

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2022. október 04-én 10 óra 00 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

645/2022. (X.04.) sz. PKB határozat
-A napirendi pontok elfogadása-

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Tájékoztató a „Magasnyomású mosóberendezések és tartozékaik beszerzése 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárását követően az adásvételi szerződés aláírásáról
Előterjesztő: Galambos András Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. ügyvezetője
- 2.) A Miniszterelnökség Wesselényi utca 20-22. szám előtti kizárólagos használatú parkolóhelyek megváltási díjának 2022. évre vonatkozó időarányos kiegészítése.
Előterjesztő: dr. Jávor Páter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 3.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés a Hivatal informatikai rendszere üzemeltetési támogatásának ellátása tárgyában
Előterjesztő: dr. Györky Erika Jegyzői Iroda vezetője
- 4.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatala a az ELO rendszerhez nyújtandó felhasználói támogatás, karbantartás és szoftvermódosítások tárgyában
Előterjesztő: dr. Györky Erika Jegyzői Iroda vezetője
- 5.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 6.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 7.) 2021. évi társasház felújítási pályázat határidejének hosszabbítása – Lövölde tér 7.
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész iroda irodavezetője
- 8.) 2021. évi társasház felújítási pályázat határidejének hosszabbítása – Verseny utca 10.
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész iroda irodavezetője
- 9.) 2021. évi társasház felújítási pályázat határidejének hosszabbítása – Thököly út 15.
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész iroda irodavezetője

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- 10.) 2022. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész iroda irodavezetője
- 11.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelem tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó jogviszonyának rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés a 1075 Budapest, Király u. 21. I. 8. szám alatti önkormányzati lakás forgalmi értékének és vételárának megállapítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Egyéb
Előterjesztő: -

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

646/2022. (X.04.) sz. PKB határozat

- Határozat a Miniszterelnökség kizárólagos használatú várakozóhelyei tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet 36. § (2) bekezdése alapján Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata egyetértését adja Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 20-22. szám előtti 10 db parkolóhely Miniszterelnökség általi kizárólagos használatához 2022. évre vonatkozóan munkanapokon 06.00 óra és 22.00 óra közötti időszakra.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

647/2022. (X.04.) sz. PKB határozat

- Határozat a Miniszterelnökség kizárólagos használatú várakozóhelyeihez kapcsolódó megváltási díj megfizetése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy – tekintettel a folyamatos használatra – a Budapest VII. kerület, Wesselényi utca 20-22. szám előtti 10 db parkolóhely kizárólagos használata után 2022. évre vonatkozóan a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendeletben módosításra került várakozási díj mértékéből és a módosított díjköteles várakozás időszakából adódó időarányos kiegészített megváltási díj fizetendő, melynek összege 2.684.000,- Ft.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

648/2022. (X.04.) sz. PKB határozat

- Határozat a Polgármesteri Hivatal informatikai rendszere üzemeltetési támogatásának ellátása tárgyában kötendő szerződés megkötéséről-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy engedélyezi a POWER Informatika Kft. (székhely: 1036 Budapest, Galagonya u. 5. fszt. 8.; cégjegyzékszám: 01 09 353992; adószám: 23995794-2-41; képviseli: Kacs Kovics Miklós ügyvezető) és Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal közötti szerződéskötést 2022. november 1. és 2023. október 30. közötti időszakra a Polgármesteri Hivatal informatikai rendszere üzemeltetési támogatásának ellátása tárgyában mindösszesen nettó 12.583.200,- forint + ÁFA = bruttó 15.980.664,- forint összegben.

Felelős: Tóth László jegyző
Határidő: A szerződés hatálybalépésére: 2022. november 1.; a szerződés aláírására: 2022. október 30.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Végrehajtásért felelős: dr. Nagy Erika aljegyző

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

649/2022. (X.04.) sz. PKB határozat

- Határozat az ELO rendszerhez nyújtandó felhasználói támogatás, karbantartás és szoftvermódosítások tárgyú beszerzési eljárásban-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy engedélyezi a HRK CONSULTING Tanácsadó Kft. (székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 100., cégjegyzékszám: 01 09 364369, adószám: 10966042-2-41, képviseli: Farkas István ügyvezető), valamint Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal közötti szerződéskötést az ELO rendszerhez nyújtandó felhasználói támogatás, karbantartás és szoftvermódosítások tárgyában nettó 1.920.000,- forint + ÁFA = bruttó 2.438.400,- forint összegben 2022. október 1.- 2022. december 31. közötti időtartamra.

Felelős: Tóth László jegyző

Határidő: PKB ülést követően

Végrehajtásért felelős: dr. Nagy Erika aljegyző

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

650/2022. (X.04.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1076 Budapest VII. kerület Sajó utca 10. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul, hogy** a Budapest VII. kerület 33232 helyrajzi számú Sajó utca 10. szám alatti társasházban fennálló 1192/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 173 m² vonatkozásában az elektromos hálózat felújítás finanszírozásának megvalósítására a **1076 Budapest VII. kerület 33232 helyrajzi számú Sajó utca 10. szám alatti társasház részére** a „6501 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére, **99.475,- Forint befizetésre kerüljön a társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2022. október 10.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

651/2022. (X.04.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1078 Budapest VII. kerület Cserhát utca 15. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul, hogy** a Budapest VII. kerület 33222 helyrajzi számú Cserhát utca 15. sz. társasházban fennálló 1351/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 90 m² vonatkozásában az ügyvédi költségek finanszírozására a **1078 Budapest VII. kerület 33222 helyrajzi számú Cserhát utca 15. szám alatti társasház részére** a „6501 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére, **94.050,- Forint befizetésre kerüljön a társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

652/2022. (X.04.) sz. PKB határozat

-Határozat a 1078 Budapest VII. kerület Hernád utca 33. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul, hogy** a Budapest VII. kerület 33265 helyrajzi számú Hernád utca 33. sz. társasházban fennálló 532/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 101 m² vonatkozásában az elektromos rendszer felújítás finanszírozásának megvalósítására a **Budapest VII. kerület 33265 helyrajzi számú Hernád utca 33. szám alatti társasház részére** a „6501 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére, **639.532,- Forint befizetésre kerüljön a társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

653/2022. (X.04.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1078 Budapest VII. kerület Hernád utca 33. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul, hogy** a Budapest VII. kerület 33265 helyrajzi számú Hernád utca 33. sz. társasházban fennálló 532/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 101 m² vonatkozásában a gázhálózat felújítás finanszírozásának megvalósítására a **Budapest VII. kerület 33265 helyrajzi számú Hernád utca 33. szám alatti társasház részére** a „6501 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére, **191.496,- Forint befizetésre kerüljön a társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2022. október 04.

**Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

dr. Veninger Gyula Nándor
jegyzőkönyvvezető