

2024 JÚN 03.  
17493/24

AVDH Bélyegző

Hivatkozási szám: X/531-1/2024	
2024 JÚN 03.	
Előadó:	JHM

Azonosító:EPAPIR-20240531-11783

Küldő

Dátum: 2024.05.31

Viselt n

Hivatkozási szám:

Születé

Azonosító: EPAPIR-20240531-11783

Anyja r

Témacsoport azonosító: EGYEB

Születé

Témacsoport neve: Egyéb

Születé

Ügytípus azonosító: EGYEB\_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

**Címzett**

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
1073, Budapest  
Erzsébet körút 6

**Tárgy:**

Tiszta utca, rendes ház 2004. pályázat

T. Főépítészeti iroda!

Ezúton küldöm a 1077 Bp., Izabella utca 12. szám alatti Társasház "Tiszta utca, rendes ház 2024." pályázatát.

Üdvözlettel:

Mellékletek

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
2024.05.31._Izabell a_utca_12._jelenkez esi_lap.pdf	599.4 kB	KRX/OCD/Payload/I D-2	2885C6B8DB783CE EF4FA937791B996 891B1778DEEE3B9 534E4424F724C59 A4CD
2023.12.21._kozgy. _i_jgyzk._megism.. pdf	596.4 kB	KRX/OCD/Payload/I D-3	12FBF093F414A5A 6F423CBEFC43A15 0F1739E9B79E99B 8E3D82DEBEADA5 E0791
2024.05.28._kozgy. _i_jgyzk..pdf	748.8 kB	KRX/OCD/Payload/I D-4	77B18E9F11CFD5F 403C5D454657B1B C5BC0545F32C2C7 BD3D5DC9A3D875 C96E6

A 1077 Bp., Izabella utca 12. szám alatti Társasház

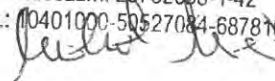
„Tiszta utca, rendes ház 2024.”  
pályázata

**ÁMID HUNGÁRIA BT.**

1077 Budapest, Király utca 103.

Adószám: 26752656-1-42

Bsz.: 10401000-50527044-68781009



## JELENTKEZÉSI ADATLAP

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tiszta utca, rendes ház” pályázat létrehozásáról szóló 19/2022. (IV. 13.) önkormányzati rendelete és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Városüzemeltetési Bizottsága 136/2024. (III. 19.) döntése alapján kiírt

### „Tiszta utca, rendes ház 2024. pályázathoz

Sorszám<sup>1</sup>: ..... Benyújtás dátuma<sup>2</sup>: 2024. .... hónap, ..... nap ..... óra ..... perc

I. A pályázó neve: Társasház.

Címe: 1077 Bp., Izabella utca 12.

A védnökség alá vett, illetve takarítási kötelezettségbe tartozó közterület címének helyszínének rögzítése, amellyel részt kívánnak venni a pályázaton: 1077 Bp., Izabella utca 12. szám előtti járdaszakasz.

Bankszámlaszáma: 11707024-20415499

Adószáma: 27013603-1-42

II. A pályázó képviselőjének neve: Ámid Hungária BT

Levelezési címe: 1077 Bp., Király utca 103.

Telefonszáma: 06-20/364-1183

Email címe: cirbi666@gmail.com

Értesítés módja: e-mail, vagy telefon

Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu\*/ Szokol András Tibor

III. Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került a pályázó képviselőt igazoló okirat másolata (pl. alapító okirat, vonatkozó közgyűlési döntés) valamint a pályázó közgyűlésének pályázati részvételre vonatkozó döntése A közgyűlési jegyzőkönyvek csatolásra kerültek

IV. Nyilatkozat arról, hogy vállalnak-e egyszeri plusz pontért többlet feladatot, és ha igen, milyen feladatot, milyen gyakorisággal.<sup>3</sup>

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy Pályázóként részt kívánok venni a „Tiszta utca, rendes ház 2024.” évi pályázaton, a pályázati felhívást, a részvételi feltételeket megismertem és tudomásul vettem, kötelezőnek elfogadom.

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázat kiírója, a támogató Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, a pályázat bonyolítója, a helyszíni ellenőrzést végző, a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Dátum: 2024.05.31.

ÁMID HUNGÁRIA BT.

1077 Budapest, Király utca 103.  
Adószám: 25752656-1-42  
Bsz.: 10401000-50527984-68781009

pályázó képviselőjének aláírása

<sup>1</sup> Polgármesteri Hivatal tölti ki

<sup>2</sup> Polgármesteri Hivatal tölti ki

<sup>3</sup> Amennyiben vállalnak többlet feladatot, a többlet feladat elvégzését igazoló fényképes beszámolót legkésőbb 2025. január 20. napjáig a pályázat benyújtásával megegyező módon szükséges benyújtani.



## KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2024. május 28-án 17 óra 45 perckor a 1077 Bp., Izabella utca 12. szám alatti társasház megismételt közgyűlésén, melynek helyszíne a társasház udvara.

**Jelen vannak:**

Tulajdonos neve:	Ing. címe:	Th.	Tul./Meghat.	
Bosznai Gyuláné	I. em. 9./a.	329	Kiss Aliz mh.	
Balaton Boglárka	I. em. 10.	281	személyesen	18 ó.
Hegedűs Tamás	I. em. 12.	416	személyesen	18 ó.
Pap Norbert	I. em. 16.	261	Numan Rafaelné mh.	
Nagy Erika	II. em. 17.	474	személyesen	
Metzger Sára	II. em. 19.	319	Metzger Dóra mh.	18 ó.
Bencze Barbara Eszter	II. em. 21.	648	Óze Sándor mh.	18 ó.
Buzási Gyuláné	I. em.9.	464	személyesen	
Numan Zsolt Drávucz Dánid	II. em. 22.	339	személyesen	
Üsztöke István	II. em. 17./a.	329	személyesen	18 ó.
Szántó Erika	II. em 18.	358	személyesen	18 ó.
Feigl Noémi	II. em. 20.	648	Numan Rafaelné mh.	
<b>Összesen:</b>		<b>4866</b>		

Szokol András üdvözlí a megjelenteket és tájékoztatja a közgyűlést, hogy **2515** tulajdoni hányad van jelen, így a meghívóban meghirdetett jelöltek alapján a megismételt közgyűlésre kerül sor, indítványozza a tisztségviselők megválasztását.

1. Napirendi pont: Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása.

Levezetőelnök:	Szokol András
Jegyzőkönyvvezető:	Szokolné Kovács Anna
Jegyzőkönyv hitelesítők:	Kiss Aliz és Numan Zsolt

**1./2024.(V. 28.) sz. határozat:** A közgyűlés egyhangúan elfogadja a jelölteket.

2. Napirendi pont: A meghirdetett napirendi pontok jóváhagyása.

**2./2024.(V. 28.) sz. határozat:** A közgyűlés egyhangúan elfogadja a napirendi pontokat.

3. Napirendi pont: Beszámoló a 2023. év gazdálkodásáról, határozathozatal.

Szokol András: 2023-ban, ami a táblázatból látszódik, a víz-csatornadíj különbözet **-48 290,- Ft** volt. Ennyivel **többet** fizettek be a vízával nem rendelkezők, ezért **133,-Ft/m<sup>2</sup>** összeget a vízával nem rendelkezőknek jóvá kellene írni.

**3./2024.(V. 28.) sz. határozat:** A közgyűlés egyhangúan elfogadta a javaslatot.

Szokol András: Csatoltam 2023. évi összesítőt, amit a Ponto Novo Kft. adott.

**4./2024.(V. 28.) sz. határozat:** A közgyűlés egyhangúan elfogadta a beszámolót.

4. Napirendi pont: A 2024. évi költségvetési terv megtárgyalása, határozathozatal.

Megérkezik Balaton Boglárka (281 th.), Szántó Erika (358 th.), Metzger Dóra mh. (319 th.) és Őze Sándor mh. (648 th.), Hegedűs Tamás (416 th.) és Üstöke István (329 th.), összesen 2351 th.

Szokol András: A vízórával nem rendelkezőknek a víz-csatornadíj előleget 90,-Ft/m<sup>2</sup>/óra kellene csökkenteni 2024.06.01-től.

**5./2024.(V. 28.) sz. határozat: A közgyűlés egyhangúan elfogadta a javaslatot.**

Megérkezik Hegedűs Tamás (416 th.) és Üstöke István (329 th.), összesen: 745 th.

Szokol András: A közös költség 300,-Ft/m<sup>2</sup>/hó lenne 2024.06.01-től

**6./2024.(V. 28.) sz. határozat: A közgyűlés egyhangúan elfogadta a javaslatot.**

Szokol András: A II. emeleti függőfolyó felújítására cca. 16 milliós árajánlat érkezett. Az Önkormányzat 6 millióval támogatná a pályázatot, amiből 3 m. a visszatérítendő és 3 m. a vissza nem térítendő. 3 millió forint hitelt kellene felvenni. utánané a lehetőségeknek és új közgyűlést hív össze

**7./2024.(V. 28.) sz. határozat: A közgyűlés egyhangúan elfogadta a 2024. évi tervet.**

5. A Tiszta utca, rendes ház 2024. pályázaton való indulás megtárgyalása, határozathozatal.

**8./2024.(V. 28.) sz. határozat: A közgyűlés egyhangúan úgy dönt, hogy indul a pályázaton és vállalja a kötelezően előírt feladatokat.**

6. A 2024. évi magasnyomású mosóberendezés beszerzése pályázaton való indulás a megtárgyalása, határozathozatal.

**9./2024.(V. 28.) sz. határozat: A közgyűlés egyhangúan úgy dönt, hogy nem indul a pályázaton.**

A levezetőelnök megköszönte részvételt és 18 óra 10 perckor berekesztette a közgyűlést.

k.m.f.



levezető elnök

jegyzőkönyvvezető

jegyzőkönyv hitelesítő

jegyzőkönyv hitelesítő

**KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** 2023. december 21-én 17 óra 15 perckor a 1077 Bp., Izabella utca 12. szám alatti társasház megismételt közgyűlésén, melynek helyszíne a társasház udvara.

**Jelen vannak:**

Tulajdonos neve:	Ing. címe:	Th.	Tul./Meghat.
Bosznai Gyuláné	I. em. 9./a.	329	személyesen
Nagy Ágota	I. em. 11	416	Numan Ráfaelné mh.
Hegedűs Tamás	I. em. 12.	416	személyesen
Pap Norbert	I. em. 16.	261	Numan Ráfaelné mh.
Nagy Erika	II. em. 17	474	személyesen
Metzger Sára	II. em. 19.	319	személyesen
Feig Noémi Anna	II. em. 20.	435	Numan Ráfaelné mh.
Bencze Barbara Eszter	II. em. 21.	648	személyesen
Numan Zsolt Drávucz Dánid	II. em. 22.	339	személyesen
Kocsis Józsefné	II. em. 24.	261	Numan Ráfaelné mh.
<b>Összesen:</b>		<b>3898</b>	

Numan Zsolt üdvözlí a megjelenteket és tájékoztatja a közgyűlést, hogy **3898** tulajdoni hányad van jelen, így a meghívóban meghirdetett szempontok alapján a megismételt közgyűlésre kerül sor, indítványozza a tisztségviselők megválasztását.

**1. Napirendi pont:** Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető, jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása.

Levezetőelnök: Numan Zsolt  
Jegyzőkönyvvezető: Numan Zsolt  
Jegyzőkönyv hitelesítők: Metzger Sára és Hegedűs Tamás

**1./2023.(XII. 21.) sz. határozat:** A közgyűlés egyhangúan elfogadja a jelölteket.

**2. Napirendi pont:** A meghirdetett napirendi pontok jóváhagyása.

**2./2023.(XII. 28.) sz. határozat:** A közgyűlés egyhangúan elfogadja a napirendi pontokat.

**3. Napirendi pont:** A jelenlegi közös képviselet leváltása, határozathozatal.

**3./2023.(XII. 21.) sz. határozat:** A közgyűlés egyhangúan leváltotta a jelenlegi közös képviseletet, a Ponto Novo Társasházkezelő Kft.-t.

**4. Napirendi pont:** Új közös képviselet választása, határozathozatal.

**4./2023.(XII. 21.) sz. határozat:** A közgyűlés egyhangúan megválasztotta 2024. január 1-től közös képviseletnek az Ámid Hungária Bt-t havi 80 000,-Ft díjazásért, határozatlan időre. A közgyűlés felhatalmazza Numan Zsoltot és Hegedűs Balázst, hogy a társasház nevében a szerződést megkösse az Ámid Hungária Bt-vel.

2024. január 1-től a Társasház OTP Bank Nyrt. által vezetett bankszámlái (üzemeltetési-, felújítási-, megtakarítási-, lakástakarék-, elkülönített számlák) feletti rendelkezés során a kettős aláírói jogosultságok a Társasház részéről maradnak jelenlegi aláírók.

Az Ámid Hungária Bt. részéről Szokol András Tibor (any.n.: Vonyik Terézia Julianna, sz.igsz.: 639165ME) és Szokol András Hubert (any.n.: Kovács Anna, sz.ig.sz.: 559060 PE) Ez vonatkozik az


elektronikus utalásokra is.

A levezetőelnök megköszönte részvételt és 17 óra 40 perckor berekesztette a közgyűlést.

k.m.f.

  
levezető elnök

  
jegyzőkönyvvezető

  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
jegyzőkönyv hitelesítő