatalnak.

IV. A társasház tulajdon egysége

A társasház tulajdonostársainak közössége a Társasház telekterében az épület fenntartása, felújítása és a közös tulajdonnal kapcsolatos ügyek intézése során saját nevben jogokat szerezhet és kötelezettségeket vállalhat, önállóan perelhet és perelhető, gyakorolja a közös tulajdonnal kapcsolatos tulajdonosi jogokat, viseli a közös tulajdon terheit.

A társasházban lévő, a II. fejezet A. alfejezetében felsorolt lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek (továbbiakban együtt helyiségek) a tulajdonostársak külön tulajdonában vannak.

Az épületnek a II. fejezet B. alfejezetében felsorolt részei, továbbá azok a berendezések, felszerelések, amelyek működésük külön tulajdonban, a tulajdonostársak közös tulajdonában vannak.

A társasházi lakás, illetőleg egyéb, nem lakás céljára szolgáló helyiség (ingatlanrész) a közös tulajdonból a részes tulajdoni hányaddal együtt önálló ingatlan. A lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség és a hozzá tartozó közös tulajdoni illetőség eszmei hányada jogi egységet képez, amelynek tulajdonjogáról csak egységesen lehet rendelkezni.

A közös tulajdon tárgyát képező ingatlanrész a külön tulajdonba tartozó lakás, nem lakás céljára szolgáló helyiség alkotórészét képezi, azzal együtt minősül önálló ingatlanul.

A közös tulajdonra vonatkozó, az egyes tulajdonostársakat megillető tulajdoni hányad és a lakásra, a nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó tulajdonjog - a vonatkozó törvényben meghatározott esetek kivételével - egymástól függetlenül nem ruházható át és nem terhelhető meg.

A társasház megalapítását követően a jövőben közös tulajdonba kerül minden olyan építményrész, berendezés és felszerelés, amely a 2003. évi CXVIII. törvény és az Alapító Okirat rendelkezései szerint közös cél szolgál, és letesítése megfelel a közös tulajdonra vonatkozó szabályoknak.

VII. Egyéb rendelkezések

Az Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a társaságról szóló 2003. évi CXCVIII. Tv. szabálva és a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak

Az Alapító Okiratot vagy annak egyes rendelkezéseit illető értelmezési viták esetén az érintett rendelkezést akként kell értelmezni vagy kiegészíteni, hogy az az általa szándékolt gazdasági célnak megfelelően alkalmazható legyen. Az Alapító Okirat valamely kikötésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Az érvénytelen kikötés helyébe olyan rendelkezésnek kell lépnie, amely leginkább megfelel az Alapító alapítási akaratának és jogszerű.


Az Alapító Okirat és módosításának hatálya kiterjed a tulajdonostársak tulajdonjogi jogutódaira is. Ezen Alapító Okirat tulajdonjog átruházást nem tartalmaz, minden tulajdonostárs olyan tulajdoni hányaddal rendelkezik az alapítás után, mint amilyen a társaság alapítása előtt tulajdonában volt.

A közösség és a tulajdonostárs, illetőleg a közösség és harmadik személy között keletkezett polgári jogvitában - ha az érintettek megállapodni nem tudnak - a közvetítői tevékenységről szóló külön törvény rendelkezései alapján permegelőző közvetítői eljárást lehet kezdeményezni, amely eljárás a vitában érintett felek írásbeli - a közösség tekintetében közgyűlési határozat alapján létrejött - közös megegyezésével kezdeményezhető.


Alapító meghatalmazza **Dr. Lantos Csaba** ügyvédet (Dr. Lantos Csaba Ügyvédi Iroda, székhely: 1062 Budapest, Lendvai u. 12-14sz. 2.), hogy a jelen joggyűléshez kapcsolódó jogok és tények nyilatkozó nyilatkozatának feljegyzése, feljegyzése ügyében az Alapító képviselőjében a Budapest Főváros Kormányhivatal XIV. Kerületi Hivatala, mint földhivatal előtt eljárjon, nevében jognyilatkozatot tegyen. E meghatalmazás kiterjed a jogorvoslati eljárásokra is. Ellenjegyző ügyvéd a meghatalmazást elfogadja.

Az Alapító a jelen Alapító Okiratot, mint akaratával mindenben egyezőt, elolvasás után, helybenhagyólag a lapok alján kézzel írt aláírásával ellátta, ill. lenebb teljes aláírásával jóváhagyta.

Kelt Budapesten, 2018. március 1. napján


Szővegszűcs Kft.
képviselő: Terjék József ügyvezető
Alapító

A 2003. CXCVIII. Tv. 11. § értelmében
ellenjegyzem Budapesten, 2018. március 1. napján:


Dr. Lantos Csaba
ügyvéd
KASZ. szám: 36064366


Szővegszűcs Kft.



IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes.

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy **a csatolt eredeti elektronikus dokumentum JUHÁSZ GÁBOR LAJOS ügyféltől származik.**

Az azonosítás időpontja: 2021.06.11. 16.24.49

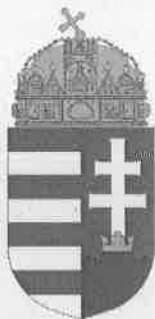
Az azonosított ügyfél adatai:

| | |
|------------------|--------------------|
| Születési név: | JUHÁSZ GÁBOR LAJOS |
| Születési hely: | MISKOLC |
| Születési dátum: | 1982.02.25. |
| Anyja neve: | MOLNÁR MÁRIA |

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az Igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858
Honlap: https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes E-mail: ekozig@1818.hu
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges



IGAZOLÁS

Ezt az elektronikus dokumentumot az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII.19.) Korm. rendelet alapján nyújtott azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés (AVDH) központi elektronikus ügyintézési szolgáltatás keretében a NISZ Nemzeti Infokommunikációs Szolgáltató Zrt. – mint szolgáltató – elektronikus bélyegzővel és időbélyegzővel látta el.

A polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 325. § (1) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően az azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatás keretében hitelesített dokumentum teljes bizonyító erővel rendelkezik.

A szolgáltatásra vonatkozó részletes tájékoztató elérhető a szolgáltató honlapján: https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes.

A szolgáltató a Központi Azonosítási Ügynökön (KAÜ) keresztül elérhető azonosító szolgáltatást vette igénybe annak megállapítására, hogy **a csatolt eredeti elektronikus dokumentum JUHÁSZ GÁBOR LAJOS ügyféltől származik.**

Az azonosítás időpontja: 2021.06.11. 16.24.02

Az azonosított ügyfél adatai:

| | |
|------------------|--------------------|
| Születési név: | JUHÁSZ GÁBOR LAJOS |
| Születési hely: | MISKOLC |
| Születési dátum: | 1982.02.25. |
| Anyja neve: | MOLNÁR MÁRIA |

Ez az elektronikus dokumentum két, egymástól elválaszthatatlanul összetartozó részből, az eredeti dokumentumból és záradékból áll. Az Igazolás című jelen záradék az eredeti elektronikus dokumentum csatolt melléklete. A záradék olvasható szöveges formában rögzíti az eredeti dokumentum hiteles elektronikus aláírással való ellátásának körülményeit és az ezzel kapcsolatos egyéb adatokat.

A szolgáltató elérhetőségei

Telefon: Magyarországról: 1818 Külföldről: +36 1 550 1858
Honlap: https://magyarorszag.hu/szuf_avdh_feltoltes E-mail: ekozig@1818.hu
Webchat: <https://webchat.opennet.hu/ekozigazgatas/?ref=ekozig>
Hibabejelentés az év minden napján 0-24 óra között lehetséges