

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: Ingatlan "I"

I

lapszám: 1

Ingatlan jelleg: 11222 - 0173 Helyrajzi szám: 34221

Jogi rendezettség: 01

I 01	Az ingatlan megnevezése:	Dob utca 6.
I 02	Az ingatlan címe:	Budapest
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	29744 Budapest, 07. ker.
I 04	Út, utca, házszám:	Dob utca 6
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa:	Magyarország HU
I 07	Az ingatlan fekvése:	belterület 01
I 08	A földrészlet nagysága:	m2: 719
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	közös tulajdon 05
I 10	A vagyon jellege:	törzsvagyon része 01
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	korlátozottan forgalomképes törvény 03
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	db: 1
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védelem: 16098	országos egyedi műemléki védelem 02

Tulajdoni adatok

I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	állami tulajdonból ingyenesen önkorr 01
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	1992.09.01
I 16	A tulajdoni hányad jelzése:	

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

I 17.1	állandó jellegű földmérési jelek, földminősítési mintaterek, val	02
	Bejegyzés dátuma: 2013.07.10	Lejárat dátuma: . . . Ügyszám: VMB-215/2012
	Partner: 13804983 : ELMŰ Hálózati Kft. 1132 Budapest Váci út 72-74.	

Résztulajdoni adatok

I 27.1	A tulajdonos neve:	Bp. Főv. VII.ker. Erzsébetváros Önkorm.
	címe:	1073 Budapest Erzsébet körút 6
	kizárólagos tulajdona:	m2: 638
	tulajdoni hányada:	4494 / 10000
I 27.2	A tulajdonos neve:	Technikai partner
	címe:	
	kizárólagos tulajdona:	m2: 782
	tulajdoni hányada:	5506 / 10000

lapszám: 2
Ingatlan jelleg: 11222 - 0173 Helyrajzi szám: 34221
Jogi rendezettség: 01

Kezelői, szolgáltatói adatok

I 28.1	Vagyongkezelő	kód:	gazdasági társaság	05
		név:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási	
		cím:	1071 Budapest Damjanich u. 12.	

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+/-)	bruttó érték egyenlege Ft
I 30.0	Könyvszerinti bruttó érték		+ 0	0
I 30.1	Bruttó érték változás	2018	+ 32 442 582	32 442 582
I 30.2		2019	- 2 958 868	29 483 714
I 31.1	Becsült érték	2018		121 879 181
I 31.2		2019		110 389 286
I 32	Állagmutató	5	60-79%	%: 76

Adatrögzítés:Adatellenőrzés:

Kelt: 2022.01.20 Aláírás:.....Kelt: 2022.01.20 Aláírás:.....Kelt: 2022.01.20 Aláírás:.....

Egyéb megjegyzések: