

## II. számú melléklet

Műszaki tartalom a Budapest VII. ker. Kéthly Anna tér zöldfelület-fejlesztési koncepció és kiviteli terveire:

- A Nyár utcai oldalon a meglévő zöldfelületek szegélyezésének cseréje, esztétikus növényesítése, a meglévő zúzottköves és járda burkolatának felújítása, lehetőség szerint a meglévő burkolati elemek alkalmazásával.
- A Kéthly Anna tér 1. szám alatt lévő irodaház melletti murvás sáv esztétikus növényesítése, berendezési elemekkel történő öltöztetése. (Figyelembe véve a tűzoltási útvonalat.)
- A Klauzál utcai oldalon lévő kutyafuttató megszüntetése, ezáltal javaslattétel a terület zöldfelületi fejlesztésére (növényesítés, berendezési elemek elhelyezése).
- A tér kerítéssel határolt belső részén a meglévő burkolati rendszer és a kialakított öntözőrendszer figyelembevételével esztétikus növénykiültetési javaslat készítése.

Formai követelmény: tervlapokat és iratanyagokat tartalmazó tervdokumentációk, pdf, dwg, illetve word és excel formátumban

Koncepcióterv tartalmi követelménye:

- koncepciószintű tájépítészeti/környezetrendezési helyszínrajz
- 2 db (közel fotorealisztikus) látványterv
- koncepciószintű leírás
- előzetes tervezői költségbecslés

Kiviteli terv tartalmi követelménye:

- tájépítészeti/környezetrendezési helyszínrajz(ok)
- kitűzési terv(ek)
- növénykiültetési terv(ek)
- részlettervek
- műszaki leírás
- tételes tervezői kiírás és költségbecslés
- közműszolgáltatói hozzájárulások

Leadás módja koncepció és kiviteli tervek esetén is:

- 1 példány digitálisan

Egyéb követelmények:

- Tervezőnek szükség szerint, de legalább kétszer (tervezés megkezdése előtt, illetve a koncepcióterv véglegesítése előtt) személyesen, ajánlatkérő székhelyén egyeztetnie kell önkormányzatunkkal.
- Tervező feladatát (és ezzel együtt az ajánlat részét) képezi a terület geodéziai felmérése, a tervezéshez szükséges földhivatali alaptérkép és közműszolgáltatói adatszolgáltatások beszerzése.

**Megrendelő javaslata a határidőkre:**

- koncepcióterv: 2023. június 10.
- kiviteli terv: a koncepcióterv írásos elfogadásától számított 20 munkanap
- közműszolgáltatói hozzájárulások beszerzése: kiviteli tervek írásos elfogadásától számított 60 naptári nap (előírányzottan)

## Tervezési terület hozzátétőleges lehatárolása



1. Nyár utca melletti oldal: kb. 100 m<sup>2</sup>
2. Irodaház melletti térrész: kb. 500 m<sup>2</sup>
3. Kutya-futtató: kb. 200 m<sup>2</sup>
4. Belső térrész: kb. 1000 m<sup>2</sup>