



ERZSÉBETVÁROS

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi  
Polgármesteri Hivatal**KABINET**1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.  
Tel: 462-3205 E-mail: kabinet@erzsebetvaros.huIktatószám: V/9-3/2022  
Ügyintéző: Sedlák Rita  
Tel / Fax: 462-3284  
E-mail: sedlak.rita@erzsebetvaros.hu**Tárgy:** Ajánlatkérés engedélyezése – „Kisdiófa  
Közösségi Kert ökológikus szemléletű  
fejlesztése” című projekt kivitelezésére**Hiv.szám:****Melléklet:** Cégek kivonatok**Niedermüller Péter**  
**polgármester úr részére**Helyben**Tisztelt Polgármester Úr!**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Budapest Főváros Önkormányzata által - a Fővárosi Városrehabilitációs Keret terhére - kiírt „**2016. évi TÉR\_KÖZ**” című pályázaton a „B” program keretében vissza nem térítendő **támogatást nyert el a Kisdiófa Közösségi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése** című projektjével.

A projekt kapcsán a kiviteli tervdokumentáció elkészült, szükségessé vált a 1072 Budapest, Kis Diófa u. 4. (hrszt. 34128) szám alatti 708 m<sup>2</sup>-es telken a Kisdiófa Közösségi Kert ökológikus szemléletű fejlesztésének lebonyolítása a kiviteli tervdokumentáció alapján az alábbi tartalommal:

- *Meglévő rossz állapotú kőkerítés elbontása, új táblás kerítés kialakítása, a bejárat környezetének kialakítása, rendezése, illetve egy új, kisebb gépjármű beengedésére alkalmas kapu elhelyezése.*
- *Meglévő-megmaradó melléképület tetőfedésének cseréje, vízelvezetés telken belüli kialakítása.*
- *Szomszédos (Kis Diófa u. 6.) tűzfal vakolatának javítása, zöldfallá alakítása. A zöldfal lehetőség szerint **támrendszerrel kerüljön kialakításra.***
- *Kerítéshez és tűzfalhoz futó növényzet ültetőközegének kialakítása, növényesítés.*
- *Műszaki ellenőrzés.*
- *Tervezői művezetés.*

A kivitelezés lebonyolításának megvalósításához beszerzési eljárást szükséges indítani, melynek várható összege **nettó 43.087.198,- Ft + Áfa** (bruttó 54.720.742,- Ft).

Kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az alábbi ajánlattevők elfogadása tárgyában:

1. Cég neve: "RADIÁN" Kft.  
Képviselő: Herbély István  
Adószáma: 10547030-2-13  
Cégjegyzékszám: 13 09 062862  
Székhely: 2143 Kistarcsa, Mária u 36.  
Email cím: [istvan.herbely@gmail.com](mailto:istvan.herbely@gmail.com)
2. Cég neve: "Preciz" Kft.  
Képviselő: Déri József  
Adószáma: 12380189-2-43  
Cégjegyzékszám: 01 09 671214  
Székhely: 1094 Budapest, Tompa u 15/B. fszt. 1.  
Email cím: [iroda@precizepito.hu](mailto:iroda@precizepito.hu)

3. Cég neve: Erzsébetváros Kft.  
Képviselő: Galambos András György  
Adószáma: 10740398-2-42  
Cégjegyzékszám: 01 09 164125  
Székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5. 1. em. 119.  
Email cím: [galambos.andras@efebe.hu](mailto:galambos.andras@efebe.hu)

A szerződés fedezetét Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete által 2022. február 17-én elfogadott 2022. évi költségvetés 9205 „TER KÖZ pályázat „B” Községi célú városrehabilitációs program Kisdiófa Községi Kert ökológikus személtű fejlesztése (Kis Diófa utca 4.)” költségvetési sora biztosítja.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának Beszerzési Szabályzata IV. fejezet 2.4. pontja értelmében:

**„2.4. A nettó 10.000.000 Ft összeget elérő vagy meghaladó beszerzési érték esetén alkalmazandó eljárásrend:**

- a) A nettó 5.000.000 Ft összeget meghaladó, de a nettó 10.000.000 Ft összeget el nem érő beszerzési érték esetén alkalmazandó eljárásrendet kell alkalmazni a beszerzés, az ajánlatkérés során. Továbbá az eljárást lezáró érdemi döntés meghozatala során a IV. 2.3.2 a)- i) pontokban felsorolt esetekben.
- b) A beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatala az a) pontban meghatározottak kivételével minden esetben a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság hatáskörébe tartozik. E döntéshez szükséges előterjesztést a beszerzés tárgya szerinti Szakiroda készíti elő.

**„2.3. A nettó 5.000.000 Ft összeget meghaladó, de a nettó 10.000.000 Ft összeget el nem érő egyedi beszerzési érték esetén alkalmazandó eljárásrend:**

2.3.1. A felhívást legalább 3 ajánlattételre felhívottnak kell egyidejűleg írásban megküldeni, lehetőség szerint előzetesen tájékozódni kell arról, hogy a felhívottakkal összefüggésben az alkalmasság vélelmezhető legyen. Az árajánlatkérés tartalmát úgy kell meghatározni, hogy annak alapján az Árajánlatot tevők megfelelő árajánlatot tehessenek, a határidőben benyújtott árajánlatok összehasonlíthatóak legyenek. A beérkezett ajánlatok értékeléséről bírálati jegyzőkönyvet kell készíteni, melyhez alkalmazandó iratmintát a Szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza.”

„2.3.3.A Beszerző köteles az árajánlatokat azonos tartalommal összehasonlítani, a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó vagy az összességében legelőnyösebb árajánlatot választani. Az alacsony ár megítélésekor a korábbi beszerzések tapasztalatait, illetve a beszerzést megelőzően végzett piacfelmérés eredményét figyelembe lehet venni.”

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti tevékenységre vonatkozóan az ajánlat bekérését engedélyezni szíveskedjék.

Budapest, 2022. február 24.

tervezett beszerzés  
rhatóan nem tartozik  
közbeszerzési  
eljárás kötele körbe.



Az ajánlatkérést engedélyezem.

Tisztelettel:

