bÉRLAKÁS pÁLYÁZAT 2023. iiI.

Lakásfelújítási költségvetés

2023.

EVIN Nonprofit Zrt.

**Dob u. 27. VI. 1.**

**34251/2/A/36, 1 szoba, 29 m2, komfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2954767 | 6950483 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2954767 | 6950483 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9905250 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9905250 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 25000 | 0 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 81600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 141051 | 172901 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 4922 | 12750 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 54377 | 508725 |
| Vakolás és rabicolás | 305024 | 1295145 |
| Szárazépítés | 284293 | 509405 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 274379 | 678385 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 318150 | 161670 |
| Felületképzés | 270173 | 1382525 |
| Szigetelés | 39396 | 32980 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2550 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 393988 | 1457940 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | 7820 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 248962 | 203915 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 396730 | 393645 |
| Szellőztetőberendezések | 38430 | 45433 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2954767** | **6950483** |

**Hernád u. 4. I. 8.**

**33005/0/A/14, 1 szoba, 35 m2, komfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 2404571 | | 6965845 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 2404571 | | 6965845 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 9370416 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **9370416 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | | |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | | 0 | | |
| Költségtérítések | 0 | | 25000 | | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | | 81600 | | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | | 1020 | | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 22498 | | 78190 | | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 5044 | | 16830 | | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 57067 | | 440470 | | |
| Vakolás és rabicolás | 99179 | | 551395 | | |
| Szárazépítés | 0 | | 165000 | | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 390539 | | 1114095 | | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 60306 | | 335835 | | |
| Felületképzés | 506172 | | 2257940 | | |
| Szigetelés | 43879 | | 35615 | | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2890 | | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 327114 | | 992725 | | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | | 8245 | | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 309239 | | 295545 | | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 360297 | | 513810 | | |
| Szellőztetőberendezések | 37834 | | 44455 | | |
| Takarítási munka | 8855 | | 5185 | | |
| **Összesen:** | **2404571** | | **6965845** | | |

**Király u. 21. I. 15.**

**34164/0/A/38, 1 szoba, 26 m2, félkomfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | | Díjköltség | |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2861107 | | 6776678 | |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2861107 | | 6776678 | |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9637785 | | | |
| 2.2 Áfa | 0 | | | |
| 3. A munka ára | **9637785 Ft** | | | |
| **Munkanem megnevezése** | | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Felvonulási létesítmények | | 28970 | | 0 | |
| Költségtérítések | | 0 | | 25000 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | | 105600 | | 163200 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | | 8890 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | | 171567 | | 503018 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | | 9844 | | 25500 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | | 50143 | | 340085 | |
| Vakolás és rabicolás | | 120785 | | 635290 | |
| Szárazépítés | | 62033 | | 79475 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | | 335636 | | 918357 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | | 266280 | | 175695 | |
| Felületképzés | | 369750 | | 1823250 | |
| Szigetelés | | 39522 | | 29410 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | | 16330 | | 2550 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | | 579176 | | 1399870 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | | 72283 | | 8330 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | | 195238 | | 233580 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | | 389720 | | 381385 | |
| Szellőztetőberendezések | | 34912 | | 29070 | |
| Takarítási munka | | 4428 | | 2593 | |
| **Összesen:** | | **2861107** | | **6776678** | |

**Marek J. u. 17. II. 5A.**

**33272/0/A/25, 1 szoba, 33m2, komfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2996391 | 8218855 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2996391 | 8218855 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 11215246 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **11 215 246 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | 0 |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | 163200 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 80998 | 272878 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 20176 | 67320 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 91551 | 599250 |
| Vakolás és rabicolás | 99283 | 637925 |
| Cserépkályhák | 0 | 81090 |
| Szárazépítés | 213236 | 460275 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 368408 | 1045330 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 216180 | 401285 |
| Felületképzés | 480416 | 2094910 |
| Szigetelés | 45942 | 36678 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 487069 | 1579570 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 248130 | 250240 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 369976 | 424565 |
| Szellőztetőberendezések | 42136 | 65110 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2996391** | **8218855** |

**Marek J. u. 30. fsz. 11.**

**33336/0/A/14, 1 szoba, 25 m2, komfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2646769 | 6295055 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2646769 | 6295055 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 8941824 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **8 941 824 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | 0 |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 81600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 64096 | 226223 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | 33660 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 54973 | 443025 |
| Vakolás és rabicolás | 187813 | 813025 |
| Szárazépítés | 46614 | 59160 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 267943 | 786403 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 370020 | 212330 |
| Felületképzés | 386766 | 1717850 |
| Szigetelés | 38569 | 32904 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 327114 | 992725 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 309239 | 295545 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 360297 | 513810 |
| Szellőztetőberendezések | 37834 | 44455 |
| Takarítási munka | 8855 | 5185 |
| **Összesen:** | **2646769** | **6295055** |

**Marek J. u. 30. I. 22.**

**33336/0/A/25, 1 szoba, 24 m2, félkomfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2208831 | 5297040 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2208831 | 5297040 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 7505871 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **7 505 871 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | 0 |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 81600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 55285 | 197002 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | 33660 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 69838 | 377060 |
| Vakolás és rabicolás | 72871 | 439705 |
| Szárazépítés | 54383 | 69020 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 52973 | 143659 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 318150 | 207315 |
| Felületképzés | 340285 | 1487925 |
| Szigetelés | 47938 | 36890 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 408058 | 1245440 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 6165 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 206542 | 180455 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 416455 | 706740 |
| Szellőztetőberendezések | 39268 | 51340 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2208831** | **5297040** |

**Marek J. u. 30. I. 27.**

**33336/0/A/30, 1 szoba, 26 m2, komfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2814777 | 6824357 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2814777 | 6824357 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9639134 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9639134 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 25000 | 0 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | 163200 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 144875 | 224545 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 9844 | 25500 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 90350 | 554175 |
| Vakolás és rabicolás | 113975 | 755820 |
| Szárazépítés | 194552 | 401200 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 239931 | 918170 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 318150 | 180370 |
| Felületképzés | 290875 | 1486225 |
| Szigetelés | 39396 | 32980 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2550 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 384634 | 1448845 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | 7820 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 228388 | 182580 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 483685 | 391850 |
| Szellőztetőberendezések | 38430 | 45433 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2814777** | **6824357** |

**Marek J. u. 31. III. 4.**

**33256/0/A/29, 1 szoba, 33 m2, félkomfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2545296 | 6595132 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2545296 | 6595132 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9140428 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9 140 428 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 0 | 106600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 68603 | 243891 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 20176 | 67320 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 69845 | 456960 |
| Vakolás és rabicolás | 87993 | 553775 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 349003 | 952051 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 199470 | 89760 |
| Felületképzés | 529983 | 2368780 |
| Szigetelés | 43879 | 35615 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 303430 | 870155 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 244655 | 253810 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 486936 | 517270 |
| Szellőztetőberendezések | 28800 | 36805 |
| Takarítási munka | 8855 | 5185 |
| **Összesen:** | **2545296** | **6595132** |

**Nefelejcs u. 4. III. 29.**

**32986/0/A/30, 1 szoba, 26 m2, komfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | | Díjköltség | |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2465682 | | 5937603 | |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2465682 | | 5937603 | |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 8403285 | | | |
| 2.2 Áfa | 0 | | | |
| 3. A munka ára | **8403285 Ft** | | | |
| **Munkanem megnevezése** | | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Felvonulási létesítmények | | 28970 | | 0 | |
| Költségtérítések | | 0 | | 25000 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | | 52800 | | 51000 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | | 8890 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | | 54242 | | 167941 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | | 4922 | | 12750 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | | 50143 | | 412165 | |
| Vakolás és rabicolás | | 101017 | | 610810 | |
| Szárazépítés | | 54735 | | 70125 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | | 281095 | | 700987 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | | 322980 | | 254915 | |
| Felületképzés | | 295800 | | 1448400 | |
| Szigetelés | | 46578 | | 36346 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | | 16330 | | 2550 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | | 441051 | | 1467315 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | | 78330 | | 7820 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | | 207974 | | 234940 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | | 382778 | | 408920 | |
| Szellőztetőberendezések | | 33505 | | 22525 | |
| Takarítási munka | | 3542 | | 2074 | |
| **Összesen:** | | **2465682** | | **5937603** | |

**Nefelejcs u. 11. II. 19.**

**33079/0/A/21, 1 szoba, 23 m2, félkomfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2144959 | 5627216 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2144959 | 5627216 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 7772175 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **7 772 175 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | 0 |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 51000 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 46454 | 164940 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | 33660 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 46711 | 307488 |
| Vakolás és rabicolás | 102395 | 672350 |
| Szárazépítés | 46614 | 59160 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 265144 | 789820 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 112176 | 224783 |
| Felületképzés | 360420 | 1619845 |
| Szigetelés | 45463 | 35615 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 265057 | 796940 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 6165 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 187189 | 229160 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 498838 | 562545 |
| Szellőztetőberendezések | 36400 | 37570 |
| Takarítási munka | 8855 | 5185 |
| **Összesen:** | **2144959** | **5627216** |

**Nefelejcs u. 24. II. 26.**

**33149/0/A/28, 1 szoba, 28m2, komfortnélküli**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2560489 | 6308245 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2560489 | 6308245 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 8868734 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **8 868 734 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 81600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 57101 | 205835 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | 33660 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 53321 | 473153 |
| Vakolás és rabicolás | 83286 | 521985 |
| Cserépkályhák | 0 | 73440 |
| Szárazépítés | 62152 | 78880 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 293644 | 776968 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 318150 | 131750 |
| Felületképzés | 384670 | 1683000 |
| Szigetelés | 48004 | 37740 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 443469 | 1538900 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 130858 | 163030 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 486936 | 432270 |
| Szellőztetőberendezések | 28800 | 36805 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2560489** | **6308245** |

**Nefelejcs u. 27-29. III. 3.**

**33159/0/A/81, 1 szoba, 29 m2, félkomfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 3155819 | 6129864 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 3155819 | 6129864 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9285683 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9285683 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Felvonulási létesítmények | 0 | 35000 |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | 122400 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 52594 | 188167 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 5044 | 16830 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 82275 | 450415 |
| Vakolás és rabicolás | 75151 | 511445 |
| Szárazépítés | 225301 | 287980 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 263850 | 740452 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 371640 | 206380 |
| Felületképzés | 1016920 | 1711900 |
| Szigetelés | 40579 | 33915 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 274372 | 914665 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 222984 | 256530 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 304118 | 597675 |
| Szellőztetőberendezések | 2868 | 13770 |
| Takarítási munka | 8855 | 5185 |
| **Összesen:** | **3155819** | **6129864** |

**Nefelejcs u. 49. II. 18.**

**33312/0/A/18, 1 szoba, 32 m2, félkomfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2898060 | 7078166 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2898060 | 7078166 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9976226 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9 976 226 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 81600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 51720 | 188167 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 5044 | 16830 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 57059 | 500820 |
| Vakolás és rabicolás | 56231 | 441320 |
| Szárazépítés | 274576 | 532440 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 269982 | 743087 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 371640 | 206380 |
| Felületképzés | 473440 | 2050200 |
| Szigetelés | 42642 | 34978 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 500636 | 1582845 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 246308 | 241740 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 353806 | 387845 |
| Szellőztetőberendezések | 34966 | 30685 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2898060** | **7078166** |

**Nefelejcs u. 55. II. 21.**

**33391/0/A/25, 1 szoba, 28 m2, félkomfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2465565 | 6750305 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2465565 | 6750305 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9215870 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9 215 870 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | 122400 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 63222 | 226223 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | 33660 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 124426 | 634610 |
| Vakolás és rabicolás | 73503 | 564825 |
| Szárazépítés | 54383 | 71060 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 298390 | 1033260 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 118626 | 235195 |
| Felületképzés | 418060 | 1795710 |
| Szigetelés | 42642 | 34978 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 455787 | 1263015 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 201764 | 241740 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 355464 | 416830 |
| Szellőztetőberendezések | 36400 | 37570 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2465565** | **6750305** |

**Péterfy S. u. 28. I. 15.**

**33147/0/A/18, 1 szoba, 27 m2, komfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2976657 | 6749806 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2976657 | 6749806 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9726463 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9 726 463 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | 0 |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | 122400 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 69203 | 206205 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 5044 | 16830 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 69849 | 465970 |
| Vakolás és rabicolás | 63545 | 500650 |
| Szárazépítés | 132246 | 177480 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 320590 | 863124 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 371640 | 215730 |
| Felületképzés | 445994 | 1950070 |
| Szigetelés | 40992 | 34128 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 456398 | 1414505 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 255022 | 210885 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 478278 | 501915 |
| Szellőztetőberendezések | 34966 | 30685 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2976657** | **6749806** |

**Péterfy S. u. 31. fsz. 3A.**

**33090/0/A/6, 1 szoba, 27 m2, komfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2926678 | 6824161 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2926678 | 6824161 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9750839 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9750839 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 25000 | 0 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 81600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 144875 | 224545 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 9844 | 25500 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 30711 | 320705 |
| Vakolás és rabicolás | 235933 | 880600 |
| Szárazépítés | 60856 | 74800 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 306342 | 940568 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 376836 | 272765 |
| Felületképzés | 370890 | 1886490 |
| Szigetelés | 42189 | 34289 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2550 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 448053 | 1504605 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | 7820 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 231572 | 225420 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 483685 | 338810 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2926678** | **6824161** |

**Százház u. 20. I. 20.**

**32859/0/A/21, 1 szoba, 28 m2, komfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2728211 | 6335294 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2728211 | 6335294 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9063505 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9063505 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 25000 | 0 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | 163200 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 122562 | 191984 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 4922 | 12750 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 56246 | 453985 |
| Vakolás és rabicolás | 116660 | 738395 |
| Szárazépítés | 129319 | 185300 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 245708 | 686460 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 314940 | 137020 |
| Felületképzés | 325780 | 1696600 |
| Szigetelés | 40593 | 33541 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2550 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 530925 | 1519990 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | 7820 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 231572 | 182920 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 342573 | 284750 |
| Szellőztetőberendezések | 28719 | 34935 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2728211** | **6335294** |

**Százház u. 20. II. 27.**

**32859/0/A/28, 1 szoba, 30 m2, komfortnélküli**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2791994 | 6239827 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2791994 | 6239827 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9031821 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9031821 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 25000 | 0 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 81600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 122179 | 187849 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 4922 | 12750 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 62903 | 409870 |
| Vakolás és rabicolás | 92758 | 637500 |
| Szárazépítés | 114105 | 140250 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 254586 | 702058 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 314940 | 137020 |
| Felületképzés | 349050 | 1807950 |
| Szigetelés | 41943 | 33541 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2550 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 445098 | 1502055 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | 7820 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 292214 | 200175 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 483685 | 338810 |
| Szellőztetőberendezések | 28719 | 34935 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2791994** | **6239827** |

**Százház u. 20. II. 31.**

**32859/0/A/32, 1 szoba, 30 m2, komfortnélküli**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2640913 | 6100097 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2640913 | 6100097 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 8741010 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **8741010 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Költségtérítések | 25000 | 0 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | 81600 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 110091 | 186489 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 4922 | 12750 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 54377 | 435710 |
| Vakolás és rabicolás | 71840 | 569925 |
| Szárazépítés | 114105 | 140250 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 250679 | 587648 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 314940 | 137020 |
| Felületképzés | 360685 | 1876375 |
| Szigetelés | 40593 | 33541 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2550 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 530925 | 1519990 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | 7820 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 231572 | 160650 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 342573 | 309750 |
| Szellőztetőberendezések | 28719 | 34935 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2640913** | **6100097** |

**Szövetség u. 11. fsz. 16.**

**33612/0/A/15, 1 szoba, 26m2, komfortos**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2786793 | 7288255 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2786793 | 7288255 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 10075048 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **10 075 048 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | 0 |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | 163200 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 24949 | 97107 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | 33660 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 69849 | 536010 |
| Vakolás és rabicolás | 272488 | 1245165 |
| Cserépkályhák | 0 | 73440 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 299910 | 955919 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 322980 | 202640 |
| Felületképzés | 414260 | 1790100 |
| Szigetelés | 48004 | 37740 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 432190 | 1434905 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 252809 | 217005 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 369976 | 424565 |
| Szellőztetőberendezések | 36400 | 37570 |
| Takarítási munka | 3542 | 2074 |
| **Összesen:** | **2786793** | **7288255** |

**Szövetség u. 26. fszt. 9.**

**33739/0/A/11, 1 szoba, 28 m2, komfortnélküli**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Megnevezés | Anyagköltség | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | 2912154 | 6385784 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | 2912154 | 6385784 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | 9297938 | |
| 2.2 Áfa | 0 | |
| 3. A munka ára | **9297938 Ft** | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | **Díj összege** |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | 0 |
| Költségtérítések | 0 | 25000 |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | 163200 |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | 1020 |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 58345 | 207195 |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | 33660 |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 46711 | 352538 |
| Vakolás és rabicolás | 215907 | 761940 |
| Szárazépítés | 62152 | 78880 |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 359608 | 946356 |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 318150 | 193290 |
| Felületképzés | 402945 | 1761625 |
| Szigetelés | 46354 | 36890 |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | 2890 |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 432190 | 969690 |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | 8245 |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 313691 | 254660 |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 369976 | 539065 |
| Szellőztetőberendezések | 37834 | 44455 |
| Takarítási munka | 8855 | 5185 |
| **Összesen:** | **2912154** | **6385784** |

**Szövetség u. 30/B. I. 14.**

**33727/0/A/12, 1 szoba, 28 m2, félkomfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 2439686 | | 6153504 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 2439686 | | 6153504 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 8593190 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **8593190 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | | |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | | 0 | | |
| Költségtérítések | 0 | | 25000 | | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | | 81600 | | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | | 1020 | | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 49904 | | 179334 | | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | | 33660 | | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 46711 | | 391553 | | |
| Vakolás és rabicolás | 94123 | | 680595 | | |
| Szárazépítés | 51429 | | 69020 | | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 275305 | | 733270 | | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 219240 | | 173910 | | |
| Felületképzés | 373220 | | 1634550 | | |
| Szigetelés | 46767 | | 37103 | | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2890 | | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 432190 | | 1434905 | | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | | 8245 | | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 252809 | | 195755 | | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 369976 | | 424565 | | |
| Szellőztetőberendezések | 37834 | | 44455 | | |
| Takarítási munka | 3542 | | 2074 | | |
| **Összesen:** | **2439686** | | **6153504** | | |

**Verseny u. 4. I. 18.**

**32945/0/A/18, 1 szoba, 28 m2, komfortnélküli**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 2769809 | | 6280840 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 2769809 | | 6280840 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 9050649 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **9050649 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Költségtérítések | 25000 | | 0 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | | 163200 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 139954 | | 211012 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 9844 | | 25500 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 56246 | | 422238 | |
| Vakolás és rabicolás | 193240 | | 878900 | |
| Cserépkályhák | 0 | | 82620 | |
| Szárazépítés | 177042 | | 370175 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 284066 | | 669800 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 318150 | | 185045 | |
| Felületképzés | 302510 | | 1513850 | |
| Szigetelés | 46578 | | 36346 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2550 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 376633 | | 1210760 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | | 7820 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 248962 | | 197540 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 342573 | | 264775 | |
| Szellőztetőberendezések | 36319 | | 35615 | |
| Takarítási munka | 3542 | | 2074 | |
| **Összesen:** | **2769809** | | **6280840** | |

**Verseny u. 4. II. 22.**

**32945/0/A/22, 1 szoba, 33 m2, komfortnélküli**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 2849887 | | 6451584 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 2849887 | | 6451584 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 9301471 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **9301471 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Költségtérítések | 25000 | | 0 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | | 81600 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 63294 | | 216091 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 4922 | | 12750 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 59848 | | 447780 | |
| Vakolás és rabicolás | 86681 | | 555390 | |
| Szárazépítés | 264486 | | 506855 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 380826 | | 968278 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 324600 | | 192865 | |
| Felületképzés | 331200 | | 1461150 | |
| Szigetelés | 40593 | | 33541 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2550 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 263069 | | 1371750 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | | 7820 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 218655 | | 211480 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 598102 | | 343655 | |
| Szellőztetőberendezések | 28719 | | 34935 | |
| Takarítási munka | 3542 | | 2074 | |
| **Összesen:** | **2849887** | | **6451584** | |

**Verseny u. 6. IV. 46.**

**32944/0/A/45, 1 szoba, 51 m2, komfortnélküli**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 3299623 | | 8637188 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 3299623 | | 8637188 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 11936811 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **11936811 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | | 0 | |
| Költségtérítések | 0 | | 25000 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | | 163200 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 35474 | | 128244 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | | 33660 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 132928 | | 698105 | |
| Vakolás és rabicolás | 119210 | | 773415 | |
| Cserépkályhák | 0 | | 85680 | |
| Szárazépítés | 287109 | | 638520 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 380411 | | 1106445 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 371640 | | 395675 | |
| Felületképzés | 532620 | | 2320500 | |
| Szigetelés | 45942 | | 36678 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2890 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 548799 | | 1613150 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | | 8245 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 207980 | | 189210 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 356361 | | 376870 | |
| Szellőztetőberendezések | 36400 | | 37570 | |
| Takarítási munka | 5313 | | 3111 | |
| **Összesen:** | **3299623** | | **8637188** | |

**Verseny u. 6. IV. 51.**

**32944/0/A/50, 1 szoba, 36 m2, félkomfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 3030789 | | 7737014 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 303789 | | 7737014 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 10767803 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **10767803 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | | 0 | |
| Költségtérítések | 0 | | 25000 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | | 163200 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 43070 | | 138225 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | | 33660 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 106639 | | 647530 | |
| Vakolás és rabicolás | 145774 | | 789395 | |
| Szárazépítés | 235179 | | 510000 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 426543 | | 1130925 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 318150 | | 354535 | |
| Felületképzés | 414818 | | 1902300 | |
| Szigetelés | 48004 | | 37740 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2890 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 320489 | | 1347185 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | | 8245 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 325637 | | 282115 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 369976 | | 337175 | |
| Szellőztetőberendezések | 33532 | | 23800 | |
| Takarítási munka | 3542 | | 2074 | |
| **Összesen:** | **3030789** | | **7737014** | |

**Wesselényi u. 56. fsz. 2.**

**33884/0/A/7, 1 szoba, 44 m2, komfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 3611132 | | 9181323 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 3611132 | | 9181323 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 12792455 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **12792455 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Költségtérítések | 25000 | | 0 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | | 163200 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 46387 | | 158897 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 24610 | | 63750 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 195605 | | 725220 | |
| Vakolás és rabicolás | 359720 | | 1382950 | |
| Szárazépítés | 18228 | | 46155 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 368737 | | 981325 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 379710 | | 433755 | |
| Felületképzés | 679027 | | 2893910 | |
| Szigetelés | 43386 | | 34850 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2550 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 463278 | | 1541750 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78330 | | 7820 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 168974 | | 278205 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 598102 | | 441010 | |
| Szellőztetőberendezések | 25905 | | 21845 | |
| Takarítási munka | 5313 | | 3111 | |
| **Összesen:** | **3611132** | | **9181323** | |

**Wesselényi u. 57. fsz. 1.**

**33699/0/A/4, 1 és fél szoba, 29 m2, komfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 2696044 | | 6963331 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 2696044 | | 6963331 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 9659375 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **9659375 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | | 0 | |
| Költségtérítések | 0 | | 25000 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | | 122400 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 8890 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 35748 | | 113962 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 4922 | | 12750 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 44417 | | 420603 | |
| Vakolás és rabicolás | 165051 | | 651950 | |
| Szárazépítés | 186545 | | 253725 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 238943 | | 640178 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 165666 | | 236088 | |
| Felületképzés | 518007 | | 2541585 | |
| Szigetelés | 44583 | | 35411 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2550 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 415712 | | 1283715 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 72283 | | 2805 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 213427 | | 215220 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 389720 | | 353590 | |
| Szellőztetőberendezések | 37688 | | 48705 | |
| Takarítási munka | 3542 | | 2074 | |
| **Összesen:** | **2696044** | | **6963331** | |

**Wesselényi u. 60. fsz. 2.**

**33851/0/A/4, 1 szoba, 21 m2, komfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 2432219 | | 6219389 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 2432219 | | 6219389 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 8651608 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **8651608 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | | 0 | |
| Költségtérítések | 0 | | 25000 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 105600 | | 163200 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 56241 | | 170795 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | | 33660 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 54195 | | 421588 | |
| Vakolás és rabicolás | 189398 | | 703290 | |
| Szárazépítés | 58776 | | 78880 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 264171 | | 747915 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 61794 | | 141100 | |
| Felületképzés | 345630 | | 1951600 | |
| Szigetelés | 43879 | | 35615 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2890 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 270130 | | 777250 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | | 8245 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 296249 | | 240550 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 478278 | | 661915 | |
| Szellőztetőberendezések | 70500 | | 52020 | |
| Takarítási munka | 3542 | | 2856 | |
| **Összesen:** | **2432219** | | **6219389** | |

**Wesselényi u. 72. II. 14.**

**33818/0/A/16, 1 szoba, 30 m2, komfortos**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Megnevezés | | Anyagköltség | | Díjköltség |
| 1. Építmény közvetlen költségei | | 2812166 | | 7297533 |
| 1.1 Közvetlen önköltség összesen | | 2812166 | | 7297533 |
| 2.1 ÁFA vetítési alap | | 10109699 | | |
| 2.2 Áfa | | 0 | | |
| 3. A munka ára | | **10109699 Ft** | | |
| **Munkanem megnevezése** | **Anyag összege** | | **Díj összege** | |
| Felvonulási létesítmények | 28970 | | 0 | |
| Költségtérítések | 0 | | 25000 | |
| Irtás, föld- és sziklamunka | 52800 | | 81600 | |
| Szivárgóépítés, alagcsövezés | 0 | | 1020 | |
| Helyszíni beton és vasbeton munka | 58160 | | 206515 | |
| Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése | 10088 | | 33660 | |
| Falazás és egyéb kőművesmunka | 61587 | | 577363 | |
| Vakolás és rabicolás | 103507 | | 673030 | |
| Cserépkályhák | 0 | | 160650 | |
| Szárazépítés | 199148 | | 423300 | |
| Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés | 337970 | | 943296 | |
| Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése | 318150 | | 211990 | |
| Felületképzés | 414260 | | 1804890 | |
| Szigetelés | 46354 | | 36890 | |
| Beépített berendezési tárgyak elhelyezése | 16330 | | 2890 | |
| Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés | 432190 | | 1433035 | |
| Épületautomatika, -felügyelet (gyengeáram) | 78448 | | 8245 | |
| Épületgépészeti csővezeték szerelése | 244286 | | 209950 | |
| Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése | 369976 | | 424565 | |
| Szellőztetőberendezések | 36400 | | 37570 | |
| Takarítási munka | 3542 | | 2074 | |
| **Összesen:** | **2812166** | | **7297533** | |