

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

**2022. július 25-én 11óra 00 perckor**  
tartandó **rendkívüli** ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Tájékoztatás és tudomásul vétel Budapest VII. Nefelejcs u. 38. sz. Társasház írásbeli szavazás ügyében  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 2.) Javaslat beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatalára  
*Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője*
- 3.) Javaslat a 474/2022. (VII.12.) számú PKB határozat módosítására  
*Előterjesztő: dr. Györky Erika irodavezető*
- 4.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. bérleti szerződés meghosszabbítása  
*Előterjesztő: Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*
- 5.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres lakások értékesítése tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 6.) Tulajdonosi döntés az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Erzsébetvárosi energiaközösség - Napelemes erőművek és energiatároló egység kiépítése Erzsébetvárosban” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 7.) Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

**Zárt ülés keretében:**

- 8.) Tulajdonosi döntés 34425/0/A/25 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető*
- 9.) 2022. évi Nyílászáró felújítási pályázat - 447/2022. (VI.28.) sz. PKB határozat 9. pont módosítása  
*Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető*
- 10.) 2022. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása  
*Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető*
- 11.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadás ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Tulajdonosi döntés jogcím nélküli lakáshasználó elhelyezése egyedi mérlegelés alapján  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 13.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó jogviszonyának rendezése ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 14.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 15.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Tulajdonosi döntés önkormányzati bérlakások szolgálati jelleggel történő bérbeadására  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 17.) Egyéb  
*Előterjesztő: - -*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a8. – 17. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2022. július 20.

**Bónus Éva**  
**a Bizottság elnöke**