

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

***M E G H Í V Ó***

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

**2021. október 19-én 09óra 00 perckor**  
tartandó **rendkívüli** ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
*Előterjesztő: - -*
- 2.) Javaslat beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára  
*Előterjesztő: dr. Nagy Erika Városüzemeltetési Iroda vezetője*
- 3.) A Kisdiófa Községi kert ökológikus szemléletű fejlesztése című projekttel kapcsolatban hozott döntés módosítása  
*Előterjesztő: Nagy Nóra Kabinetvezető*
- 4.) Az „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatási Pont kialakítása” című projekttel kapcsolatban hozott döntések  
*Előterjesztő: Nagy Nóra Kabinetvezető*
- 5.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés iratkezelő szoftver licencének bérbevétele tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Györky Erika irodavezető*
- 6.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés a Hivatal informatikai rendszere üzemeltetési támogatásának ellátása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Györky Erika irodavezető*
- 7.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G17 számú üzlethelyiség és P11 számú raktárhelyiség bérbeadása  
*Előterjesztő: Rókey Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*

- 8.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Önkormányzati ingatlanok felújítása (15 lakás)” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Tulajdonosi döntés a 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 41. szám alatt található IV. emeleti ingatlanegyüttes értékesítésére kiírt pályázat eljárás eredményének megállapítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Tulajdonosi döntés 100%-ban önkormányzati tulajdonú és többségi önkormányzati tulajdonú társasházak szervezeti és működési szabályzatának, adatvédelmi és adatkezelési tájékoztatójának elfogadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

**Zárt ülés keretében:**

- 14.) Javaslat médiaeszközök elidegenítése tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 15.) Tulajdonosi döntés az Izabella u. 4. számú Társasház (hrsz.: 33770) Alapító Okiratának módosítása tárgyában  
Előterjesztő: Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 16.) 2021. évi Társasház felújítási pályázat - Nefelejcs utca 13. pályázat 243/2021.(IX.27.) sz. PKB határozat módosítás  
Előterjesztő: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető
- 17.) 2021. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása  
Előterjesztő: Mezeiné Dr. Ludvai Erzsébet irodavezető

- 18.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony megszüntetése pénzbeli térítés megfizetésével  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcímnélküli lakáshasználók jogviszonyának rendezése tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 21.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 22.) Tulajdonosi döntés bérlőtársi jogviszony létesítése ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 23.) Tulajdonosi d nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában természetes személy részére  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 24.) Tulajdonosi döntés lakások szolgálati jelleggel történő bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 25.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelem ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 26.) Tulajdonosi döntés önkormányzati lakások értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményének megállapítása tárgyába  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 27.) Tulajdonosi döntés lakásba történő befogadás ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 28.) Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 33114/0/A/15 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a 1076 Budapest, Péterfy Sándor u. 17. I. emelet 10/A. szám alatti egyéb helyiség megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a14. – 29. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2021. október 14.

**Bónus Éva**  
**a Bizottság elnöke**