

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI  
INGATLANGAZDÁLKODÁSI  
NONPROFIT ZRT.

Hack Lilla e.v.  
részére  
Pomáz  
Damjanich u. 32. sz.  
2013  
✉ [cs.tiborcs@gmail.com](mailto:cs.tiborcs@gmail.com)

Budapest, 2025. január 17.  
Ikt.sz.: 225/000420/006  
Ügyintéző: Havrán Katalin  
☎ +36 30 857 41 44

✉ [havran.katalin@evin.hu](mailto:havran.katalin@evin.hu)

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás

### TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS

Az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdualkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített cégnév: EVIN Nonprofit Zrt.) (1071 Budapest, Damjanich utca 12.; cégjegyzékszáma: 01-10-043258; statisztikai számjele: 12194528-6832-573-01; adószáma: 12194528-2-42) nevében

#### hozzájárulok,

hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő, **Budapest VII. kerület Csengery u. 8.A/2. – 33886/0/A/2 helyrajzi számú** – nem lakás céljára szolgáló ingatlanban a Bérő, a tulajdonosi hozzájárulás mellékleteként kezelt 2025. január 8 -án elektronikus úton megküldött felújítási tervben szereplő munkálatokat saját költségén elvégeztesse, **az alábbi feltételekkel:**

- A Tulajdonosi hozzájárulás nem mentesít az egyéb, jogszabályok által előírt engedélyek beszerzése alól. Azokat az építető/bérő saját költségén köteles beszerezni és Társaságunk számára bemutatni.
- A kivitelezés során a kezelői jogkörrel összefüggő ellenőrzési lehetőséget az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdualkodási Nonprofit Zrt. számára Bérő köteles biztosítani.
- A helyiség elektromos hálózatát érintő teljes vagy részleges felújítása/átalakítása esetén kötelezően készítenő érintésvédelmi jegyzőkönyvet Társaságunk Műszaki Irodájának (Bp., VII. ker. Dohány u. 41. szám) köteles - annak elkészültét követő 8 napon belül - megküldeni.
- A vizesblokk felújítása/átalakítása során – amennyiben érinti – a lefolyórendszer/vízhalózat nyomvonaláról az eltakarás előtt fotódokumentáció készítése szükséges. A vizesblokk felújítása esetén megfelelő vízszigetelést kell alkalmazni.
- A helyiség gázvezetékének/gázüzemű berendezéseinek elbontása/megszüntetése vagy felújítása gázterv és MEO elkészíttetése mellett lehetséges. A gázüzemű berendezések cseréjét/üzembehelyezését regisztrált gázszerelő végezheti, aki a munkáról megfelelőséget igazoló nyilatkozatot/jegyzőkönyvet állít ki. A kivitelezésről készült dokumentumokat Társaságunk Műszaki Irodájának szükséges megküldeni.

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI  
INGATLANGAZDÁLKODÁSI  
NONPROFIT ZRT.

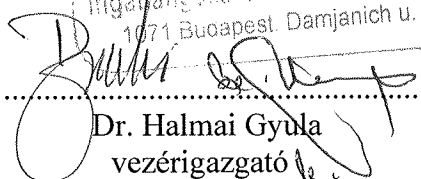
- A főfalak, válaszfal/ak, galéria és egyéb épületszerkezeti elemek beépítése/áthelyezése/elbontása/átalakítása a kijelölt ügyintéző előzetes értesítése mellett csak statikus szakember – igazolt – iránymutatása alapján kivitelezhető.
- A helyiség külső homlokzatát érintő munkákkal kapcsolatban (pl. nyílászáró felújítás/csere, klíma kültéri egység, szellőztető kivezetése) kérem, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2017. (X. 09.) önkormányzati rendelete Erzsébetváros Városképvédelmi Rendelete vonatkozó passzusait figyelembe venni, valamint a Társasház előírásait betartani!
- Klíma hűtés/fűtés rendszer kiépítése esetén, amennyiben a kültéri egység elhelyezése az épület közös tulajdonát érinti, úgy az előző pontban ismertetett rendelet figyelembevétele mellett a Társasház közgyűlési határozata szükséges. A klímában keletkező kondenzvizet a lakáson/helyiségen belül szükséges elvezetni!
- Az épületben, az épület környezetében, vagy a közterületen okozott károk teljes körű helyreállításának lebonyolítása és költsége a kérelmezőt terhelik.
- Felhívom szíves figyelmét, hogy a munkálatok befejezéséről Társaságunk Műszaki Irodáját haladéktalanul köteles tájékoztatni.

A felújítási munkálatok kivitelezésének ellenőrzésére az EVIN Nonprofit Zrt. Havrán Katalin műszaki ügyintézőt jelöli ki (Bp., VII. ker. Dohány u. 41., tel.: 342-55-28, 341-03-03). Kérem a kivitelezési munkák során a szükséges személyi-, és vagyonvédelmi előírások betartását. A munkálatok csak a vonatkozó munka- és tűzvédelmi rendeletek betartásával végezhetők el.

Kérem fentiek szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2025. január 17.

Tisztelettel:

5.  
EVIN Erzsébetvárosi  
Ingatlan-gazdálkodási Nonprofit Zrt.  
1071 Budapest, Damjanich u. 12.  
  
Dr. Halmai Gyula  
vezérigazgató  
EVIN Nonprofit Zrt.

**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI  
INGATLANGAZDALKODÁSI  
NONPROFIT ZRT.

## Bérbeszámítási javaslat

2025. március 6-án irodánkhoz megkeresés érkezett a Budapest, VII. Csengery utca 8 A/2. helyiség (Hrsz:33886/0/A/2) szám alatti utcai helyiség, bérlő által felújítási munkálatok bérbeszámítás tárgyában. A megküldött számla alapján az alábbi táblázatba foglaltak szerinti összeget javasoljuk bérbeszámításba.

sorszám	számlázott tételek	menyiség	bekerülési ktg	nettó	elfogadva
1	elektromos hálózat kiépítése	1 db		201 600.-ft	elfogadva
2	mérőhely szabványosítása	1 db		280 000.-ft	elfogadva
3	vízvezeték rendszer kiépítése	1 db		70 000.- ft	elfogadva

**Bérbeszámításba javasolt nettó összeg: 551 600. -ft**  
**azaz: ötszázötvenegyezer-hatszáz forint.**

*Az elfogadott tételek értéknövelő kategóriába tartoznak. A javaslat a bérbeszámítás futam idejére vonatkozóan semmilyen kötelezettséget, információt nem tartalmaz, a javasolt összeg csak a teljes műszaki tartalom megvalósulása és átvétele esetén érvényes.*

Kérem a fentiek tudomásul vételét.

Budapest, 2025. március 27

5  
EVIN Erzsébetvárosi  
Ingatlangazdalkodási Nonprofit Zrt.  
1071 Budapest, Damjanich utca 12  
Adószám: 12194528-2-42

Tisztelettel:  
**Gaszler Gabriella Beatrix**  
Műszaki igazgató

h.



Sándor Zsolt, 56896862  
2528 Úny  
Bercsényi Miklós utca 19  
Adószám: 58375895-1-31  
Telefon: 06-20-776-6257

Bank neve: K&H Bank Zrt.  
Bankszámlaszám:  
10403648-86764980-50871001

## ELEKTRONIKUS SZÁMLA

Ez egy elektronikus számla.

Sorszám: E-SZ-2025-8

VEVŐ:  
Hack Lilla  
2013 Pomáz  
Damjanich utca 32  
Adószám: 90277223-1-33

Fizetési mód: készpénz  
Rendelésszám: 2025/02/22/1  
Teljesítés dátuma: 2025.02.22.  
Kiállítás dátuma: 2025.02.22.  
Fizetési határidő: 2025.02.22.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
Mérőhelyszabványosítás	1 db	280 000	280 000	AAM	0	280 000
<small>*Mérőhely szabványosítása: 1074 Budapest, Csengery u. 8 2-es üzlethelyiségben történt, HRSZ: 33886/0/A/2</small>						

Összesen: 280 000 0 280 000  
Alanyi adómentes: 0

Összesen:  
280 000 Ft

280.000 Ft

27%  
5.07  
3.922,88 Ft  
4.982,06 Ft

VSZ/2505539

2/1. példány

Folytatólap sorszáma 3

Leírás	SZJ / KN / VTSZ	Mennyiség	Nettó egységár Bruttó egységár	ÁFA	Nettó érték Bruttó érték
8536303090		2,00 db	11 165,12 14 179,70	27 % 6 029,16	22 330,24 Ft 28 359,40 Ft
KAPCSOLÓ (FI RELÉ) 2P 40A 30MA RESI 9 A UD032					
3X2,5 50M		50,00 m	379,00 481,33	27 % 5 116,50	18 950,00 Ft 24 066,50 Ft
MCU 3X2,5 (NYM-J) KÁBEL TÖMÖR RÉZ 300/500V SZÜRKE PVC 50					

meter  
Tárolóhely: üzlet jobb

A számla tételeinek összsúlya: 18,19 Kg

27 %-os ÁFA	32 507,00	120 397,00 Ft
ÁFA nélküli összesen:		120 397,00 Ft
ÁFA összesen:		32 507,00 Ft
Kerekítés		1,00 Ft
Számlaérték összesen:		152 905,00 Ft
Fizetendő		152 905,00 Ft

azaz: Egyszázötvenkétezer-kilencszázöt Ft

#### KIEMELT AKCIÓINK

KÁBELEK VEZETÉKEK MINDIG A LEGJOBB ÁRON!

MCU 1,5 vezeték (Fekete, Kék, Zöld-Sárga) - 60,9 Ft +Áfa/m , MBCU 3x1,5 kábel - 199 Ft +Áfa/m

Felhívjuk tisztelt vásárlóink figyelmét, hogy hibátlan és bontatlan állapotú terméket a vásárlástól számított 8 (webes vásárlás esetén 14) napon belül áll módunkban visszavenni! Készpénzt nem tudunk visszaadni, a visszavett áru értéke levásárolható. Vevői igény szerint méretre vágott kábelt, vezetéket raktáron nem tartott és külön vevői megrendelésre érkezett termékeket nem áll módunkban visszavenni. Számlareklamációt a vásárlástól számított 8 napon belül tudunk elfogadni.  
A számla 2 példányban készült.

Köszönjük vásárlását!

Az árut hiánytalanul átvettem

Haluxvill Kft.  
1089 Budapest, Vörösmarty u. 13.  
Adószám: 12502052-62  
Máger Kft. Kft. Székhely: 1089 Budapest, Vörösmarty u. 13.  
www.haluxvill.hu

A számlához kapcsolódó szállítólevelek : PSZL/2507772

FIZETVE

A bizonylat megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak

Vector | Integrált Ügyviteli Rendszer | Vector Kft.

HALUXVILL KFT



A kintlévőségeink kezelését az  
Euler Hermes csoport végzi.  
Tel: +36 1 453 9000

Számلاسorszám: PVSZ/2505539

2/1. példány

Ezer szállítás megnevezés

SZJ / KN / VTSZ

Mennyiség

Nettó egységár  
Bruttó egységár

PVSZ/2

Ezer szállítás

KÁBELTÖMÖRÍTŐ

KÁBELTÖMÖRÍTŐ

Tárolóhely száma

Tárolóhely 220409

8536699099

3,00 db

969,22

1 230,91

27 %

785,07

EPH2900121  
ASFCRA 2P+0 DUGALJ CSAVAROS KERETTEL FEHÉR

Tárolóhely 240

8544

8,00 m

490,36

622,76

27 %

1 059,13

H07V-K 10 ZS DOBOS  
MKH 10 VEZETÉK ZÖLD-SÁRGA SODROTT 450/750V PVC DOBOS

Tárolóhely 300105

Nettó súly (kg) 0,960

8544

8,00 m

493,12

626,26

27 %

1 065,14

3 944,96 Ft

5 010,10 Ft

H07V-K 10 FEK DOBOS

MKH 10 VEZETÉK FEKETE SODROTT 450/750V PVC DOBOS

Tárolóhely 300205

Nettó súly (kg) 0,960

8544

8,00 m

490,36

622,76

27 %

1 059,13

3 922,88 Ft

4 982,06 Ft

H07V-K 10 KEK DOBOS

MKH 10 VEZETÉK KÉK SODROTT 450/750V PVC DOBOS

Tárolóhely 300305

Nettó súly (kg) 0,960

8544

8,00 m

490,36

622,76

27 %

1 059,13

3 922,88 Ft

4 982,06 Ft

NYM-J 3X1,5 DOBOS

MBCU 3X1,5 (NYM-J) KÁBEL TÖMÖR RÉZ 300/500V SZÜRKE PVC DOBOS

Tárolóhely 300402

Nettó súly (kg) 6,600

8544

55,00 m

243,80

309,63

27 %

3 620,43

13 409,00 Ft

17 029,43 Ft

Tárolóhely 300402

Nettó súly (kg) 6,600

Tárolóhely 3006

FLECU-25-16-2

Főáramkörtől leágazó kapocs, sínre szerelhető, szürke

Tárolóhely 564

1,00 db

720,36

914,86

27 %

194,50

720,36 Ft

914,86 Ft

CL6-8

8536901000

10,00 db

150,88

191,62

27 %

407,38

1 508,80 Ft

1 916,18 Ft

KÁBELSARU SZEMES (CSÓSARU) SZIGETELETLEN 6mm<sup>2</sup>-es vezetékre,

8mm furattal

Tárolóhely 630

190PR

3926909790

100,00 db

6,44

8,18

27 %

173,88

644,00 Ft

817,88 Ft

KÁBELKÖTEGELŐ 200X4,8 NATÚR

Tárolóhely 731

H07V-K 2,5 KEK DOBOS

8544

2,00 m

117,76

149,56

27 %

63,59

235,52 Ft

299,11 Ft

MKH 2,5 VEZETÉK KÉK SODROTT 450/750V PVC DOBOS

Tárolóhely: készletre

Nettó súly (kg) 0,060

KPL 64-50/LD NA

85363030

2,00 db

399,00

506,73

27 %

215,46

798,00 Ft

1 013,46 Ft

GIPSZKARTON DOBOZ 1-ES GUMIS 65MM SÜLLY.

Tárolóhely:UA034

FLECU-25-16-2K

1,00 db

720,36

914,86

27 %

194,50

720,36 Ft

914,86 Ft

Főáramkörtől leágazó kapocs, sínre szerelhető, kék, 2,5-25mm<sup>2</sup>

Tárolóhely:UC067

FLECU-25-16-2ZS

1,00 db

720,36

914,86

27 %

194,50

720,36 Ft

914,86 Ft

Főáramkörtől leágazó kapocs, sínre szerelhető, zöld/sárga, 2,5-25mm<sup>2</sup>

Tárolóhely:UC067

BBU12/1

85389099

1,00 db

800,40

1 016,51

27 %

216,11

800,40 Ft

1 016,51 Ft

FÁZISSIN 1F VILLÁS 12 TAGÚ BBU (24210)

Tárolóhely:UC068

98FXSZ

39259010

50,00 db

48,44

61,52

27 %

653,91

2 421,90 Ft

3 075,81 Ft

TIPLI CSAVARRAL UNIVERZÁLIS M8

Tárolóhely UC079

Vastagság: Vastagság (mm)10

R9F04110

8536201090

1,00 db

1 134,36

1 440,64

27 %

306,28

1 134,36 Ft

1 440,64 Ft

KISMEGSZAKÍTÓ R9 B10A 1P 4,5KA

Tárolóhely UD026

R9F14216

8536201090

1,00 db

2 560,36

3 251,66

27 %

691,30

2 560,36 Ft

3 251,66 Ft

KISMEGSZAKÍTÓ R9 C16A 2P 4,5KA

Tárolóhely UD026

A bizonylat megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásoknak

Vector • Integrált Ügyviteli Rendszer • Vector Kft.

HALUXVILL KFT.



A kintlévőségeink kezelését az  
Euler Hermes csoport végzi.  
Tel: +36 1 453 9000

# Számla

PVSZ/2505539

2/1. példány

**haluxvill**

www.haluxvill.hu

Buda  
2040 Budaörs, Gyar u. 2.  
+36 23 428 435  
budaors@haluxvill.hu  
H-P: 7-17 SZ: 7-13

Haluxvill Kft.  
1089 Budapest, Vajda Péter u. 13.  
Adóig. azonosító: 13250205242  
IBAN HUF: 10100710-40010000 01004000  
IBAN EUR: 10100710-40010000 01004300  
SWIFT BIC: BUDAHUHB  
Posta  
1089 Budapest, Könyves K. krt. 82-84.  
+36 1 793 9884  
info@haluxvill.hu  
H-P: 7-19 SZ: 7-13

Hack Lilla (kód:111453)

2013 Pomáz  
Damjanich utca 32

Tel - 1074 BUDAPEST, Csengery u 8  
HRB 33886 0 A/2

Adószám 90277223-1-33

Vevő

Fizetés módja  
**Bankkártya**

Teljesítés ideje  
**2025.02.07**

Számla kelte  
**2025.02.07**

Fizetési határidő  
**2025.02.07**

Számlasorszám  
**PVSZ/2505539**

Egyéb adatok: Ügyintéző Varga Gábor.)

Cikk, szolgáltatás, megnevezés	SZJ / KN / VTSZ	Mennyiség	Nettó egységár Bruttó egységár	AFA	Nettó érték Bruttó érték
H07V-U 2,5 ZS MCU 2,5 (H07V-U) VEZETÉK TÖMÖR RÉZ 450/750V ZÖLD-SÁRGÁ Tárolóhely 000102 Nettó súly (kg) 0,150	8544	5,00 m	99,00 125,73	27 % 133,65	495,00 Ft 628,65 Ft
H07V-U 2,5 FEK MCU 2,5 (H07V-U) VEZETÉK TÖMÖR RÉZ 450/750V FEKETE Tárolóhely 000103 Nettó súly (kg) 0,150	8544	5,00 m	99,00 125,73	27 % 133,65	495,00 Ft 628,65 Ft
EZ9EUC118 EASY9 EU Kiselező, 18 modul, PE+N sínrel, füstszínű ajtóval, falon kívüli Tárolóhely 010103		1,00 db	6 182,40 7 851,65	27 % 1 669,25	6 182,40 Ft 7 851,65 Ft
R9F04116 KISMEGSZAKÍTÓ R9 B16A 1P 4,5KA Tárolóhely 110301	8536201090	7,00 db	1 081,00 1 372,87	27 % 2 043,09	7 567,00 Ft 9 610,09 Ft
H07V-U 1,5 FEK DOBOS MCU 1,5 (H07V-U) VEZETÉK TÖMÖR RÉZ 450/750V FEKETE Vágható Tárolóhely 160401 Nettó súly (kg) 0,300	8544	15,00 m	71,39 90,67	27 % 289,14	1 070,88 Ft 1 360,02 Ft
H07V-U 1,5 ZS DOBOS MCU 1,5 (H07V-U) VEZETÉK TÖMÖR RÉZ 450/750V ZÖLD-SÁRGÁ Vágható Tárolóhely 160401 Nettó súly (kg) 0,100		5,00 m	71,39 90,67	27 % 96,38	356,96 Ft 453,34 Ft
H07V-U 2,5 KÉK DOBOS MCU 2,5 (H07V-U) VEZETÉK TÖMÖR RÉZ 450/750V KÉK Vágható Tárolóhely 160402 Nettó súly (kg) 0,150	8544	5,00 m	115,46 146,63	27 % 155,87	577,30 Ft 733,17 Ft
H07V-U 1,5 KÉK DOBOS MCU 1,5 (H07V-U) VEZETÉK TÖMÖR RÉZ 450/750V KÉK Vágható Tárolóhely 160601 Nettó súly (kg) 0,100	8544	5,00 m	71,39 90,67	27 % 96,38	356,96 Ft 453,34 Ft
H07V-K 2,5 FEK DOBOS MKH 2,5 VEZETÉK FEKETE SODROTT 450/750V PVC DOBOS Tárolóhely 170401 Nettó súly (kg) 0,060	8544	2,00 m	117,76 149,56	27 % 63,59	235,52 Ft 299,11 Ft
H07V-K 2,5 ZS DOBOS MKH 2,5 VEZETÉK ZÖLD-SÁRGÁ SODROTT 450/750V PVC DOBOS Tárolóhely 170401 Nettó súly (kg) 0,060	8544	2,00 m	117,76 149,56	27 % 63,59	235,52 Ft 299,11 Ft
WDE000520 CEDAR PLUS -102 KAPCSOLÓ FALON KÍVÜLI IP44 FEHÉR Tárolóhely 204	8536508090	1,00 db	1 700,16 2 159,20	27 % 459,04	1 700,16 Ft 2 159,20 Ft
EPH0100121 ASFORA 101 EGYPÓLUSÚ KAPCSOLÓ RUGÓS KERETTEL FEHÉR Tárolóhely 211	8536508090	4,00 db	969,22 1 230,91	27 % 1 046,76	3 876,88 Ft 4 923,64 Ft
LH 60X40 HD MCS 60X40 MINICSATORNA 16M/DOBOZ	39259020	8,00 m	1 734,07 2 202,22	27 % 3 745,47	13 872,13 Ft 17 617,60 Ft

A bizonylat megfelel a vonatkozó jogszabályi előírásainak

Vector Integrált Ügyvit. Rendszer © Vector Kft



A kintlévőségeink kezelését az  
Euler Hermes csoport végzi.  
Tel: +36 1 453 9000

HALUXVILL KFT

## 234 pöldny



**Hálózati Kft.**  
1089 Budapest, Vajda Péter u. 11.  
Adóig. azonosító: 11250205242  
IBAN HUF: 1010071048810000 01004000  
IBAN EUR: 1010071048810000 01004300  
SWIFT BIC: BUDAHUHB

**Post**  
1089 Budapest, Kónyos K. krt. 82/B4.  
+36 1 793 0883  
info@haluzvill.hu  
H P: 7-19 SZ V: 7 11

A45245-927723-1-33

Számlasorszám  
PVSZ/2506959

azaz: Ötezer-hétszázöt Ft

FIZETIVE

HALOXYL-KFT




A kintlívőségeink kezelését az Euler Hermes csoport végzi.  
Tel: +36 1 453 9000



Számlaszám: KPPB25-0556  
Számla dátuma: 2025. 02. 07  
Oldal: 1

## SZÁMLA

Szerelvénybolt  
Épületgépészeti áru  
www.szerelvenybolt.hu

<b>Szállító:</b> Szerelvénybolt Kft. Gyomai ut 76 1103 Budapest Magyarország		<b>Vevő:</b> (W3175) Hack Lilla DAMJANICH UTCA 32 2013 Pomáz Magyarország
Adószám: 11030953-2-03 Tel.: +36-1-433-1450 Fax: +36-1-433-1459 E-mail: budapest@szerelvenybolt.hu UNICREDIT BANK: 10918001-00000149-00350008		1074 BUDAPEST Csengery v. s. HIR: 33 886 0 412 Adószám: 90277223-1-33
Fizetési feltétel: Azonnali fizetés Fizetési mód: Kártya kp Fizetési határidő: 2025. 02. 07.		Teljesítés ideje: 2025. 02. 07. Készítette: Somogyi Csaba Rendelészám: ER25-018540

Sz.	Cikkszám Megnevezés	Mennyiség	Mértékegység	Egységár	Nettó ár	Áfa %	Áfa összege	Teljes ár
1	EFPE-06413004 Réz Men. Tüdőm 1/2"	2,00	darab	1 024,38	2 049	27	553	2 602
2	EFPE-0645A004 Réz Men. Kötcsavar 1/2"	2,00	darab	414,72	829	27	224	1 053
3	IPR-700V201/220 Install AlpeX press csatlakozó KM 20-1/2"	1,00	darab	1 045,48	1 045	27	282	1 327
4	IPR-706V201/220 Install AlpeX press falikorong 20-1/2"	2,00	darab	1 894,49	3 789	27	1 023	4 812
5	PVC-KAEV032-05 PVC Cső rövid tokos 32 50cm PESTAN	5,00	darab	301,29	1 506	27	407	1 913
6	PVC-KAEAS0-32 PVC ág 50/32 KAFA	1,00	darab	258,00	258	27	70	328
7	FISCHER-79424 Fischer csőbilincs gumis FGRS32-37	2,00	darab	169,46	339	27	91	430
8	FISCHER-79782 Fischer tőcsavar STST 8X80	2,00	darab	38,48	77	27	21	98
9	SEGÉD-0001602 Gipsz stukatur 2kg/zsák	3,00	kg	243,19	730	27	197	927
Összesen HUF					10 622		2 868	13 490

### ÁFA részletezve:

	Áfa %	Nettó ár	Áfa összege	Teljes ár
BELF27	27	10 622	2 868	13 490
<b>Összesen :</b>		<b>10 622</b>	<b>2 868</b>	<b>13 490</b>

Az Általános Szerződési Feltételek (ÁSZF) a Szerelvénybolt Kft. áruházaihoz kapcsolódva, valamint a [www.szerelvenybolt.hu](http://www.szerelvenybolt.hu) weboldalon keresztül ismerhetők meg.

Fogyasztó weboldalon rendelés:  
Fogyasztó áruházai rendelés:  
Közület

[www.szerelvenybolt.hu/aszf-fogyaszto-web](http://www.szerelvenybolt.hu/aszf-fogyaszto-web)  
[www.szerelvenybolt.hu/aszf-fogyaszto-aruhazi](http://www.szerelvenybolt.hu/aszf-fogyaszto-aruhazi)  
[www.szerelvenybolt.hu/aszf-kozulet](http://www.szerelvenybolt.hu/aszf-kozulet)

Kérjük, hogy a vásárlást megelőzően szíveskedjen az Önre vonatkozó ÁSZF-t figyelmesen elolvasni. A vásárlással Ön az ÁSZF-ben foglaltakat elfogadja és magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Angol  
Szaküzlet

# SZÁMLA

SZÁMLA SZÁM  
2025/00566

Számla adatai

Vevő adatai

RENOVILL Kft.  
1149 Budapest, Majoratárs utca  
Nagy Lajos Király utca 158  
Adószám: 19403419-2-12  
EU Adószám: HU 101034159  
Telefon: +36 1 252 9344  
E-mail: renovilla@renovill.hu  
Bankszámlaszám  
MIBIBANK  
MIBIBANK HÍV 101034159 8943610001001001

HACKILLA e.v.  
2013 POMLAZ  
DAMIANKICHL 32  
Adószám: 90277223133

1074 BUDAPEST,  
Csengeri út 8  
HRK: 332860A12



Fizetési mód  
bankkártya

Számla kelte  
2025.02.12.

Teljesítés időpontja  
2025.02.12.

Fizetési határidő  
2025.02.12.

Megnevezés	Menny.Mee.	Kedv.	Nettó egységár (Ft)	ÁFA	Nettó érték (Ft)	ÁFA érték (Ft)	Bruttó érték (Ft)
MKH 6 VÍZTELK	500db		760,00	27%	780,00	186,00	966,00
EPH potenciál kiegészítő Polmann 2020301-1809	100db		2283,00	27%	2283,00	616,41	2899,41
RX3 17 B10 5KA KISMÉGSZAKITÓ H9134	300db		1169,00	27%	3507,00	946,89	4453,89
				(27%-os ÁFA) 27%	7590,00	2049,00	9639,00
				Összesen:	7590	2049	9639

Fizetendő végösszeg: 9 639 Ft

ÖSSZESEN: 9 639,00 Ft

Fizetve

149 861 Ft  
101 273-07  
Adószám: 101034159

OBÍ HUNGÁRY RETAIL KFT  
1097 BUDAPEST KÖNYVES KERESKEDELMI KÖZPONT 12-14  
OBÍ Hungary Retail 015 SA Áruház  
2011 Budakalász Úrszegi park 2  
ADÓSZÁM: 10176002-2-44

EGYSZERŰSÍTETT SZÁMLA

SZÁMLASZÁM: AD6600473/0780/00011

VEVO: 1074 BUDAPEST,  
HACK LILLA E.V. Csengeri u. 8  
2013 POMÁZ  
DAMJANICH UTCA 32. HÉR. 33886 0A/2  
ADÓSZÁM: 90277223-1-33

MENNYISÉG \* EGYSEGÁR  
MEGNEVEZÉS ERTEK AFA

CIKKSZÁM: 5999885255405  
1,000 db \* 3 399,00 Ft /db  
INTERPROJECT FLEX 3 399 000  
38160090  
25KG

C - 21,26% 3 399

ÖSSZESEN: 3 399 Ft

BANKKÁRTYA: 3 399 Ft  
KÁRTYA SZ.: \*\*\*\*\*0355

TOVABBERTÉKESÍTÉS ESETÉN  
A JOVEDÉKI TERMÉK SZARMAZÁSÁNAK  
IGAZOLÁSÁRA NEM ALKALMAS!

NYITVATARTÁS ARUHAZ DRIVE IN  
HE-SZO 8:00-20:00 8:00-20:00  
VAS 8:00-18:00 8:00-18:00  
\*\*\*A KITERJESZTETT GYARTÓI FELELŐSÉGI  
DÍJ MEGFIZETÉSE AZ ELADÓT TERHELI.\*\*\*  
\*\*\*JÓTÁLLÁSIJEGY, TERMÉKISMERTETŐ A  
VEVŐSZOLGÁLATI PULTNÁL VEHETŐ AT\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*A CSOMAGOLÁS TERMÉKDÍJ-KÖTELEZETTSÉG  
AZ ELADÓT TERHELI!\*\*\*  
\*\*\*REKLAMÁCIÓT CSAK NYUGTA/SZÁMLA  
ELLENÉBEN FOGADUNK EL!\*\*\*

04003501605718561563



04035 05 7774 004

BIZONYLAT SZÁM: 0780/00042  
2025.02.13. 18:01

NAV Ellenőrző kód: DFAAA  
AD6600473



Holczinger Rezső, 53325101  
4066 Tiszacsege  
Liszka János utca 11.  
Adószám: 69535684-1-29

Bank neve: UniCredit Bank  
Bankszámlaszám:  
10918001-00000032-58470009

## SZÁMLA

Sorszám: HR-2025-17

VEVŐ:  
Hack Lilla  
2013 Pomáz  
Damjanich utca 32  
Adószám: 90277223-1-33

Fizetési mód: készpénz  
Teljesítés dátuma: 2025.02.28.  
Kiállítás dátuma: 2025.02.28.  
Fizetési határidő: 2025.02.28.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
432101 Egyéb villanyszerelés.	1 db	270 000	270 000	AAM	0	270 000
Villanyszerelés felújítás a 1074 Budapest Csengery utca 8/2-es üzlethelyiségben. Hrsz. 33886/0/A/2						

Összesen: 270 000 0 270 000  
Alanyi adómentes: 0

Összesen:  
270 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

201.600 Ft

# SZÁMLARÉSZLETEZŐ

**Holczinger Rezső - HR-2025-17**

Számlarészletező a HR-2025-17 számú, 2025.02.28 teljesítésű számlához. A tevékenység megnevezése 432101 - Villanszerelés.

Helyszín: 1074 Budapest, Csengery u. 8 hrsz: 338860A/2

Megrendelő: Hack Lilla EV, székhely: 2013 Pomáz, Damjanich u. 32, adószám: 90277223-1-33

Az ingatlan villamosenergia belső rendszer szerelésének munkadíját tartalmazza a számla.

A szükséges alapanyagokat Hack Lilla EV, a megrendelő szerezte be, és biztosította a munkához. A munkadíj a számlán szereplő alanyi adómentes 270.000 Ft, amely a következő munkafázisokra bontható:

- Elavult, jelenlegi szabványoknak nem megfelelő biztosítéktábla volt felszerelve a bérleményben, a vezetékek legnagyobb megengedett terhelhetőségi szintje fölötti biztosítással, néhol kétszer akkora kismegszakítóval, mint amennyi megengedett, ami tűzveszélyes is lehet. Ezek megszüntetésre, lebontásra kerültek, új lakáelosztó főbiztosíték tábla lett felszerelve, életvédelmi relével ellátva, megfelelő kioldó karakterisztikájú, és áramkorlátú kismegszakítókkal ellátva a dugalj, és világítási áramkörök. A vezetékek is kicserélésre kerültek, megfelelő vastagságú réz vezetékekre. A Fő biztosíték táblából fővezeteki sorkapocsból leágaztatva, párhuzamosan kötve, egy kisebb biztosíték tábla is fel lett helyezve a konyhában, saját áramvédő relével, megfelelő kismegszakítókkal, dugaljankénti külön áramkörökkel, a nagy konyhai fogyasztók részére. A két biztosítéktábla között falon kívüli, megfelelő nagyságú kábelcsatorna lett felszerelve, amiben kényelmesen elfértek a szükséges új kábelek, vezetékek. Eph hálózat is ki lett építve, a fém pultok, polcok, gázkazán, inox pultborítás lett rácsatlakoztatva. A világítást led panelek biztosítják a konyhában, és a vendégtérben. Új szerelvényeket kapott mindenhol az ingatlan.
- A régi biztosítéktábla, hálózat vizsgálata, szemrevételezése, mérése. - 20.000 Ft
- A régi biztosítéktábla szétkötése, lebontása, kötődobozok szétkötése, vezetékek kihúzása, szerelvények, lámpák leszerelése - 35 000 Ft
- Áramigény felmérése, áramkörök tervezése, nyomvonalak tervezése - 40 000 Ft
- Új biztosítéktábla felszerelése, áramvédő relé, kismegszakítók, nulla sín, védővezető sín, fővezeteki sorolók vezetékelése, bekötése. - 45 000 Ft
- Konyhai elosztódoboz telepítése, bevezetékelése, áramvédő relé, kismegszakítók bekötése - 28 000 Ft
- Kábelcsatornák felszerelése - 15 000 Ft
- Vezetékek, kábelek elhelyezése a kábelcsatornába, vezetékek behúzása a védőcsövekbe, áramköri kötések - 35 000 Ft
- Eph kiépítése - 22 000 Ft
- Szerelvényezés - 30 000 Ft

Vezetékek, kábelek:

Mcu 2,5mm<sup>2</sup> 15 méter, 290ft/m= 4350ft ✓

Mcu 1,5mm<sup>2</sup> 25 méter, 220ft/m= 5500ft ✓

Mkh 2,5mm<sup>2</sup> 6 méter, 290ft/m= 1740ft ✓

Mkh 6mm<sup>2</sup> 5 méter, 580ft/m= 2900ft ✓

Mkh 10mm<sup>2</sup> 24 méter, 670ft/m=16080ft ✓

Mbcu 3x1,5mm<sup>2</sup> 55m, 510ft/m= 28050ft ✓

Mbcu 3x2,5mm<sup>2</sup> 50m, 550ft/m= 29700ft ✓

Kábelcsatorna 12méter, 450ft/m= 5400ft ✓

93 720 Ft

Szerelvények:

Kapcsoló 5db, 2500ft/db =12500ft

Dugalj 6db, 2900ft/db= 17400ft

Függesztett lámpa 4db, 9000ft/db=36000ft

wago kötőelem, 20db, 189ft/db=3780ft ✓

3 780 Ft

Lakáelosztó doboz beépítés:

6 modulós, 1db, 12500ft/db=12500ft ✓

18 modulós, 1db, 24000ft/db=24000ft ✓

Áramvédő kapcsoló(firelé) 2db,

14000ft/db=28000ft ✓

Kismegszakító 12db,2900ft/db=34800ft ✓

Fővezetési soroló 3db, 1600ft/db=4800ft ✓

104.100 Ft

Kelt: Budapest, 2025.03.25

Összesen: 201.600 Ft

Holczinger Rezső

4066 Tiszacsege

Liszkai János utca 11.

Adószám: 69535684-1-29

Holczinger Rezső EV  
4066 Tiszacsege,  
Liszkai János u. 11  
Adószám: 69535684-1-29

*Handwritten signature*



Holczinger Rezső, 53325101  
4066 Tiszacsege  
Liszka János utca 11.  
Adószám: 69535684-1-29

Bank neve: UniCredit Bank  
Bankszámlaszám:  
10918001-00000032-58470009

## SZÁMLA

Sorszám: HR-2025-21

### VEVŐ:

Hack Lilla  
2013 Pomáz  
Damjanich utca 32  
Adószám: 90277223-1-33

Fizetési mód: készpénz  
Teljesítés dátuma: 2025.03.01.  
Kiállítás dátuma: 2025.03.01.  
Fizetési határidő: 2025.03.01.

Megnevezés	Menny.	Egységár	Nettó ár	Áfa	Áfaérték	Bruttó ár
432203 Szenyvíz csatorna-, vízvezeték szerelés	1 db	150 000	150 000	AAM	0	150 000
Munkadíj vízszelvény felújítás a 1074 Budapest Csengery utca 8/2-es üzlethelyiségben hrs. 33886/0/A/2.						
Összesen:			150 000		0	150 000
			Alanyi adómentes: 0			

Összesen:  
150 000 Ft

A számla aláírás és bélyegző nélkül is érvényes!

40.000 Ft

# SZÁMLARÉSZLETEZŐ

**Holczinger Rezső - HR-2025-21**

Számlarészletező a HR-2025-21 számú, 2025.03.01 teljesítésű számlához. A tevékenység megnevezése 432203 szennyvíz csatorna - vízvezeték szerelés.

Helyszín: 1074 Budapest, Csengery u. 8 hrsz: 338860A/2

Megrendelő: Hack Lilla EV, székhely: 2013 Pomáz, Damjanich u. 32, adószám: 90277223-1-33

Az ingatlan vízvezeték szerelésének munkadíját tartalmazza a számla.

A szükséges alapanyagokat Hack Lilla EV, a megrendelő szerezte be, és biztosította a munkához. A munkadíj a számlán szereplő alanyi adómentes 150.000 Ft, amely a következő munkafázisokra bontható:

- Konyhai csaptelep cseréjének munkadíja - 10.000 Ft
- A konyhában található extra vízkiállítás és lefolyócső dugózása - 10.000 Ft
- A konyhában található hidegvízkiállítás felbővítése melegvizes kiállással az átfolyós vízmelegítő irányából, falon kívüli csővezetéssel, 5 rétegű cső és press idomok felhasználásával. - 30.000 Ft ✓
- Konyhai mosogató lefolyócsővének összeszerelése, bekötése. - 20.000 Ft
- Konyhai kézmosó csaptelep beszerelése. - 20.000 Ft
- Mosdó helyiség falában futó meleg és hidegvizes vascsővek cseréje 5 rétegű csővekre, press idomok felhasználásával. - 20.000 Ft ✓
- Zuhany melegvizének, falban futó csővezetésének részleges cseréje, a már meglévő mosdó hidegvízkiállításának bővítéséhez. (Melegviz kiállítás) - 20.000 Ft ✓
- Mosdó kézmosó csaptelep cseréje keverős kivitelre. - 10.000 Ft
- Átfolyós vízmelegítő flexibilis csővének cseréje. 50 cm (a régi szivárgott) - 10.000 Ft

Összesen 7 méter hosszon - 5 rétegű, 20mm átmérőjű cső került felhasználásra, amelynek a telepítéssel kapcsolatos munkadíja br. 5714 Ft/m.

70.000 Ft.

Kelt: Budapest, 2025.03.25

Holczinger Rezső

4066 Tiszacsege

Liszkai János utca 11.

Adószám: 69535684-1-29

Holczinger Rezső EV  
4066 Tiszacsege,  
Liszkai János u. 11  
Adószám: 69535684-1-29

