|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  dr. Halmai GyulaEVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója |

Iktatószám:

Napirendi pont: ….

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság2023. június 20 - ai rendkívüli**

**ülésére**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy:** | Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában |

**Készítette:**

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:**

Dr. Nagy Erika

aljegyző

**Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.**

**A határozatok elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  **dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója** |

**Tisztelt Bizottság!**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendelete 13.§ (4) bekezdése alapján *„Az Önkormányzat e rendeletében biztosított jogkörében a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság dönt az* ***„6501 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre” cím Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés*** *100 ezer Ft feletti befizetéshez kapcsolódó előirányzat felhasználásáról.”*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 21.§ (4) bek. a) pontja alapján *„A vegyes tulajdonú, önkormányzati tulajdoni hányaddal érintett társasházakban az önkormányzat képviselője, illetve meghatalmazottja nyilatkozatához a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság hozzájárulása szükséges a rendes gazdálkodás keretein belüli többlet kötelezettség (célbefizetés), valamint a közösséget terhelő egyéb kötelezettség (pl. hitelfelvétel) vállalásához, ha az Önkormányzat tulajdoni részesedése a társasházban eléri vagy meghaladja a 25%-ot, vagy a kötelezettség meghaladja a nettó százezer forintot, de nem haladja meg a nettó ötvenmillió millió forintot;”*

A 21. § (8) bekezdés alapján *„Az Önkormányzat költségvetését érintő, a*[*(3) bekezdés b) pont*](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/647131#SZ21@BE3@POB)*jában, a*[*(4) bekezdés*](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/647131#SZ21@BE4)*a) és b), valamint az*[*(5) bekezdés a)*](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/647131#SZ21@BE5@POA)*és*[*b) pont*](https://or.njt.hu/onkormanyzati-rendelet/647131#SZ21@BE5@POB)*jaiban foglalt pénzügyi kötelezettség vállalásokhoz történő hozzájárulás megadása az Önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében meghatározott keretek között történhet. A célbefizetések teljesítéséről a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság dönt.”*

Az előterjesztés a fenti Vagyonrendeletben meghatározott vegyes tulajdonú, önkormányzati ingatlanok vonatkozásában tartalmazza az előírt célbefizetéseket az alábbiak szerint.

**I.**

**A 33879** **helyrajzi számú, Budapest VII. Almássy tér 17. szám** alatti társasház a tűzfal felújítását kívánja megvalósítani.

A 2023.04.27 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek:

***6/2023.04.27. sz. Határozat***

***A közgyűlés 3054/10000 th igen, 0/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással úgy határoz, hogy a tűzfal felújítási pályázathoz szükséges önerő kiegészítése ügyében 3.000.000 Ft célbefizetést ír elő. Ennek összege 880 Ft/m2, melyet 2023. július 31 – ig kell megfizetni 3 egyenlő részletben.***

Az Önkormányzat a Társasházban 432/10000 tulajdoni hányaddal, alapterületben kifejezve 148 m2-elrendelkezik, a Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **összesen** **130.239,- Forint** (880, -Ft × 148 m2), 3 havi törlesztő összege 43.413,-Ft/hó.

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) számú rendeletben biztosítva van.

**II.**

**A 33447** **helyrajzi számú, Budapest VII. Damjanich utca 35. szám** alatti társasház a hosszanti tetősík felújítását kívánja megvalósítani.

A 2023.05.05 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek:

***2023. (05.05.) 4.sz. határozat***

***A közgyűlés 5.092/10.000-ed IGEN szavazattal, 0/10.000-ed NEM és 0/10.000-ed TARTÓZKODÁS mellett elfogadta a tető Murányi oldal felé eső teljes tetősík felújításának elvégeztetését, melynek költsége 11,5 millió Ft.***

***A közgyűlés 3.984/10.000-ed IGEN szavazattal, 0/10.000-ed TARTÓZKODÁS és 1.108/10.000-ed (önkormányzat) NEM szavazat mellett elfogadta, hogy a Társasház megtakarításából 7,5 millió Forintot az É-K (Murányi u. oldal) hosszanti tetősík felújítására költünk és a fennmaradó 4 millió Ft-ot 2023. június végéig, célbefizetésként a tulajdonosok m2 arányosan befizetik a társasház számlájára.***

Az Önkormányzat a Társasházban 1108/10000 tulajdoni hányaddal, alapterületben kifejezve 420 m2-elrendelkezik, a Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **441.000,- Forint** (1.050, -Ft × 420 m2).

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) számú rendeletben biztosítva van.

**III.**

**A 33735** **helyrajzi számú, Budapest VII. Dohány utca 84. szám** alatti társasház a tető és a kéményjárda felújítását kívánja megvalósítani.

A 2023.05.09 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek:

***4/2023. sz. Határozat***

***A közgyűlés 4415/10000 th igen, 941/10000 th nem, 0/10000 th tartózkodással úgy határoz, hogy egyszeri célbefizetést fogad el az alábbiak szerint: 800 Ft/m2, melyet 2023.07.31-ig meg kell fizetni a társasház bankszámlájára.***

Az Önkormányzat a Társasházban 342/10000 tulajdoni hányaddal, alapterületben kifejezve 111 m2-elrendelkezik, a Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **88.800,- Forint** (800, -Ft × 111 m2).

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) számú rendeletben biztosítva van.

**IV.**

**A 34312** **helyrajzi számú, Budapest VII. Klauzál utca 31. szám** alatti társasház a 2023 – ban már megkezdett elektromos hálózat felújítását kívánja folytatni.

A 2023.03.14 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek:

***8/2023/03.14.sz. Határozat***

***A tulajdonosok a közgyűlésen elhangzottak alapján egyhangúlag elfogadták a 2023. évi közös költség fizetési kötelezettséget: Vízóra nélküli: 440.,-Ft/m2***

***Vízórával rendelkező: 300,-Ft/m2***

***További célbefizetést rendelnek el 2023 – ba, aminek mértéke az eddigi 4.000.000,-Ft – hoz további 1.000.000,-Ft.***

Az Önkormányzat a Társasházban 581/10000 tulajdoni hányaddal, alapterületben kifejezve 131 m2-elrendelkezik, a Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege összesen **290.820,- Forint** az alábbiak szerint részletezve:

1. 2023.03.31 – ig 58.295,-Ft (1.780,-Ft × 131 m2) időarányosan
2. 2023.12.31 – ig 232.525,-Ft (2.220,-Ft × 131 m2) időarányosan

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) számú rendeletben biztosítva van.

**V.**

**A 34212/4** **helyrajzi számú, Budapest VII. Madách Imre út 3. szám** alatti társasház a lépcsőház felújítását kívánja megvalósítani.

A 2023.05.10 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek:

***2023. (05.10.) . 7.sz. Határozat***

***A közgyűlés (3374/10000 th-ed IGEN szavazattal, 0/10000 – ed NEM és 0/10000 – ed TARTÓZKODÁS mellett) elfogadta az elektromos hálózat felújítás utáni lépcsőház felújítást, ami magában foglalja a csővezetékek gipszkartonozását, valamint a lépcsőház festését. A közgyűlés elfogadta, hogy a tulajdonosoknak 2023. július 31. napjáig négyzeméter arányosan 5.000.000,-Ft összegű célbefizetést meg kell fizetni. A tulajdonosok felhatalmazzák a közös képviselőt, hogy a fenti munkákat rendelje meg és kössön szerződést a kivitelezőkkel a társasház nevében.***

Az Önkormányzat a Társasházban 663/10000 tulajdoni hányaddal, alapterületben kifejezve 122 m2-elrendelkezik, a Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **331.500,- Forint** (500, -Ft × 663 tulajdoni hányad).

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) számú rendeletben biztosítva van.

**VI.**

**A 33119** **helyrajzi számú, Budapest VII. Rottenbiller utca 5/b. szám** alatti társasház egy magán- tulajdonos lakásának vizesedési problémájának megszüntetését kívánja megvalósítani.

A 2023.04.11 – én tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek:

***4.sz. Határozat***

***A közgyűlés 100% igen 0% nem és 0% tartózkodás mellett megszavazta Petró Tamás tulajdonos lakásának vizesedési problémájának megszüntetésére 606.-Ft/m2 célbefizetés befizetését, 2023.06.15-i határidővel. Az elvégzendő munka 1.453.149,-Ft, mely költséget a célbefizetési és közös költségből álljuk. Gulyás Imréné lakásának injektálását ajánlat alapján végeztetjük el.***

Az Önkormányzat a Társasházban 200/10000 tulajdoni hányaddal, alapterületben kifejezve 33 m2-elrendelkezik, a Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **19.998,- Forint** (606, -Ft × 33 m2).

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) számú rendeletben biztosítva van.

**VII.**

**A 33863** **helyrajzi számú, Budapest VII. Vörösmarty utca 3/b. szám** alatti társasház a függőfolyosó felújítását kívánja megvalósítani.

A 2023.05.08 – án tartott közgyűlésen a tulajdonosok az előbbiekben ismertetett munkálatok ügyében a következőkről döntöttek:

***4./2023. Határozat***

***A fentiekre való tekintettel a közgyűlés egy 20.59% igen, 0% nem és 2.65% tartózkodás mellett úgy döntött, hogy a javasolt 3 000 000 forint összegű célbefizetést elfogadja. Az elfogadott összeget Tulajdonostársaknak tulajdoni hányad alapján három hónap alatt teljesíteni, melynek kezdete 2023. június. Mindenki a ráeső összegről írásbeli értesítést kap.***

Az Önkormányzat a Társasházban 397/10000 tulajdoni hányaddal, alapterületben kifejezve 60 m2-elrendelkezik, a Társasház határozata szerint az eseti befizetések előírásával az Önkormányzatot terhelő célbefizetés összege **119.100,- Forint** (300, -Ft × 397 tulajdoni hányad).

Az előterjesztésben fentebb részletezett kiadás fedezete a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II.15.) számú rendeletben biztosítva van.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot a határozati javaslatok elfogadására.

**Határozati javaslatok**

**I.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2023. (VI.20.) határozata a 1077 Budapest VII. kerület Almássy tér 17. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** **a 33879 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Almássy tér 17.** szám alatti társasházban fennálló 432/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 148 m2  vonatkozásában **a** **tűzfal felújításának** **megvalósítására** **a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére, **összesen 130.239,- Forint** (880, -Ft × 148 m2), 3 havi törlesztő összege 43.413,-Ft/hó**,** **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. július 31.

**II.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2023. (VI.20.) határozata a 1071 Budapest VII. kerület Damjanich utca 35. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** **a 33447 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Damjanich utca 35.** szám alatti társasházban fennálló 1108/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 420 m2  vonatkozásában **a hosszanti tetősík felújításának** **megvalósítására** **a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **441.000,- Forint** (1.050, -Ft × 420 m2) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. június 30.

**III.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2023. (VI.20.) határozata a 1074 Budapest VII. kerület Dohány utca 84. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** **a 33735 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Dohány utca 84.** szám alatti társasházban fennálló 342/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 111 m2  vonatkozásában **a tető és a kéményjárda felújításának** **megvalósítására** **a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **88.800,- Forint** (800, -Ft × 111 m2) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. július 31.

**IV.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2023. (VI.20.) határozata a 1072 Budapest VII. kerület Klauzál utca 31. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** **a 34312 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Klauzál utca 31.** szám alatti társasházban fennálló 581/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 131 m2  vonatkozásában 2023 – ban már megkezdett **elektromos hálózat felújítását a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére összesen **290.820,- Forint** **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára, az alábbiak szerint részletezve:**

1. 58.295,-Ft (1.780,-Ft × 131 m2) időarányosan,
2. 232.525,-Ft (2.220,-Ft × 131 m2) időarányosan.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** az 1. pont tekintetében 2023.03.31 – ig, a 2. pont tekintetében 2023.12.31 -ig

**V.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2023. (VI.20.) határozata a 1074 Budapest VII. kerület Madách Imre út 3. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** **a 34212/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Madách Imre út 3.** szám alatti társasházban fennálló 663/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 122 m2  vonatkozásában **a lépcsőház felújításának** **megvalósítására** **a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **331.500,- Forint** (500, -Ft × 663 tulajdoni hányad) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. július 31.

**VI.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2023. (VI.20.) határozata a 1077 Budapest VII. kerület Rottenbiller utca 5/b. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** **a 33119 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Rottenbiller utca 5/b.** szám alatti társasházban fennálló 200/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 33 m2  vonatkozásában **egy magántulajdonos lakásának vizesedési problémájának megszüntetésének megvalósítására** **a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére **19.998,- Forint** (606, -Ft × 33 m2) **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

**VII.**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága  …../2023. (VI.20.) határozata a 1074 Budapest VII. kerület Vörösmarty utca 3/b. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** **a 33863 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Vörösmarty utca 3/b.** szám alatti társasházban fennálló 397/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 60 m2  vonatkozásában **a függőfolyosó felújításának megvalósítására** **a Társasház részére** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének, kiadási előirányzat terhére összesen **119.100,- Forint** (300, -Ft × 397 tulajdoni hányad) 3 havi törlesztő összege 39.700,-Ft, **befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2023. június – augusztus

Budapest, 2023. június 06.

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Előterjesztés mellékletei:

* Almássy tér 17. Jegyzőkönyv
* Almássy tér 17. Kataszteri lap
* Almássy tér 17. Adószám, bankszámlaszám
* Almássy tér 17. Leosztó
* Damjanich utca 35. Jegyzőkönyv
* Damjanich utca 35. Kataszteri lap
* Damjanich utca 35. Leosztó
* Damjanich utca 35. Adószám, bankszámlaszám
* Dohány utca 84. Jegyzőkönyv
* Dohány utca 84. Kataszteri lap
* Dohány utca 84. Költségvetési terv 2023
* Dohány utca 84. Leosztó
* Dohány utca 84. Adószám, bankszámlaszám
* Klauzál utca 31. Jegyzőkönyv
* Klauzál utca 31. Kataszteri lap
* Klauzál utca 31. Leosztó
* Klauzál utca 31. Adószám, bankszámlaszám
* Madách Imre út 3. Jegyzőkönyv
* Madách Imre út 3. Kataszteri lap
* Madách Imre út 3. adószám
* Madách Imre út 3. leosztó
* Rottenbiller utca 5/b. Jegyzőkönyv
* Rottenbiller utca 5/b. Kataszteri lap
* Rottenbiller utca 5/b. Adószám, bankszámlaszám
* Vörösmarty utca 3/b Jegyzőkönyv
* Vörösmarty utca 3/b Kataszteri lap
* Vörösmarty utca 3/b Leosztó
* Vörösmarty utca 3/b adószám, bankszámlaszám