

Bérleti Szerződés Tevékenység módosítása iránti kérelem

Half Moon Jasmin Kft
1074 Budapest, Dohány utca 26.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
1073 Budapest, Erzsébet körút 6.
képviseli

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Kft
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

Tisztelt Önkormányzat és Ügyvezetés!

Alulírott **Half Moon Jasmin Korlátolt Felelősségű Társaság** (cégjegyzékszám: 01-09-322099; adószám: 26286590-1-42; székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 26.) képviselőjében Jabajer Ziad Charif ügyvezető az alábbi kérelemmel fordulok Önökhöz.

A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint Bérbeadó, képviseli: EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Kft és a Half Moon Jasmin Kft. mint bérlő között 2019.03.04. napján „Nem lakás céljára szolgáló helyiség Bérleti Szerződés módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva (...)” jött létre Budapest VII. Ker. belterület 34495/0/A/9 hrsz., természetben a 1074 Budapest Dohány utca 26. szám alatt található ingatlan/helyiség vonatkozásában.

A Bérleti Szerződés szerint jelenleg az engedélyezett tevékenység: szépségszalon (fodrászat, kozmetika, szolárium).

A Bérleményben végezhető tevékenységi köröket szeretném módosítani az alábbi tevékenységekre:

- mobiltelefon üzlet
 - ingatlanközvetítés
- tevékenységek.

Ezért kérem a tevékenységi kör módosítását **mobiltelefon üzlet , ingatlan-közvetítés** tevékenységekre, amely alapján a fent írt tevékenységeket végezhetem.

A tevékenységek TEÁOR Kódja:

- mobiltelefon üzlet: 4742 - Telekommunikációs termék kiskereskedelme
- Ingatlanközvetítés: 6831 - Ingatlanügynöki tevékenység

Mellékelten csatolom a társaság

- NAV nemleges adóigazolását
- Erzsébetvárosi Önkormányzat nemleges adóigazolását

- Aláírásmintát
- Közüzemi nullás igazolásokat

A társaság a NAV felé a tevékenységi körök bővítését megtette, a Cégekivonatban a tevékenységi körök már szerepelnek.

Kérem a tevékenységi körök engedélyezését, ill. ha a már meglévő tevékenységi köröknek megfelelnek a fenti tevékenységek, akkor kérem erről tájékoztassanak.

Mellékelten csatolom továbbá az ügyvédi meghatalmazást és Cégekivonatot valamint a módosítással érintett tevékenységi körök bejelentését igazoló nyomtatványt és elfogadó nyugtát.

Kelt: Budapest, 2023. október 23.

DR. GEÖNCZEÖL CSABA
EGYÉNI ÜGYVÉD
1136 Budapest, Pannónia utca 10. I.em.4.
KASZ 36060624
Adószám: 50238190-1-41

.....
Half Moon Jasmin Kft
képv.: Jabajer Ziad Charif ügyvezető
Bérlő
képviseli: Dr. Geönczeöl Csaba ügyvéd