



Azonosító:EPAPIR-20210624-13620

Küldő

Dátum: 2021.06.24

Viselt név: DANKNER GAD

Hivatkozási szám:

Születési név: DANKNER GAD

Azonosító: EPAPIR-20210624-13620

Anyja neve: STEPANSKY JANNETTE

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: HAIFA

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: 1967.04.24

Ügytípus azonosító: ONK_PARKOLAS

Ügytípus neve: Parkolási ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Budapest

Erzsébet körút 6

Tárgy: Kérelem - Közcélú parkolási megállapodás

Cégünk, a Dob utca 93. Kft jelen tulajdonosi körrel 2017. augusztus óta tulajdonosa a 1077 Budapest, Dob utca 93. sz. alatti ingatlanoknak, melyen a jogerős építési engedély alapján egy -1 szint + 46 lakás + 1 iroda kivitelezését végezzük. Az engedélyeztetés során az akkori szabályozásokhoz igazodva parkolóhely megváltásról állapodott meg társaságunk az Erzsébetvárosi Önkormányzattal 2018. augusztus 21-én, melynek megváltási értékét 4 parkolóhelyre megfizettük. Azonban, azóta az Önkormányzat 4/2019.sz. rendelete lehetővé teszi közcélú parkolóhelyek kialakítását és üzemeltetését magánterületen, melyek száma a

lakásszámhoz/négyszetméterszámhoz kialakítandó parkolóhelyszámot befolyásolják. Ehhez kapcsolódóan, az építési engedélyünkben szereplő parkológépek alkalmazását elkerülnénk, ezzel igazodva a jelen parkolási szabályozás és az Erzsébetvárosi Önkormányzat szándékához.

Minderről a rendelet kiadása óta többször tárgyaltunk az akkor még létező Műszaki Irodával, és a Főépítész Irodával (Főépítész úrral, az Irodavezető úrral és az Irodavezető-helyettes úrral). Tekintettel arra is, hogy ingatlanunkon a kivitelezés folyik, és célunk a teljes épület átadása 2021. IV. negyedévben, szeretnénk a rendelet mellékleteként is szereplő szerződés aláírását kezdeményezni az Erzsébetvárosi Önkormányzatnál. Mellékletként megküldjük a parkolási mérleget, a szükséges műszaki dokumentációt és a 4 parkolóhely megváltásáról szóló megállapodást.

Mellékletek száma: 10

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
Parkolasi_merleg.d ocx.asice	158.6 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	3D6AB39BC9A809 5A9A56C084AE00 93958006283D3AD 23965C4CB61F9D A95B8F8
Dob93__1szint_10d b_elektromos_park olo_epiteszalaprajz. pdf	5.3 MB	KRX/OCD/Payload/ ID-3	9DF20808D0DDF0 C126A6E5CAD363 AC4A742C0281991 2E6763F2999AEB BCBFA38
Dob93_epulet_kesz ultsegi_szint_2021_ May_31.xlsx	27.1 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-4	20F1E8104806BE9 AAA0C9FE33F7DA A679FB6432ED886 F6013CAA88B861 E0B64D
Dob93_Elektromos _tervezo_Feszultse geses_szamitas.pdf	75.3 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-5	31B982334E0104E 67E78949B76F1E6 EA352ED4C12ACE D06BD19C2AABC2 00C74E
Dob93_Elektromos _tervezo_Muszaki_I eiras.pdf	169.8 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-6	CDD10085E5AEBF 246164112FD5690 2F77783F425255F A2E26CEFF44763 A27673

Dob93_Elektromos_tervezo_Parkolo_rendszer_elvi_felfuzes.pdf	398.5 kB	KRX/OCD/Payload/ID-7	3ADD805C0DC18554B87DCD3E35537DD7A6929F581F4EAF3FA97F610017D0760
Dob93_Pinceszint_elektromos_alaprajz.pdf	5.6 MB	KRX/OCD/Payload/ID-8	49020CC21845E3ED250B979A493CCB0C1816D02D2DEF0E209A55993E5B5FC859
ELMU_Dob_u_93_MGT.pdf	6.0 MB	KRX/OCD/Payload/ID-9	1D2401882A72B1850CF32CBB099672494EE98824AEF776F5D1B06824407DE869
Megvaltas_befizetes_igazolas.pdf	84.0 kB	KRX/OCD/Payload/ID-10	737B86BA8D0F8666392B729B405C22C9CB9F64915C7CF7146AFA630B7313F38E
Megvaltas_Megallapodas_alairt_vegleges.JPG	852.1 kB	KRX/OCD/Payload/ID-11	1E27F706570F02904936329D9FDB306DE2582A1FDFD8B24F21435D77024FB385