

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

2024. évi közbeszerzési terve

4. verzió

Közbekkerzés tárgyá	Közbekkerzés tervezett mennyisége	Közbekkerzésre irányadó eljárásí rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1. Építési beruházás – „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása 2024”	Építészeti-, épületgépészeti-, elektromos felújítási munkák.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hírdetménnyel induló)	2024. Második negyedév	2025. Második negyedév
2. Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Csányi utca 4. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar építési munkák kivitelezése”	Az épület udvarán növények telepítése, burkolatok cseréje.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hírdetménnyel induló)	2024. Második negyedév	2025. Második negyedév
3. Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Kis Diófa utca 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar építési munkák kivitelezése”	Az épület udvarán növények telepítése, burkolatok cseréje.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hírdetménnyel induló)	2024. Második negyedév	2025. Második negyedév
4. Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Klauzál tér 7. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”	Homlokzat felújítása nyílászárókkal (utcai - udvari).	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hírdetménnyel induló)	2024. Második negyedév	2025. Második negyedév

5.	Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Péterfy S. utca 43. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”	Homlokzat felújítása nyílászárók al (utcai - udvari).	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2024. Második negyedév	2025. Második negyedév
6.	Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Thököly úti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanokon portálcsera és földszinti homlokzatfelújítási munkák kivitelezése”	Földszinti homlokzat felújítása portálcsera.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2024. Második negyedév	2025. Második negyedév
7.	Szolgáltatás megrendelés – „Szállítási feladatok ellátása: erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása”	Lomtalanítási feladatok ellátása keretében lom- és nem veszélyes hulladék elszállítása. Tervezett keretösszeg: nettó 40 millió Ft.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2024. Második negyedév	2026. Második negyedév

8.	Szolgáltatás megrendelés – Közterületi díjfizető várakozóhely (parkolóhely) üzemeltetésére/támogatására vonatkozó informatikai szoftver-, és egyéb kapcsolódó szolgáltatások nyújtása, továbbá a parkolás üzemeltetési szolgáltatás ellátásához szükséges eszközök biztosítása	Ajánlatkérő illetékességi területén lévő közterületi díjfizető várakozóhelyek üzemeltetésére/támogatására vonatkozó informatikai szoftver-, és egyéb kapcsolódó szolgáltatások nyújtása, továbbá a parkolás üzemeltetési szolgáltatás ellátásához szükséges eszközök biztosítása	Uniók eljárásrend	Nyílt eljárás	2024. Negyedik negyedév	2025. Negyedik negyedév
9.	Építési beruházás – Karbantartási, hiba- és veszélyelhárítási munkák elvégzése	Karbantartási, hiba- és veszélyelhárítási munkák elvégzése Tervezett keretösszeg: nettó 290 millió Ft	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2024. Negyedik negyedév	2026. Negyedik negyedév

10.	Szolgáltatás megrendelés – Épülettakarítási és épület gondoki, valamint iroda takarítási feladatok ellátása	28 db önkormányzati tulajdonban lévő épület takarítása, valamint 5 iroda takarítása	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2024. Negyedik negyedév	2026. Negyedik negyedév
11.	Szolgáltatás megrendelés – Integrált vállalatirányítási rendszer üzemeltetése és fejlesztése	Az EVIN Nonprofit Zrt. által használt Integrált vállalatirányítási rendszer üzemeltetés éhez szükséges felhasználói jogosultságok és support- szolgáltatások, valamint a rendszer fejlesztéséhez szükséges szolgáltatások biztosítása.	Unió eljárásrend	Nyílt eljárás	2024. Negyedik negyedév	2026. Negyedik negyedév
12.	Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Kazinczy utca 49. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”	Az épület utcai és udvari homlokzatán ak, illetve a kapualjának műemléki felújítása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	2024. Negyedik negyedév	2025. Negyedik negyedév

13.	Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Kazinczy utca 51. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületen kapualj és lépcsőház felújítása”	Az épület kapualjának és lépcsőházán ak műemléki felújítása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2024. Negyedik negyedév	2025. Negyedik negyedév
14.	Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Király utca 11. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”	Az épület utcai homlokzatán ak műemléki felújítása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2024. Negyedik negyedév	2025. Negyedik negyedév
15.	Építési beruházás – Budapest VII. kerület, Király utca 15. szám alatti társasház homlokzatán található erkélyek felújítása	Örökségvédelmi épületen 5 db erkély felújítása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2024. Harmadik negyedév	2025. Harmadik negyedév
16.	Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Király utca 49. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”	Az épület utcai és udvari homlokzatán ak, illetve a kapualjának műemléki felújítása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2024. Negyedik negyedév	2025. Negyedik negyedév
17.	Építési beruházás – „Budapest, VII. kerület Király utca 55. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület homlokzatának felújítása”	Az épület utcai és udvari homlokzatán ak, illetve a kapualjának műemléki felújítása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményvel induló)	2024. Negyedik negyedév	2025. Negyedik negyedév

18.	Építési beruházás - „Erzsébetvárosi ingatlanok felújítása 2024”	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadható ságát elősegítő beruházások kivitelezése és épület kapualj, lépcsőház felújítása.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2024. Negyedik negyedév	2025. Negyedik negyedév
19.	Építési beruházás - „Erzsébetvárosi energiaközösség III. ütem: Elektromos autó-töltő és energiatároló telepítése”	Elektromos autó-töltő és energiatároló telepítési munkák elvégzése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 115. § Nyílt eljárás	2024. Harmadik negyedév	2024. Negyedik negyedév
20.	Építési beruházás - „AZ EVIN Nonprofit Zrt. székhelyének energetikai korszerűsítése II. ütem”	Nyílászárók felújítása és cseréje.	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetményrel induló)	2024. Negyedik negyedév	2025. Második negyedév

Kelt: Budapest, 2024. 10. 14.

  
**EVIN Erzsébetvárosi**  
 Ingatlankezelési Nonprofit Zrt.  
 1071 Budapest, Damjanich utca 12.  
 Adószám: 12194528-2-42