|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  dr. Halmai GyulaEVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója |

Iktatószám:

Napirendi pont: ….

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság2023. június 20 - ai rendkívüli**

**ülésére**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy:** | Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő „Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról |

**Készítette:**

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:**

Dr. Nagy Erika

aljegyző

**Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.**

**A határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  **dr. Halmai Gyula EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatója** |

**Tisztelt Bizottság!**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének *183/2023. (V.17.)* számú határozata (*1. számú melléklet*) alapján Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az EVIN Nonprofit Zrt.-vel (a továbbiakban: Társaság) *„Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása”* tárgyában 2023. június 5-én bonyolítói szerződést (a továbbiakban: Bonyolítói szerződés) kötött (*2. számú melléklet*).

A bonyolítói szerződésben szereplő épület felújítására vonatkozó munkák kivitelezését biztosító kivitelezési szerződés megkötése érdekében közbeszerzési eljárás lefolytatására van szükség. A nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti Nyílt (hirdetménnyel induló) közbeszerzési eljárás megindításához szükséges dokumentumokat *a határozati javaslat mellékletei* tartalmazzák.

Az eljárás becsült értéke a bonyolítói szerződésben megállapított nettó 53.816.821, -Ft. A tárgyi közbeszerzés szerepel a Társaság 2023. évi közbeszerzési tervében.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának Közbeszerzési Szabályzata I. fejezet 1.4 pontja szerint *„A saját közbeszerzési szabályzattal rendelkező Gazdasági társaságok közbeszerzési eljárásaikat feladat-ellátási szerződésükben meghatározott feladatok körében ajánlatkérőként eljárva, a Bizottságnak bemutatott szabályzatuk alapján, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó bonyolításában maguk végzik azzal, hogy közbeszerzést a közbeszerzési eljárást megindító dokumentumok Bizottság általi jóváhagyását követően indíthatnak…”*

Fentiek alapján kérjük a *„Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása”* tárgyú közbeszerzési eljárás Társaságunk által történő megindításának jóváhagyását.

**Határozati javaslat**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága …../2023. (VI.20.) számú határozata az EVIN Nonprofit Zrt. ajánlatkérő részére *„Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása”* tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjának jóváhagyásáról**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. az EVIN Nonprofit Zrt. által előterjesztett *„Budapest, VII. kerület Garay utca 48. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása”* tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációját – a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja, egyúttal engedélyezi a közbeszerzési eljárás megindítását.
2. felkéri az EVIN Nonprofit. Zrt.-t a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** azonnal

Budapest, 2023. június 9.

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Előterjesztés mellékletei:

1. sz. melléklet – 183/2023 (V.17.) számú KT-határozat
2. sz. melléklet - Bonyolítói szerződés\_Garay u. 48. épület felújítása

Határozati javaslat mellékletei:

1. sz. melléklet – Ajánlati felhívás\_Garay u. 48. épület részleges felújítása

2. sz. melléklet – Közbeszerzési dokumentum\_Garay u. 48. épület részleges felújítása

3. sz. melléklet – Szerződéstervezet\_Garay u. 48. épület részleges felújítása

4. sz. melléklet – Műszaki dokumentáció\_Garay u. 48. épület részleges felújítása