

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2022. február 01-én 10óra 00 perckor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Magyar Posta Zrt.-vel kötött szerződés 19. számú módosítása
Előterjesztő: dr. Györky Erika Jegyzői Iroda vezetője
- 2.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P016 számú raktárhelyiség bérbeadása
Előterjesztő: Rókey Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.
- 3.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti Klauzál Téri Vásárcsarnok területén ATM automata létesítése
Előterjesztő: Rókey Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 4.) Hozzájárulás a 1073 Bp. Erzsébet krt 54. szám alatti Társasház Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásához
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes
- 5.) Tulajdonosi döntés feleslegessé vált RXG-955 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes
- 6.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres lakások értékesítés tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 8.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek kijelölése pályázati úton történő bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 12.) Javaslat perbeli egyezség vonatkozásában
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Tulajdonosi döntés a Dembinszky u. 44. számú társasház alapító okirat módosítása és az osztatlan közös tulajdon elidegenítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes
- 14.) Tulajdonosi döntés a Dembinszky u. 38. számú Társasház (hrsz.: 33373) célbefizetés megszavazásának tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes
- 15.) Parkolóhely megváltás - Bp. VII.ker. Hársfa u.18.sz ügyében
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes
- 16.) 2020. évi Társasház felújítási pályázat - Erzsébet körút 54. - Határidő hosszabbítás
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes
- 17.) 2021. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes
- 18.) 2021. évi Társasház felújítási pályázat – Erzsébet körút 38. pályázat 544/2021. (XII.14.) sz. PKB határozat módosít
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető helyettes
- 19.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 20.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában természetes személy részére
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Tulajdonosi döntés önkormányzati bérlakások szolgálati jelleggel történő bérbeadására
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására rendkívüli élethelyzet ügyében
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 12. – 23. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2022. január 27.

Bónus Éva
a Bizottság elnöke