

### III. számú melléklet

Műszaki tartalom a Budapest VII. ker. Nefelejcs utca Damjanich és Dembinszky utcák közé eső szakaszának zöldfelület-fejlesztési koncepció, engedélyezési és kiviteli terveire:

- Teljes burkolati felújítás az útpályához két oldalon csatlakozó parkolósávokban.
- Teljes burkolati felújítás az érintett utcaszakasz járdafelületein.
- A páratlan oldal felé eső szakaszon lévő japánakác fasor egyedeinek jelentős részét, vagy egészét egészségügyi okokra hivatkozva cserélni szükséges. Ennek társadalmi egyeztetését az önkormányzat még a tervezés megkezdése előtt elindítja.
- A kivágott faegyedek pótlása, illetve azok és az esetlegesen megtartandó példányok alatt zöldfelületi sáv(ok) kialakítása, esztétikus növényesítése, a járdafelületre hulló felszíni csapadékvíz legalább részbeni befogadására és helyben hasznosítására alkalmas műszaki kialakítással.
- A páratlan oldali parkolósáv lejtéviszonyainak esetleges megváltoztatása a megtartandó és kialakítandó zöldfelületi sávokhoz igazodóan.
- A páratlan oldali parkolósávban új mélyvonal létrehozása esetén a meglévő víznyelők mozgatása a belső útpálya érintése nélkül.

Formai követelmény: tervlapokat és iratanyagokat tartalmazó tervdokumentációk, pdf, dwg, illetve word és excel formátumban

Koncepcióterv tartalmi követelménye:

- koncepciószintű tájépítészeti/környezetrendezési helyszínrajzok (útépítési és forgalomtechnikai tartalommal) a zöldfelületi- és parkolósávok lehetséges kialakítási módjainak ismertetésével
- 2 db (közel fotorealisztikus) látványterv a Megrendelő által kiválasztott megoldásról
- koncepciószintű leírás
- előzetes tervezői költségbecslés

Engedélyezési terv tartalmi követelménye:

- tájépítészeti/környezetrendezési, útépítési és közműépítési helyszínrajzok az engedélyeztetéshez szükséges mértékű kidolgozottsággal
- kereszt- és hossz-szelvények
- részlettervek
- műszaki leírások
- előzetes tervezői költségbecslés

Kiviteli terv tartalmi követelménye:

- tájépítészeti/környezetrendezési helyszínrajz(ok)
- útépítési és forgalomtechnikai helyszínrajzok
- közműépítési helyszínrajzok
- kitűzési terv(ek)
- növénykiültetési terv(ek)
- részlettervek, kereszt- és hossz-szelvények
- műszaki leírás
- tételes tervezői kiírás és költségbecslés
- közműszolgáltatói hozzájárulások
- hatósági, kezelői és szolgáltatói engedélyek

Leadás módja koncepció, engedélyezési és kiviteli tervek esetén is:

- 2 példány nyomtatott formában
- 1 példány digitálisan

Egyéb követelmények:

- Tervezőnek szükség szerint, de legalább kétszer (tervezés megkezdése előtt, illetve a koncepcióterv véglegesítése előtt) személyesen, ajánlatkérő székhelyén egyeztetnie kell önkormányzatunkkal.

- Tervező feladatát (és ezzel együtt az ajánlat részét) képezi a terület geodéziai felmérése, a tervezéshez szükséges földhivatali alaptérkép és közműszolgáltatói adatszolgáltatások beszerzése.

**Megrendelő javaslata a határidőkre:**

- koncepcióterv: 2023. június 15.
- engedélyezési terv: a koncepcióterv írásos elfogadásától számított 20 munkanap
- kiviteli terv: az engedélyezési terv írásos elfogadásától számított 15 munkanap
- szükséges hozzájárulások és engedélyek beszerzése: kiviteli tervek írásos elfogadásától számított 90 naptári nap (előírányzottan)

## Tervezési terület hozzávetőleges lehatárolása



1. Nefelejcs utca (Damjanich – Dembinszky utcák közé eső szakasza): kb. 1500 m<sup>2</sup> (belső útpálya felülete nélkül)