

Műszaki megoldás rövid leírása

a Garay utca 48. (HRSZ.: 33064) alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon a hátsó épület statikai megerősítésére vonatkozóan

A feladat a hátsó épületrész statikai megerősítése, mely az alap süllyedését és az ebből adódó repedés rendbetételét jelenti.

A teljes tetőszerkezet, csatornák, héjalás rossz állapota is jelentősen hozzájárul a statikai problémához. Az udvar jobb hátsó sarkában gyűlt össze a csapadékvíz, ami a talajba szivároghva felpuhította azt és az épület jobb oldala megsüllyedt az épület kettétört. A lefolyó már kijavításra került, az épület süllyedése megállt, a repedés konszolidálódott.

A repedés kijavítása, a repedés kiinjektálása és a megsüllyedt alap alatti talaj megszilárdítása injektálással.

A statikai megerősítés kivitelezésének becsült költsége:

Hátsó épület megerősítése injektálással: 12 000 000,- Ft + ÁFA.



beázási nyomok a homlokzaton és a sarokban lévő repedés



Szomszédos ingatlan felőli oldalon a repedés



Repedés a tűzfalon.



Repedés a padlástérből fotózva



Tető és oromfal találkozás



Csapadékvíz okozta homlokzati fal károsodás