

Iktatószám:

## HATÁROZATOK

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének  
2021. március 16-án**

**a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló  
2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Pénzügyi és  
Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott  
döntéséről**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a  
katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.  
évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020 (XI.06)  
számú határozattal a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat és  
hatáskörben meghozott 248/2021. (III.16.) határozat**

**- lakásgazdálkodási feladatok 2021. évi keretszámának meghatározása tárgyában –**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörében úgy dönt,

1. hogy a lakásgazdálkodási feladatok ellátására az üresen álló önkormányzati bérlakások felhasználása 2021. évben az alábbi keretszámokat alapján történhet:

2. Jogcím	2021. terv	Megjegyzés
Üresen álló bérlakás rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel pályázati kiírás keretében	25 db	
Üresen álló - EVIN Zrt. által felújítandó -lakás bérbeadás lakásgazdálkodási feladatok ellátására	25 db	Király utca 25.- 27.- 29. sz., Csányi u. 4. és 8., sz., Péterfy S. u. 39. sz. épületből kihelyezésre
Bérlő-kijelölési jog alapján	10 db	
Rendkívüli élethelyzetben lévők elhelyezése	5 db	
Lakás bérbeadása jogszabályban, vagy bírósági határozatban előírt bérbeadási vagy elhelyezési kötelezettség alapján	1 db	
Szolgálati jelleggel	10 db	
Elemicsapás, vagy más okból megsemmisült, vagy lakhatatlanná vált lakás kiürítésére	5 db	
Lakáscsere	10 db	
Versenyeztetés útján (licit) történő elidegenítés	60 db	
Szükséglakások felszámolása	10 db	
<b>Összesen:</b>	<b>161 db</b>	

3. Az üresen álló, gazdaságosan nem felújítható önkormányzati bérlakásokat árverés útján kell értékesíteni. A vételárat értébecslés alapján kell meghatározni.
4. A Péterfy S. u. 39 szám alatti épületből a jogcímes bérlők kihelyezését meg kell

kezdeni, a bérlők elhelyezésére megfelelő cserelakásokat kell biztosítani.

**Felelős:** Niedermüller Péter – polgármester

**Határidő:** 2021.12.31

**A határozat végrehajtásért felelős:** dr. Halmai Gyula, EVIN NZrt. - vezérigazgató

Budapest, 2021. március 16.

**Niedermüller Péter**  
polgármester

**dr. Laza Margit**  
jegyző