

2023 OKT 02.

30035/23

HKP- 120

Budapest Főváros
VII. Kerület Erzsébetváros
Polgármesteri Hivatala

10.03.



Julianne F. Varga

10.03.

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

AVDH SIGN

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatala

Központi iktató

Szám: X/533-1/2023

2023 OKT 03.

Azonosító: EPAPIR-20230929-9910

Küldő

Viselt név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely:

Születési idő:

Nem természetes
személy neve:Nem természetes
személy adószáma:

Dátum:

2023.09.29

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20230929-
9910Témacsoport
azonosító: EGYEB

Témacsoport neve: Egyéb

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073, Budapest
Erzsébet körút 6Tárgy:

Dembinszky utca 50 nagynyomású mosó pályázat

Kedve atársak,

Csato agunkat.

Üdvöz

Mellékletek száma: 1

Fájlnév

Méret

Elhelyezkedés

Fájl SHA-256
lenyomataD50_magasnyomas 2.8 MB
u_merged_jo.pdfKRX/OCD/Payload/I A00100E6A668CDA
D-2 737B24D77CB0F67
77A7E9C22748927
C125FABD9CF99A
170C6

„MAGASNYOMÁSÚ MOSÓ”

Pályázó Társasház:

1071 Budapest, Dembinszky utca 50.



Budapest, 2023. szeptember 29

***Készítette: Flamingó Kft. (Bogár Anikó üv.)
(1071 Budapest, Dembinszky u.50. sz. társasház közös képviselője)***

TARTALOMJEGYZÉK

Pályázati adatlap	1
Közös képviselő megválasztásáról szóló jegyzőkönyv	3
Írásbeli szavazás jegyzőkönyve , szavazatok összesítése közös képviselő által hitelesítve	5

PÁLYÁZATI ADATLAP

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 64/2023. (IV.18.) számú határozatával kiírt „Magasnyomású mosó berendezés beszerzésének támogatása” tárgyú 2023. évi pályázathoz

Sorszám¹: Benyújtás dátuma ²: 2023.hónap,.....nap

1.) A pályázó megnevezése: **Társasház 1071Budapest, Dembinszky u. 50.**

Azonosító adatai (adószáma stb.): **28529802-1-42**

Címe: 1071 Budapest, Dembinszky u.50. (33355 hrsz.)

Bankszámlaszáma: **11707024-20342537**

Adószáma: **28529802-1-42**

2.) A pályázó képviselőjének neve: **Bogár Anikó**

Levelezési címe: **1078 Budapest, Murányi utca 24...**

Telefonszáma: **+3630 687 8747**. Email címe: **info@tarsashazak.com**

Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu): **12422971 adószám**

3.) Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került

- **I. sz. melléklet** közös képviselő megválasztásáról szóló társasházi közgyűlési határozat másolata
- **II. sz. melléklet** A magasnyomású mosó beszerzése és rendszeres járdatarakítás ügyében a társasház, lakásszövetkezet közgyűlése által hozott határozat csatolása, amely tartalmazza a pályázati részvételre vonatkozó döntést, és azt, hogy a beszerzésre kerülő magasnyomású mosó támogatásától 3 éven keresztül, időjárástól függően, fagymentes időben, előreláthatóan március 15.-től - november 30. napjáig legalább heti 2 alkalommal elvégzik/elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakasz vizes takarítását.
- **III. sz. melléklet** Nyilatkozat arról, hogy a pályázat kiírását megelőzően 6 hónapnál nem régebben beszerzett magasnyomású mosó berendezéssel rendelkeznek, és, hogy ennek igazolására a vonatkozó számla másolata csatolásra került - amennyiben sor került ilyen beszerzésre

4.) Nyilatkozat a tisztításra kerülő járdafelület területe nagyságáról: **kb**m²

5.) Nyilatkozat a tisztításra kerülő társasházhoz kapcsolódó járdafelület burkolat vagy fugák víznyomásra való érzékenységről, egyéb releváns körülményről: **Dembinszky u. oldalon térkő burkolat található** (vonatkozó nyilatkozat esetén a 100 bar nyomás alatti magasnyomású mosó berendezés beszerzése is támogatható)

6.) Támogatási igény megjelölése egyben pályázati költségvetés, (pénzösszeg megjelölés, a magasnyomású mosó becsült összege):

90.000.-Ft

(A támogatás összege legfeljebb 90.000,-Ft; a magasnyomású mosó berendezés támogatható, és nem támogatható a szállítási költség, hosszabbító, külön plusz tömlő.)

Budapest, 2023. szeptember 29.

.....
Pályázó aláírása

¹ Hivatal tölti ki

² Polgármesteri Hivatal tölti ki

A pályázat benyújtásával egyben hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az Európai Parlament és Tanács 2016/679. számú rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Mint a pályázat benyújtója, felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Tudomásul veszem, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsébetvaros.hu) az Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2023.szeptember 29.



.....
Pályázó aláírása

Jegyzőkönyv
1071 Budapest, Dembinszky u. 50. sz. társasház
2023.08.31-ig tartó írásbeli szavazásáról

Tisztelt Tulajdonosok!

Ezúton értesítjük Önöket, hogy a kapufigyelő pályázat, nagynyomású mosó pályázat, kerékpár tároló pályázat ügyében kiírt írásbeli szavazás eredménye a következő:

A szavazólapot összesen 5559/10000 tulajdoni hányad adta le.

Határidőre az összes beérkezett érvényes szavazat: 5559/10000 tul.h.

Határidőre beérkezett összes érvénytelen szavazat: 0/10000 tul.h.

A szavazás érvényes.

1/2023.08.31. sz. Határozat

A közgyűlés írásbeli szavazás keretében 5120/10000 th igen, 439/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással úgy határoz, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „Kapufigyelő” pályázaton.

A közgyűlés a pályázati feltételeket ismeri és elfogadja.

A közgyűlés felhatalmazza a közös képviselőt a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre: a pályázatot készítse el, adja be, a pályázat megnyerése esetén a szerződést kösse meg az Önkormányzattal.

A közgyűlés írásbeli szavazással úgy határoz, hogy a kapufigyelő rendszer kiépítésének munkálatainak összes bekerülési értéke bruttó 506.476.- Ft költségvetési főösszeg. Az igényelt támogatás összege a költségvetési főösszeg 50%-a, de maximum 250.000.- Ft.

A közgyűlés írásbeli szavazással úgy nyilatkozik, hogy a pályázati önrésszel, azaz a kivitelezési munkák 50%-ával rendelkezik.

A társasház vállalja a megfelelő műszaki állapot fenntartását minimum 3 évig, valamint a rendszer folyamatos üzemeltetését.

A társasház a felszerelést követően vállalja az Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását.

2/2023.08.31. sz. Határozat

A úgy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Dembinszky u. 50. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 4613 /10000 th igen, 644 /10 000 th nem, 302/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal

úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt magasnyomású mosó berendezés beszerzése pályázaton. A társasház közgyűlése a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt.

A társasház vállalja, hogy a beszerzésre kerülő magasnyomású mosó támogatásától 3 éven át, időjárástól függően, fagymentes időben, előre láthatóan március 15-től november 30. napjáig legalább heti 2 alkalommal elvégzik/elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakasz vizes takarítását.

A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.

3/2023.08.31. sz. Határozat

Úgy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Dembinszky u.50. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 4915 /10000 th. igen, 644 /10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt kerékpártároló/kerékpártámasz kialakítási pályázaton. A társasház a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a tervezett munka megnevezése: kerékpár tároló / támasz, rács és elötető felszerelése
- a tervezett munka költsége: 200.000 Ft

Az önkormányzattól igényelt költség: a maximálisan igényelhető 200.000 Ft

A társasház a többlet költségeket vállalja.

Minden szavazónak köszönjük szíves közreműködésüket!

Budapest, 2023.09.05.


Bogár Anikó

Flamingó Kft – Közös Képviselő

Közyűlési jegyzőkönyv

Készült: Budapest VII., Dembinszky utca 50. szám alatti társasház közös helyiségében, 2017. december 11-én.

Jelen vannak: 4466 tulajdoni hányad (th.) tulajdonostársak a mellékelt jelenléti ív alapján.

- Magántulajdonosok összesen: 2932 th.
- Önkormányzat: 1534 th.

Tóth Ferenc intézőbizottsági elnök köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a közgyűlés összehívása szabályszerű volt, de nem határozatképes. Ezért aznap 18 órára a közgyűlést ismét összehívja. A megismételt közgyűlés összehívása szabályszerű és határozatképes. Az intézőbizottság elnökének javaslatát elfogadva a közgyűlés egyhangúlag megszavazza Kántor Istvánt, a számvizsgáló bizottság tagját levezető elnöknek, Kovács Gyulát jegyzőkönyvvezetőnek, Lendvai Mária Magdolna és Ács Péter tulajdonos társakat hitelesítőkné.

Napirendi pontok:

1. A társasház ügyeit 2018. január 1-től kezelő közös képviselőt megválasztása.
2. Az intézőbizottság és a számvizsgáló bizottság tagjai 2017. december 31-vel történő lemondásának elfogadtatása.
3. A 2018. január 1-től felálló új számvizsgáló bizottság megválasztása.

A közgyűlés meghallgatja a Flamingó Ingatlankezelő Kft. képviselőjében Bogár Anikót, valamint Keresztély Anna társasház- és ingatlankezelő egyéni vállalkozót. A közgyűlés összehívását megelőzően a társasház lakóihoz levélszekrény útján mindketten eljuttatták a közös képviselőt ellátására vonatkozó bemutatkozó ajánlataikat. Keresztély Anna késői jelentkezése folytán az ő ajánlata nem kerülhetett be a meghívóba. A közgyűlés az ajánlatok meghallgatását követően döntött a közös képviselőt ellátásáról.

A közgyűlés az alábbi határozatokat hozza:

1/2017 (12.11.): A közgyűlés 1 tartózkodással (Kiss Emese, 160 th.) megszavazta, hogy 2018. január 1-től a Flamingó Kft (1079 Budapest, Murányi utca 24.) lássa el a társasház közös képviselőt.

2/2017 (12.11.): A közgyűlés egyhangúlag elfogadja az Intézőbizottság és a számvizsgáló bizottság tagjainak 2017. december 31-vel történő lemondását.

3/2017 (12.11.): A közgyűlés egyhangúlag elfogadja, hogy a 2018. január 1-től felálló új számvizsgáló bizottság tagjai: Kántor István, Kovács Gyuláné és Tóth Ferenc.

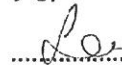
Mellékletek:

- jelenléti ív 1 oldal
- 3 db meghatalmazás

Kántor István
levezető elnök


hitelesítő

Kovács Gyula
jegyzőkönyvvezető


hitelesítő

Tóth Ferenc

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat.

Jelenléti ív a Dembinszky u. 50. Társasház 2017.12.11. közgyűléséről

		Th	nm	
Albetét szám: 1,	Takács Lajos és			
	Takács Lajosné	pince	424	93
Albetét szám: 3,	Smith Mónika	fsz.1.	205	45
Albetét szám: 4,	Szécsényiné Gödöllei Anita	fsz.1a.	223	49
Albetét szám: 6,	Ács Péter	fsz.3.	166	36
Albetét szám: 7,	Weidlné Illés Zsófia	fsz.4.	231	51
Albetét szám: 8,	Bata László	fsz.5.	159	35
Albetét szám:10,	Paál Anasztázia	fsz.7.	259	57
Albetét szám:12,	Tóth Ferenc	I.9.	497	108
Albetét szám:13,	Molnár Mónika	I.9a.	174	38
Albetét szám:14,	Szilágyi Dorottya	I.10.	225	49
Albetét szám:15,	Kormányos Kornél	I.11.	164	36
Albetét szám:16,	Varga Viktória	I.11.	235	52
Albetét szám:17,	Takács Mónika	I.13.	161	35
Albetét szám:18,	Színger Zsuzsanna	I.14.	127	28
Albetét szám:19,	Nyakó Mária	I.15.	264	58
Albetét szám:20,	Kovács Ádám	I.16.	463	101
Albetét szám:22,	Martine Gressier	II.17/A	249	55
Albetét szám:21,	Kántor István	II.17.	366	79
Albetét szám:23,	Laczkó Sándor	II.18.	244	53
Albetét szám:24,	Bolgár Sándor	II.19.	180	39
Albetét szám:25,	Csaba Rudolfné	II.20.	251	55
Albetét szám:26,	Preseka Gyuláné	II.21.	165	36
Albetét szám:27,	Ispán Zsanett	II.22.	189	42
Albetét szám:28,	Lugosi Gábor	II.23.	210	46
Albetét szám:29,	Vörös Katalin	II.24.	249	55
Albetét szám:30,	Ruprecht Tibor és			
	Ruprecht Tiborné	II.24a.	386	84
Albetét szám:32	Török Áron	III.25a.	193	42
Albetét szám:33,	Hideg Anna	III.26.	236	52
Albetét szám:34,	Szanyi Ferenc	III.27.	154	34
Albetét szám:36,	Sasvári Nóra	III.29.	168	37
Albetét szám:37,	Kovács Ferencné	III.30.	189	42
Albetét szám:38,	Kiss Emese,Nagy G.	III.31.	160	35
Albetét szám:39,	Lendvai Mária Magdolna	III.31a.	113	25
Albetét szám:40,	Dr.Szabó Zsolt és			
	Dr.Hüse Gabriella	III.32	485	107
Albetét szám:41,	Csendes Krisztina	III.32a.	181	40
Albetét szám:	Lukács Erzsébet	Fsz. 6.	120	27
VII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL			1534	335

lakások összesen : 2.191 nm

Budapest, 2017. December 11.

Tulajdoni hányad összege: 10.000.

Kovács Gyula
j.k.v.

Eredetivel
mindenben megegyező
hiteles másolat

h.

1

6.