



## FORSZ

Vagyonerőtelő, Auditáló és Tanácsadó Kft.  
1027 Budapest, Szász Károly u. 2.  
Tel: +36-20/925-7525  
E-mail: forsz@forsz.hu

### EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

#### Dr. Ratkó József részére

**Tárgy:** Nyilatkozat vagyonerőtelk érvényességének meghosszabbításáról

**Tisztelt Dr. Ratkó József!**

Cégünk az EVIN Zrt. megbízásából elkészítette az alábbi ingatlanokról szóló értébecsléseket:

- 1072 Budapest, Dob u. 3. fsz. 5.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. I. 10.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. I. 11.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. I. 9.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. II. 14.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. II. 15.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. II. 17.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. III. 19.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. III. 20.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. III. 21.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. III. 22.
- 1072 Budapest, Dob u. 3. III. 23.
- 1072 Budapest, Dob u. 4. fszt. 1.
- 1072 Budapest, Dob u. 4. fszt. 8.
- 1072 Budapest, Dob u. 4. I. 11.
- 1072 Budapest, Dob u. 4. I. 13.
- 1072 Budapest, Dob u. 4. II. 14.

Az értébecslések érvényessége a közelmúltban lejárt. Ezúton nyilatkozunk, hogy a szakvéleményekben megállapított értékeket továbbra is fenntartjuk és az érvényességi idő meghosszabbítható, amennyiben az eltelt időszak alatt nem történt változás az ingatlanok jogi helyzetében és fizikai állapotában.

*A fenti nyilatkozatban foglaltak csak az értébecslésekkel és azok mellékleteivel együtt érvényesek!*

Budapest, 2023. április 11.

Tisztelettel:

Buhály Judit ügyvezető igazgató  
FORSZ Kft. (a PROAC-FORSZ Konzorcium tagja)

