

Településképi Bejelentés

Üzletportál cseréje és földszinti homlokzat felújítása

Bp. VII. kerület, Thököly út 21.
Hrsz: 32853/0/A/8

Bevezetés, értékvizsgálat:

Az épület nem védett, homlokzata 5 tengelyes nyílásrendű. Budapest Főváros Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő 32853/0/A/8 albetétszámú, 41 m2 földszint + 29 m2 galéria alapterületű (ld: fotón antracit) üzlethelyiségeknek 1 db. portálja cserélendő. A kaputól balra eső üzlethelyiség magántulajdonban van. Az épület földszinti homlokzata is felújítandó, teljes telekszélességben Az üzletek belső felújítása nem tárgya a tervnek.

A földszinti homlokzat felújítása:

A teljes földszinti homlokzat kőburkolatának felújítása szükséges, mely kisebb javításokkal és tisztítással kivitelezhető. Az utcai homlokzatot 3 méter magasságig anti-graffiti bevonattal kell ellátni.

A portálszerkezetek cseréje:

A jelenlegi elavult nyílászárók alumínium hőszigetelő portálszerkezetekre cserélendők, a mellékelt terv szerinti színben és kialakítással. Ez a kialakítás egyrészt összhangban van a megmaradó, kaputól balra eső üzletportálok kialakításával, másrészt mintaként is szolgálhat azok számára egy lehetséges felújításkor, cserekor a jövőben. Jelenlegi klímák kültéri egységei bontandók, az újak csak a portál részeként, (befelé) süllyesztetten helyezhetők el, megjelenő zsalus ráccsal.

Cégtáblák, cégérek, felíró táblák:

Cégtábla csak a földszinti portál feletti sávban vagy a földszinti portál részeként lehet elhelyezve. Cégér (max. 0,75 m2 és1 db/üzlet) csak a falsíkra merőlegesen helyezhető el. A felíró táblák (max. 0,75 m2 és 2 db/üzlet) csak a bejáratok melletti (utcával párhuzamos) falfelületeken lehetnek. A meglévő, használaton kívüli táblák, cégérek bontandók!

Személygépjárművek elhelyezése:

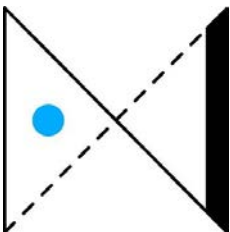
Az üzletek alapterülete, használati módja nem változik, így az EÉSZ szerint nem keletkezik új parkoló igény.

Bp. 2024. 03. 17.

Nagy Iván É1 01-0100

Melléklet:

Az utcai homlokzat színezési terve (az új portállal)



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
T21

DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.1

JELMAGYARÁZAT:
 **MEGLÉVŐ**
KÖTELEZŐ BONTÁS
JAVASOLT BONTÁS
TERVEZETT

ALÁÍRÓLAP - tervezői nyilatkozat

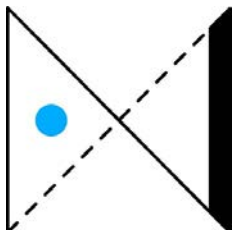
Alulírott tervezők kijelentjük, hogy az általunk tervezett portálcseré és részleges (földszinti) homlokzat felújítás településképi bejelentési terv, a 312/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet 18.§ szerint, a tervezett építmény és az alkalmazott építészeti-műszaki megoldás megfelel

- Σ az Étv. 31. § (2)-(5) bekezdésében előírt követelményeknek,
 - Σ az általános érvényű szakmai és a jogszabályokban meghatározott követelményeknek,
 - Σ cc) az egyes építményekre, területekre védettséget elrendelő jogszabályoknak és az építési tevékenységre vonatkozó, az építésügyi hatósági eljárást megelőzően lefolytatott más hatósági eljárásokban meghatározott követelményeknek,
 - Σ cd) az építészeti minőség- és értékvédelem jogszabályban meghatározott szempontjainak,
- valamint a szakági munkarészeket érintő vonatkozó jogszabályoknak és előírásoknak.

Nagy Iván DLA építész vezető tervező É/1 01 0100
(NXP.A Kft. 2051 Biatorbágy, Szent István u. 4. +36 20 388 7032)

Salacz Ádám építész tervező, É08 0599

Budapest. 2024. március



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
aláírólap

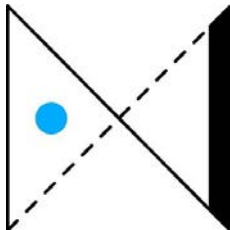
DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.2

JELMAGYARÁZAT:

■	MEGLÉVŐ
■	KÖTELEZŐ BONTÁS
■	JAVASOLT BONTÁS
■	TERVEZETT



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
átnézeti kép / jelenlegi állapot

DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.3

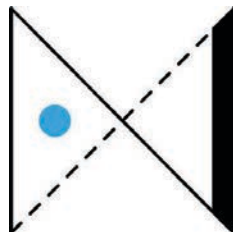
JELMAGYARÁZAT:

■	MEGLÉVŐ
■	KÖTELEZŐ BONTÁS
■	JAVASOLT BONTÁS
■	TERVEZETT



homlokzat felújítás

portál csere



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
tervezési terület

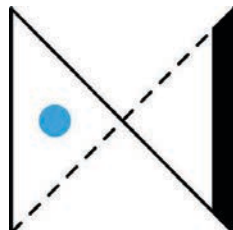
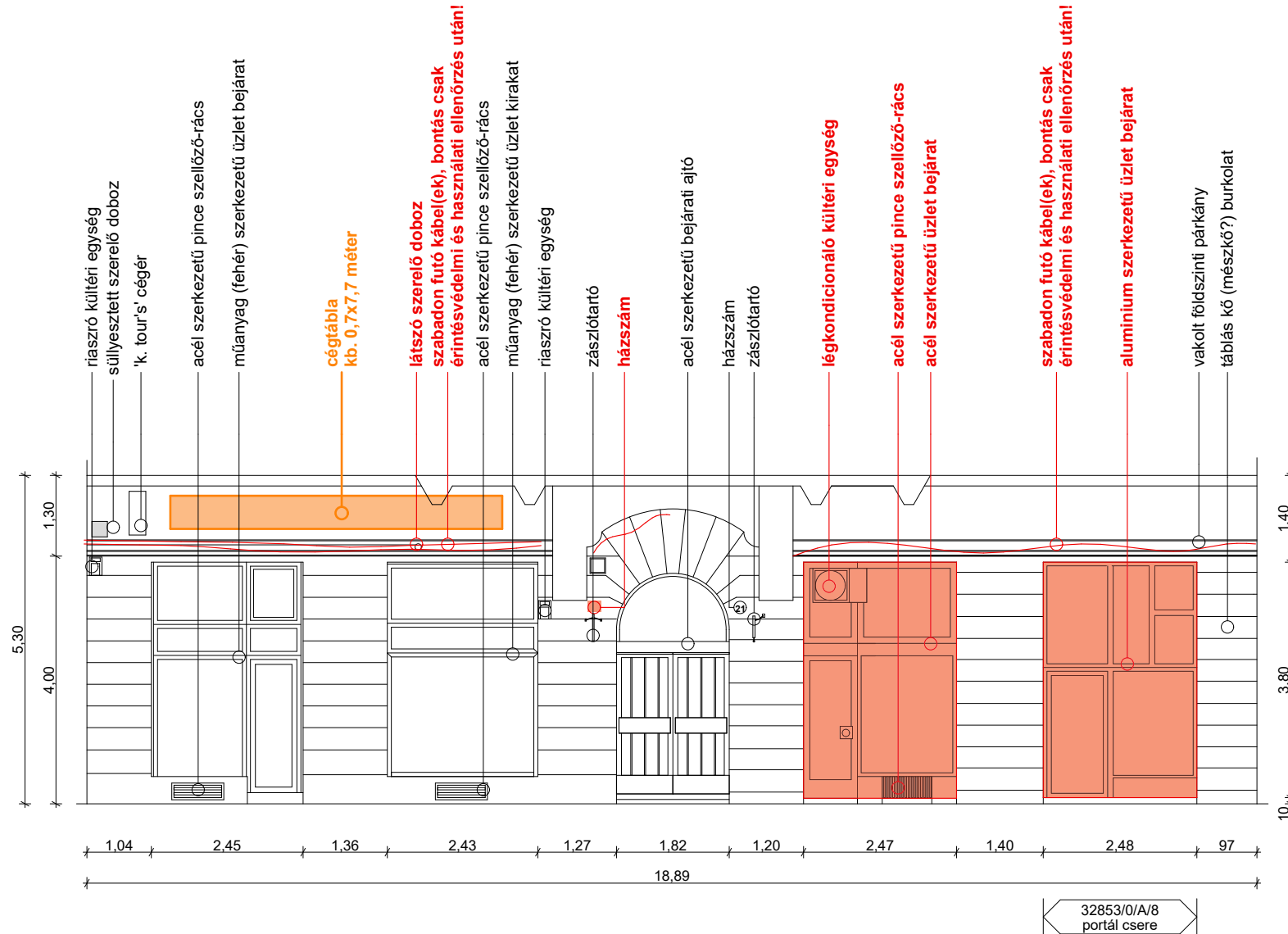
DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.4

JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ
- KÖTELEZŐ BONTÁS
- JAVASOLT BONTÁS
- TERVEZETT



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

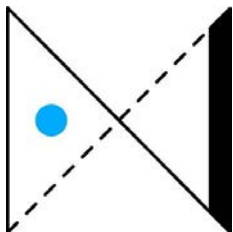
TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS
TERVLAP MEGNEVEZÉS:
jelenlegi homlokzat

DÁTUM:
2024. március
LÉPTÉK:
m 1:100

RAJZSZÁM:
T21.5

JELMAGYARÁZAT:

■	MEGLÉVŐ
■	KÖTELEZŐ BONTÁS
■	JAVASOLT BONTÁS
■	TERVEZETT



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlankezelési Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
részlet fotók / jelenlegi állapot

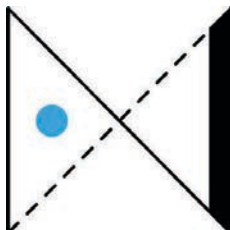
DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.6

JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ
- KÖTELEZŐ BONTÁS
- JAVASOLT BONTÁS
- TERVEZETT



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
**diszpozíciós terv / tervezett
homlokzat**

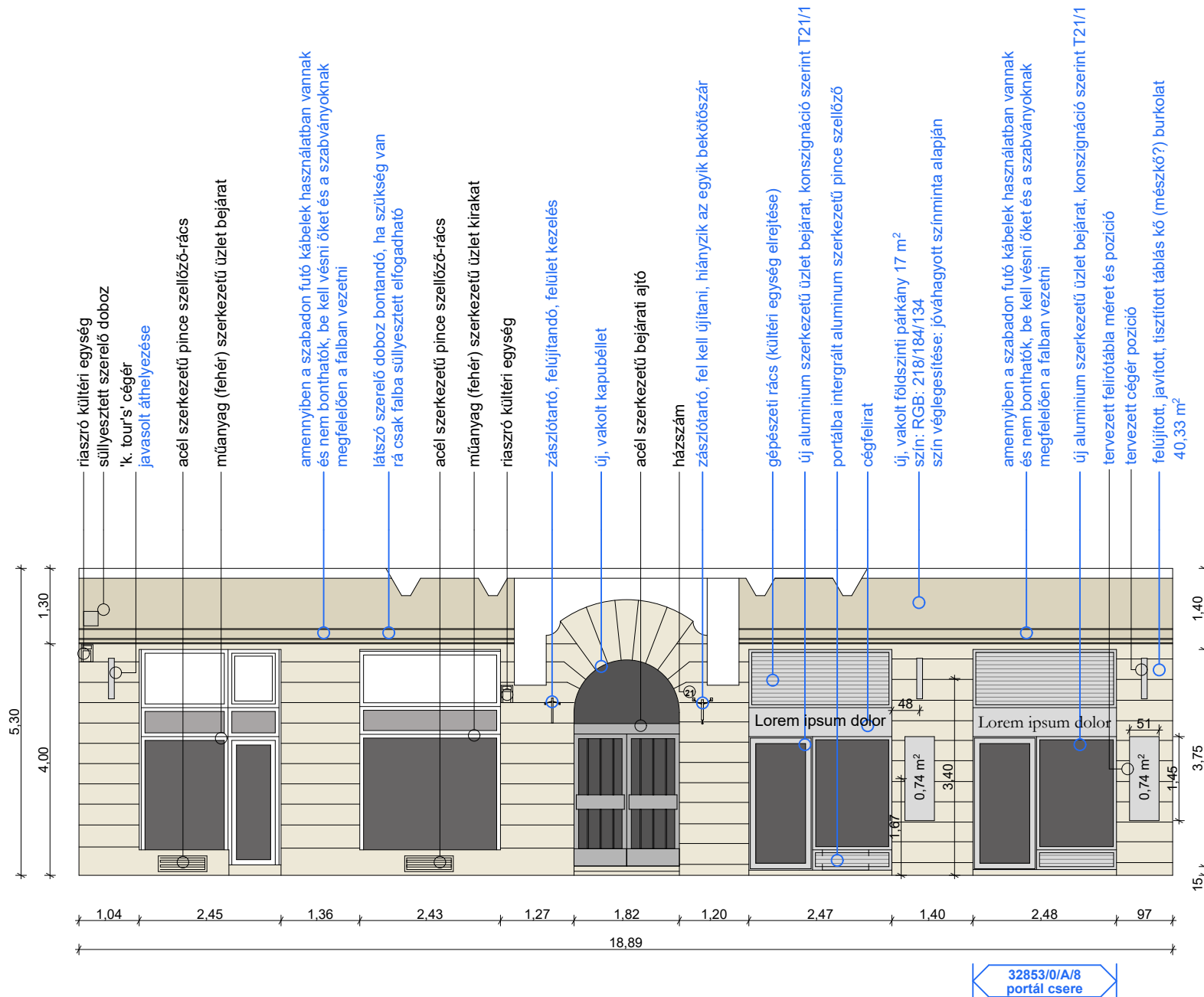
DÁTUM:
2024. március

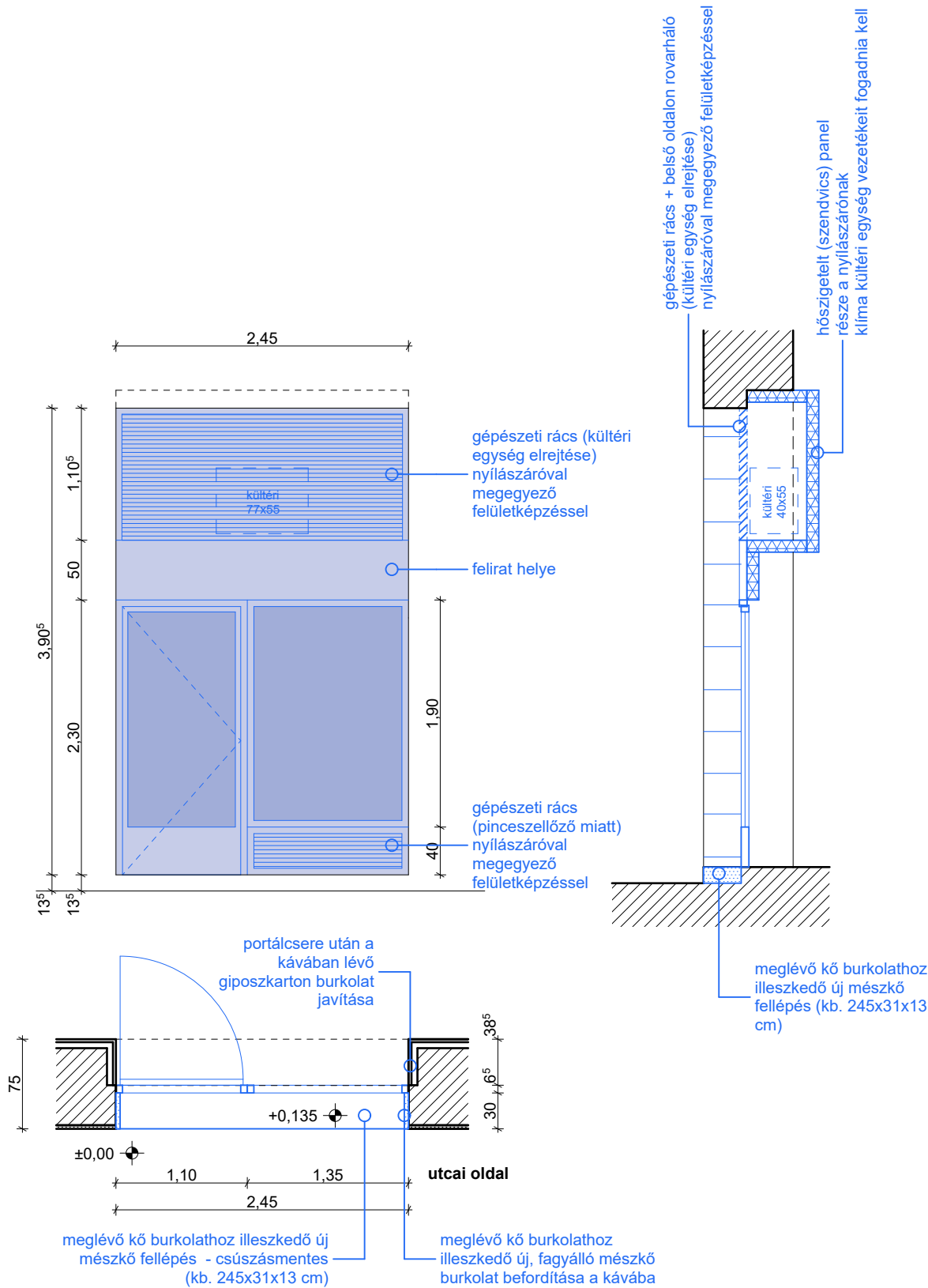
LÉPTÉK:
m 1:100

RAJZSZÁM:
T21.7

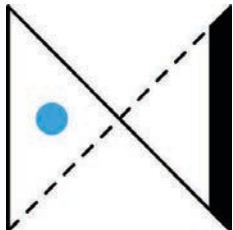
JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ
- KÖTELEZŐ BONTÁS
- JAVASOLT BONTÁS
- TERVEZETT





	T21/1
TÍPUS	Egyedi gyártású, alumínium portál/nyílászáró, Schüco gyártmány, vagy azzal egyenértékű
NÉVLEGES MÉRET	245 / 391 - portál méret 245 / 230 - bejárati ajtó, oldalvilágítóval méret
NYITÁSI MÓD	Egyszárnyú (bejárati) ajtó, jobbos, fix oldalvilágítóval
BEÉPÍTÉS	Kő burkolatos, kisméretű téglafal.
DARABSZÁM	1
ELHELYEZKEDÉS	VII. kerület, Thököly út 21., földszinti portál, jobbról az 1. és a 2., homlokzati rajz szerint.
MEGJEGYZÉS:	Méreteket a gyártás előtt a helyszínen ellenőrizni kell, miután megtörtént a meglévő portál kibontása!
FELÜLET	porszórt, RAL 7011 (vasszürke)
TOK	Schüco AWS 70.HI portálszerkezet
SZÁRNY	
ÜVEGEZÉS	3 rétegű, külső biztonsági, törésálló kivételben
TÖMÍTÉS	
VASALAT	Schüco görgős ajtópánt, vagy azzal egyenértékű, 3 db
KILINCS, ZÁR	Schüco biztonsági zár - Schüco Interlock három zárási ponttal, Schüco fix portál kilincs, vagy ezzel egyenértékű
KÜSZÖB	Rozsamentes, fém, akadálymentes küszöb, rendszertartozék
EGYÉB	Olajfékes ajtóbehúzó Pincszellőző működése érdekében az oldalvilágító lábazati sávjában expandált lemez betét van. A portál részei a feliratok javítása a kiviteli munkák részét képezik.



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599

építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
**portál kiviteli terv és
konszignáció**

DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:50

RAJZSZÁM:
T21.8

JELMAGYARÁZAT:

MEGLÉVŐ
KÖTELEZŐ BONTÁS
JAVASOLT BONTÁS
TERVEZETT

Településképi Bejelentés

Üzletportál cseréje és földszinti homlokzat felújítása

Bp. VII. kerület, Thököly út 21.
Hrsz: 32853/0/A/9

Műszaki leírás

Bevezetés, értékvizsgálat:

Az épület nem védett, homlokzata 5 tengelyes nyílásrendű. Budapest Főváros Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő, 32853/0/A/9 albetétszámú, 36 m2 földszint + 26 m2 galéria alapterületű (ld: fotón piros) üzlethelyiségeknek 1 db. portálja cserélendő. A kaputól balra eső üzlethelyiség magántulajdonban van. Az épület földszinti homlokzata is felújítandó, teljes telekszélességben Az üzletek belső felújítása nem tárgya a tervnek.

A földszinti homlokzat felújítása:

A teljes földszinti homlokzat kőburkolatának felújítása szükséges, mely kisebb javításokkal és tisztítással kivitelezhető. Az utcai homlokzatot 3 méter magasságig anti-graffiti bevonattal kell ellátni.

A portálszerkezetek cseréje:

A jelenlegi elavult nyílászárók alumínium hőszigetelő portálszerkezetekre cserélendők, a mellékelt terv szerinti színben és kialakítással. Ez a kialakítás egyrészt összhangban van a megmaradó, kaputól balra eső üzletportálok kialakításával, másrészt mintaként is szolgálhat azok számára egy lehetséges felújításkor, cserekor a jövőben. Jelenlegi klímák kültéri egységei bontandók, az újak csak a portál részeként, (befelé) süllyesztetten helyezhetők el, megjelenő zsalus ráccsal.

Cégtáblák, cégérek, felíró táblák:

Cégtábla csak a földszinti portál feletti sávban vagy a földszinti portál részeként lehet elhelyezve. Cégér (max. 0,75 m2 és1 db/üzlet) csak a falsikra merőlegesen helyezhető el. A felíró táblák (max. 0,75 m2 és 2 db/üzlet) csak a bejáratok melletti (utcával párhuzamos) falfelületeken lehetnek. A meglévő, használaton kívüli táblák, cégérek bontandók!

Személygépjárművek elhelyezése:

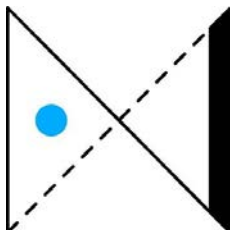
Az üzletek alapterülete, használati módja nem változik, így az EÉSZ szerint nem keletkezik új parkoló igény.

Bp. 2024. 03. 17.

Nagy Iván É1 01-0100

Melléklet:

Az utcai homlokzat színezési terve (az új portállal)



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
T21

DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.1

JELMAGYARÁZAT:

■	MEGLÉVŐ
■	KÖTELEZŐ BONTÁS
■	JAVASOLT BONTÁS
■	TERVEZETT

ALÁÍRÓLAP - tervezői nyilatkozat

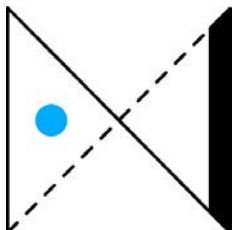
Alulírott tervezők kijelentjük, hogy az általunk tervezett portálcseré és részleges (földszinti) homlokzat felújítás településképi bejelentési terv, a 312/2012. (XI. 08.) Kormányrendelet 18.§ szerint, a tervezett építmény és az alkalmazott építészeti-műszaki megoldás megfelel

- Σ az Étv. 31. § (2)-(5) bekezdésében előírt követelményeknek,
 - Σ az általános érvényű szakmai és a jogszabályokban meghatározott követelményeknek,
 - Σ cc) az egyes építményekre, területekre védettséget elrendelő jogszabályoknak és az építési tevékenységre vonatkozó, az építésügyi hatósági eljárást megelőzően lefolytatott más hatósági eljárásokban meghatározott követelményeknek,
 - Σ cd) az építészeti minőség- és értékvédelem jogszabályban meghatározott szempontjainak,
- valamint a szakági munkarészeket érintő vonatkozó jogszabályoknak és előírásoknak.

Nagy Iván DLA építész vezető tervező É/1 01 0100
(NXP.A Kft. 2051 Biatorbágy, Szent István u. 4. +36 20 388 7032)

Salacz Ádám építész tervező, É08 0599

Budapest. 2024. március



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
aláírólap

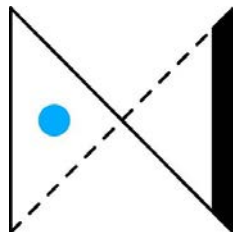
DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.2

JELMAGYARÁZAT:

■	MEGLÉVŐ
■	KÖTELEZŐ BONTÁS
■	JAVASOLT BONTÁS
■	TERVEZETT



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezsdalkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
átnézeti kép / jelenlegi állapot

DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.3

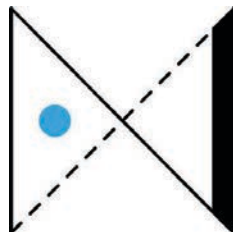
JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ
- KÖTELEZŐ BONTÁS
- JAVASOLT BONTÁS
- TERVEZETT



homlokzat felújítás

portál csere



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
tervezési terület

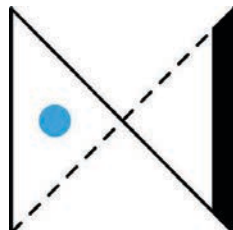
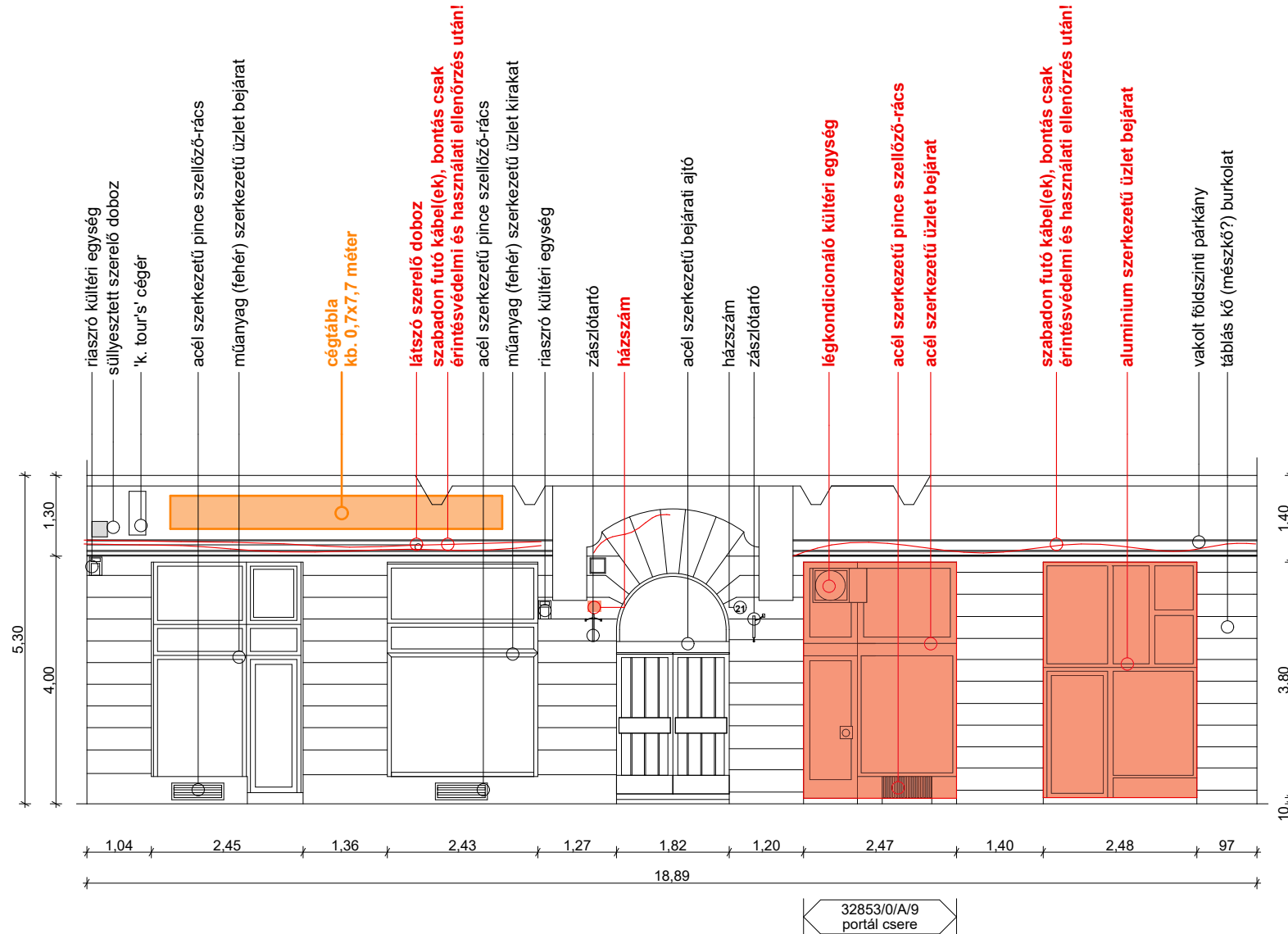
DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.4

JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ
- KÖTELEZŐ BONTÁS
- JAVASOLT BONTÁS
- TERVEZETT



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS
TERVLAP MEGNEVEZÉS:
jelenlegi homlokzat

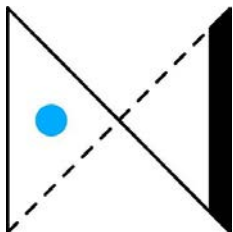
DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:100

RAJZSZÁM:
T21.5

JELMAGYARÁZAT:

MEGLÉVŐ
KÖTELEZŐ BONTÁS
JAVASOLT BONTÁS
TERVEZETT



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
részlet fotók / jelenlegi állapot

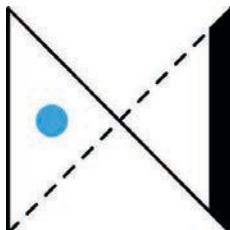
DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:

RAJZSZÁM:
T21.6

JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ
- KÖTELEZŐ BONTÁS
- JAVASOLT BONTÁS
- TERVEZETT



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599
építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
**diszpozíciós terv / tervezett
homlokzat**

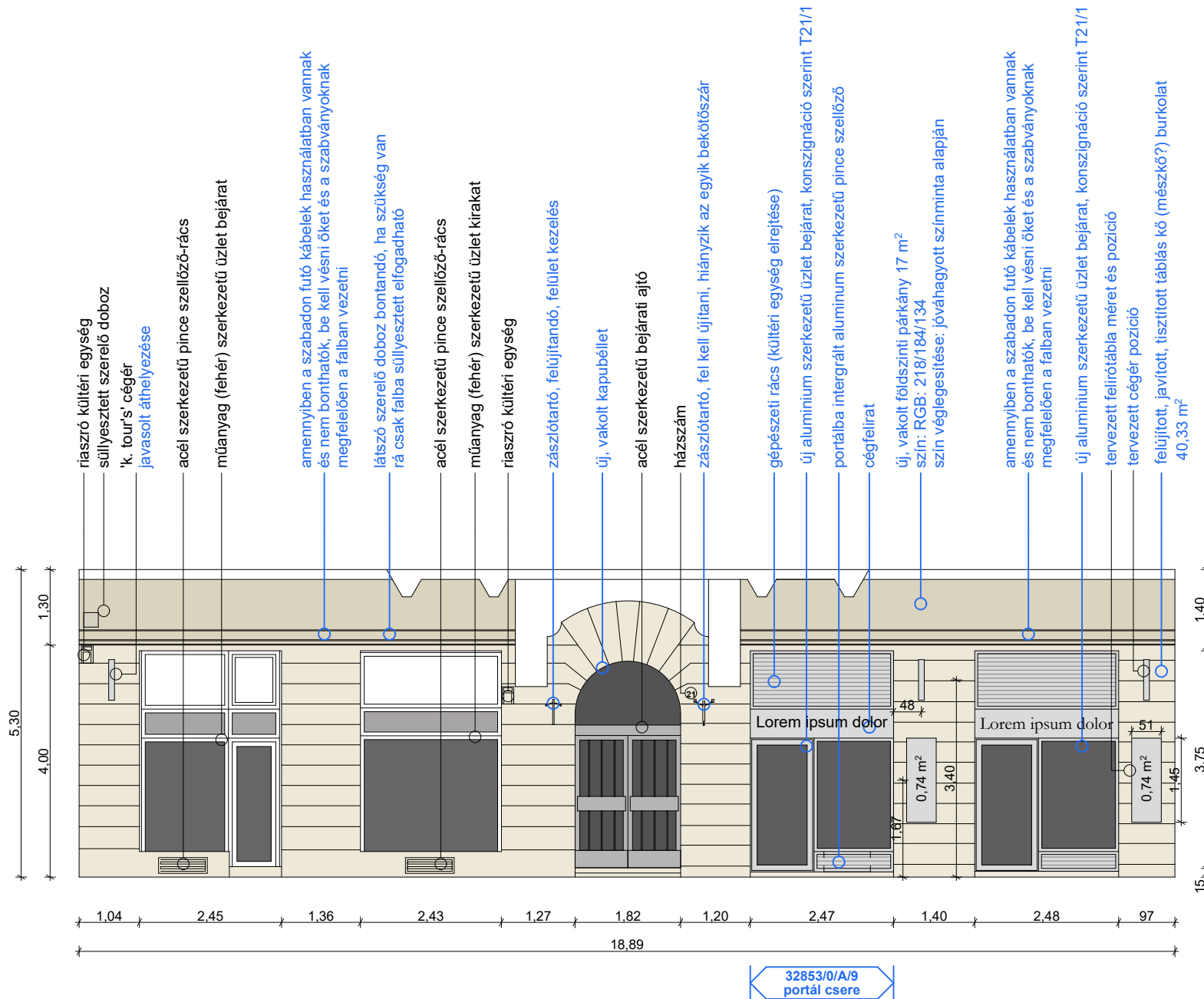
DÁTUM:
2024. március

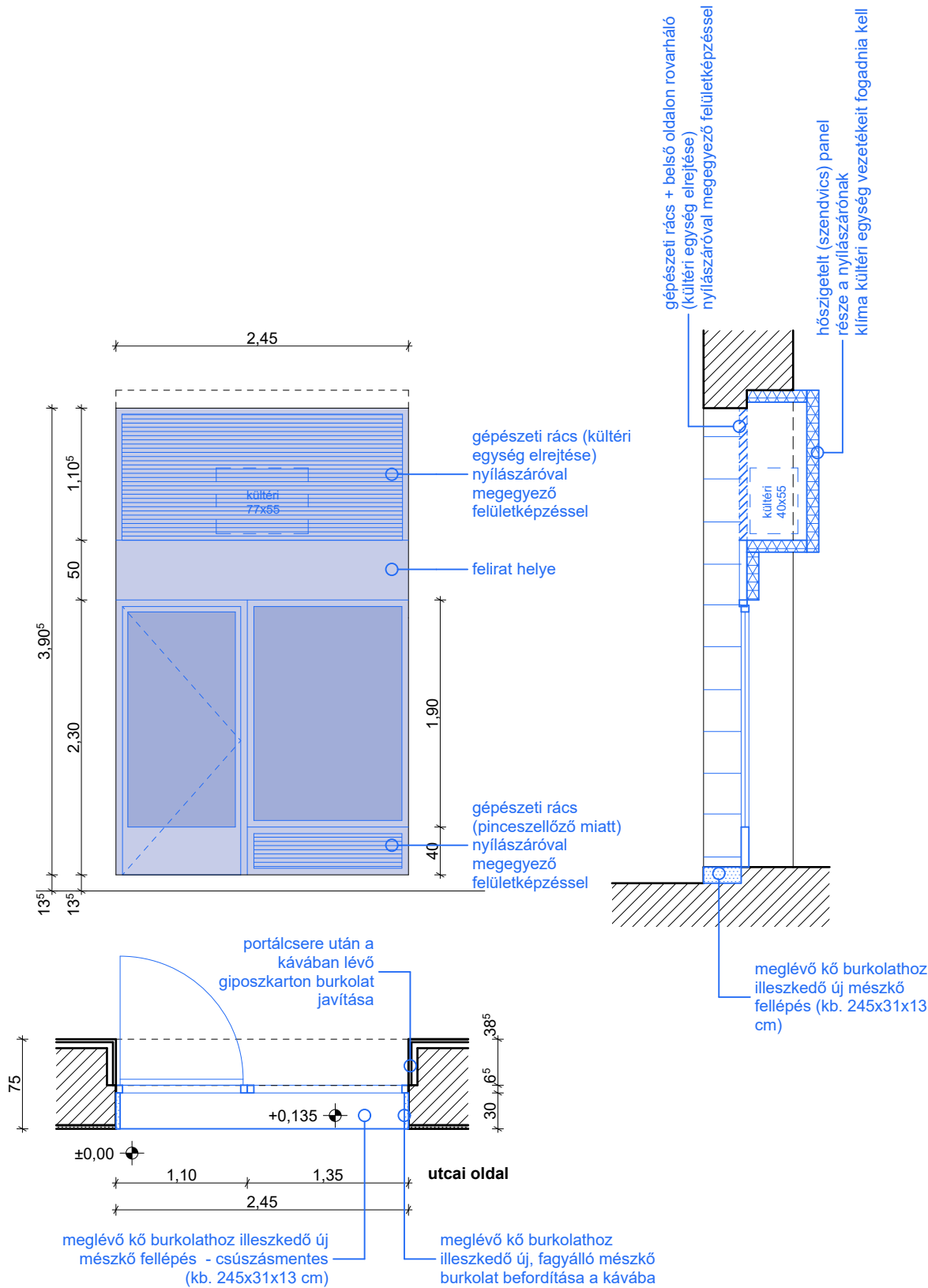
LÉPTÉK:
m 1:100

RAJZSZÁM:
T21.7

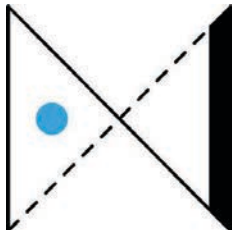
JELMAGYARÁZAT:

- MEGLÉVŐ
- KÖTELEZŐ BONTÁS
- JAVASOLT BONTÁS
- TERVEZETT





	T21/1
TÍPUS	Egyedi gyártású, alumínium portál/nyílászáró, Schüco gyártmány, vagy azzal egyenértékű
NÉVLEGES MÉRET	245 / 391 - portál méret 245 / 230 - bejárati ajtó, oldalvilágítóval méret
NYITÁSI MÓD	Egyszárnyú (bejárati) ajtó, jobbos, fix oldalvilágítóval
BEÉPÍTÉS	Kő burkolatos, kisméretű téglafal.
DARABSZÁM	1
ELHELYEZKEDÉS	VII. kerület, Thököly út 21., földszinti portál, jobbról az 1. és a 2., homlokzati rajz szerint.
MEGJEGYZÉS:	Méreteket a gyártás előtt a helyszínen ellenőrizni kell, miután megtörtént a meglévő portál kibontása!
FELÜLET	porszórt, RAL 7011 (vasszürke)
TOK	Schüco AWS 70.HI portálszerkezet
SZÁRNY	
ÜVEGEZÉS	3 rétegű, külső biztonsági, törésálló kivételben
TÖMÍTÉS	
VASALAT	Schüco görgős ajtópánt, vagy azzal egyenértékű, 3 db
KILINCS, ZÁR	Schüco biztonsági zár - Schüco Interlock három zárási ponttal, Schüco fix portál kilincs, vagy ezzel egyenértékű
KÜSZÖB	Rozsamentes, fém, akadálymentes küszöb, rendszertartozék
EGYÉB	Olajfékes ajtóbehúzó Pincszellőző működése érdekében az oldalvilágító lábazati sávjában expandált lemez betét van. A portál részei a feliratok javítása a kiviteli munkák részét képezik.



TERVEZŐ:
NXP.A Építész Tervező Kft.
2051 Biatorbágy, Szent István u. 4.

vezető tervező:
Nagy Iván DLA É1-01-0100

tervező:
Salacz Ádám É08-0599

építész munkatárs:
Zacher Viktor, Kis Noémi

MEGBÍZÓ:
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

TERV TÍPUS:
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

TERVLAP MEGNEVEZÉS:
**portál kiviteli terv és
konszignáció**

DÁTUM:
2024. március

LÉPTÉK:
m 1:50

RAJZSZÁM:
T21.8

JELMAGYARÁZAT:

MEGLÉVŐ
KÖTELEZŐ BONTÁS
JAVASOLT BONTÁS
TERVEZETT