

Iktatószám: XV/75/2021.

## K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én  
09 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2021. (IX.15.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok elfogadásáról**  
*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat bizottsági tagokkal kapcsolatos döntések meghozatalára  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 2.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelete módosítása  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 3.) Javaslat a jubileumi díszoklevél alapításáról és adományozásának rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 4.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendeletének módosítására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 5.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) számú rendeletének módosítására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 6.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosítására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

- 7.) Javaslat a Polgármester 2021. évi szabadságtervének jóváhagyására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 8.) Javaslat a Polgármester veszélyhelyzet alatt meghozott határozatainak jóváhagyására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 9.) Döntés a Képviselő-testület 2021. március 17-től - 2022. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozó munkatervének módosításáról  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 10.) Döntés a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 597/2021. (VI.11.) határozat a „Nyitva! Fesztivál” együttműködési feltételeiről” módosításáról  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 11.) Javaslat a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek módosításáról szóló 652/2021 (VII. 02.) számú Kt. határozat hatályon kívül helyezéséről  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 12.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének 1. sz. módosítása  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 13.) Javaslat a közterületi köztisztasági feladatellátási szerződés módosítására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 14.) Belső-Erzsébetváros közterületén különböző helyszíneken telepítendő Mikromobilitási pontok (mMP-k) megépítéséhez, valamint kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakításához szükséges döntések  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 15.) Javaslat a Golgota Keresztény Gyülekezet Egyesülettel kötött ellátási szerződés technikai módosítására egyházzá történő minősítése kapcsán  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 16.) Javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező lakáscélú ingatlanok bérbeadására az Oltalom Karitatív Egyesület részére, illetve a kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése tárgyában  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 17.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 657/2020. (IX.24.) határozatának módosítása a „csapadékvíz kezelése urbanus környezetben, alkalmazkodás és megelőzés” című LIFE pályázat önrésze tekintetében  
*Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője*

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

- 18.) Javaslat az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Alapító Okiratának módosítására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 19.) Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bünmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros közötti együttműködési megállapodás módosítására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 20.) Városligeti Bölcsődében a KMOP-4.5.2-11-2012-0034 azonosítószámú pályázat keretében megvalósult beruházások nyilvántartásának rendezése  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 21.) Javaslat az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság személyi összetételének változására  
*Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester*
- 22.) Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 23.) Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapításáról  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 24.) Tulajdonosi döntés önkormányzati tetőtér értékesítéséről  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 25.) Tulajdonosi döntés nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 26.) Tulajdonosi döntés „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetészerű lakhatásra való alkalmassá tétele” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről  
*Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 27.) Javaslat az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Javadalmazási szabályzatának elfogadására  
*Előterjesztő: Rókey Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője*

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Zárt ülés keretében:**

- 28.) Javaslat a közterület-használattal kapcsolatos ügyben I. fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezések elbírálására  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*
- 29.) Döntés az „Erzsébetváros 56” díj adományozásáról  
*Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete 658/2021. (IX. 15.) határozata a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tagjának visszahívásáról**

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Veres Zoltán képviselőt a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsági tagságából 2021. szeptember 15-ei hatállyal visszahívja.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Györky Erika, a Jegyzői Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete 659/2021. (IX. 15.) határozata a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság elnökének megválasztásáról**

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Veres Zoltán képviselőt a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság elnökének 2021. szeptember 15-ei hatállyal megválasztja.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Györky Erika, a Jegyzői Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete 660/2021. (IX. 15.) határozata a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsági tagjának megválasztásáról**

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ripka András képviselőt a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsági tagjának 2021. szeptember 15-ei hatállyal megválasztja.

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Györky Erika, a Jegyzői Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2021. (IX.15.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 38/2020. (IX.24.) önkormányzati rendelete módosításáról

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2021. (IX.15.) önkormányzati rendelete a jubileumi díszoklevél alapításáról és adományozásának rendjéről

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2021. (IX.15.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) önkormányzati rendelete módosításáról

*(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2021. (IX.15.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III. 26.) önkormányzati rendeletének módosításáról

*(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 661/2021. (IX.15.) határozata a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési szabályzatának 2. sz. módosításáról**

*(8 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)*

- I. 1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
2. 2021. szeptember 16-ai hatálybalépéssel módosítja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal.
  3. felhatalmazza a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** dr. Laza Margit jegyző

**Határidő:** 2021. szeptember 16.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Györky Erika, a Jegyzői Iroda vezetője

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
662/2021. (IX.15.) határozata a Polgármester 2021. évi szabadságtervének jóváhagyásáról**  
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. jóváhagyja a Polgármester által jelen Képviselő-testületi ülésig igénybe vett, 2020. évből áthozott és 2021. évre megállapított szabadságából igénybe vett szabadságát
2. a Polgármester 2021. évre megállapított szabadságának jelen Képviselő-testületi ülést követő igénybe vételét az alábbiak szerint jóváhagyja:

- 2021. szeptember 20-tól 2021. szeptember 24-ig;
- 2021. szeptember 27-től 2021. szeptember 30-ig;
- 2021. október 11-től 2021. október 15-ig;
- 2021. október 25-től 2021. október 29-ig;
- 2021. november 22-től 2021. november 26-ig;
- 2021. november 29-től 2021. november 30-ig;
- 2021. december 13-tól 2021. december 17-ig;
- 2021. december 27-től 2021. december 31-ig.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** folyamatos

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Györky Erika, a Jegyzői Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
663/2021. (IX.15.) számú határozata a Polgármesternek a katasztrófavédelemről és a hozzá  
kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4)  
bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület és bizottságai feladat- és  
hatáskörében meghozott határozatokkal kapcsolatos egyetértésről**  
(8 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesternek a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület és bizottságai feladat- és hatáskörében meghozott

- 746/2020. (XI.06.) – 980/2020. (XII.18.) és
- 1/2021. (I.11.) – 614/2021. (VI.14.)

számú határozataival egyetért.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Györky Erika, a Jegyzői Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 664/2021. (IX.15.) határozata a Képviselő-testület 2021. március 17-től - 2022. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozó munkatervének módosításáról**  
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

módosítja Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján hozott 67/2021. (I.22.) számú határozatát, és a Képviselő-testület 2021. március 17-től - 2022. március 15-ig terjedő időszakra vonatkozó munkatervét a jelen határozat mellékletét képező tartalommal fogadja el.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Györky Erika, a Jegyzői Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 665/2021. (IX.15.) határozata a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 597/2021. (VI.11.) határozat a „Nyitva! Fesztivál” együttműködési feltételeiről” módosításáról**  
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 597/2021. (VI.11.) számú, a „Nyitva! Fesztivál” együttműködési feltételeiről” szóló határozat 5. pontja helyébe az alábbi lép:

5. a „Nyitva! Fesztivál” bérbeadási céljaira a 32956/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Rottenbiller u. 1. szám alatti utcai földszinti 91 m<sup>2</sup> területű helyiséget és a 33172/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott, természetben a 1078 Budapest, István utca 27. szám alatti utcai földszinti 63 m<sup>2</sup> területű helyiséget jelöli ki.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** 2021. december 31.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra, a Kabinet vezetője, Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 666/2021. (IX.15.) határozata a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek módosításáról szóló 652/2021 (VII. 02.) számú Képviselő-testületi határozat hatályon kívül helyezéséről**

*(8 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Klauzál téri Vásárcsarnok egyes bérleti szerződéseinek módosításáról szóló 652/2021 (VII. 02.) számú Képviselő-testületi határozatot hatályon kívül helyezi.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra, a Kabinet vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 667/2021. (IX. 15.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervének 1. számú módosításával kapcsolatban:**

*(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2021. évi közbeszerzési tervét módosítja oly módon, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező 1. sz. egységes szerkezetbe foglalt módosítását.
2. Felkéri a Polgármestert Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt 2021. évi közbeszerzési tervének aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Nagy Erika, a Városüzemeltetési Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 668/2021. (IX.15.) határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata közigazgatási területén lévő közterületek köztisztasági feladatellátási szerződés 3. számú módosítása tárgyában meghozandó döntésről**



## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

(9 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

I. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 211/2020. (IV.16.) határozata alapján létrejött, és első alkalommal a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében meghozott 351/2021. (IV.14.) számú határozattal módosított és egységes szerkezetbe foglalt, valamint második alkalommal Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 636/2021.(VII.02.) határozatával módosított és egységes szerkezetbe foglalt jelenleg hatályos Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata közigazgatási területén lévő közterületek köztisztasági feladatainak ellátása tárgyú szerződés 3. számú módosítását - a jelen határozat mellékletét képező, módosításokat dőlt betűvel jelző, egységes szerkezetbe foglalt szöveg elfogadásával- jóváhagyja.
2. felkéri a Polgármestert a jelen határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Nagy Erika, a Városüzemeltetési Iroda vezetője, Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője, Galambos András az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási ügyvezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 669/2021. (IX.15.) határozata Belső-Erzsébetváros közterületén különböző helyszíneken telepítendő Mikromobilitási pontok (mMP-k) megépítéséhez szükséges döntésekről**

(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. csatlakozik a Belső-Erzsébetváros közterületén különböző helyszíneken telepítendő Mikromobilitási pontok (mMP-k) megépítéséhez szükséges projekthez, mely 28 db parkolóhely funkcióváltását eredményezi;
2. a projekt keretében az elvégzendő munkálatok fedezetét Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetésében biztosítja legfeljebb 14 millió Ft + Áfa összegben;
3. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata vállalja a – fővárosi tulajdonú közterületen létesülő, legfeljebb 2 millió Ft + Áfa kivitelezési költségű -

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

beruházás eredményeként megvalósuló létesítmények fővárosi üzemeltetésbe adását, az arra vonatkozó külön megállapodás megkötését;

4. felkéri a Polgármestert a létesítmények térítésmentes átadásra vonatkozó megállapodás aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Nagy Erika, a Városüzemeltetési Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
670/2021. (IX.15.) határozata Belső-Erzsébetváros közterületén kizárólagos lakossági  
parkolóhelyek kialakításához szükséges döntésekről**

*(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. egyetért Erzsébetváros közterületén kizárólagos lakossági parkolóhelyek kialakításával és egyben felkéri a Polgármestert, hogy a kizárólagos lakossági parkolóhelyek – az összes férőhely körülbelül 31%-át érintő - kialakításához szükséges intézkedéseket tegye meg;
2. a kizárólagos férőhelyek Belső-Erzsébetvárosban történő kialakításához kapcsolódó jelzőtábla kihelyezés fedezetét Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetésében biztosítja legfeljebb 6 millió Ft + Áfa összegben.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Nagy Erika, a Városüzemeltetési Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
671/2021. (IX.15.) határozata a 623/2021. (VI.16.) határozat 1. és 2. számú mellékleteinek  
módosításáról**

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a hajléktalan személyek nappali ellátásának biztosítására a Golgota Keresztény Gyülekezet Egyesülettel fennálló ellátási szerződést a szervezet egyházzá történő minősítése okán folytatólagosan a Golgota Keresztény Gyülekezettel, mint jogutóddal fenntartja.
2. elfogadja az ellátási szerződés 3. sz. módosítását az Egyesület egyházzá történő minősítése kapcsán szükséges adatváltozások (szervezet neve, nyilvántartási száma, adószáma, KSH

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

statisztikai számjele) tekintetében a határozati javaslat 1. sz. melléklete szerint, valamint a változásokkal egységes szerkezetbe foglalás ellátási szerződést a 2. sz. melléklet szerint.

3. Felhatalmazza a polgármestert a 2. pontban foglalt szerződések aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. október 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Gyöngyösi - Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 672/2021. (IX.15.) határozata az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest VII. kerület Izabella utca 30. fe. 9. (hrsz.: 33944/0/A/5), Akácfa utca 57. fszt. 9/A. (hrsz.: 34091/0/A12), Marek József utca 32. fszt. 7. (hrsz.: 33337/0/A/9), Síp utca 13. fszt. 1. (hrsz.: 34501/0/A/5), Wesselényi u. 33. II. 4. (hrsz.: 34410/A/13) szám alatt elhelyezkedő lakások bérbeadására az Oltalom Karitatív Egyesület részére, illetve a kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése tárgyában**

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

I. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet 19/F. §-ában foglaltak alapján a határozati javaslat mellékletét képező körülírt tartalommal együttműködési megállapodást köt az Oltalom Karitatív Egyesülettel.
2. Az együttműködés keretében, az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest VII. kerület Izabella utca 30. fe. 9. (hrsz.: 33944/0/A/5), Akácfa utca 57. fszt. 9/A. (hrsz.: 34091/0/A12), Marek József utca 32. fszt. 7. (hrsz.: 33337/0/A/9), illetve Síp utca 13. fszt. 1. (hrsz.: 34501/0/A/5), Wesselényi u. 33. II. 4. (hrsz.: 34410/A/13) szám alatt elhelyezkedő lakáscélú ingatlanokat az Egyesület részére bérbeadja.
3. Felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban foglalt megállapodás aláírására.
4. Az együttműködési megállapodás keretében az Önkormányzat hozzájárulását adja ahhoz, hogy a határozat 2. pontjában meghatározott ingatlanok az Oltalom Karitatív Egyesület alapító okiratában, illetőleg a civil szervezetek nyilvántartásában telephelyként kerüljenek feltüntetésre
5. Felkéri az EVIN Zrt.-t a 2. pont szerinti ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződések megkötésére az Oltalom Karitatív Egyesülettel.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. október 31.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Gyöngyösi-Tóth Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 673/2021. (IX.15.) határozata a „LIFE in RUNOFF” című, LIFE20 CCA/HU/001774 azonosítószámú LIFE projektben való részvételről**  
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. részt vesz a „LIFE in RUNOFF” című, LIFE20 CCA/HU/001774 azonosítójú projekt megvalósításában, amihez 31 millió Ft társfinanszírozást biztosít.
2. 2021. évi költségvetésében 31 millió Ft-ot biztosít a projekt önrészeinek fedezetére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 674/2021. (IX.15.) határozata a 32863/0/A/44 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület, Százház utca 10-18. szám alatt található helyiség használatba adásáról, és az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Alapító Okiratának módosításáról**  
(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 32863/0/A/44 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület, Százház utca 10-18. szám alatt található, 33 m<sup>2</sup> alapterületű, földszinti, utcai helyiséget az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága részére használatba adja;
2. a Budapest VII. kerület, Király utca 21. (hrs. 34164/0/A/3) szám alatti 47 m<sup>2</sup> alapterületű, földszinti helyiség az Erzsébetvárosi Rendészeti Igazgatóság telephelyei közül törlésre kerül;
3. az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és azoknak az aláírását követően intézkedik a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről,
4. felhatalmazza a polgármestert az Alapító Okirat módosításának és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratnak az aláírására azzal, hogy a törzskönyvi nyilvántartást végző Magyar Államkincstár rendelkezéseinek megfelelően Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága és az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon, a tartalmi változást nem érintő, technikai jellegű módosítások esetében a mellékletként csatolt Alapító Okirat szövegétől eltérhet.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Csüllög Szilvia Márta, a Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője, Sedlák Tibor az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága igazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 675/2021. (IX.15.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -**  
(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „*Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros közötti együttműködési megállapodás módosítására*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**Niedermüller Péter**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. szeptember 15-én 9 órakor tartandó rendes ülésének 19. napirendi pontjához - „*Javaslat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros közötti együttműködési megállapodás módosítására*” (a továbbiakban: Előterjesztés) - az alábbi módosító indítványt terjesztem elő:

Az Előterjesztésben szereplő határozati javaslat mellékletét képező, 2021. április 17. napján kelt együttműködési megállapodás módosításáról szóló megállapodás tervezet 3. pontjának helyébe a következő pont elfogadását javaslom:

3. Felek a Megállapodás 2. pontját a következő 2.3.-2.5. ponttal egészítik ki:

„2.3. *Önkormányzat a Polgárőri Egylet tevékenységének biztosítása érdekében jelen megállapodás hatálya alatt támogatást nyújt Polgárőri Egylet részére.*

2.4. *A Polgárőri Egylet működési célú támogatásának keretösszege nettó 250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint, a felhalmozási célú támogatásának keretösszege nettó 250.000 Ft, azaz kétszázötvenezer forint, amelyet Önkormányzat a jelen megállapodás aláírását követően, a megfelelő számla benyújtását, illetve a 3.9. és 3.10. pontban foglalt feltételek teljesülése esetén, utólagos elszámolást követően, a teljesülést követő 15 napon belül utal át a Polgárőri Egylet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx-xxxxxxx-xxxxxxx fizetési számlájára.*

2.5. *A 2.4. pontban meghatározott támogatást Polgárőri Egylet a működési célú támogatást a működési célú kiadásainak (így különösen a közüzemi számlák fedezetére, karbantartás végzésére, irodaszer, munkaruha/védőruha beszerzésére), valamint a tulajdonában vagy üzemben-tartásában található gépjármű üzemeltetéséhez (így különösen szervizelés,*

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

*üzemanyag, biztosítás, útdíj, gépjármű-felszerelés) kapcsolódó kiadások fedezésére, a felhalmozási célú támogatást a meglévő, és tulajdonában lévő eszközök fejlesztésére, új eszközök, gépek (így például bútor, gépjármű, számítógép, mobil telefon, irodatechnikai gép) beszerzésére használhatja fel.”*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítvány megtárgyalására, annak befogadására, és az együttműködési megállapodás elfogadására!

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 676/2021. (IX.15.) határozata a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros között korábban létrejött együttműködési megállapodás módosítása tárgyában**

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

I. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata, az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága, és a Bűnmegelőzési Polgárőri Egylet - Erzsébetváros között 2021. április 17. napján létrejött együttműködési megállapodás módosításához a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hozzájárul;
2. a módosított együttműködési megállapodásban meghatározott bruttó 500.000 Ft, azaz ötszázezer forint támogatás fedezetét Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata költségvetésében biztosítja.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021. szeptember 30.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Csüllög Szilvia Márta, a Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője, Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője, Sedlák Tibor az Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága igazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 677/2021. (IX.15.) határozata a Városligeti Bölcsőde KMOP-4.5.2-11-2012-0034 azonosítószámú pályázat keretében megvalósuló beruházások nyilvántartásának rendezéséről**

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a határozat mellékletét képező eszközlista tételeit vagyongazdálkodásba átadja a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ részére 2021.09.30-ai dátummal. A vagyongazdálkodásba adással az Önkormányzat nyilvántartásából ezen eszközök kivezetésre kerülnek, a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ tárgyi eszköz nyilvántartásába vagyongazdálkodási jog átvételével bekerülnek.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Farkas Tünde a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 678/2021. (IX.15.) határozata Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság személyi összetételének változása ügyében**

(11 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság megüresedett helyére Dombi Gábor személyét fogadja el.

**Felelős:** Szücs Balázs alpolgármester  
**Határidő:** azonnal

2. felkéri a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottságot, hogy az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzat függelékének módosításáról soron következő ülésén döntsön.

**„FÜGGELÉK:***Az Erzsébetvárosi Értéktár Bizottság tagjai:*

*Elnök: Szücs Balázs egyházügyi-, kulturális- és civil alpolgármester*

*Titkár: Bóka László János, az Erzsébetvárosi Hagyományápoló, Városvédő, - fejlesztő Kulturális Egyesület elnöke*

*Tagok: Bárdi Zsuzsanna alpolgármester*

*Sajti Zsuzsanna műemléki szakértő, szakmérnök, örökségvédelmi osztályvezető*

*Dombi Gábor Zsidókultúra-Történész, Doktorandusz, Or-Zse*

*N. Kósa Judit, Csengery Antal-díjas újságíró, lokálpatrióta*

*Gergely József, volt kerületfejlesztési alpolgármester”*

**Felelős:** Szücs Balázs alpolgármester  
**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra, a Kabinet vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (IX.15.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról**

(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja**

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

*Garai Dóra képviselő asszony ügyrendi indítványát, mely szerint a „Tulajdonosi döntés a Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában” című előterjesztésnél szót kapjon Szemendri Gábor a Molnár Antal Zeneiskola igazgatója.*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 679/2021. (IX.15.) határozata a Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában**

*(10 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 746/2020. (XI.06.) számú határozatával a Képviselő-testülettől visszavont feladat- és határcsőben meghozott 423/2021. (V.06.) számú és 504/2021. (V.21.) számú határozatait hatályon kívül helyezi.
2. A Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
3. A Belső-Pesti Tankerületi Központ (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 6.; adószám: 15835011-2-42; nyilvántartási szám: 835013 (PIR); képviseli: Beleznay Tamás igazgató) által a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11784009-15507008-06530000 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege 30 naptári napon belül visszafizetésre kerül.
4. A Budapest belterület 33520 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 1071 Budapest, Damjanich u. 4. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló önkormányzati épület bérbeadása tárgyában új pályázatot ír ki.
5. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója



**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 680/2021. (IX.15.) határozata a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található nem lakás célú ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítása tárgyában**

*(12 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található nem lakás célú ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.
2. A pályázók által a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat OTP Banknál vezetett 11784009-15507008-06530000 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege a pályázók részére 30 naptári napon belül visszafizetésre kerül.
3. A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő a Budapest belterület 34341/0/A/3 és a 34341/0/A/6 hrsz szám alatt nyilvántartott, természetben a 1073 Budapest, Kertész u. 32. szám alatt található nem lakás célú ingatlanok bérbeadás útján történő hasznosítása tárgyában új pályázatot ír ki.
4. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének - 681/2021. (IX.15.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -**

*(5 igen, 3 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Niedermüller Péter polgármester úr által a „Tulajdonosi döntés önkormányzati tetőtérlek értékesítéséről” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**Niedermüller Péter**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az „**Tulajdonosi döntés önkormányzati tetőterek értékesítéséről**” című 24. napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be, kiegészítve a határozati javaslatot az alábbi rendelkezéssel:

„2. Az önkormányzati tulajdonú tetőterek értékesítéséből befolyt vételárat a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00004 azonosítószámú, 1076 Budapest, Verseny u. 22-24. szám alatti Verseny utcai Veszélyeztetett tömb rehabilitációja tárgyú projekt önrészeére használja fel.”

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő- testület az eredetileg kiküldött határozati javaslat helyett az alábbiakat fogadja el:

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
../2021. (IX.15.) számú határozata önkormányzati tulajdonú tetőterek értékesítéséről**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.
2. Az önkormányzati tulajdonú tetőterek értékesítéséből befolyt vételárat a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00004 azonosítószámú, 1076 Budapest, Verseny u. 22-24. szám alatti Verseny utcai Veszélyeztetett tömb rehabilitációja tárgyú projekt önrészeére használja fel.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

*A határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
682/2021. (IX.15.) számú határozata önkormányzati tulajdonú tetőterek értékesítéséről**  
(5 igen, 5 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el**

1. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívást az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívás

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, és az eljárás eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének -  
683/2021. (IX.15.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -**  
(5 igen, 3 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Niedermüller Péter polgármester úr által a „*Tulajdonosi döntés nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**Niedermüller Péter**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A „*Tulajdonosi döntés nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről*” című 25. napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be, kiegészítve a határozati javaslatot az alábbi rendelkezéssel:

„4. A 4 db nagy értékű ingatlan értékesítéséből befolyt vételárat a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00004 azonosítószámú, 1076 Budapest, Verseny u. 22-24. szám alatti Verseny utcai Veszélyeztetett tömb rehabilitációja tárgyú projekt önrészeire használja fel.”

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő- testület az eredetileg kiküldött határozati javaslat helyett az alábbiakat fogadja el:

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2021. (IX.15.) számú határozata a nagy értékű önkormányzati ingatlanok értékesítéséről**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A Határozat mellékletében szereplő 4 db nagy értékű ingatlant értékesítésre kijelöli.
2. A 4 db nagy értékű ingatlan értékesítését pályázati eljárás útján kívánja megvalósítani.
3. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívásokat az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívások közzétételére, a pályázati eljárások lefolytatására, és az eljárások eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.
4. A 4 db nagy értékű ingatlan értékesítéséből befolyt vételárat a VEKOP-6.2.1.-15-2016-00004 azonosítószámú, 1076 Budapest, Verseny u. 22-24. szám alatti Verseny utcai Veszélyeztetett tömb rehabilitációja tárgyú projekt

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

önrészeére használja fel.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

*A határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
684/2021. (IX.15.) számú határozata a nagy értékű önkormányzati ingatlanok  
értékesítéséről**

*(5 igen, 7 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
**nem fogadja el**

1. A Határozat mellékletében szereplő 4 db nagy értékű ingatlant értékesítésre kijelöli.
2. A 4 db nagy értékű ingatlan értékesítését pályázati eljárás útján kívánja megvalósítani.
3. A Határozat mellékletét képező pályázati felhívásokat az abban foglalt feltételek szerinti tartalommal jóváhagyja és felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a pályázati felhívások közzétételére, a pályázati eljárások lefolytatására, és az eljárások eredményének Képviselő-testület elé történő terjesztésére.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
685/2021 (IX.15.) határozata az EVIN Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros VII. kerület  
Erzsébetváros Önkormányzata között „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok  
rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele” tárgyú bonyolítói szerződés  
megkötéséről**

*(8 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,  
hogy

1. hozzájárul a határozati javaslat mellékletét képező „Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséhez, egyben a bruttó 240.290.390,-Ft összegű szükséges fedezet biztosításához.
2. a szükséges fedezet biztosítása érdekében hozzájárul az Önkormányzat költségvetésében a 7201 címszámú céltartalékok „lakásfelújítások” (13.) során meglévő 210.164.000,-Ft összegű és a „veszélyes, sürgős intézkedést igénylő felújítások” (14.) során meglévő 30.293.000,-Ft összegű előirányzatok összevonásához és az összevont, összesen

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2021. szeptember 15-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

240.457.000,-Ft összegű előirányzat 6303 „önkormányzati felújítások, lakásfelújítások” címszámra történő átcsoportosításához.

3. felkéri a Polgármestert és az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozati javaslat 1. és 2. sz. mellékletét képező bonyolítói szerződés annak mellékletével együtt történő aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 686/2021. (IX.15.) határozata az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Javadalmazási Szabályzatának elfogadása tárgyában**

(9 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Javadalmazási Szabályzatát.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2021.09.16-tól

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Mezeiné dr. Ludvai Erzsébet, a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Rókay Attila Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

**Zárt ülés keretében hozott határozatok száma: 687-690.**

A kivonat hitelélül:

Budapest, 2021. szeptember 15.

Bodzsár Tímea  
jegyzőkönyvvezető

**dr. Györky Erika**  
irodavezető