

**Műszaki leírás*****"Budapest, VII. kerület Király u. 25-27-29. épületek élőerős őrző-védő feladatainak ellátása" tárgyú beszerzési eljáráshoz*****Feladatellátás helye, védendő területek (telek/épület adatai)**

Budapest, VII. kerület Király utca 25.:

- Telek területe: 1377 m²
- Beépített alapterület: 897 m²
- Szintek száma: földszint; 1. emelet

Budapest, VII. kerület Király utca 27.:

- Telek területe: 2596 m²
- Beépített alapterület: 1160 m²
- Szintek száma: földszint; 1. emelet; 2. emelet

Budapest, VII. kerület Király utca 29.:

- Telek területe: 1552 m²
- Beépített alapterület: 378 m²
- Szintek száma: földszint; 1. emelet; 2. emelet

Az épületek műemléki törzsszáma: 15595, 16123, 15596

Feladatellátás ideje:

A szerződéskötéstől számított 1 év, az év minden napján 0-24 órában.

Feladatellátás technikai feltételei:

A feladat ellátásához szükséges technikai feltételeket Ajánlatkérő biztosítja (melegedő, szociális blokk, hűtő, megfigyelő kamera technika, stb.).

Feladatok leírása:

- A lakatlan épületek és a hozzájuk tartozó belső terek, udvarok, hátsó épületek állandó, folyamatos élő erős őrző-védő feladatainak ellátása a szakmai normák és szabályok betartásával.
- Az illetéktelen személyek (pl.: hajléktalanok, egyéb, NEM a Megbízó képviselőjében érkezők) épületekbe történő belépésének megakadályozása.
- Az épületekbe belépést megkísérlő illetéktelen, nem elfogadható magatartást tanúsító (ittas, hangoskodó, erőszakosan fellépő) személyek kezelése, szükség esetén velük szemben a megfelelő szakszerű intézkedések megtétele.

- Az épületeken elvégzendő esetleges állagmegóvási munkák zavartalanságának biztosítása.

Az őrzés-védési feladatokat ellátó személlyel szembeni minimum elvárások:

- szakirányú végzettség;
- kulturált megjelenés (formaruha, kitűző);
- legalább 1 év szakmai tapasztalat;
- jó kommunikációs készség;
- stressztűrő képesség.