|  |
| --- |
| **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**  **dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója** |

Iktatószám:

Napirendi pont: ….

Előterjesztve: Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Képviselő-testület 2024. április 24 - ei**

**rendes ülésére**

|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy:** | Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt. 2024. évre vonatkozó parkolási közszolgáltatási szerződés módosításának tárgyában |

**Készítette:**

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Törvényességi szempontból kifogást nem emelek:**

Tóth János

jegyző

**Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.**

**A határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Képviselő-testület *114/2020. (II.28.) határozata* értelmében *(előterjesztés 1. számú melléklete)* az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (a továbbiakban: EVIN Nonprofit Zrt., Társaság vagy Közszolgáltató) bízta meg a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, valamint tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozási (parkolási) közszolgáltatási feladatok ellátásával.

A parkolás-üzemeltetési feladatok ellátására Felek között *közszolgáltatási szerződés (előterjesztés 2. számú melléklete)* van érvényben, mely a *Képviselő-testület 227/2023. (VI.21.) határozata (előterjesztés 3. számú melléklete)* alapul.

Az EVIN Nonprofit Zrt. a parkolás-üzemeltetési közszolgáltatási feladatok ellátásáért díjazásra, ellenszolgáltatásra jogosult, melynek keretösszegét Felek a Társaság tárgyévre szóló, Önkormányzat által elfogadott üzleti tervében *(előterjesztés 4. számú melléklete)* foglaltak szerint állapítják meg, majd azokat a a közszolgáltatási szerződésben rögzítik.

A közszolgáltatási szerződés a 6.5.1. pontja szerint a *„…az Előirányzott Ellentételezést végleges formában az Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá az Üzleti Terv elfogadásával…”.* A Társaság 2024. évi üzleti terve a Képviselő-testület 389/2023. (XII.06.) határozatával elfogadásra került *(előterjesztés 5. számú melléklete).*

Az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. november 22-én készült 2024. évi üzleti tervében a parkolási közszolgáltatás 2024. évi költségeinek ellentételezésére tervezett bruttó 1.462.651 eFt nem tartalmazta a 2023. évi költségelőirányzaton felül felmerült, jellemzően a behajtási tevékenység fokozásával összefüggő 67.300 eFt többletköltséget, valamint az év végi elszámolások miatt 2023. évről áthúzódó költségeket 39.647 eFt értékben, így a keretösszegek fedezete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II.21.) önkormányzati rendeletében az „5210 Parkolásüzemeltetési feladatok címen előirányzott 1.462.651 eFt-tal csak részben biztosított, ezért szükséges a 2024. évi kiadási előriányzat módosítása

Fentiekre figyelemmel az EVIN Nonprofit Zrt. jóváhagyásra előterjeszti a 2024*.* évre vonatkozó *közszolgáltatási szerződés módosítását*.

A Képviselő-testület a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendeletének 5. § (2) bekezdése alapján jogosult dönteni.

*„(2) A Képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat*

1. *a nettó ötvenmillió forint forgalmi értéket meghaladó vagyonelemről, vagy vagyonösszességről – a továbbiakban együtt: vagyonról – rendelkező döntések (tulajdonjog átruházás, bármilyen jogcímen történő hasznosítás, vagyonkezelésbe adás, haszonélvezeti jog alapítása, valamint minden más, nem nevesített jogcímen történő tulajdonosi joggyakorlás, ide nem értve a 24. § (2) bekezdése szerinti ún. nem nevesített tulajdonosi nyilatkozatok megtételét) esetében;”*

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozat elfogadására.

**Határozati javaslat**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének …/2024. (IV.24.) határozata az EVIN Nonprofit Zrt. 2024. évre vonatkozó parkolási közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyása tárgyában**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 2024. évi költségvetésben a „7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” cím Veszélyhelyzet tartalék kerete előirányzatot 106.947 ezer Ft-tal csökkenti, ezzel egyidejűleg az „5210 Parkolásüzemeltetési feladatok” címen a parkolásüzemeltetési tevékenység kiadási előirányzatot azonos összeggel megemeli.
2. az EVIN Nonprofit Zrt. 2024. évre vonatkozó Parkolási közszolgáltatási szerződését a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja azzal, hogy a 2024. évre előírányzott ellentételezés összege bruttó 1.569.597.660,- Ft.
3. felkéri a Polgármestert a határozat mellékletét képező módosított közszolgáltatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. és 2. pont tekintetében 2024. április 24.

3. pont tekintetében 2024. április 30.

Budapest, 2024. március 28.

dr. Halmai Gyula

EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Előterjesztés mellékletek:

1. számú melléklet – Képviselő-testület 114/2020. (II.28.) határozata
2. számú melléklet – EVIN Parkolási közszolgáltatási szerződés (5. számú módosítás)
3. számú melléklet – Képviselő-testület 227/2023. (VI.21.) határozata
4. számú melléklet – EVIN 2024. évi üzleti terve
5. számú melléklet – Képviselő-testület 389/2023. (XII.06.) határozata

Határozati javaslat melléklet:

* Parkolási Közszolgáltatási szerződés 6. számú módosítása