



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ

**Niedermüller Péter Polgármester Úr**  
részére

**Budapest Főváros VII. kerület**  
Erzsébetváros Önkormányzata

Iktatószám: BP/1702/00368-2/2024  
Ügyintéző: Vancza Dominika Livia  
Telefonszám: 06-1 /485-69-16  
E-mail: [Vancza.Dominika.Livia@bfkh.gov.hu](mailto:Vancza.Dominika.Livia@bfkh.gov.hu)  
Tárgy: **Nyilatkozat a környezeti vizsgálat  
szükségességéről** – Budapest Főváros VII.  
kerület Erzsébetváros Építési Szabályzatának  
módosítása, szabályozási vonalak  
felülvizsgálata  
Hiv. szám: XII/1-32/2024

*Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!*

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönettel vettem tárgyi településrendezési eszköz készítéséhez kapcsolódó - az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti (a továbbiakban: rendelet) - környezeti vizsgálati eljárásban a környezeti értékelés témájú megkeresését.

Tájékoztatom, hogy a rendelet alapján a környezeti vizsgálati eljárásban a környezeti értékeléssel kapcsolatos véleményemet az épített környezet védelmére kiterjedően adom meg.

Tekintettel arra, hogy a szabályozási vonalak felülvizsgálata az épített környezet védett elemeit közvetlenül nem érinti, nem tartom szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését.

Mivel a tervezési terület Budapest Világörökségi területét, valamint műemléki környezeteket, illetve helyi védett épületeket érinti, kérem, hogy a véleményezési dokumentáció alátámasztó munkarésze térjen ki a tervezett szabályozás világörökségre és védett épületekre gyakorolt hatásainak bemutatására.

Kérem véleményem szíves figyelembe vételét.

*Dátum: az elektronikus aláírás szerint*

Tisztelettel: dr. Sára Botond főispán  
megbízásából

Iványi Gyöngyvér  
állami főépítész

Erről értesül:

- 1.) Címzett
- 2.) Irrattár