



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2025. május 19-én 15 óra 00 perckor
tartandó rendes ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés meghozatalára Microsoft liszenszek beszerzése tárgyban
Előterjesztő: Maár Balázs Informatikai és Ügyviteli Iroda
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti földszinti és udvari közös használatú területek alkalmi vásár (Steampunk Design Market) céljára történő használati megállapodás megkötése tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 4.) Javaslat tulajdonosi döntésre a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti F06 számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntésre a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G06 számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

- 6.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti F04 számú üzlet- és P06 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 7.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti F05 számú üzlet- és P05 számú raktárhelyiség bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 8.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára 180/2025. (III.03.) PKB határozat módosítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 9.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló 19 darab helyiség versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 10.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő a „Budapest, VII. kerület Király u. 15. (hrs.: 34184) szám alatti műemlék ingatlan erkélyeinek felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 11.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Király utca 11. (hrs.: 34201/3) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő az „Ingatlanok kiürítése: Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása” (EKR000750082025)” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 13.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 14.) Javaslat határidő hosszabbítására - 2024. évi nyíltárváró pályázat –
Előterjesztő:dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 15.) Javaslat 2025. évi Nyíltárváró pályázatok elbírálására
Előterjesztő:dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 16.) Javaslat a 2024. évi társasház felújítási pályázat Nefelejcs utca 23. Társasház – Munkanem
módosítására vonatkozóan
Előterjesztő:dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 17.) Javaslat a 2025. évi Társasház Felújítási pályázatok elbírálásra
Előterjesztő:dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 18.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanagzdálkodási Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 19.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásbérleti szerződés megszűnését követő
jogviszony rendezés, újabb bérbeadás tárgyában
Előterjesztő:dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanagzdálkodási Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 20.) Egyéb
Előterjesztő:- -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 14.). – 20.). pontok kivételével nyilvános,
melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2025. május 15.

Beregi Balázs
a Bizottság elnöke