

**Jegyzőkönyv**  
**1071 Budapest, Dembinszky u. 10. sz. társasház**  
**2023.08.31-ig tartó írásbeli szavazásáról**

Tisztelt Tulajdonosok!

Ezúton értesítjük Önöket, hogy a Dembinszky utca felőli, utca fronti tetősík részleges felújítása önkormányzati pályázattal – célbefizetéssel, kerékpár tároló pályázat, ügyében kiírt írásbeli szavazás eredménye a következő:

**A szavazólapot összesen 6533/10000 tulajdoni hányad adta le.**

**Határidőre az összes beérkezett érvényes szavazat: 6351/10000 tul.h.**

**Határidőre beérkezett összes érvénytelen szavazat: 182/10000 tul.h.**

**A szavazás érvényes.**

**A szavazatát leadta 6351/10000 tul.h. az 1/2023.08.31. sz. Határozati javaslatra**

**1/2023.08.31.sz. Határozat**

A úgy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Dembinszky utca 10. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 6251 /10000 th igen, 100 /10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 120/2023. (II.27.) számú határozatával elfogadott, 2023. évi Társasház Felújítási Pályázaton (a továbbiakban: pályázati kiírás), a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra (adatváltozás miatti szerződés módosítás, határidő hosszabbítás) felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a felújítási munka megnevezése: Tetőfelújítás III ütem
- Pályázat típusa: (kérjük a megfelelőt aláhúzni, csak egy pályázati típus jelölhető meg)  
gázkizárt / általános
- az elfogadott árajánlat költségvetési főösszege: 5.692.960,- Ft azaz ötmillió-hatszázkilencvenkettőezer-kilencszázhatvan;
- a kért támogatás összege: 2.846.000 ,- Ft, azaz kettőmillió-nyolcszáznegyvenhatezer forint (ami legfeljebb a Pályázati Kiírás II. fejezet 2.) szerinti maximalizált összeg)

A társasház nyilatkozik, hogy a társasháznak nincs olyan tartozása, ami a visszatérítendő támogatás visszafizetését veszélyezteti.

A társasház nyilatkozik, hogy a támogatás pozitív elbírálása esetén a társasház a számlavezető pénzügyintézeténél a kapott támogatás összegére azonnali beszédési felhatalmazást engedélyez az Önkormányzat részére.

A társasház közgyűlése megállapítja, hogy a pályázati anyagban foglalt adatok hitelességéért és valóságtartalmáért a közös képviselő vállal felelősséget.

**A szavazatát leadta 5440/10000 tul.h. a 2/2023.08.31 sz. Határozati javaslatra**

**2/2023.08.31.sz. Határozat**

A úgy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Dembinszky utca 10. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 5340 /10000 th igen, 100 /10 000 th nem, 0/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy célbefizetést fogad el, melynek összege 684 Ft / m<sup>2</sup>. A célbefizetést négy egyenlő részletben kell befizetni az alábbiak szerint: 171 Ft / m<sup>2</sup> -t kell havonta. Első részlet 2023.08.15, az utolsó pedig 2023.11.15.

**A szavazás határideje -a nyaralások miatt is, és hogy az önerő a pályázathoz meglegyen- meg lett hosszabbítva. Az első részletet 2023.09.30, az utolsó pedig 2023.12.31-éig kell befizetni.**



**A szavazatát leadta 6351/10000 tul.h. a 3/2023.08.31. sz. Határozati javaslatra  
3/2023.08.31.sz. Határozat**

A ügy határoz, hogy a Budapest VII. kerület Dembinszky utca 10. szám alatti társasház (a továbbiakban: társasház közgyűlés 5456 /10000 th igen, 650 /10 000 th nem, 245/ 10 000 th tartózkodással szavazati aránnyal úgy dönt, hogy indul a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt kerékpártároló/kerékpártámasz kialakítási pályázaton. A társasház a pályázati kiírásban szereplő feltételeket elfogadja, a pályázattal kapcsolatos ügyintézésre és a támogatási szerződés aláírására és azzal kapcsolatos esetleges módosításokra felhatalmazza a közös képviselőt, a benyújtott pályázatban szereplő adatok az alábbiak:

- a tervezett munka megnevezése: kerékpár tároló / támasz, rács és elötető felszerelése
- a tervezett munka költsége: 300.000 Ft

Az önkormányzattól igényelt költség: a maximálisan igényelhető 200.000 Ft. A társasház a többlet költségeket vállalja.

**Minden szavazónak köszönjük szíves közreműködésüket!**

**Budapest, 2023.09.05.**



**Bogár Anikó**

**Flamingó Kft – Közös Képviselő**