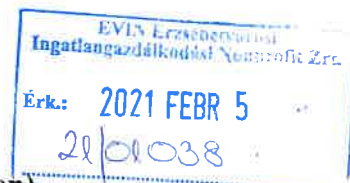


2021 FEBR 4



BONYOLÍTÓI KERETSZERZŐDÉS
(2. számú módosításokkal egységes szerkezetben)

Önkormányzati tulajdonban lévő lakások kéményjáratí bélelésének kivitelezése tárgyában

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.; adószám: 15735708-2-42; statisztikai számjel: 15735708-8411-321-01; törzskönyvi azonosító száma: 735704; képviseli: **Niedermüller Péter polgármester**) mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről:

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1071 Budapest, Damjanich utca 12.; adószám: 12194528-2-42; cégjegyzékszám: 01-10-043258; pénzforgalmi számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20600413; képviseli: **dr. Halmai Gyula vezérigazgató**) mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

– együttes említésük esetén: **Felek**) – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

PREAMBULUM

A Szerződő Felek rögzítik, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a hatóságilag kizárt Önkormányzati tulajdonban lévő lakások kéményjáratí bélelésének kivitelezése tárgyában – Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a Képviselőtestület feladat- és hatáskörében hozott 491/2020. (V.28.) határozata, a Képviselő-testület 659/2020. (IX.24.) határozata, a Polgármesternek a Képviselőtestület feladat- és hatáskörében hozott 837/2020. (XI.18.), valamint 78/2021. (I.22.) határozata alapján bonyolítói keretszerződést kötnek.

MEGÁLLAPODÁS

1) Megbízó megbízza Megbízottat, hogy a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező, a Főkéztűsz Kft. és a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság által hatóságilag felszólított önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok (a továbbiakban: ingatlanok) tekintetében a kéményjárat-bélelési munkálatok lebonyolítását (a továbbiakban: bonyolítói feladatokat) teljeskörűen lássa el, az alábbiakban megfogalmazottak szerint:

- a) készítse el tárgyi munkálatok műszaki tartalmát;
- b) teljeskörűen készítse el a pályázati anyagot;
- c) a vállalkozó, vagy alvállalkozó kiválasztása érdekében a szükséges beszerzési/ közbeszerzési eljárást ajánlatkérőként folytassa le;
- d) a nyertes vállalkozóval a vállalkozási szerződést megrendelőként kösse meg, Megbízó tájékoztatása mellett;
- e) a Megbízó érdekében a képviseletében működjön közre a szükséges hatósági eljárás(ok)ban;
- f) a vállalkozási szerződés alapján teljesített munkálatok műszak átadás-átvételi eljárását bonyolítsa le, különös figyelemmel az a) pontban meghatározott műszaki tartalomra;
- g) a jótállási, illetve szavatossági idő alatt szükség esetén járjon el a Megbízó képviseletében (utófelülvizsgálati eljárásban, illetve a jótállási/szavatossági igényérvényesítés érdekében);
- h) előre nem látható körülmények esetén a Megbízóval előzetesen egyeztetetten – tegyen meg minden szükséges intézkedést a tárgyi munkálatok sikeres teljesítése érdekében.
- i) Megbízott köteles az eredményesen lefolytatott közbeszerzési eljárás után kezdeményezni a szerződés módosítását annak érdekében, hogy a költségek ingatlanonként meghatározásra kerüljenek.

A Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanokban lévő kéményjáratok bélelésének kivitelezése tárgyában meghatározott feladatokat jelen szerződés aláírását követően Megbízott köteles elvégezni azzal a kitételrel, hogy a kéményjáratok bélelésére vonatkozó kivitelezési munka felmérését követően, amennyiben az adott ingatlan kéményjáratának felújítása aránytalanul magas költséggel jár, vagy egyéb más okból nem megvalósítható, akkor a felújítás nem hajtható végre.

A Megbízott a kivitelezési munka műszaki tartalmának meghatározása előtt köteles meggyőződni arról, hogy a kéményjárat bélelés kivitelezésével érintett adott ingatlan Önkormányzati tulajdont képez.

Amennyiben az 1. sz. mellékletben szereplő ingatlanokon kívül további hatósági kötelezések kerülnek kiadásra és a keretösszeg felhasználása azt lehetővé teszi, Felek jelen szerződés közös megegyezéssel történő módosítását követően rendelkezhetnek azok elvégzéséről.

- 2) Felek egyezően rögzítik, hogy a Megbízottat a jelen szerződés alapján díjazás illeti meg. A díjazás alapját egyrészről a szerződés 1) pontjában leírtaknak megfelelően kéményjárat-bélelési és közvetlenül a munkálatokhoz szükséges kivitelezési és kiegészítő munkák, valamint azok kivitelezéséhez szükséges bonyolítói feladatok együttesen képezik.

A díjazás mértéke:

- a) Az első pontban meghatározott kivitelezési feladatok díja 114 566 929,-Ft + 27% Áfa;
b) bonyolító feladatok jutaléka: 3 543 307,-Ft + 27% Áfa,

összesen nettó 118 110 236,-Ft + 27% Áfa, azaz egyszáztizennyolcmillió-százötvenkettőszázharminchat forint + 27% általános forgalmi adó, összesen bruttó 150 000 000,- Ft, azaz egyszázötvenmillió forint.

- 3) Felek megállapodnak, hogy a 2) pontban meghatározott összeg keretösszeg, kizárólag a szerződés 1) a-i) pontjaiban meghatározott bonyolítói feladatok elvégzésére használható fel annak kimerüléséig.
- 4) Felek megállapodnak, hogy Megbízó a bonyolítói szerződés zökkenőmentes teljesítése érdekében Megbízott részére előleget biztosít. Az előleg összege a 3. pontban megjelölt kivitelezés díjának 100%-a, összesen **145 500 000,- Ft, azaz egyszáznegyvenötmillió-ötszázezer forint**, melyet Megbízott legfeljebb 4 (négy) részletben jogosult lehívni.
- Felek megállapodnak továbbá, hogy az előleg részletek összegei a kéményjáratok bélelésére vonatkozó kivitelezési munka ingatlanonként történt felmérését követően a Megbízó által elfogadott kivitelezési díjakkal megegyező összegű.

Az 1. (első) előleg összege: 39 455 833,- Ft, mely az 1. sz. mellékletben lévő ingatlan címlistában ingatlanonként megjelölt kivitelezési költség bruttó összegével megegyezik.

A 2. (második) előleg összege 20 229 896,-Ft.

Felek egyezően rögzítik, hogy a további előleg összegeinek lehívása összecszerúségét és időbeni ütemezését tekintve is a kivitelezési munka ingatlanonként történt felmérését követően a kivitelezési díj meghatározásához igazodva történik.

- 5) Az előleget Megbízó az előlegről kiállított előlegbekérő kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül fizeti meg a Megbízott OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-20600413-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással. Megbízott köteles az előleg összegéről előlegszámlát kiállítani és azt a Megbízónak megküldeni.

Megbízott legfeljebb 4 (négy) előlegszámla, 3 (három) részszámla és 1 (egy) végszámla kiállítására jogosult.

5.1. Az előlegek lehívására a bonyolítói szerződés aláírását követően van lehetőség. Megbízott az előlegekkel a részszámlákban és a végszámlában számol el.

5.2. Felek megállapodnak, hogy Megbízónak több előleg (részlet) párhuzamos idejű lehívására is van lehetősége, az 1. (első) előleg lehívását követően a további előleg részletek lehívásának nem feltétele a már lehívott előleg(ek)ek történt elszámolás.


- 6) A szerződés a szerződéses keretösszeg maximális értékének eléréséig **2021. április 30.** napjáig áll fenn. Amennyiben a keretösszeg nem merül ki 2021. április 30-ig, a keretszerződés teljesítési határideje a Felek közös megegyezésével módosítható.
- 7) A teljesítés igazolásának folyamata:
- a) A Felek egyezően rögzítik, hogy az elvégzésre kerülő kivitelezési feladatok tekintetében Megbízott jogosult a kivitelezés készültségi foka szerinti részteljesítést a részszámlákban érvényesíteni.
 - b) Felek egyezően rögzítik, hogy az ingatlanokban lévő kéményjáratok bélelésének kivitelezését a teljesítést alátámasztó dokumentáció, különösen a kivitelezői megfelelési- és a FŐKÉTÜSZ Kft. hatósági megfelelési nyilatkozat megléte esetén tekintik 100%-os teljesítésnek. A kémények üzembe helyezési okmányainak elkészítése a Megbízott feladata.
 - c) Figyelemmel arra, hogy a FŐKÉTÜSZ Kft. hatósági megfelelési nyilatkozat beszerzése a kivitelezés teljesítését követően igényelhető meg, beszerzésének határidejére vonatkozóan Felek befolyással nincsenek, Felek megállapodnak, hogy az ingatlanokban lévő kéményjáratok bélelésének kivitelezését a teljesítést alátámasztó dokumentáció, különösen a kivitelezői megfelelési nyilatkozatok megléte esetén 90%-os teljesítésnek ismerik el.
 - d) Megbízott az elvégzett bonyolítói feladatok teljesítését műszaki egységenként (ingatlanonként), a teljesítést alátámasztó dokumentáció rendelkezésre bocsátásával készre jelenti Megbízó részére. Felek megállapodnak, hogy Megbízott az ingatlanokban lévő kéményjáratok bélelésének kivitelezését a c) pontban leírt esetben is jogosult készre jelenteni azzal, hogy abban az esetben a bonyolítói feladatok díjának 90%-a kerülhet elszámolásra. A díj fennmaradó része (10%) a FŐKÉTÜSZ Kft. hatósági megfelelési nyilatkozat beszerzését követően kerülhet elszámolásra. A díj fennmaradó (10%) részére vonatkozó készre jelentés kötelező melléklete a FŐKÉTÜSZ Kft. hatósági megfelelési nyilatkozata.
 - e) Megbízó az átadott készre jelentést és a teljesítést alátámasztó dokumentációt 5 munkanapon belül köteles felülvizsgálni, és kifogásait jelezni. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megbízó a megadott határidőben kifogással él, a Felek kötelesek a kifogás tárgyában egyeztetéseket folytatni és azokat a körülmények és a lehetőségek figyelembevételével haladéktalanul lezárni. Megbízott a teljesítésigazolás birtokában rész- illetve végszámlát állít ki, melyet Megbízó 8 napos fizetési határidővel, Megbízott OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11784009-20600413-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással teljesít.
- 8) A teljesítés igazolására a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője jogosult, a teljesítés igazolását és a pénzügyi elszámolást követően Megbízott gondoskodik az üzembe helyezési okmány elkészítéséről.
- 9) Megbízó a munkák elvégzését, a számlák megalapozottságát bármikor vizsgálhatja és ellenőrizheti.
- 10) Felek képviselői:
Megbízó képviselője: Nagy Nóra Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
Megbízott képviselője: Dr. Halmai Gyula vezérigazgató
- 11) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek között létrejött érvényes és hatályos Feladatellátási szerződés, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 12) Megbízott az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésére tekintettel jelen szerződés aláírásával nyilatkozza, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 13) Felek közötti jogviszony tartalmát jelen szerződésben foglaltak határozzák meg. A jelen szerződésből eredő jogvitákat a szerződő Felek megkísérlik békés úton rendezni. Amennyiben ez 15 napon belül nem vezet eredményre, a Felek a jogvitát peres útra terelik a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény vonatkozó rendelkezései figyelembevételével.


14) Felek a jelen szerződést annak gondos elolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Jelen megállapodás 5 egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, melyből 3 példány a Megbízót, 2 példány a Megbízottat illeti.

1.sz. melléklet: kémény kötelezéssel bíró ingatlanok listája

Budapest, 2021.


Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
Niedermüller Péter polgármester
Megbízó


EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdeményezési
Nonprofit Zrt.
Dr. Halmai Gyula vezérigazgató
Megbízott

Jogilag ellenőrizte:


Dr. Laza Margit
jegyző

Pénzügyi ellenjegyzés:


2021 FEBR 02.
Nemes Erzsébet
Pénzügyi Iroda vezetője

BONYOLÍTÓI KERETSZERZŐDÉS

(2. számú módosításokkal egységes szerkezetben)

Önkormányzati tulajdonban lévő lakások kéményjáratí bélelésének kivitelezése tárgyában

1. sz. melléklete

Kémény kötelezéssel bíró ingatlanok listája

Sorszám	Irányítószám	Utca, házszám	Emelet, ajtó	Kivitelezési munkák díja		
				nettó	ÁFA	bruttó
1.	1072	Akácfa u. 57.	III./49.	739 502 Ft	199 666 Ft	939 168 Ft
2.	1072	Akácfa u. 59.	III./7.	794 004 Ft	214 381 Ft	1 008 385 Ft
3.	1072	Akácfa utca 24.	II./15.	676 500 Ft	182 655 Ft	859 155 Ft
4.	1072	Akácfa utca 65	III./23.	739 502 Ft	199 666 Ft	939 168 Ft
5.	1077	Almássy tér 11.	I/10.			
6.	1077	Almássy tér 17.	IV/17			
7.	1077	Almássy u. 3.	pince / 2.			
8.	1074	Alsóerdősor u. 36.	III/26	841 502 Ft	227 206 Ft	1 068 708 Ft
9.	1074	Barát u. 7.	fszt. üzlet			
10.	1073	Barcsay u. 9.	I/3A			
11.	1077	Baross tér 12.	I/12.	2 149 506 Ft	580 367 Ft	2 729 873 Ft
12.	1077	Bethlen Gábor u. 12.	fszt/3.			
13.	1077	Bethlen Gábor u. 12.	I/2.			
14.	1077	Bethlen Gábor u. 3	I/10.			
15.	1077	Bethlen Gábor u. 3.	III/26.			
16.	1077	Bethlen Gábor u. 43.	III/14.	646 502 Ft	174 556 Ft	821 058 Ft
17.	1077	Bethlen Gábor u. 9.	I/14.			
18.	1074	Csengery u. 15.	III/2.	535 502 Ft	144 586 Ft	680 088 Ft
19.	1074	Csengery u. 30	III/4	1 397 004 Ft	377 191 Ft	1 774 195 Ft
20.	1074	Csengery u. 8.	I/20.			
21.	1071	Damjanich 28/A	III/11.	683 500 Ft	184 545 Ft	868 045 Ft
22.	1071	Damjanich u. 26/A	I/5.	682 502 Ft	184 276 Ft	866 778 Ft
23.	1071	Damjanich u. 28/A	fsz 1.	1 347 000 Ft	363 690 Ft	1 710 690 Ft
24.	1071	Damjanich u. 28/A	II/6A	824 000 Ft	222 480 Ft	1 046 480 Ft
25.	1071	Damjanich u. 28/A	III/7	1 539 500 Ft	415 665 Ft	1 955 165 Ft
26.	1071	Damjanich u. 49.	IV/2A			
27.	1071	Damjanich u. 9.	2.lh. III/3.	714 000 Ft	192 780 Ft	906 780 Ft
28.	1071	Dembinszky u. 10.	III/53.			
29.	1071	Dembinszky u. 39.	I/31.			
30.	1071	Dembinszky u. 7.	I/7.			
31.	1073	Dob u. 104.	fsz. 14.			
32.	1073	Dob u. 106.	III/26.			
33.	1072	Dob u. 14.	ÉPÜLET			
34.	1072	Dob u. 14.	II/36.			
35.	1072	Dob u. 14.	I/28.			
36.	1072	Dob u. 20.	fszt. Iroda			
37.	1072	Dob u. 3	I/9			
38.	1072	Dob u. 3.	I/10			
39.	1072	Dob u. 3.	ÉPÜLET			
40.	1072	Dob u. 38.	II/26	640 502 Ft	172 936 Ft	813 438 Ft
41.	1072	Dob u. 38.	I/19.			
42.	1072	Dob u. 38.	fsz. 13.			
43.	1072	Dob u. 38.	II/31.			
44.	1072	Dob u. 38.	fsz. 3.			
45.	1072	Dob u. 38.	fsz. 1.			
46.	1072	Dob u. 4	I/13	558 502 Ft	150 796 Ft	709 298 Ft
47.	1072	Dob u. 4.	fsz. 2.			
48.	1072	Dob u. 4.	fsz. 8.			

1.sz.melléklet_BONY.szerz.2.sz.mód_kéménykötelezések listája

49.	1072	Dob u. 4.	II/14.			
50.	1072	Dob u. 4.	II/15A			
51.	1072	Dob u. 4.	fsz. 4.			
52.	1072	Dob u. 4.	II/16.			
53.	1072	Dob u. 4.	II/15B			
54.	1072	Dob u. 50.	fszt/14.	841 000 Ft	227 070 Ft	1 068 070 Ft
55.	1073	Dob u. 82.	B. lh. Fsz./9.			
56.	1073	Dob u. 84.	III/11	1 287 004 Ft	347 491 Ft	1 634 495 Ft
57.	1077	Dob u. 89.	fsz. 4	926 502 Ft	250 156 Ft	1 176 658 Ft
58.	1077	Dob u. 97.	I/17.			
59.	1073	Dob u. 98.	I/24.			
60.	1074	Dohány 45.	ÉPÜLET			
61.	1074	Dohány u 57.	fsz 5.			
62.	1074	Dohány u. 45.	I/26. képviselői iroda			
63.	1074	Dohány u. 57	fsz 7			
64.	1074	Dohány u. 86.	II/17.	665 502 Ft	179 686 Ft	845 188 Ft
65.	1073	Erzsébet krt 41	IV/2			
66.	1073	Erzsébet krt. 34.	I/17.			
67.	1076	Garay u. 20.	I/5.	626 502 Ft	169 156 Ft	795 658 Ft
68.	1078	Garay u. 21.	IV/39.	473 502 Ft	127 846 Ft	601 348 Ft
69.	1076	Garay u. 4.	III/19	1 049 004 Ft	283 231 Ft	1 332 235 Ft
70.	1076	Garay u. 4.	III/18.	524 502 Ft	141 616 Ft	666 118 Ft
71.	1074	Hársfa u. 10.	I/11.			
72.	1074	Hársfa u. 29.	fszt. 9.			
73.	1074	Hársfa u. 29.	fsz üzlet			
74.	1074	Hársfa u. 34.	I/29.			
75.	1074	Hársfa u. 34.	fsz. 10.			
76.	1074	Hársfa u. 41.	I/19.	807 502 Ft	218 026 Ft	1 025 528 Ft
77.	1074	Hársfa u. 45.	III/51.			
78.	1074	Hársfa u. 45.	fsz . 10.			
79.	1078	István u. 17.	II/17.	473 502 Ft	127 846 Ft	601 348 Ft
80.	1077	Izabella u. 27/B	III/2.			
81.	1077	Izabella u. 36-38.	II/38.			
82.	1077	Izabella utca 4	fsz 6	592 502 Ft	159 976 Ft	752 478 Ft
83.	1145	Jávor u. 3.	alagsor / 1.			
84.	1077	Jósika u. 10.	II/21.	699 502 Ft	188 866 Ft	888 368 Ft
85.	1077	Jósika u. 10.	III/29.	558 502 Ft	150 796 Ft	709 298 Ft
86.	1077	Jósika u. 28.	II/17.			
87.	1077	Jósika u. 29.	I/12.	841 502 Ft	227 206 Ft	1 068 708 Ft
88.	1075	Kazinczy u. 51.	ÉPÜLET			
89.	1075	Kazinczy u. 51.	fszt. üzlet			
90.	1075	Király u. 29.	ÉPÜLET			
91.	1075	Király u. 49.	épület			
92.	1075	Király u. 73.	fszt. 8.			
93.	1075	Király u. 73.	I/22.			
94.	1075	Király u. 81.	fszt. üzlet			
95.	1075	Király utca 55	I/12A			
96.	1077	Kis Diófa u. 12.	ÉPÜLET			
97.	1077	Kis Diófa u. 6.	II/12.			
98.	1077	Kis Diófa u. 6.	II/15.			
99.	1077	Kis Diófa u. 6.	I/6.			
100.	1077	Kis Diófa u. 6.	I/11.			
101.	1077	Kis Diófa u. 8.	ÉPÜLET			
102.	1077	Kis Diófa utca 10	II/21	640 502 Ft	172 936 Ft	813 438 Ft
103.	1077	Kis Diófa utca 10	II/18			
104.	1077	Kis Diófa utca 10	II/16	682 502 Ft	184 276 Ft	866 778 Ft
105.	1077	Kis Diófa utca 10	I/15	1 842 506 Ft	497 477 Ft	2 339 983 Ft

1.sz.melléklet_BONY.szerz.2.sz.mód_keménykötelezések listája

106.	1077	Kis Diófa utca 10	fsz. 2.	682 502 Ft	184 276 Ft	866 778 Ft
107.	1077	Kis Diófa utca 6	II/14	679 502 Ft	183 466 Ft	862 968 Ft
108.	1077	Kis Diófa utca 6	fsz 4			
109.	1077	Kis Diófa utca 6	fsz 2	733 502 Ft	198 046 Ft	931 548 Ft
110.	1077	Kis Diófa utca 6	fsz 3	947 004 Ft	255 691 Ft	1 202 695 Ft
111.	1072	Klauzál tér 7.	II/3.			
112.	1072	Klauzál tér 7.	I/10.			
113.	1072	Klauzál tér 7.	ÉPÜLET			
114.	1072	Klauzál u. 13.	II/2.			
115.	1072	Klauzál u. 33	III/35.			
116.	1072	Klauzál u. 33.	ÉPÜLET			
117.	1078	Marek J. u. 30.	fszt. /3.			
118.	1078	Marek J. u. 30.	I/30.			
119.	1074	Munkás u. 3.	I/4.	643 502 Ft	173 746 Ft	817 248 Ft
120.	1078	Murányi u. 2.	I/8.	1 433 004 Ft	386 911 Ft	1 819 915 Ft
121.	1072	Nagy Diófa u. 3.	III/5.			
122.	1078	Nefelejcs u. 16.	II/19.			
123.	1078	Nefelejcs u. 32.	I/10.			
124.	1078	Nefelejcs u. 45.	fszt. üzlet 2	917 502 Ft	247 726 Ft	1 165 228 Ft
125.	1078	Nefelejcs u. 46.	fszt/1A			
126.	1078	Nefelejcs u. 49	I/11			
127.	1078	Nefelejcs u. 57.	II/20.			
128.	1072	Nyár u 7.	V/4.			
129.	1072	Nyár u. 7.	V/2.			
130.	1072	Nyár u. 8.	I/5	796 502 Ft	215 056 Ft	1 011 558 Ft
131.	1073	Osvát u. 7.	III/9.			
132.	1071	Peterdy u. 11.	fszt. / 21.			
133.	1071	Peterdy u. 11.	fszt/23.			
134.	1071	Peterdy u. 29	III/35.			
135.	1071	Peterdy u. 34.	fszt. 6-7.			
136.	1071	Peterdy u. 5.	II/12A			
137.	1076	Péterfy S. u. 15.	IV/1A			
138.	1076	Péterfy S. u. 3.	I/14.	603 502 Ft	162 946 Ft	766 448 Ft
139.	1076	Péterfy S. u. 5.	I/7.			
140.	1072	Rákóczi út 10.	II/4A			
141.	1074	Rákóczi út 52.	III/3.			
142.	1074	Rejtő Jenő u. 2.	II/15	665 502 Ft	179 686 Ft	845 188 Ft
143.	1074	RejtőJenő u. 6.	III/3.			
144.	1077	Rottenbiller 62.	fszt/4.			
145.	1077	Rottenbiller u. 1.	II/17.			
146.	1077	Rottenbiller u. 1.	III/20.	665 502 Ft	179 686 Ft	845 188 Ft
147.	1077	Rottenbiller u. 44.	I/16.			
148.	1077	Rottenbiller u. 54	fsz 1			
149.	1077	Rottenbiller u. 62.	III/8.			
150.	1077	Rottenbiller u. 64.	pince / 2.			
151.	1077	Rózsa u. 29.	fszt. üzlet	767 502 Ft	207 226 Ft	974 728 Ft
152.	1077	Rózsa u. 8.	fszt. üzlet			
153.	1075	Síp u. 13.	fszt. 1.			
154.	1074	Szövetség u. 11.	I/22.			
155.	1074	Szövetség u. 15.	fsz. 1.	858 502 Ft	231 796 Ft	1 090 298 Ft
156.	1074	Szövetség u. 15.	II/4	807 502 Ft	218 026 Ft	1 025 528 Ft
157.	1074	Szövetség u. 15.	I/3	807 502 Ft	218 026 Ft	1 025 528 Ft
158.	1074	Szövetség u. 15.	II/2.	756 502 Ft	204 256 Ft	960 758 Ft
159.	1074	Szövetség u. 15.	I/2			
160.	1074	Szövetség u. 2/C	fszt. 10.			
161.	1074	Szövetség u. 22.	III/18.	558 502 Ft	150 796 Ft	709 298 Ft
162.	1074	Szövetség u. 29-31.	I/46.			

1.sz.melléklet_BONY.szerz.2.sz.mód_kéménykötelezések listája

163.	1074	Szövetség u. 32.	I/6.			
164.	1076	Thököly u. 23	III/26	558 502 Ft	150 796 Ft	709 298 Ft
165.	1076	Thököly út 12.	III/28A			
166.	1076	Thököly út 1-3.	fsz üzlet			
167.	1076	Thököly út 25.	1. épület			
168.	1076	Thököly út 8.	I/4.	728 502 Ft	196 696 Ft	925 198 Ft
169.	1074	Tivadar u. 2.	II/17.	558 502 Ft	150 796 Ft	709 298 Ft
170.	1074	Verseny u. 10	I/11			
171.	1074	Vörösmarty u. 11/A.	II/7.	1 234 504 Ft	333 316 Ft	1 567 820 Ft
172.	1074	Vörösmarty u. 11/A.	II/8B			
173.	1074	Vörösmarty u. 18/B	III/20.			
174.	1074	Vörösmarty u. 4b.	fsz. 1.	767 502 Ft	207 226 Ft	974 728 Ft
175.	1074	Vörösmarty u. 5.	fszt üzlet			
176.	1077	Wesselényi u. 30.	üzlet / ABC			
177.	1077	Wesselényi u. 46.	fsz 1A	784 502 Ft	211 816 Ft	996 318 Ft
178.	1077	Wesselényi u. 47	I/14			
179.	1077	Wesselényi u. 57.	fsz. iroda (Erzsv. Üz. És Ingfejl. Kft.			
180.	1077	Wesselényi u. 65	fzt. műhely			

Összesen:				46 996 622 Ft	12 689 107 Ft	59 685 729 Ft
------------------	--	--	--	----------------------	----------------------	----------------------