

**A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
59/2022. (XII.07.) önkormányzati rendelete
a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II. 18.) önkormányzati
rendelete módosításáról**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a társasházaknak nyújtható felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1 alcíme a következő 2/A. §-sal egészül ki:

„2/A. §

Az Önkormányzat pályázat útján Energiahatékonysági Klímavédelmi támogatást (a továbbiakban: energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat) nyújt a társasházak részére a társasházak osztatlan közös tulajdoni hányadát érintően energiafelhasználás csökkentését-, a társasház energetikai hatékonyságát növelő-, valamint a társasház mikroklímáját előnyösen befolyásoló építési és felújítási munkákra.

2. §

Az Ör. a következő 3/A. §-sal egészül ki:

„3/A. §

- (1) Az energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatok kiírásának időpontjáról (a 2023-as évet követően) - a költségvetési rendeletben biztosított keretösszeg erejéig - Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) dönt az aktuális évi költségvetési rendelet kihirdetését követő ülésén.*
- (2) A 2023-as évre vonatkozóan a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló költségvetési rendeletben az energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra elfogadott keretösszeg elfogadását követően dönthet a Bizottság az energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat kiírásáról. Amennyiben a 2023. évi átmeneti gazdálkodásról szóló költségvetési rendelet az energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat keretösszegéről nem rendelkezik úgy a pályázat kiírásáról a Bizottság a 2023. évi költségvetési rendelet kihirdetését követő ülésén dönt.*
- (3) Az energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatot a helyben szokásos módon ki kell hirdetni. A teljes pályázati anyagot az önkormányzat honlapján közzé kell tenni az elfogadást követő 3 napon belül. Az energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat lényeges tartalmi elemeit az önkormányzat hivatalos lapjának következő számában meg kell jelentetni.*

3. §

- (1) Az Ör. 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A 2. § és 2/A §-okban meghatározott munkákra az egyes társasházaknak nyújtható együttes támogatás összegének mértékét és formáját a pályázati kiírásban kell szabályozni.”
- (2) Az Ör. 5. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:
„(2a) A 2/A. §-ban meghatározott építési felújítási munkák szükségességét a pályázati kiírásban meghatározott és részletezett dokumentumokkal lehet igazolni.”
- (3) Az Ör. 5. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
“(3) A 2.§ és 2/A §-okban meghatározott munkák támogatására kiírt felhívásra beérkezett pályázatokat a kiírásban szereplő határidőn belül el kell bírálni, a hiánypótlás az ügyintézési határidőt megszakítja.”

4. §

Az Ör. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

Felhatalmazást kap a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a mindenkor i költségvetési rendeletben biztosított keretösszeg erejéig, valamint jelen rendeletben foglalt rendelkezésekkel összhangban:

- a) a 2.§ és 2/A.§-okban meghatározott pályázatok kiírására,*
- b) a 2.§ és 2/A.§-okban meghatározott pályázati kiírások részletes tartalmának és elbírálási szempontjainak meghatározására,*
- c) a 2.§ és 2/A.§-okban meghatározott pályázat benyújtási határidejének és helyének meghatározására,*
- d) a 2.§ és 2/A.§-okban meghatározott pályázathoz kötelezően csatolandó dokumentumok (tervek, igazolások, nyilatkozatok) meghatározására,*
- e) a támogatás formájának megállapítására (visszatérítendő vagy vissza nem térítendő kamatmentes támogatás és ezek százalékos arányának meghatározására),*
- f) a támogatás visszafizetési módjának és határidejének megállapítására,*
- g) a beérkező pályázatok elbírálására,*
- h) a pályázóknak nyújtandó támogatásról való döntés meghozatalára,*
- i) szerződésszegés esetén a szerződés egyoldalú felmondására.”*

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és 2023. január 1-jén hatályát veszti.



Záradék

A rendelet kihirdetése 2022. december 7. napján a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján megtörtént.

A rendelet közzététel céljából megküldésre került a www.erzsebetvaros.hu honlap szerkesztője részére.



Általános indokolás

A Képviselő-testület kifejezte szándékát arra vonatkozóan, hogy Energiahatékonysági és Klímavédelmi Alapot hoz létre, melynek keretén belül támogatni kívánja a kerületi társasházakat energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat keretében.

Az Ör. módosításának elfogadása esetén nyílik meg a lehetőség a Képviselő-testület által támogatott energiahatékonysági és klímavédelmi pályázat kiírására.

Részletes indokolás

1-4. §

A rendelet rendelkező részében csak a társasházi felújítási pályázat szabályai szerepeltek, így annak kiegészítése szükséges. Az energiahatékonysági és klímavédelmi pályázatra vonatkozó részletes szabályokat tartalmazza.

5. §

A rendelet hatályba lépésének időpontjáról rendelkezik.