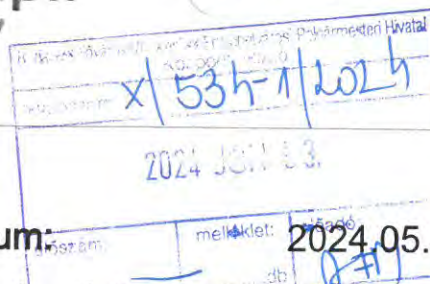




AVDH Bélyegző

2024 JÚN 03
17:50:08 / 64

Azonosító:EPAPIR-20240531-12283

Küldő

Viselt r

Születé

Anyja r

Születé

Születé

Dátum: 2024.05.31

Hivatkozási szám:

Azonosító: EPAPIR-20240531-12283

Témacsoport
azonosító: EGYEB

Témacsoport neve: Egyéb

Ügytípus azonosító: EGYEB_UGY

Ügytípus neve: Egyéb

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
1073, Budapest
Erzsébet körút 6

Tárgy:

Tiszta utca, rendes ház 2024. pályázatra jelentkezés Thököly út 13.
Társasház

Tisztelt Hivatal!

Csatoltan küldöm a Thököly út 13. sz. Társasház Tiszta utca, rendes ház 2024 pályázatára való jelentkezését.

@gmail.com

Mellékletek száma: 1

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl SHA-256 lenyomata
Tiszta_utca__rende s_haz_2024_palyaz ati_anyag.pdf	8.6 MB	KRX/OCD/Payload/I D-2	BF22D830C311C0D 9F7933C3F3AC30A 46543BA5942A029 ECAA92B6C171E1 4C869

JELENTKEZÉSI ADATLAP

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a „Tiszta utca, rendes ház” pályázat létrehozásáról szóló 19/2022. (IV. 13.) önkormányzati rendelete és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Városüzemeltetési Bizottsága 136/2024. (III. 19.) döntése alapján kiírt

„Tiszta utca, rendes ház 2024. pályázathoz

Sorszám¹: Benyújtás dátuma²: 2024.hónap,.....nap.....óra..... perc

I. A pályázó neve: Társasház Thököly út 13.

Címe: **1076 Budapest, Thököly út 13.**

A védnökség alá vett, illetve takarítási kötelezettségbe tartozó közterület címének helyszínének rögzítése, amellyel részt kívánnak venni a pályázaton: **1076 Budapest, Thököly út 13. szám előtti járdaszakasz**

Bankszámlaszáma: **OTP Bank 11707024-20415114**

Adószáma: **26874371-1-42**

II. A pályázó képviselőjének neve: Perczel Henriett e.v.

Levelezési címe: **1078, Budapest, Nefelejcs u.43. utcai iroda**

Telefonszáma: **+ 36 70 772 6623** Email címe: **thazkozoskepviselet@gmail.com**

Értesítés módja: **e-mail**

Elektronikus elérhetőség (ügyfélkapu, cégkapu):

III. Nyilatkozat arról, hogy jelen jelentkezési adatlaphoz csatolásra került a pályázó képviselőt igazoló okirat másolata (pl. alapító okirat, vonatkozó közgyűlési döntés) valamint a pályázó közgyűlésének pályázati részvételre vonatkozó döntése csatolva

IV. Nyilatkozat arról, hogy vállalnak-e egyszeri plusz pontért többlet feladatot, és ha igen, milyen feladatot, milyen gyakorisággal.³

csatolva

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy Pályázóként részt kívánok venni a „Tiszta utca, rendes ház 2024.” évi pályázaton, a pályázati felhívást, a részvételi feltételeket megismertem és tudomásul vettem, kötelezőnek elfogadom.

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázat kiírója, a támogató Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, a pályázat bonyolítója, a helyszíni ellenőrzést végző, a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Mint a pályázat benyújtója felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati eljárás során általam benyújtott anyagban szereplő természetes személyek adatainak kezelése jogszerűen történt, az érintettek a szükséges tájékoztatást megkapták.

Dátum: **Budapest, 2024-május-31**

.....
pályázó képviselőjének aláírása

¹ Polgármesteri Hivatal tölti ki

² Polgármesteri Hivatal tölti ki

³ Amennyiben vállalnak többlet feladatot, a többlet feladat elvégzését igazoló fényképes beszámolót legkésőbb 2025. január 20. napjáig a pályázat benyújtásával megegyező módon szükséges benyújtani.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2018. június 28-án a Budapest VII. ker., Thököly út 13. Társasház közgyűlésén, a 1076 Budapest Thököly út 13. Társasház udvarán.

A 2018. június 28. 19 órára meghirdetett közgyűlést határozatképtelenség folytán nem lehetett megtartani. Jelen jegyzőkönyv a megismételt 19 óra 15 percre meghirdetett megismételt közgyűlés eseményeit rögzíti.

Jelen vannak: Társasház személyi tulajdonosai a jelenléti ív szerint. A megjelent tulajdoni hányad **3431/10.000 th.** valamint a meghívott társasházkezelő Perczel Henriett.

Németh – Szabó Anna tulajdonos üdvözlí a megjelenteket. Elmondja, hogy levélben lemondott a társasház kezeléséről Borsik Ildikó közösképviselő és a Számvizsgáló Bizottsági Tagokat hatalmazta fel az Új közösképviselő megválasztásra összehívott, jelen közgyűlés, összehívására és annak megtartására.

Jelentkezik levezető elnöknek és felkéri Lukács Gábort, Szeredi Zitát, Németh Krisztinát tisztségviselőkné, valamint a napi rendi pontok elfogadását kéri.

1/2018.(VI.28.) Határozat:

A közgyűlés **3431 /10.000 th igen 0 /10.000 th nem és 0 / 10.000 th tartózkodás mellett**

Németh – Szabó Anna-t levezető elnöknek

Lukács Gábor-t jegyzőkönyvvezetőnek

Szeredi Zita-t hitelésítőnek Németh Krisztina-t hitelesítőnek választja meg, és a napirendi pontok tárgyalását elfogadja.

2.sz.napirendi pont: Új közösképviselő megválasztása aláírási jogokkal való felhatalmazással.

Határozathozatal

A levezető elnök bemutatja a meghívott képviselőt és átadja neki a szót. Perczel Henriett elmondja, hogy a VII. ker., Nefelejcs u.43. Fsz. utcai irodájában hétfőn -kedden 9 -16 óra között tart ügyfélfogadást, ezen felül rendszeresen jön a társasházba, amikor szintén a tulajdonosok rendelkezésére áll majd. A korábban megküldött, átadott bemutatkozóában leírtakat vállalja a társasház megfelelő működésének érdekében. A Társasház kezelését az előző(lemondott) képviselői díjjal veszi át, mely az első elszámoló közgyűlésen a tulajdonosokkal egyeztetve módosítható. A kezelő adatait tartalmazó dokumentumot átadja a Számvizsgálóknak, ezek az adatok a határozatba bekerülnek. A könyvelést a tulajdonosok kérésének megfelelően külön szerződéssel, Pohóczky Éva mérlegképes könyvelő fogja végezni 350 Ft/albetét/hó díjazással. Vele előre egyeztetett időpontban, vagy e-mailben eva.poeva@gmail.com címen tudnak egyeztetni a tulajdonosok.

A tulajdonosok egyhangúan elfogadják Perczel Henriett bemutatkozóját. 2018. július 02-ával megválasztják a Társasházuk kezelőjének és a bankszámlájuk feletti aláírási joggal felhatalmazzák.

2/2017.(V.25.) Határozat:

A közgyűlés 3431 /10.000 th igen 0 /10.000 th nem és 0 / 10.000 th tartózkodás mellett úgy dönt, hogy 2018. július 02-val határozatlan időre megbízza Perczel Henriettet (szem.ig.sz.: 459050 PA, lakcím k.sz: 310895 LH anyja neve: Koncz Mária Magdolna, adószáma: 68816582-1-42) a

Társasházközösképviseletének ellátásával. Díjazása a 2019. évi beszámoló közgyűlésig 57 ezer Ft/hó. A banki aláírási jogot első helyen gyakorolja, másodhelyen a 3 tagú Számvizsgáló Bizottság egyik tagja ír alá. /név szerint: Németh Krisztina, Puskás Józsefné, Szeredi Zita/

A közgyűlés határozatlan időre megbízza Pohóczky Évát (szem.ig.sz.: 426898 KA, lakcím: 1188 Bp, Gyöngyperje u. 11., anyja neve: Szemán Magdola, adószáma: 60538831-1-43) a Társasház könyvelési feladatainak ellátásával, a könyvelés időszaka 2018. július 01.-el kezdődik. Díjazása 350 Ft/albetét/hó

3.sz napirendi pont: egyebek

A megjelent tulajdonosok elmondták, hogy az idei évre nem terveznek munkákat, úgy gondolják, hogy mindenek előtt a ház műszaki állapotának felmérését kell elvégezni. A felmérésekről a jegyzőkönyvet kéri a Számvizsgálóknak megküldeni. Amennyiben a felmérési jegyzőkönyvben előírnak javítási munkát, arra kérjen be a Közösképviseelő árajánlatokat. Kéri a közös képviselőt, hogy a Számvizsgálókkal egyeztetve a költségvetési terv elfogadására tartandó közgyűlés előtt, az esetleges munkákról tájékoztassa a tulajdonosokat is. Perczel Henriett elmondja, hogy július 02-től számított 30 nap áll rendelkezésére a volt közösképviseelőnek a társasház irat anyagának átadására. Amit egy számvizsgáló taggal és a könyvelővel együtt jegyzőkönyvezve vesznek majd át. Az átvételt követően tudják azt feldolgozni, a könyvelő ellenőrizni és a kimutatásokat elvégezni. Mid ezek után fogják tudni a költségvetési tervet elkészíteni és közgyűlést összehívni (kb: augusztus 3. hetére, ha az iratanyagot időben megkapják).

Lukács Gábor javasolja a következő közgyűlés napirendi pontjait, ami a meglévő Számvizsgálók mellé Új tag választása, valamint a munkák napirendi pont lenne. A tulajdonosok egyetértettek a javaslattal.

Miután a napirendi pontokhoz több hozzászólás nem volt, a megjelenteknek a levezető elnök megköszöni a részvételt és 20 óra 30 perckor bezárja a közgyűlést.

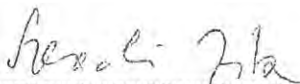
kmf.



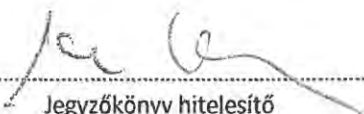
Levezető elnök



Jegyzőkönyv vezető



Jegyzőkönyv hitelesítő



Jegyzőkönyv hitelesítő

JEGYZŐKÖNYV határozati kivonat

Készült: 2024. április 29-én a Budapest VII. ker., Thököly út 13. Társasház közgyűlésén

6.sz. napirendi pont:

Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal

A közös képviselő elmondja, hogy milyen pályázati lehetőségek vannak, mint a társasházakra nézve, ismerteti a pályázati feltételeket. A megjelentek úgy döntenek, hogy indulni kívánnak a 2024. magasnyomású mosóberendezésének támogatására kiírt pályázaton. És vállalják a pályázatban leírt feltételeket, miszerint a beszerzett magasnyomású mosóberendezés támogatásától számított 3 éven keresztül, időjárástól függően, fagyveszély mentes időben, előre láthatóan március 15-től - november 30. napjáig, legalább heti 2 alkalommal elvégzik/elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakasz vizes takarítását.

6/2024.(IV.29.) Határozat:

A közgyűlés 5.029 /10.000 th igen 0 /10.000 th nem és 0/ 10.000 th tartózkodás mellett úgy dönt, hogy indulni kívánnak a 2024. magasnyomású mosóberendezésének támogatására kiírt pályázaton.

Nyilatkoznak, hogy a beszerzett magasnyomású mosóberendezés támogatásától számított 3 éven keresztül, időjárástól függően, fagyveszély mentes időben, előre láthatóan március 15-től - november 30. napjáig, legalább heti 2 alkalommal elvégzik/elvégeztetik a társasházi ingatlanhoz kapcsolódó járdaszakasz vizes takarítását.

Felhatalmazzák Perczel Henriett közös képviselőt a pályázaton való indulásra és a támogatási szerződés megkötésére.

7.sz. napirendi pont:

Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal

A közös képviselő ismerteti a pályázati feltételeket elmondja, hogy a 6. számú napirendi ponttal párhuzamban, ezzel a pályázattal a magasnyomású berendezés használatával kedvezőbb, magasabb pontszámot és ezzel magasabb pénzüsszeget nyerhet meg a társasház. Az elnyert pénzüsszeg szabad felhasználású, nincs elszámolási kötelezettségük utána. A tulajdonosok döntenek, és indulni kívánnak a kiírt pályázaton, többletmunka vállalásával.

7/2024.(IV.29.) Határozat:

A közgyűlés 5.029 /10.000 th igen 0 /10.000 th nem és 0/ 10.000 th tartózkodás mellett úgy dönt, hogy indulni kívánnak a „Tiszta utca, rendes ház 2024.” pályázaton. Nyilatkoznak, hogy opcionálisan többletmunkák vállalnak (pl. járda havi két alkalomnál gyakoribb nagynyomású mosása, vizes takarítása)

Felhatalmazzák Perczel Henriett közös képviselőt a pályázaton való indulásra és a támogatási szerződés megkötésére.


Hitelesítő


Jegyzőkönyvvezető-Levezető elnök


Hitelesítő

képviselő:

szám:

Email cím:

B.P.H.-zak Társasházkezelő (Perczel Henriett)

06 70 772 6623




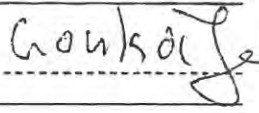
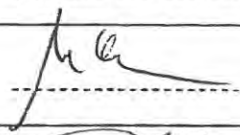

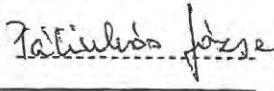
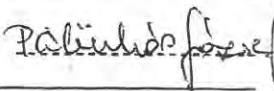
thazkozoskepviselo@gmail.com

Thököly út 13. Társasház Bankszámlaszám: OTP Bank 11707024-20415114

Jelenléti ív

2024.04.29.

Thököly út 13 Társasház (TH026) 1076 Budapest Thököly út 13

Név	Albetét	Utca	Hsz	Ép	Lh	Em	Ajtó	TH	Aláírás
Goldenberg Boaz	A001	Thököly út	13			üzlet	1	235	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Botházy Béla	A002	Thököly út	13			üzlet	2	445	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Dézi Károly, Déziné Németh Ilona	A003	Thököly út	13			fsz	1	183	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Meghatalmazott: PERCZEL HENRIETT							
Palatinus Judit	A004	Thököly út	13			fsz	2	97	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Meghatalmazott: PERCZEL HENRIETT							
Varga Józsefné	A005/1	Thököly út	13			fsz	3	206	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Csonka József Ágostonné	A005/2	Thököly út	13			fsz	3/a	122	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Dr. Rácz András, Rácz Péter Tamás	A006	Thököly út	13			fsz	4	362	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Németh Krisztina	A007	Thököly út	13			fsz	5	462	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Bodó Tibor	A008	Thököly út	13			fsz	6	242	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Meghatalmazott: PERCZEL HENRIETT							
Borsos Ildikó	A009	Thököly út	13			1	1	407	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Erdősné Ulbrich Katalin (Bónácz Judit)	A010	Thököly út	13			1	2	276	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
OPTIMAX-LOFT Kft	A011	Thököly út	13			1	3	411	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Pálinkás Józsefné	A012	Thököly út	13			1	4	474	
	<input type="checkbox"/>	Meghatalmazott: _____							
Bodnár Béláné	A013	Thököly út	13			1	5	289	
	<input checked="" type="checkbox"/>	Meghatalmazott: PÁLINKÁS JÓZSEFNÉ							
Várfalvi Attila	A014	Thököly út	13			1	6	395	

Közös képviselő: B.P.H.-zak Társasházkezelő (Perczel Henriett)
Telefonszám: 06 70 772 6623
Email cím: thazkozoskepvisolet@gmail.com

Thököly út 13. Társasház Bankszámlaszám: OTP Bank 11707024-20415114

Jelenléti ív

2024.04.29.

Thököly út 13 Társasház (TH026) 1076 Budapest Thököly út 13

Név	Albetét	Utca	Hsz	Ép	Lh	Em	Ajtó	TH	Aláírás
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: VARGALYI GYULAI NÉ Dánia és Gyula									
A015	Thököly út	13				1	7	224	
Király Brúnó Dániel									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A016	Thököly út	13				2	8	340	
Önkormányzat									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: CSAJBÓK GÁBOR									
A017	Thököly út	13				2	9	362	
Györgyjakab Zsuzsa Ágnes									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A018	Thököly út	13				2	10	424	
Nagy Szilárd									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A019/1	Thököly út	13				2	11/1	310	
Riedesserné Sztrókay Judit Klára									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A019/2	Thököly út	13				2	11/2	200	
Dr. Szotáczy Gergely									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A020	Thököly út	13				2	12	301	
Berkli Csaba									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: PERCEL HENRIETT									
A021	Thököly út	13				2	13	411	
Huszár Ervin									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A022	Thököly út	13				2	14	240	
Bálint Éva									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A023	Thököly út	13				3	15	344	
Bereczki János, Koncz Judit Noémi									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A024	Thököly út	13				3	16	363	
Lukács Gábor									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott:									
A025	Thököly út	13				3	17	424	
Baka Béláné									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: PALINKA'S JÓZSEFNÉ									
A026	Thököly út	13				3	18	508	
Németh-Szabó Anna Korinna									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott: CSANADI ADRIEN									
A027	Thököly út	13				3	19	296	
Önkormányzat									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: CSAJBÓK GÁBOR									
A028	Thököly út	13				3	20	409	

Közös képviselő:
Telefonszám:
Email cím:

B.P.H.-zak Társasházkezelő (Perczel Henriett)
06 70 772 6623
thazkozoskepviselo@gmail.com

Thököly út 13. Társasház Bankszámlaszám: OTP Bank 11707024-20415114

Jelenléti ív

2024.04.29.

Thököly út 13 Társasház (TH026) 1076 Budapest Thököly út 13

Név	Albetét	Utca	Hsz	Ép	Lh	Em	Ajtó	TH	Aláírás
Dr. Csanádi Adrienn									
<input type="checkbox"/> Meghatalmazott: _____									
A029Thököly út13321238									
Önkormányzat									
<input checked="" type="checkbox"/> Meghatalmazott: CSAJ BÓK GÁBOR									
Mindösszesen:								10000	



Erzsébetváros Polgármestere

MEGHATALMAZÁS

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint tulajdonos képviseletében

meghatalmazom

Csajbók Gábort (születési helye, ideje: Budapest, 1969-01-24, anyja neve: Gombár Erzsébet, személyazonosító igazolvány száma: 790699AE), hogy a Budapest VII. kerület Thököly út 13. sz. társasházban lévő 874/10000 önkormányzati tulajdoni hányad tekintetében a társasház

2024. április 29. napján, 17.30 órakor megtartandó közgyűlésén,
a közgyűlés határozatképtelensége esetén a

2024. április 29. napján, 17.45 órakor megtartandó megismételt közgyűlésén
a meghívóban szereplő napirendek tárgyalásánál a társasházakról szóló törvényben és az Önkormányzat 11/2012. (III.26.) sz. rendeletében meghatározott módon képviseljen és szavazzon a határozati javaslatokról.

Budapest, 2024. ÁPR 24.

Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
képviseletében: Niedermüller Péter
polgármester megbízásából
dr. Veninger Gyula Nándor
Főépítési és
Vagyongazdálkodási Iroda
irodavezető
meghatalmazó

MEGHATALMAZÁS

Alulírott DEZSI KÁROLY a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti 142 emelet 1. ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom PECCZEL HENRIETT (lakcíme:

1078 Bp. Hermina u. 25. személyi

igazolvány száma: 105128NE), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendez ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

B. H. G.
Meghatalmazó

Paul Vott
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: Magyni Magdolna

Aláírás: Dezsi Károly

Olvasható név: Magyni Magdolna

Olvasható név: Dezsi Károly

Lakcím: 1078 Bp. Hermina u. 25.

Lakcím: 1078 Bp. Thököly út 13. em. 1.

MEGHATALMAZÁS

Alulírott PALATINUS JUDIT a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti FSZT emelet 2 ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom PECCEL HENRIETT (lakcíme:

1078. Gp. Hernád u. 25. személyi

igazolvány száma: 105128 NE), hogy helyettem és nevemben a 2024. április 29. napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Palatinus Judit

Meghatalmazó

Peczel Henriett

Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: Nagy Kovács Magda

Aláírás: Orbán János

Olvasható név: Nagy Kovács Magda

Olvasható név: Orbán János

Lakcím: 1078. Gp. Hernád u. 25.

Lakcím: 1076. Gp. Thököly út 13. fm 3

MEGHATALMAZÁS

Alulírott BODÓ TIBOR a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti 7A emelet 6 ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom PERCEL HENRIETT (lakcíme:

1078. Bp. Hunád u. 25. személyi

igazolvány száma: 105128NE), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Bodó Tibor
Meghatalmazó

Perce Henriett
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: Csonka József

Aláírás: Nagyvári Kovács Magda

Olvasható név: Csonka József

Olvasható név: Nagyvári Kovács Magda

Lakcím: 1076. Bp. Thököly út 13. sz. 32.868. hrsz. Lakcím: 1078. Bp. Hunád u. 25.

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Pálunkás László a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti 1 emelet 5 ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom Pálunkás József (lakcíme:

1076 Thököly út 13 1/4 személyi

igazolvány száma: 678632PE), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Pálunkás László

Meghatalmazó

Pálunkás József

Meghatalmazotti

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: Pálunkás Dorina

Aláírás: Várfalvi Gyuláné

Olvasható név: PÁLUNKÁS DORINA

Olvasható név: Várfalvi Gyuláné

Lakcím: 1076 BP THÖKÖLY ÚT 13/1A

Lakcím: 1076 Bp Thököly út 13 1/4

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Varfalvi Attila a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti I. emelet 6. ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom Varfalvi Gyula (lakcíme:

1076. Bp. Thököly út 13. szám személyi

igazolvány száma:), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „Általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

.....
Meghatalmazó

.....
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: Paul Viki

Aláírás: Csanka József

Olvasható név: PERCTEL HENRIETI

Olvasható név: Csanka József

Lakcím: 1076. Bp. Hernád u. 25.

Lakcím: 1076. Bp. Thököly út 13. pm3.a.

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Berki Csaba a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti II. emelet 12. ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom Perczel Henriett (lakcíme:

1078 Bp. Hermina u. 25. személyi

igazolvány száma: 105128NE), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „*általános társasház felújítási munkák*” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Berki Csaba
Meghatalmazó

[Signature]
Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: [Signature]

Aláírás: [Signature]

Olvasható név: Nagy Károly

Olvasható név: Csaba József

Lakcím: 1078 Bp. Hermina u. 25.

Lakcím: 1078 Bp. Thököly út 13. sz. 3a.

MEGHATALMAZÁS

Alulírott Baka Béláné a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti III emelet 17 ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom Pálivics József (lakcíme:

1076. sz. Thököly út 13. személyi

igazolvány száma: 67963295), hogy helyettem és nevemben a **2024. április 29.** napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Baka Béláné

Meghatalmazó

Pálivics József

Meghatalmazott

Tanú 1

Tanú 2

Aláírás: [Signature]

Aláírás: [Signature]

Olvasható név: dr. Csécsé Adrienn

Olvasható név: Balint Eva

Lakcím: 811. Seregélyes, Ady 5. sz. 35.

Lakcím: 1076 Thököly út 13.

MEGHATALMAZÁS

NÉMETH-SZABÓ
Alulírott ANNA KORINNA

a Budapest VII. kerület, Thököly út 13.sz.

32.868. hrsz. alatti 3 emelet 18 ajtószám alatti ingatlan tulajdonosa

meghatalmazom CSANÁDI ADRIENNT (lakcíme:

1076 BP THÖKÖLY ÚT 13. 3. / 20. személyi

igazolvány száma: 76992445), hogy helyettem és nevemben a 2024. április 29. napján

megtartandó társasházi közgyűlésen képviseljen és szavazzon.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása (Levezető Elnök, Jegyzőkönyv Vezető, Hitelesítők) Határozathozatal
2. 2022-es 2023-as év beszámolójának elfogadása. Határozathozatal
3. 2024-es évre tervezett munkák megbeszélése. Határozathozatal
4. Pályázaton való indulásról döntés „általános társasház felújítási munkák” c. pontja (közterületet nem érintő, telekhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás) Határozathozatal
5. Pályázaton való indulásról döntés „2024. évi növényesítési pályázat” Határozathozatal
6. Pályázaton való indulásról döntés a „2024. magasnyomású mosóberendezés beszerzésének támogatására”. Határozathozatal
7. Pályázaton való indulásról döntés „Tiszta utca, rendes ház 2024.” Határozathozatal
8. Fundamenta Ltp számla nyitása. Határozathozatal
9. 2024-es évre költségvetési javaslat megtárgyalása (infláció követő emelések, közös költség emelés). Határozathozatal
10. Közös képviselő személyének megtartásával, cégforma változásának elfogadása (e.v.-ről kft.-re váltás) Határozathozatal

Németh-Szabó Anna Korinna

Meghatalmazó

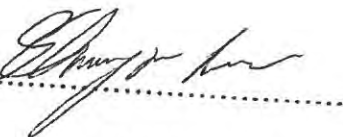


Meghatalmazott

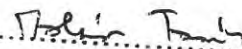
Tanú 1

Tanú 2

Aláírás:



Aláírás:



Olvasható név: SCHWEIGER LÁSZLÓ

Olvasható név: POLNÁR TANÁS

Lakcím:

Lakcím: 1146 BUDAPEST

Tanú 1 hely: 1076 BP
Thököly út
13. 3. / 18.

ISTVÁNFEZETI ÚT 2/C. 211/103.