

J e g y z ő k ö n y v

- Felvéve:** 2024. március 07-én (csütörtök), 16:30 órakor a EVIN Nonprofit Zrt., Bp., VII. ker. Dohány u. 41. sz. alatti iroda helyisége
- Jelen vannak:** Tulajdonosok jelenléti ív szerint: 4343 / 10 000 Th
Pintér Gabriella az EVIN Nonprofit Zrt., mint a közös képviseletet ellátó szervezet képviseletében.
A VII. Önkormányzat képviseletében meghatalmazással: Ollé Olga
- Tárgy:** Budapest VII. ker. Erzsébet Krt. 56. sz. alatti Társasház Meghívó szerinti időpontra meghirdetett elszámoló közgyűlése

A közös képviselő, az EVIN Nonprofit Zrt. munkatársa köszönti a megjelent Tulajdonosokat és megállapítja, hogy az első időpontra meghirdetett és szabályszerűen összehívott elszámoló közgyűlés 2024. március 07-én (csütörtök), 16:30 órakor 4343 / 10 000 tulajdoni hányad jelenléttel nem határozatképes.

2024. március 07-én 16:45-re meghirdetett megismételt közgyűlés 4343 / 10 000 Th jelenléttel határozatképes.

A megjelent tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, továbbá a távollévő tulajdonosok által meghatalmazott személyek nevét a Jegyzőkönyvhöz mellékelte és annak elválaszthatatlan részét képező Jelenléti ív tartalmazza. A közös képviselő megnyitja a közgyűlést.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása. Határozathozatal
2. Kamarás Béla – magyar festő és grafikusművész, emléktábla állításának megtárgyalása. Határozathozatal
3. Pallagi János – magyar hegedűművész-tanár, emléktábla állításának megtárgyalása. Határozathozatal

1.sz. napirendi pont**Tisztségviselők megválasztása. Határozathozatal.**

A közös képviselő, EVIN Nonprofit Zrt. munkatársa megállapítja, hogy a közgyűlés a tulajdonosok 4343 / 10 000 tulajdoni hányad jelenlétével határozatképes, javaslatot kér a közgyűlést levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és hitelesítő személyekre. Javasolja a napirendi pontok tárgyalásának elfogadását.

1/2024.(03.07.) Határozat:

A közgyűlés 4343 / 10 000 Th IGEN, 0 / 10 000 Th NEM, 0 / 10 000 TATÓZKODÁS mellett Pintér Gabriellát-t levezető elnöknek és jegyzőkönyvvezetőnek, Wenczel Krisztina -t hitelesítőnek, Pallagi Éva-t hitelesítőnek választja meg, és a napirendi pontok tárgyalását elfogadja.

A levezető elnök tájékoztatja a jelenlévőket a következő napirendi pontokkal kapcsolatban, hogy a kerületi kulturális örökség védelme érdekében az Önkormányzat törekvéseivel megegyezik a szándék, hogy felkerüljön az épület homlokzatára a két emléktábla. Az előzetes tájékoztatás alapján a háznap nem merül fel költség.

Handwritten signature: P. E. Venczel

**EVIN**ERZSEBETVÁROSI
INGATLANGAZDALKODÁSI
NONPROFIT ZRT.**2. sz. napirendi pont****Kamarás Béla – magyar festő és grafikusművész, emléktábla állításának megtárgyalása.
Határozathozatal**

Ezen napirendi pont tárgyalását Wenczel Krisztina tulajdonos kérése alapján írta ki a közös képviselő.

A tulajdonosok Kamarás Béla festő és grafikusművész úrnak szeretnének emléktáblát állítani a társasház homlokzatára, melyről a közgyűlésen megjelent tulajdonosok hivatottak döntést hozni.

Wenczel Krisztina egy kis kutatómunka után Kamarás Béla grafikus és festőművész életrajzát megküldte a képviselő részére:

Kamarás Béla Rudolf (Budapest, 1921. május 7. – Budapest, 1993. december 7.) magyar grafikus- és festőművész.

Életpályája

1921. május 7-én született Budapesten. Édesapja Kamarás Vilmos fűszerkereskedő, édesanyja Krizsek Margit Katalin háztartásbeli volt.

Alapfokú iskoláit a budapesti II. kerületi Érseki Katolikus Főgimnázium és Rákóczi-kollégium fiúnevelő-intézetben, valamint az I. kerületi (Fehérsás-téri) Községi Polgári Fiúiskolában végezte.

A Székesfővárosi Községi Iparrajziskolában osztályfőnökei ifj. Arató Gyula és Kovács Ágoston voltak. Számos grafikai technikát Paulovits Páltól, mesterétől és grafikai műhelygyakorlat vezetőjétől, sajátította el.

Házasságot kötött 1968. október 12-én Tarjányi Erzsébet Katalinnal, aki a művész haláláig támogató és hű társa maradt.

Festményei és grafikai több magyarországi kiállításon szerepeltek. Nevéhez fűződik az 1961-ben újranyitott budapesti Grand Hotel Royal sörözőjének nagyméretű geometrikus színes üvegablak kompozíciója.

Munkásságának második felében több magyar könyvkiadó könyvének a borítóját/címlapját tervezte és kötéstervét készítette. Az évente megrendezésre kerülő Szép Magyar Könyv versenyen számos munkája szerepelt, amelyek között díjazottak is voltak.

Karel Schulz Michelangelo Buonarroti életéről szóló könyve, a Kőbe zárt fájdalom, első magyar nyelvű kiadása a Képzőművészeti Alap Kiadóvállalata gondozásában jelent meg 1962-ben, a címlapot Kamarás Béla tervezte.

Elhunyt Budapesten, 1993. december 7-én, sírhelye a Rákoskeresztúri temetőben található.

2/2024.(03.07.) Határozat:

A közgyűlés 4343 / 10 000 Th IGEN, 0 / 10 000 Th NEM, 0 / 10 000 TATÓZKODÁS mellett, Kamarás Béla – magyar festő és grafikusművész, emléktábla felhelyezéséhez hozzájárul.

Az emléktábla felhelyezésének és fenntartásának költségeit az Önkormányzat vállalja.

3. sz. napirendi pont**Pallagi János – magyar hegedűművész-tanár, emléktábla állításának megtárgyalása.
Határozathozatal**

Ezen napirendi pont tárgyalását Pallagi János gyermekei kérése alapján írta ki a közös képviselő.

[Handwritten signature] PÉ. We

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDALKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

Pallagi János 1961-2013.-ig /haláláig /élt a VII. Erzsébet Krt. 56. sz. társasházban. Liszt Ferenc -díjas hegedűművész, továbbá a Liszt Ferenc Zeneakadémia tanára, és az Állami Hangversenyzenekar koncertmestere volt.

A gyermekei szeretnének emléktáblát állítani a társasház homlokzatára, melyről a közgyűlésen megjelent tulajdonosok hivatottak döntést hozni.


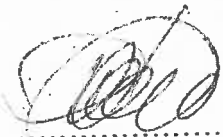
3./2024.(03.07.) Határozat:

A közgyűlés 4343 / 10 000 Th IGEN, 0 / 10 000 Th NEM, 0 / 10 000 TATÓZKODÁS mellett, Pallagi János – magyar hegedűművész-tanár emléktábla felhelyezéséhez hozzájárul.

Az emléktábla felhelyezésének és fenntartásának költségeit az Önkormányzat vállalja.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, a levezető elnök 16:56 -kor a közgyűlést bezárta.

kmf.


.....
levezető elnök
.....
jegyzőkönyvvezető
.....
hitelesítő
.....
hitelesítő