

Budapesti Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata		
Központi Iktató		
Eljárás szám	7132	3/2019/II
2019. FEBR. 25.		
előszám:	7132	26
melléklet:		előadó:
		0590

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől a **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata** (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6., statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01, adószám: 15735708-2-42, képviseli: Vattamány Zsolt polgármester) - továbbiakban: **Megbízó** -

másfelől **Mátyus Ügyvédi Iroda** (székhely: 1022 Budapest, Fillér u. 65.; adószám: 18513521-2-41; iroda nyilvántartási száma: Budapesti Ügyvédi Kamara 4088; képviselője: dr. Mátyus Kristóf ügyvéd; lajstromszám: 19643; kamarai azonosító szám: 36065147) - továbbiakban: **Megbízott** -

között, az alábbi feltételekkel.

I. PREAMBULUM

A felek rögzítik, hogy a Megbízónak a tevékenysége során – elsősorban a polgári jogi ügyletei megkötésében, társasági jogi, munkajogi, hatósági ügyeinek kezelésében, illetve az okiratok, szerződések véleményezésében, elkészítésében történő közreműködés céljából - jogi szolgáltatásra, a peres és nem peres eljárásaiban jogi képviseletre van szüksége.

Tekintettel arra, hogy a Megbízott a Budapesti Ügyvédi Kamara lajstromozott ügyvédje, így jogi szolgáltatás végzésére jogosult, a felek célja, hogy a fenti jogi feladatok ellátásáról a jelen szerződés keretében megállapodjanak.

II. A MEGBÍZOTT FELADATAI

1. A Megbízó megbízza a Megbízottat a Vagyongazdálkodási Iroda tevékenységével kapcsolatos jogi feladatok ellátásával, melyek különösen, de nem kizárólagosan az alábbiak:
 - általános jogi tanácsadás,
 - szerződések, okiratok elkészítése
 - szerződések, okiratok véleményezése,
 - okiratok szerkesztése, ellenjegyzése,
 - a Megbízó bíróságok és más hatóságok előtti jogi képviseletének ellátása.
2. A Megbízott a megbízást elfogadja.
3. A Megbízott a jelen fejezetben meghatározott feladatok megfelelő ellátása érdekében jogosult a Megbízótól, illetve alkalmazottaitól iratokat bekérni, minden szükséges írásbeli és szóbeli információt megkérni, szükség szerint egyeztető és egyéb tárgyalásokon való részvételre felkérni.
4. A Megbízott a feladata ellátása, illetve – szükség esetén – helyettesítése érdekében jogosult ügyvéd vagy ügyvédjelölt közreműködését igénybe venni.
5. A Megbízott köteles a Megbízótól átvett, illetve a tevékenysége során keletkezett, általa átvett iratokat megfelelően kezelni, őrizni.

Köteles továbbá a folyamatban lévő, illetve lezárt ügyekről a Megbízót rendszeresen - de kérelmére külön is - tájékoztatni, az ügyben hozandó megalapozott döntéshez a Megbízót a szükséges információval ellátni.

A Megbízott köteles az ügyeket legjobb tudása alapján, a legnagyobb gondossággal kezelni, különös tekintettel az eljárási határidőkre.

III. A MEGBÍZÁSI DÍJ

1. A felek megállapodnak, hogy a Megbízottat a jelen szerződés II. fejezetében leírt feladatok ellenértékéért 20.000,-Ft (Húszezer forint) + áfa / óra összegű díj – továbbiakban: **Megbízási Díj** – illeti meg, mellyel a felek naptári havonta számolnak el egymással. A teljesítés igazolója: a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője.

A felek megállapítják, hogy ügyvédi ellenjegyzést igénylő okiratok elkészítéséért külön díjazásban állapodnak meg, az ingatlan vagy a szerződés egyéb tárgya értékének alapulvételével.

A szerződés keretösszege bruttó 3.000.000,-Ft, azaz hárommillió forint összeg. A keretösszeg magában foglalja az ügyvédi ellenjegyzést igénylő okiratok elkészítéséért járó külön díjazást is.

2. A felek megállapodnak, hogy a Megbízó a Megbízási Díjat a Megbízott UniCredit Bank Zrt.-nél vezetett 10918001-00000053-82630005 számú számlájára utalja át, a számla kiállításától számított 30 napon belül.
3. A Megbízott a Megbízási Díjról kiállított számlája mellékleteként köteles csatolni a jelen megbízási szerződés II. fejezetében meghatározott feladatai elvégzésére fordított időt és az elvégzett feladatokat **összesítő kimutatást** (óradíj táblát).

A kimutatás tartalmazza a feladat elvégzésének napját, a feladat vagy a tevékenység megnevezését (rövid leírását), továbbá a ráfordított időt.

4. A Megbízási Díj tartalmazza a Megbízottnak a feladat ellátásával kapcsolatos minden költségét, kivéve a bírósági és hatósági eljárások során felmerülő illetékeket és egyéb szolgáltatási díjakat, szakértői díjakat, hitelesítési, esetleges fordítási, és tolmácsolási díjakat, az esetleges Pest megyén kívüli utazási költségeket, melyeket a Megbízott jogosult közvetített szolgáltatásként továbbszámolni.

IV. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

1. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést 2019. február 15. napjától 2019. december 31. napjáig kötik. Amennyiben a keretösszeg a határozott idő eltelte előtt kimerül, a szerződés a keretösszeg kimerülésével megszűnik.
2. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződést bármelyik fél 60 (hatvan) nappal felmondhatja. A szerződés felmondását a felek írásban kötelesek egymással közölni.
3. A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megbízó a Megbízási díj megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik, úgy a Megbízott jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A Megbízott köteles a Megbízó működésével kapcsolatban tudomására jutott ügyvédi titoknak minősülő minden tényt, információt, megoldást vagy adatot a mindenkor hatályos törvények rendelkezéseinek megfelelően, időbeli korlátozás nélkül megtartani.

A Megbízott a titoktartási kötelezettsége körébe eső tényt, információt, megoldást, vagy adatot csak a jelen megbízási jogviszonnyal összefüggésben, illetve a jelen szerződésben meghatározott feladatai teljesítéséhez használhatja fel.

2. Megbízott kijelenti, hogy az ügyvédi tevékenységére a Budapesti Ügyvédi Kamara által elfogadott felelősségbiztosítással rendelkezik. A Megbízott a jelen szerződés alapján nyújtott

szolgáltatásához kapcsolódó felelősségét a felelősségbiztosítása szerinti eseményenkénti felső kártérítési összeghatárra korlátozza.

3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadóak.
4. Alulírott szerződő felek a jelen szerződést, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag, cégszerű aláírásukkal látják el.

Budapest, 2019.



**Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetváros Önkormányzata**
M megbízó képviselőjében:
Vattamány Zsolt polgármester

Mátyus Ügyvédi Iroda
Dr. Mátyus Kristóf ügyvéd
1022 Budapest, Filler u. 65.
Adószám: 18513521-2-41
KASZ: 36065147


Mátyus Ügyvédi Iroda
M megbízott képviselőjében:
Dr. Mátyus Kristóf
Ügyvéd

Ellenjegyzem:


Dr. Gotthard Gábor
jegyző

2019 MÁRC 05.

Pénzügyi ellenjegyző:


Fitosné Zemanovics Zsuzsanna
Pénzügyi ellenjegyző



2