

HATÁROZATOK

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének 2020. április 27-án

**a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Pénzügyi és
Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott
döntéséről**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a
katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.
évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16)
számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében
meghozott 245/2020. (IV.27.) határozata a 2019. Rendeltestét gátló I-es ütem – Dohány
utca 57. tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, **Dohány utca 57.** szám alatti társasház kérelme alapján a 2019. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkák társasház felújítási pályázaton **407/2019. (05.13.)** határozatával támogatott „függőfolyosó felújítás II. emelet” munkák elszámolásának **határidőn túli benyújtását** nem tekinti szerződésszegésnek, az elszámolást befogadja, és javasolja a megítélt támogatás kifizetését.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Kardos-Erdődi Zsolt irodavezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a
katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011.
évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16)
számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében
meghozott 246/2020. (IV.17.) határozata a „Mobil távközlési szolgáltatások beszerzése
2016” tárgyú keretmegállapodásos eljárásra vonatkozó szerződéssel kapcsolatban**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, hogy a „**Mobil távközlési szolgáltatások beszerzése 2016**” tárgyú keretmegállapodásos eljárás **2. része eredményeképpen** Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által **kötendő** és az Erzsébetvárosi Bóbita Óvodára, az Erzsébetvárosi Brunszvik Óvodára, az Erzsébetvárosi Csicsergő Óvodára, az Erzsébetvárosi Dob Óvodára, az Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvodára, az Erzsébetvárosi Magonc Óvodára, valamint az Erzsébetvárosi Kópévár Óvodára számlafizetőként kiterjedő **szolgáltatási szerződést elfogadja a jelen határozat**

melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Nagy Erika irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 247/2020. (IV.27.) határozata HGBV-Szabó Ügyvédi Iroda megbízási szerződésének módosítása ügyében

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, hogy

1. a **HGBV-SZABÓ ÜGYVÉDI IRODA** (1055 Budapest, Szalay utca 5/A. III. em. 3.; adószám: 28179311-2-41; bankszámlaszám: 10918001-00000423-26030017) megbízási szerződésnek 4.2. pontjában meghatározott maximálisan felhasználható éves keretösszeget 18.000.000,- +ÁFA összegre módosítja.
2. a megbízási szerződés módosítását aláírja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Nóra irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 248/2020. (IV. 27.) határozata tevékenységi kör módosításának tárgyában

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, hogy

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy a **Wesselényi 18 Market Bt.** (székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 18. fszt. 1.; adószám: 25290129-2-42; cégjegyzékszám: 01-06-789507, képviselőre jogosult: Vadász Rita) által bérelt, ingatlan nyilvántartás szerint **1076 Budapest, VII. kerület Thököly utca 1-3.** szám alatti **32948/0/A/1 hrsz.-on** nyilvántartott 136 m² alaterületű, de a természetben ténylegesen csak **103 m²** alapterületű utcai bejáráttal rendelkező földszinti, nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződés tevékenység tekintetében módosításra kerüljön az alábbi feltételekkel:
az eddigi élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem helyett **irodai tevékenységre módosuljon.**

A bérleti szerződés módosítása időpontjában a bérleményt bérleti díjhátralék nem terhelheti.

Bérleti díjfizetési kötelezettség:

164.122,- Ft/hó + ÁFA (19.121,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

- II. 1.** A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.
- 2.** Ezzel egyidejűleg a Polgármester kötelezi bérlőt a helyiség birtokbavételétől számított 60 napon belül hitelesített mellékvízmérő felszerelésére a helyiségben, és ezt hitelt érdemlően igazolni bérbeadó felé; a mérő felszereléséig víz- csatornadíj átalányt köteles fizetni.

- III.1.** Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.
- 2.** A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglalt teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.
- 3.** Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított **45. naptári napjáig** nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 249/2020. (IV.27.) határozata a bérleti szerződés hosszabbítás ügyében

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **M. A.-val** (szül.: anyja neve:, szig.sz.:), a VII. **Kisdiófa u. . I. 7/A sz.** (hrsz.:.../0/A) 100%-ban önkormányzati tulajdonú épületben lévő **1 szoba, 38 m²** alapterületű komfortnélküli komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

- 2.)** Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés

módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 250/2020. (IV.27.) határozata a tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás ügyében

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt,

hozzájárul, ahhoz, hogy **K. P.** (szül. név: ... szül:.... anyja neve: ..., szig.sz.: ...) – néhai bérló K. P. házastársa - a Budapest VII. Klauzál u. ... fsz. 4. szám alatti .../0/A/8 helyrajzi számú 2 szoba, ingatlan-nyilvántartási bejegyzés szerint 51 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakás vonatkozásában a bérleti jogviszonyt folytathassa, határozatlan időre szólóan a bérleti szerződést megköthesse.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 251/2020. (IV.27) határozata a tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezés ügyében

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt,

1. **nem járul hozzá** ahhoz, hogy **Z. J.** (szül. név:..., szül: ..., anyja neve: ..., szig.sz.: ...) a VII. ker. Dob u. ... I. 13. sz. (hrs.z.:...0/A/12) 1 szoba, nyilvántartásunk szerint 25 m² alapterületű komfortnélküli komfortfokozatú bérleményre, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

A Dob u. ... I. 13. sz. lakást a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles kiüríteni és az EVIN Nonprofit Zrt birtokába adni.

A Polgármester felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t, hogy amennyiben a határidő lejártáig a kérelmező nem adja birtokba a bérleményt, abban az esetben annak kiürítésére és az esetlegesen keletkező hátralék behajtására vonatkozóan kezdeményezzen peres eljárást.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 252/2020. (IV.27.) határozata a tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítás ügyében

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt,

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **M. S.** (születési neve: ..., szül: an: ...) a Budapest VII. **Dob u. ... fszt. 14.** szám alatti, .../0/A/10 helyrajzi számú, 2 + 1 fészobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 61 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra határozott időre, 5 évre, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.
2. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 253/2020. (IV.27.) határozata a tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítás ügyében

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt,

1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **Sz. J.** (születési neve:..., szül: an: ...) a Budapest VII. **Péterfy S. u. ... fszt. 3.** szám alatti, .../0/A/4 helyrajzi számú, 1 szobás, az ingatlan-

nyilvántartás szerint 31 m² alapterületű, komfortnélküli komfortfokozatú lakásra határozott időre, 5 évre, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.

2. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 254/2020. (IV.27.) határozata a tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatásra irányuló tartási szerződés ügyében

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt,

nem járul hozzá, a Budapest VII. Király u. ... fsz. 8. sz. (hrsz: ../0/A/15) alatti önkormányzati lakás bérelője **G. M.** (szül.: anyja neve:..), mint eltartott, valamint **Sz. A.** (szül.: ... an....) mint eltartó között létrejött bérleti jogviszony folytatására irányuló tartási szerződéséhez.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 255/2020. (IV. 27.) határozata a bérleti jogviszony rendezés ügyében

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **D. J.** (sz. ..., szül:, anyja neve: ..., szig.sz.: ...), a VII. **Hársfa u. ... I. 1/B.** sz. (hrsz:../0/A/17) 1 szoba, nyilvántartásunk szerint 29 m² alapterületű félkomfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

- 2.) Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 256/2020. (IV. 27.) határozata a bérleti jogviszony rendezés ügyében

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **P. M.** (szül:, anyja neve: ..., szig.sz.: ...), a VII. Király u. ... fsz. 9. sz. (hrs.:.../0/A/8) 2 szoba, nyilvántartásunk szerint 48 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

- 2.) Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlo általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 257/2020. (IV.27.) határozata a bérleti jogviszony rendezés ügyében

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, **nem járul hozzá** ahhoz, hogy **Cs. B.** (szül: ..., anyja neve: ..., szig.sz.: ...), a VII. **Péterfy S. u. ... II. 31. sz.** (hrsz.:.../0/A/36) 1 szoba, nyilvántartásunk szerint 27 m² alapterületű komfortnélküli komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
- 2.) Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Polgármestere felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t, a folyamatban lévő peres eljárás lefolytatására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 258/2020. (IV.27.) határozata a bérleti jogviszony rendezés ügyében

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. D.** (szül: ... anyja neve: ..., szig.sz.: ...), a VII. **Kertész u. ... C ép. IV. 9. sz.** (hrsz.:.../0/C/65) 1 szoba, nyilvántartásunk szerint 32 m² alapterületű félkomfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.
A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
- 2.) Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 259/2020. (IV.27.) határozata a bérleti jogviszony rendezés ügyében

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **N. R. I.** (szül: anyja neve: ... szig.sz.: ...), a VII. **Peterdy u. .. fsz. 7. sz.** (hrsz.:.../0/A/9) 1 szoba, nyilvántartásunk szerint 33 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra, határozott időre, **5 éves** időtartamra, a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

- 2.) Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 260/2020. (IV.27.) határozata tulajdonosi döntésről műszaki csatolási kérelem ügyében

- I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján úgy dönt,
 1. **hozzájárul** ahhoz, hogy **K. K.** (szül:.. anyja neve:..., szig.sz.: ..), és **K. K.** (szül:, anyja neve: ...) a VII. kerület, **Kisdiófa u. ... I. 6/A sz.** (hrsz.: .../0/A) 100%-ban önkormányzati tulajdonú épületben lévő **1** szoba, 14 m² alapterületű szükséglakásra vonatkozóan, műszaki csatolás saját költségén térítési igény nélküli megvalósítása céljából 1 éves határozott időre bérleti szerződés kerüljön megkötésre.
 2. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.
 3. Amennyiben a műszaki csatolást Bérlők a bérleti szerződés 1 éves időtartama alatt nem végzik el, abban az esetben minden térítési igény nélkül kötelesek a csatolandó bérleményt a tulajdonos birtokába bocsájtani.
 4. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérelő általi kézhezvételétől számított 45 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeleti Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Budapest, 2020. április 27.

dr. Györky Erika
irodavezető