***Megrendelő tervezet!***

***A jelen tervezet tartalma szigorúan bizalmas, az EnergyHub üzleti titkát képezi!***

***A jelen tervezet az EnergyHub előzetes, írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy részére sem részben, sem egészben fel nem tárható!***

**2. számú MELLÉKLET**

**PO szám: 00000**

**MEGRENDELŐ MINTA**

A jelen Megrendelő, mint egyedi szerződés az alábbi felek (külön-külön a ***Fél***; együttesen a ***Felek***) között jött létre:

1. **BUDAPEST FŐVÁROS VII. KER. ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6.; PIR szám: 735704; adószám: 15735708-2-42; képviseli: Niedermüller Péter, Polgármester, mint Végső Felhasználó (a **Végső Felhasználó**); és az
2. **EnergyHub Energetikai Tanácsadó Kft.** (székhely: 1112 Budapest, Budaörsi út 161.; cégjegyzékszám: 01-09-384161; adószám: 29227228-2-43; képviseli: Tóth Zoltán ügyvezető), mint EnergyHub (**EnergyHub**).

A jelen Megrendelőben használt nagy kezdőbetűvel írt kifejezések – amennyiben a Megrendelő eltérően nem rendelkezik – a Keretszerződésben meghatározott jelentéssel bírnak.

MINTA

1. **A Végső Felhasználó adatai:**

|  |  |
| --- | --- |
| Vállalkozás mérete[[1]](#footnote-1): |  |
| Közintézmény vagy köztulajdonban álló gazdasági társaság[[2]](#footnote-2) | Igen / Nem |

1. **BERUHÁZÁS / intézkedés ADATAI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Energiahatékonyságot javító Beruházás / Intézkedés** | |
| **Pontos megnevezése és típusa:** | […] |
| **Érintett időszak (év):** | […] |
| **Kezdő időpontja:** | […] |
| **Teljesítési Határidő:[[3]](#footnote-3)** | […] |
| A Végső Felhasználó köteles a Beruházás / Intézkedés Teljesítési Határidőn belüli végrehajtására. A Végső Felhasználó köteles különösen, de nem kizárólag a Beruházást/Intézkedést megvalósítani képes vállalkozók kiválasztására és megbízására, azaz a Beruházás / Intézkedés lebonyolítására és a Beruházás / Intézkedés költségeinek viselésére.  [VAGY]  MINTA  A Felek rögzítik, hogy a jelen Megrendelő aláírásakor a Beruházás / Intézkedés megvalósult, annak átadása-átvétele [Beruházás/Intézkedés befejezés dátum]-án/-én/-ig megtörtént a Végső Felhasználó számára. | |
| **Helyszínéül szolgáló ingatlan (épület) helyrajzi száma és pontos címe:** | […] |
| **Tervezett beruházási összeg (nettó HUF):** | […] |
| **Addicionálisnak minősülő és Lényeges hozzájárulást kifejtő szervezet neve és adószáma:** | EnergyHub Energetikai Tanácsadó Kft.  adószáma: 29227228-2-43 |
| **Egyéb azonosító adatok:** | […] |
| **EKR-ben elszámolható várható energiamegtakarítás mértéke (GJ/év)**4 | […] |
| **A Beruházás / Intézkedés várható élettartama**  **(aláhúzandó)** | 3 éven belül  3 éven túl  5 éven túl |
| **Alternatív szakpolitikai intézkedés / adókedvezmény megjelölése, igénybe vett vissza nem térítendő állami támogatás, adókedvezmény részaránya[[4]](#footnote-4)** | 2.2. sz. mellékelt nyilatkozat szerint. |
| **Végső Energiamegtakarítás Ellenérték**  **(nettó HUF / 1 GJ)** | […] |

1. **Az Ellenérték meghatározásakor figyelembe vett körülmények**

MINTA

* 1. Az Ellenérték (nettó HUF) meghatározására annak figyelembevételével került sor, hogy a Végső Felhasználó alternatív szakpolitikai intézkedés keretében nyújtott kedvezményt, adókedvezményt, vissza nem térítendő állami támogatást igénybe vett-e.
  2. Amennyiben a Végső Felhasználó alternatív szakpolitikai intézkedés keretében nyújtott kedvezményt, adókedvezményt, vissza nem térítendő állami támogatást vett igénybe, a kedvezmény részleteit a Megrendelő [2/2] mellékletét képező „Alternatív szakpolitikai intézkedés nyilatkozat” rögzíti.

1. **Feltűnő értékaránytalanság, megtámadás jogáról való lemondás**
   1. Felek rögzítik, hogy a Végső Energiamegtakarítás Ellenértékének megállapítására a vonatkozó forgalmi és értékviszonyok figyelembevétele mellett kerül sor. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy az Ellenérték meghatározásakor az EnergyHub által a Végső Felhasználó számára nyújtott szolgáltatások ellenértékét figyelembe vették, következésképpen az EnergyHub által nyújtott szolgáltatások ellenértéke a Végső Felhasználó részéről pénzügyi teljesítést nem igényel.
   2. A Felek megállapodnak, hogy a Ptk. 6:98 § (2) bekezdésében foglaltak szerint egyik Fél sem jogosult a jelen Szerződést feltűnő értékaránytalanságra hivatkozva megtámadni.
2. **Ellenérték Fizetési feltételek**
   1. A fizetési feltételekről a Keretszerződés rendelkezik, azzal, hogy a Felek a Zárási Feltételek teljesülését a 2. pontban rögzített, egyes Intézkedésenként / Beruházásonként állapítják meg és az Ellenérték megfizetésére is egyes Intézkedésenként / Beruházásonként kerül sor.
3. **Szavatosság**
   1. A Végső Felhasználó a jelen Megrendelő aláírása időpontjának, a Végső Energiamegtakarítás megállapítása időpontjának, a Hitelesített Energiamegtakarítás hitelesítésének időpontjának és a Zárás Napjának hatályával visszavonhatatlanul kijelenti és szavatolja, hogy
4. a Beruházásból / Intézkedésből fakadó energiamegtakarítás, a Végső Energiamegtakarítás és a Hitelesített Energiamegtakarítás per-, igény-, teher- és harmadik személy jogától mentes,
5. a Beruházásból / Intézkedésből keletkező energiamegtakarításnak sem az Ehat. szerinti megállapításáról, sem pedig az Ehat. szerinti hitelesítéséről nem intézkedett harmadik személlyel, így különösen a Beruházásból / Intézkedésből származó energiamegtakarítást, mint a Végső Energiamegtakarítás és a Hitelesített Energiamegtakarítás alapját sem részben, sem egészben nem ajánlotta fel más, harmadik személy részére, arra vonatkozóan sem szándéknyilatkozatot, sem más egyoldalú nyilatkozatot nem tett, szerződést nem kötött,
6. a 2/2-es sz. melléklet alternatív szakpolitikai intézkedés igénybevételéről tett nyilatkozata a valóságnak megfelel,
7. nem rendelkezik olyan kötelezettségvállalással, amely a Beruházásból / Intézkedésből keletkező energiamegtakarítás megállapítását, hitelesítését és az EnergyHub általi értékesítését meggátolhatná,
8. a jelen Megrendelő alapján az EnergyHub számára szolgáltatott adatok és információk megfelelnek a valóságnak és hiánytalanok

MINTA

(a Keretszerződésben rögzített szavatosságokkal együtt: a **Végső Felhasználói Szavatosság**).

1. **Szerződés időtartama**
   1. A jelen Megrendelő, mint egyedi szerződés időtartama a Megrendelőt utoljára aláíró Fél aláírásának időpontjától a jelen Megrendelő alapján utoljára létrejövő Hitelesített Energiamegtakarítás a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról szóló 2013. évi XXII. törvény szerinti hitelesített energiamegtakarítások online nyilvántartásába az EnergyHub javára való bejegyzéséig terjedő határozott időtartamra szól.
2. **egyéb rendelkezések**
   1. A jelen Megrendelő hatálytalanítja valamennyi, a Felek között a jelen Megrendelő tárgyára vonatkozóan szóban vagy írásban létrejött korábbi szerződést, megállapodást és megegyezést az ITT, a BTT, az Első jogosult személyéről szóló megállapodás és a Keretszerződés kivételével. A Felek a jelen Megrendelő tekintetében a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazását kifejezetten kizárják.
   2. A Végső Felhasználó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a Végső Energiamegtakarítás megállapítása és hitelesítése során minden, a megállapításhoz és hitelesítéshez szükséges adatot, információt és dokumentumot átad az EnergyHub számára az EnergyHub erre irányuló, akár email üzenetben küldött felszólítására a felhívásban meghatározott határidőn belül.
   3. Amennyiben a Beruházás / Intézkedés bármely okból nem készül el a Teljesítési Határidőre és feltéve, hogy az EnergyHub az addicionalitásnak minősülő és lényeges hozzájárulás szerinti pénzügyi támogatást nyújtott a Végső Felhasználó számára, a Végső Felhasználó – tekintet nélkül a Beruházás / Intézkedés elmaradása miatti felelősségére– haladéktalanul köteles az EnergyHub által a Végső Felhasználónak fizetett pénzügyi támogatás visszafizetésére.

A Felek képviselői a jelen Szerződést – elolvasás és értelmezés után –, mint a Felek ügyleti akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá, 2 (kettő) példányban, amelyből 1 (egy) példány a Végső Felhasználót, 1 (egy) példány pedig az EnergyHub-ot illeti meg.

**Budapest, 20………………….**

|  |  |
| --- | --- |
| **Végső Felhasználó** | **EnergyHub** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **BUDAPEST FŐVÁROS VII. KER. ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA** képviseli: Niedermüller Péter Polgármester | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **EnergyHub Energetikai Tanácsadó Kft.** képviseli: Tóth Zoltán ügyvezető |

**Mellékletek:**

2/1. Addicionalitás nyilatkozat minta

2/2. Nyilatkozat alternatív szakpolitikai intézkedés igénybevételéről minta

MINTA

1. Kis -és középvállalkozás vagy nagyvállalkozás [↑](#footnote-ref-1)
2. Megfelelő aláhúzandó. **Közintézmény:** a Magyar Állam, a helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat jogi személyiséggel rendelkező társulása, a többcélú kistérségi társulás, fejlesztési tanács, nemzetiségi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat jogi személyiségű társulása, illetve az általuk fenntartott intézmény és költségvetési szerv. **Köztulajdonban álló gazdasági társaság:** a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 7. § 6. pont szerinti gazdasági társaság, amelyben a Magyar Állam, helyi önkormányzat, a helyi önkormányzat jogi személyiséggel rendelkező társulása, többcélú kistérségi társulás, fejlesztési tanács, nemzetiségi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat jogi személyiségű társulása, költségvetési szerv vagy közalapítvány külön-külön vagy együttesen számítva többségi befolyással rendelkezik. A többségi befolyás tekintetében a 2009. évi CXXII. törvény 1. § b) pontja szerinti feltételek irányadók. [↑](#footnote-ref-2)
3. A Megrendelő aláírásakor már elkészült Beruházás / Intézkedés esetén a Beruházás / Intézkedés megvalósulásának időpontját kell megadni, amennyiben a beruházás még folyamatban van, akkor a tervezett befejezésének az időpontját kell megadni. [↑](#footnote-ref-3)
4. Energiamegtakarítás valamely alternatív szakpolitikai intézkedéssel való kombinálása esetén irányadó. [↑](#footnote-ref-4)