|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  **Niedermüller Péter polgármester** |

**M Ó D O S Í T Ó I N D Í T V Á N Y**

**a Képviselő-testület 2021. november 17-ei ülésének**

**8. napirendi pontjához**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az ERöMŰVHÁZ Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések címen, 8. napirendi pontként benyújtott előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt teszem:

A 1076 Budapest, **Thököly út 22. 1. emelet I.-1. jelzésű** (hrsz.: 33008/0/A/8, alapterület: 145 m2), valamint 1076 Budapest, **Thököly út 32. fszt. Ü-3. jelzésű** (hrsz.: 33027/0/A/3, alapterület: 144 m2) **ingatlanok** felújítására vonatkozóan az EVIN Zrt. előkészítette az Bonyolítói szerződés tervezetét, amely a módosító indítvány mellékletét képezi. A szerződés tervezet mellékletében szereplő részletes költségvetés alapján a **felújítás összege** **51.661.646 Ft.**

Erre tekintettel javaslom a **határozati javaslat I. 4. pontjában** szereplő költségvetési **fedezetet** további 2 millió forinttal, **52.000.000 Ft-ra megemelni** a Tartalék előirányzatról történő átcsoportosítással, továbbá kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a **II. 1. és II. 2. határozati javaslati pontok elfogadása mellett a Bonyolítói szerződés tervezetet legyen szíves jóváhagyni** a *határozat 3. számú mellékleteként.*

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslat helyett a jelen módosító indítvány határozati javaslatát szíveskedjenek elfogadni.

**Határozati javaslat**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …../2021. (XI.17.) határozata az ERöMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2021. évi kompenzációs keretösszegéről és a Thököly út 22. és 32. szám alatti helyiségek felújításáról**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
2. az ERöMŰVHÁZ Nonprofit Kft-vel közművelődési feladatok ellátására kötött közszolgáltatási keretszerződésben vállalt feladatok ellátására **a 2021. évre megállapított** 301.579 ezer Ft **keretösszeget 266.579 ezer Ft-ra módosítja**, amelyből 237.435 ezer Ft működési célú, 29.144 ezer Ft program célú keretösszeg. A működési és a program célú kiadások között 20 % eltérés megengedett.
3. **jóváhagyja** az ERöMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2021. évi **módosított pénzügyi tervének** 1-5. számú mellékletét a határozat 1. számú melléklete szerint. A pénzügyi terv 6. sz. mellékletében szereplő felhalmozási igényekhez szükséges forrást a 2021. évi költségvetésben lehetőségeihez mérten biztosítja.
4. felhatalmazza a Polgármestert a határozat 2. számú mellékletét képező **2021/3. sz.** **kiegészítő szerződés aláírására.**
5. az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 8/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet
6. 6108 Közművelődési és egyéb feladatok előirányzatát 35.000 ezer forinttal csökkenti
7. 7201 Központilag kezelt ágazati feladatok előirányzatát *17.000 ezer forinttal* csökkenti

és ezzel egyidejűleg a **6303 Önkormányzati felújítások előirányzatot** ***52.000 ezer*** *forinttal* megemeli a 1076 Budapest, **Thököly út 22.** **1. emelet I-1**. jelzésű (hrsz.: 33008/0/A/8, alapterület: 145 m²), valamint a 1076 Budapest, **Thököly út 32. fszt. Ü-3.** jelzésű (hrsz.: 33027/0/A/3, alapterület: 144 m²) **szám alatti nem lakás célú ingatlanok ERöMŰVHÁZ Nonprofit Kft. részére történő felújítása céljából**.

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
2. **megbízza az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-t** **az Önkormányzat tulajdonában lévő** 1076 Budapest, **Thököly út 22.** **1. emelet I-1**. jelzésű (hrsz.: 33008/0/A/8, alapterület: 145 m²), valamint a 1076 Budapest, **Thököly út 32. fszt. Ü-3.** jelzésű (hrsz.: 33027/0/A/3, alapterület: 144 m²) **szám alatti nem lakás célú ingatlanok** – az ERöMŰVHÁZ Nonprofit Kft. feladatellátásának megfelelő – **felújításával.** *A felújítás* ***teljes költsége******51.661.646 Ft****, melyből a 1076 Budapest, Thököly út 22. 1. emelet I.-1. jelzésű ingatlan felújításának költsége 26.631.094 Ft, a 1076 Budapest, Thököly út 32. fszt. Ü-3. jelzésű ingatlan felújításának költsége 25.030.552 Ft.*
3. *jóváhagyja a határozat 3. számú mellékletét képező Bonyolítói szerződés tervezetét és a feladat ellátásra bruttó* ***52.000.000 Ft*** összegű **fedezetet biztosít** az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 8/2021. (II. 17.) önkormányzati rendelet **6303 Önkormányzati felújítások előirányzata terhére**.
4. felhatalmazza a Polgármestert az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-vel kötendő bonyolítói szerződés aláírására.

**Felelős**: I. pont: Niedermüller Péter polgármester  
II. pont: Niedermüller Péter polgármester, Halmai Gyula, az EVIN Zrt. vezérigazgatója

**Határidő**: I. 1-3. pont: 2021. december 1.  
I. 4. pont: a 2021. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása  
II. pont: 30 napon belül

Budapest, 2021. november 11.

**Niedermüller Péter**

polgármester

**Melléklet**:

Bonyolítói szerződés tervezet (határozat 3. számú melléklete)