

TARTALOMJEGYZÉK

TERVDOKUMENTÁCIÓ:

F-00 HELYSZÍNRAJZ
F-01 PINCESZINT ALAPRAJZ
F-02 FÖLDSZINT ALAPRAJZ
F-03 1. EMELETI ALAPRAJZ
F-04 2. EMELETI ALAPRAJZ
F-05 TETŐTÉR ALAPRAJZ

M-01 A/01 METSZET
M-02 A/02 METSZET
M-03 A/3 METSZET

H-01 UTCAI HOMLOKZAT
H-02 UDVARI HOMLOKZAT

Nefelejcs utca

17,02

+0,00

12,08
12,08

2,15

4,15

23,30

22,30

9,50

6,50

1,00
1,00

0,65

12,56

17,02

0,98
1,98

MELLÉKÉPÜLET
7,88 m²

UDVAR
356,10 m²
+0,86

2,75

14,01
16,76

14,35
14,35

3,20

10,33

20,03

6,50



FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

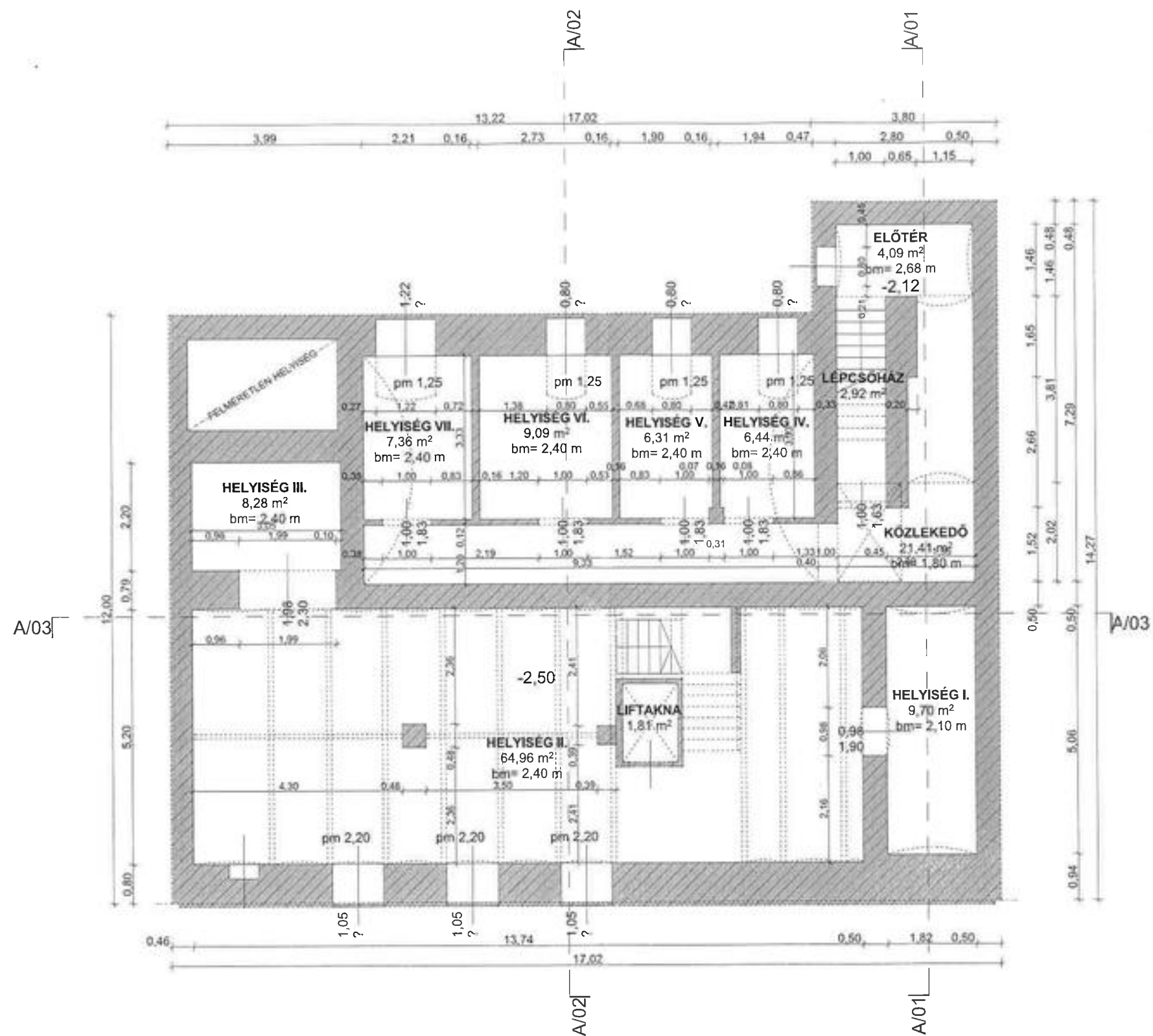
MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffyarchitects

H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palfyarchitects.hu
www.palfyarchitects.hu

HELYSZÍNRAJZ
M=1:100
2012. május 21.
F-00



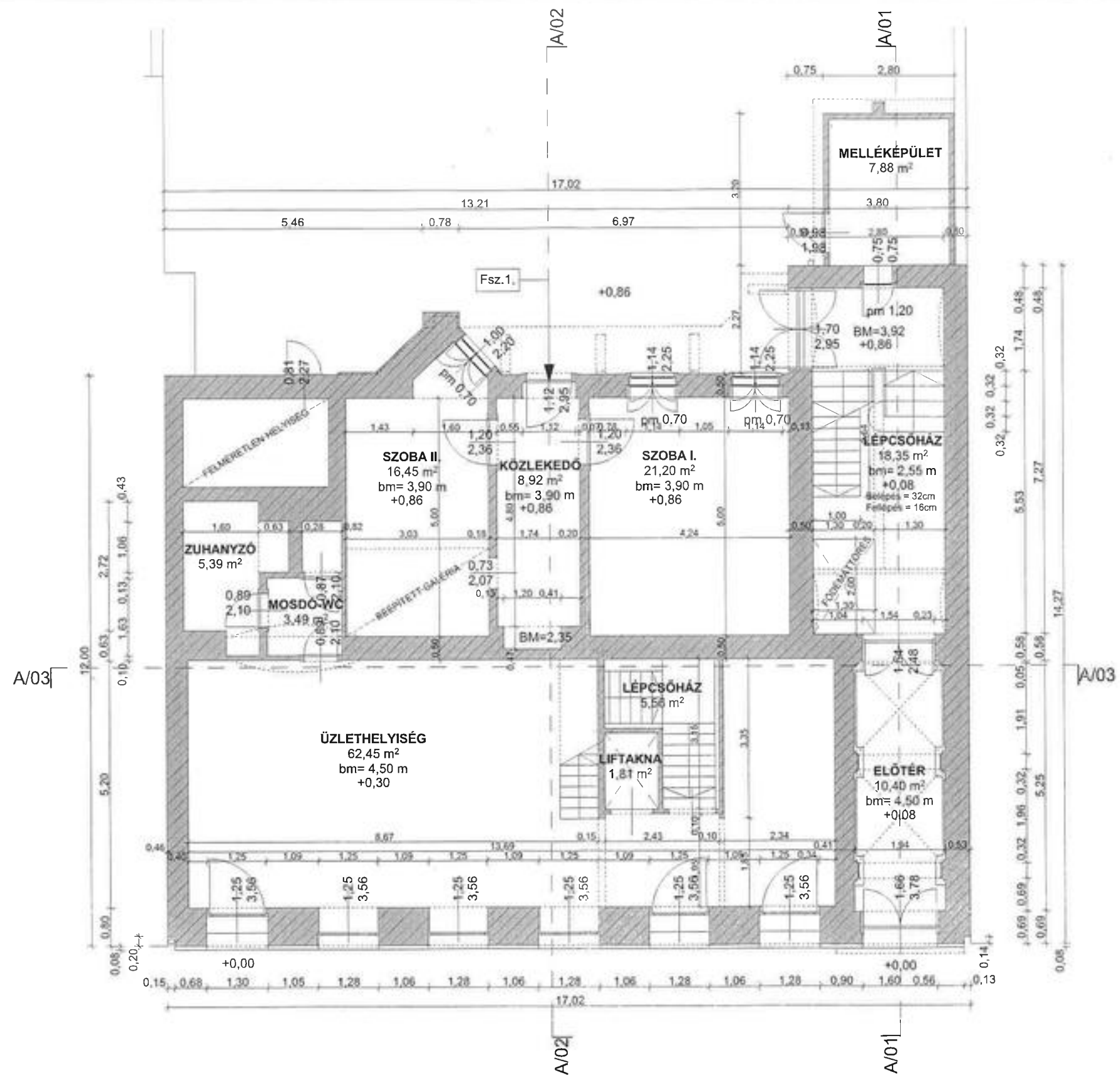
FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építész-mérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffy architects
H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palfyarchitects.hu
www.palfyarchitects.hu

PINCESZINT ALAPRAJZ
M=1:100
2012. május 21.
F-01



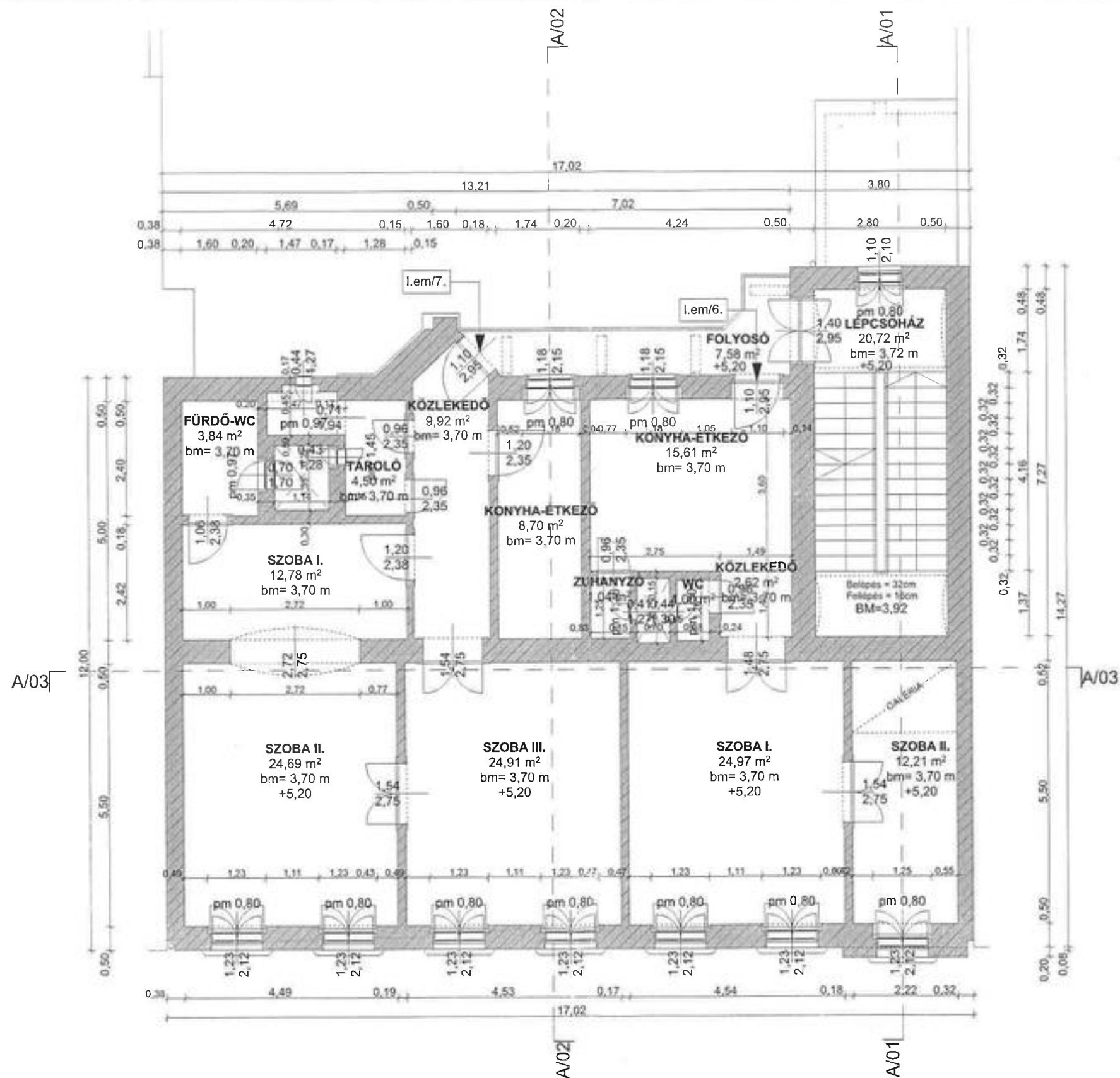
FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffy architects
H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palfyarchitects.hu
www.palfyarchitects.hu

FÖLDSZINT ALAPRAJZ
M=1:100
2012. május 21.
F-02



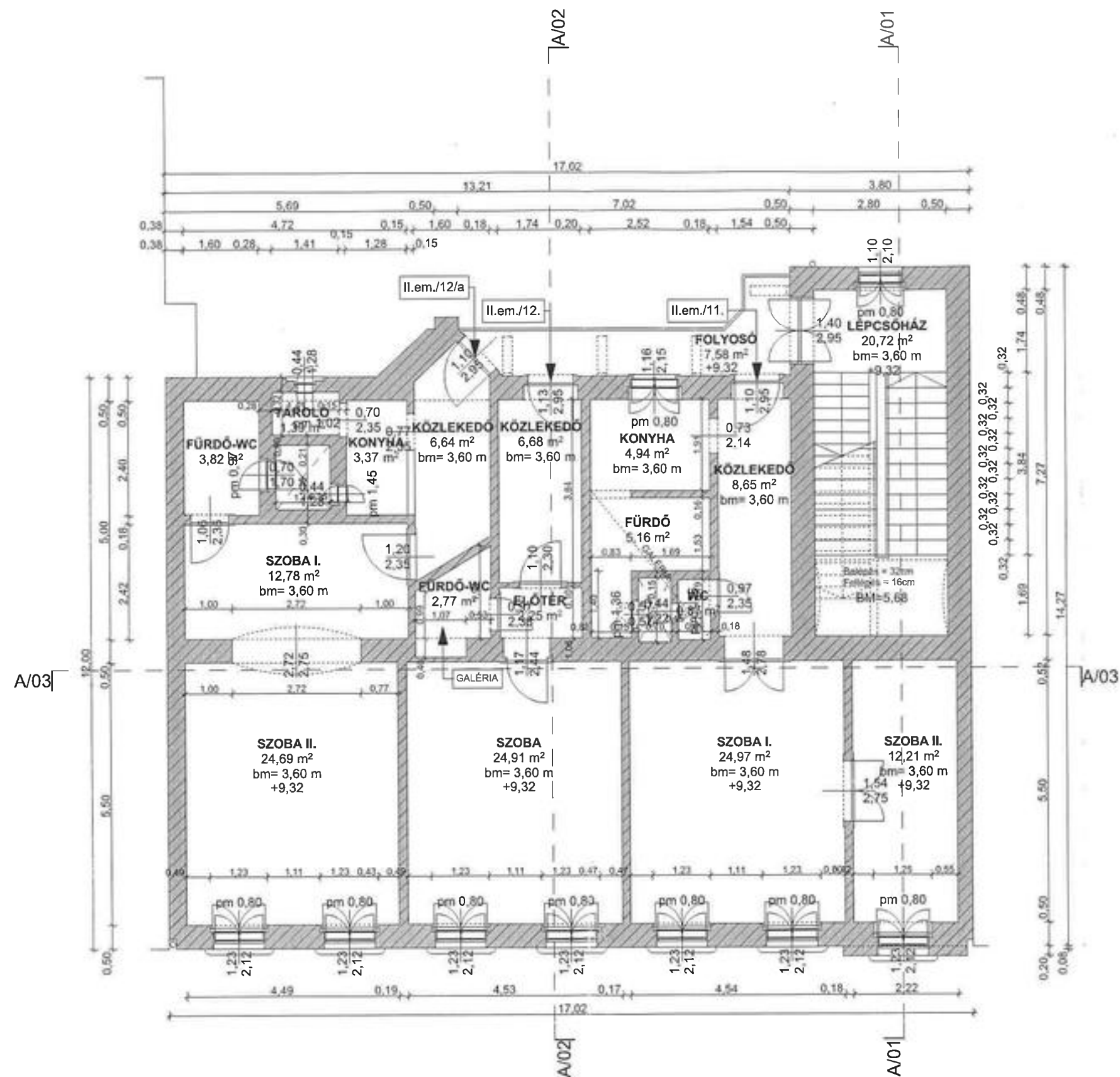
FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffyarchitects
H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palfyarchitects.hu
www.palfyarchitects.hu

1. EMELETI ALAPRAJZ
M=1:100
2012. május 21.
F-03



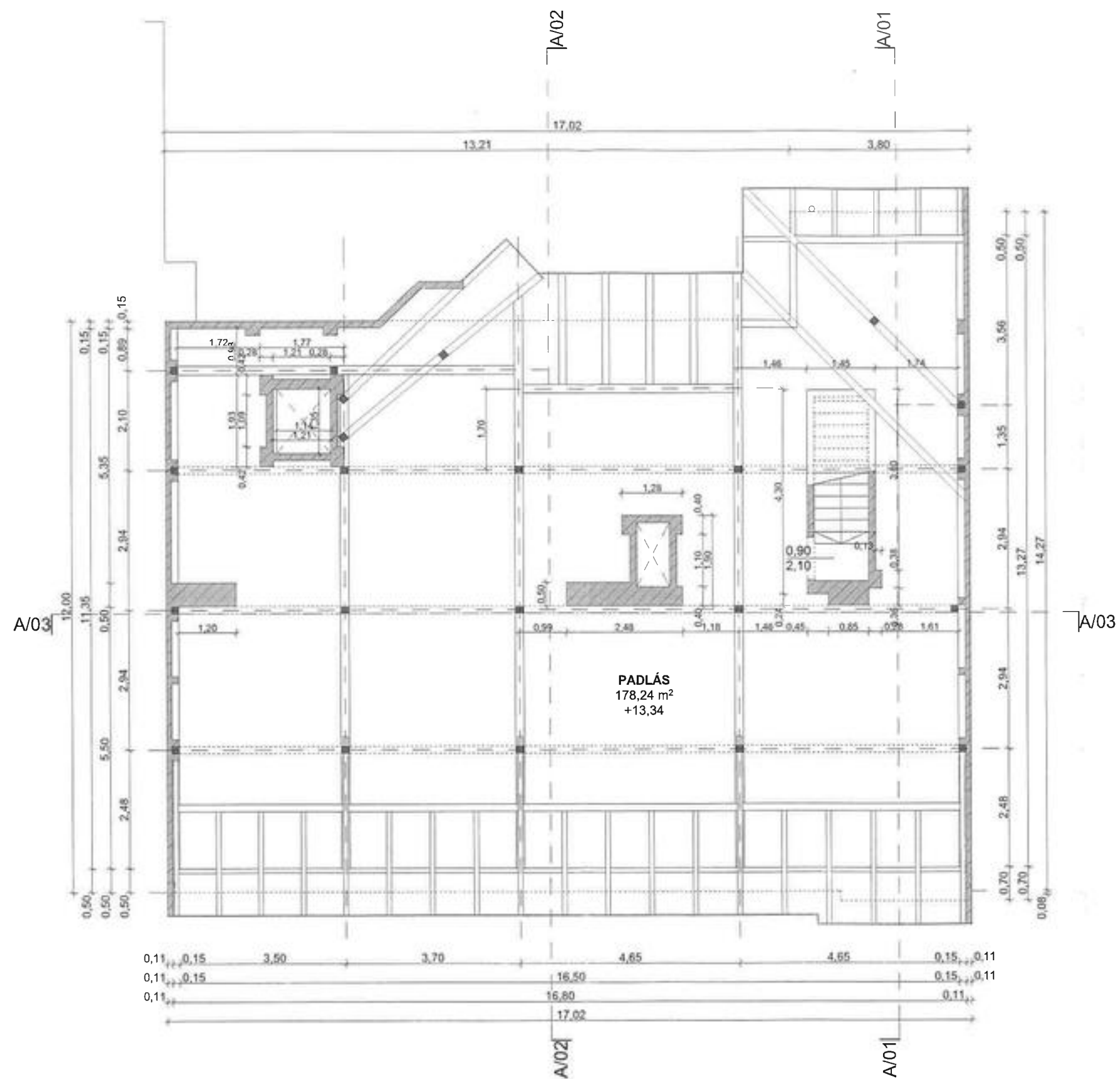
FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffyarchitects

H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palfyarchitects.hu
www.palfyarchitects.hu



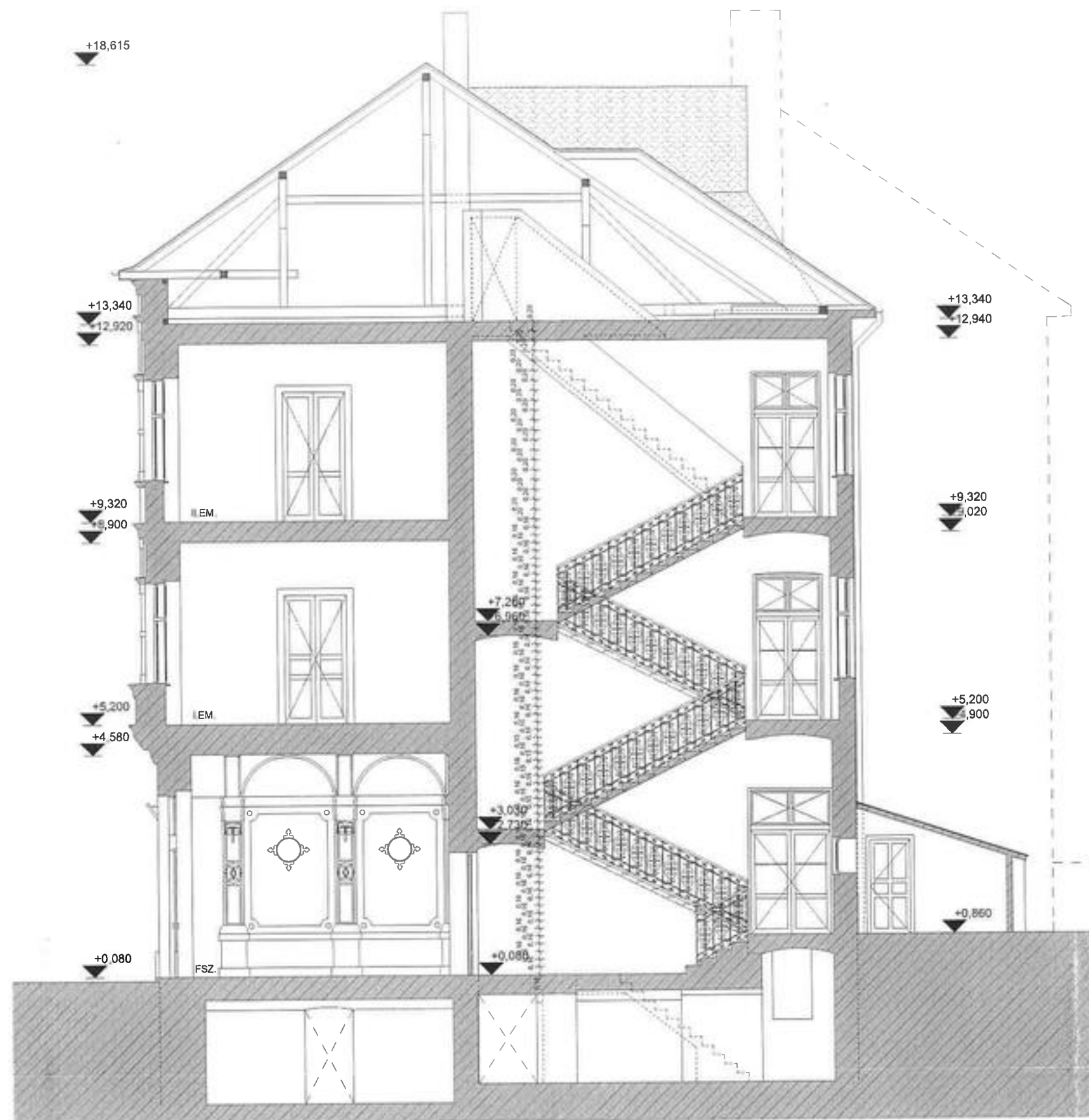
FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffyarchitects
H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palfyarchitects.hu
www.palfyarchitects.hu

TETŐTÉR ALAPRAJZ
M=1:100
2012. május 21.
F-05



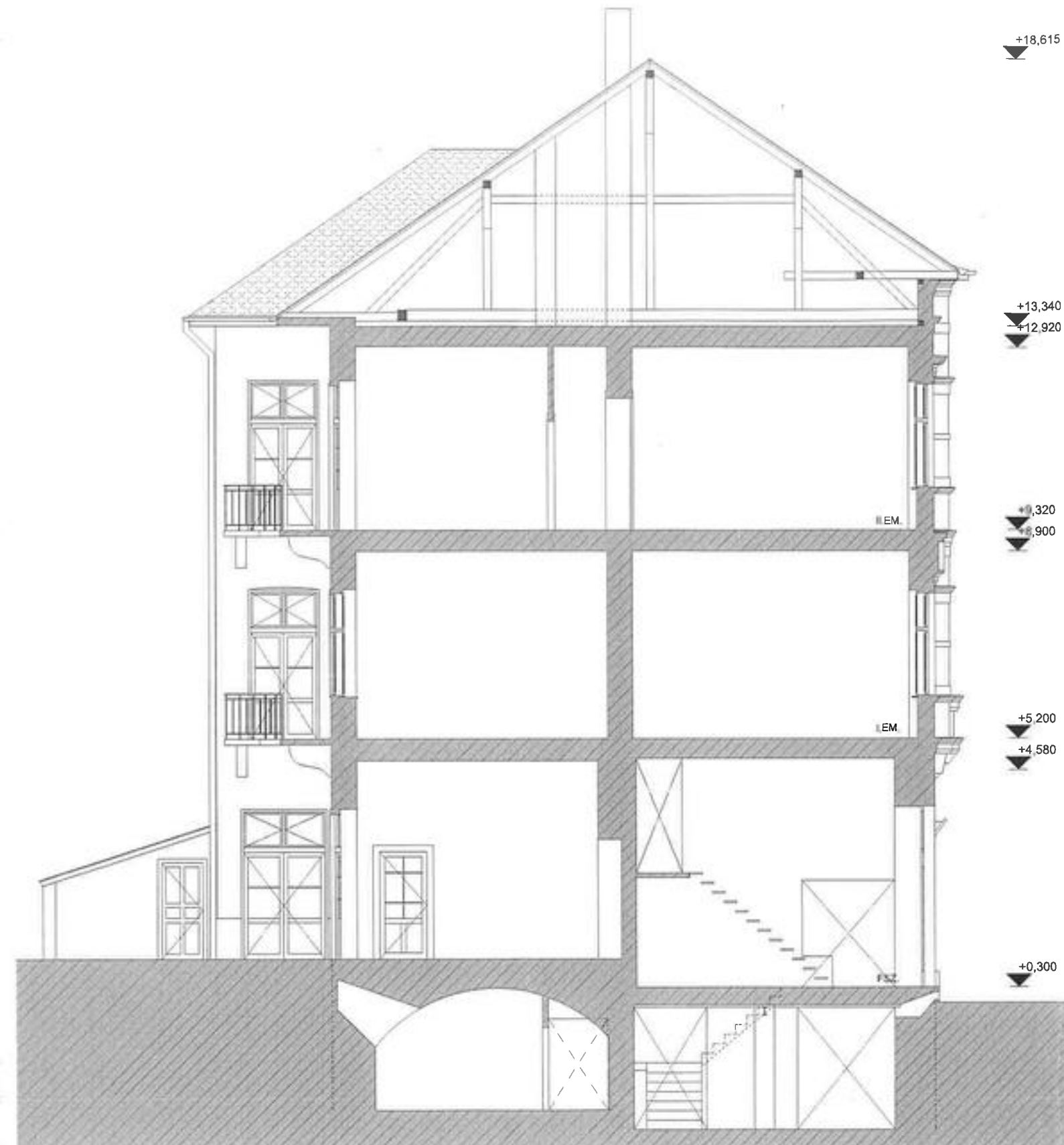
FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffyarchitects
H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palffyarchitects.hu
www.palffyarchitects.hu

A/01 METSZET
M=1:100
2012. május 21.
M-01



FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

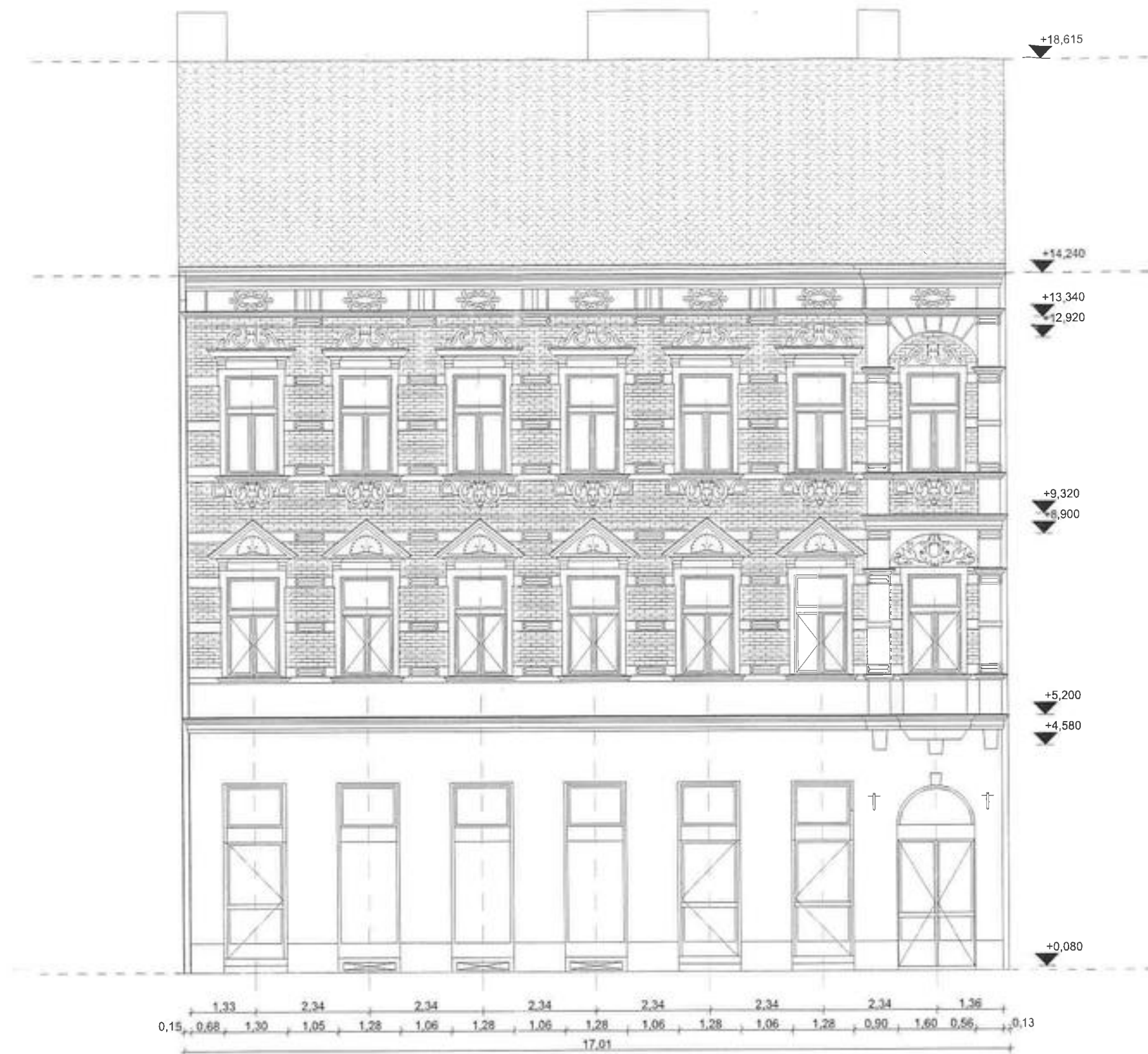
MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffyarchitects

H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palfyarchitects.hu
www.palfyarchitects.hu

A/02 METSZET
M=1:100
2012. május 21.
M-02



FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffyarchitects

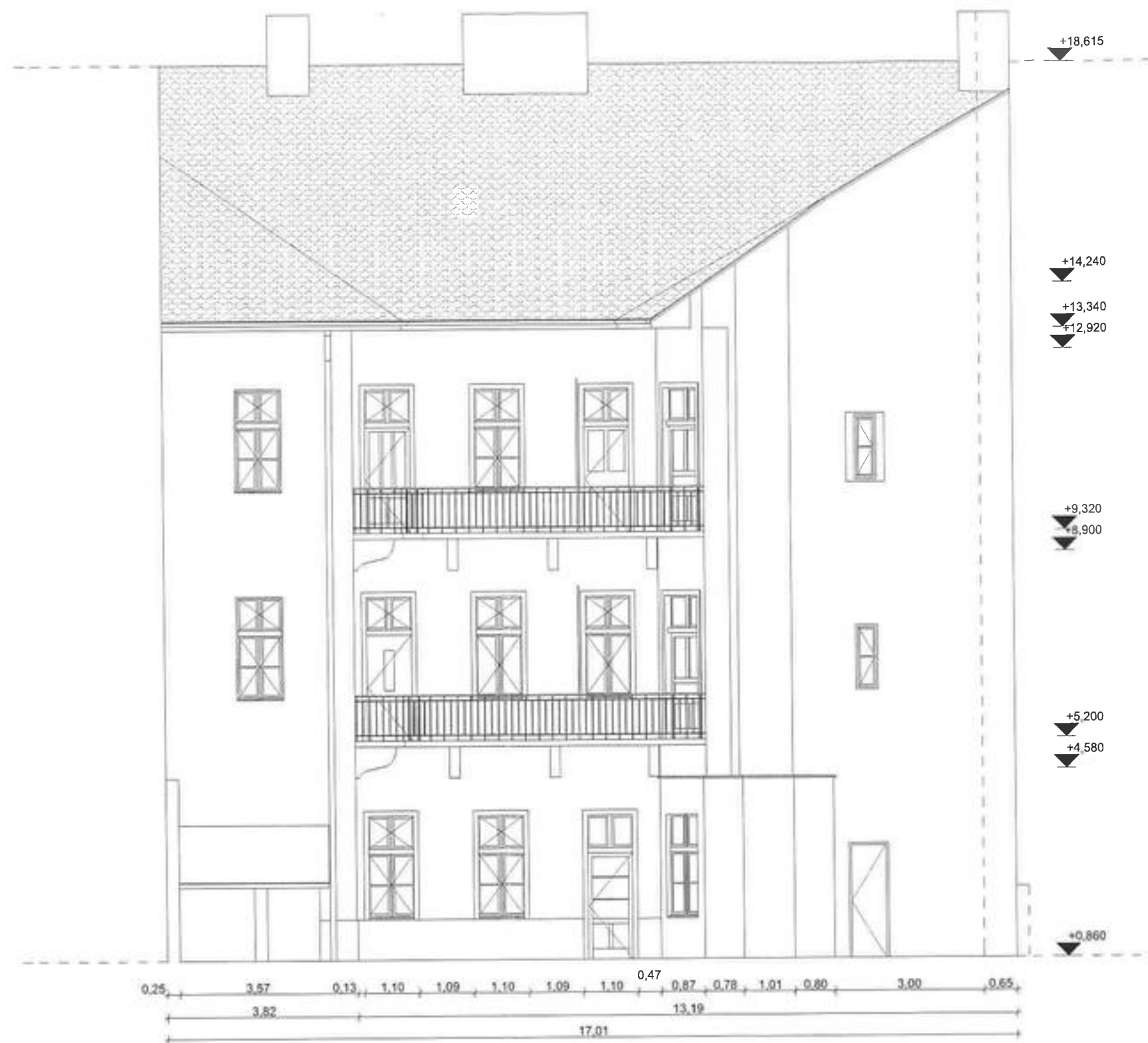
H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palffyarchitects.hu
www.palffyarchitects.hu

UTCAI HOMLOKZAT

M=1:100

2012. május 21.

H-01



FELMÉRÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

MEGBÍZÓ: ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Zrt.
H - 1074 Budapest, Damjanich utca 12.
HELYSZÍN: H - 1078 Budapest, Nefelejcs utca 63.

TERVEZŐ: Pálffy György
okl. építészmérnök
FELMÉRÉST VÉGEZTE: Hagiwara Kenichiro
Gulyás Bence

Pálffyarchitects
H-1068 Budapest, Városligeti fasor 44.
Tel.: 06 1 951 09 64
e-mail: office@palffyarchitects.hu
www.palffyarchitects.hu

UDVARI HOMLOKZAT
M=1:100
2012. május 21.
H-02