

Iktatószám: XV/8/2025.

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2025. február 19-én**

**09.00 órákor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**Az ülés helye:** Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
55/2025. (II.19.) határozata a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. telephelyeinek  
módosításáról**

*(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. **megbízza az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t** a 1072 Budapest, **Klauzál tér 5. szám alatt található** 34288/0/A/2 helyrajzi számú, 180 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás célú **ingatlan** a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. feladatellátásának megfelelő **átalakításával**.
2. az 1. pont szerinti átalakítási munkálatok készre jelentését követő naptól a 1072 Budapest, Klauzál tér 5. szám alatt található 34288/0/A/2 helyrajzi számú, 180 m<sup>2</sup> utcai földszinti és 335 m<sup>2</sup> udvari pincével rendelkező ingatlant az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u 12., cégjegyzékszám: Cg.01-10-043258, adószám: 12194528-2-42, képviseli: dr. Halmai Gyula vezérigazgató) által kezelt forgalomképes vagyoni körből kivonja és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről 1997. évi CXL. törvény 76. § (3) bekezdésében meghatározott feladatok ellátása érdekében **ingyenes használatra átadja** KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) részére és **hozzájárul** a 1072 Budapest, Klauzál tér 5. szám alatti helyiségcsoport a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42; képviseli: Gálvölgyi Dóra ügyvezető) alapító okiratában **telephelyként történő feltüntetésére**.
3. hozzájárul a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. **telephelyei** közül a 1076 Budapest, **Thököly út 22.** 1. emelet I-1. jelzésű, valamint a **Thököly út 32.** fszt. Ü-3 jelzésű **ingatlanok törlésére** azzal, hogy a Thököly út 22. szám alatti ingatlan törlése az 1. pont szerinti átalakítási munkálatok befejezése és a 1072 Budapest, Klauzál tér 5. szám alatti ingatlan birtokbavételét követően történik meg.
4. felkéri a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a 3. pontban meghatározott ingatlanoknak az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. részére történő átadására.
5. felkéri a KULT7 Erzsébetváros Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a társaság alapító okiratának módosításáról és a változásbejegyzési kérelem Fővárosi Törvényszék Cégbírósága felé történő benyújtásáról, továbbá az 1. pont szerinti ingatlan birtokbavételét

követően gondoskodjon a működtetéshez szükséges közüzemi és egyéb szerződések megkötéséről.

6. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

**Felelős:** 1. pont tekintetében Halmai Gyula az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója  
2., 3. és 6. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester,  
4-5. pont tekintetében Gálvölgyi Dóra a KULT7 Erzsébetváros  
Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. július 1.  
2. pont tekintetében 2025. július 1.  
3. pont tekintetében 2025. július 1.  
4. pont tekintetében 2025. július 1.  
5. pont tekintetében 2025. július 15.  
6. pont tekintetében 2025. július 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője,  
Gálvölgyi Dóra, ügyvezető, dr. Veninger Gyula Nándor, a Főépítési és Vagyongazdálkodási  
Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgató

A kivonat hitelül:

Budapest, 2025. február 19.

  
Bodzsár Tímea  
jegyzőkönyvvezető

  
Bátóné dr. Mácsai Gyöngyvér  
irodavezető