

Önkormányzat	emelet	ajtó	m <sup>2</sup>
	fsz.	1	46

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Társasház 2021.11.08-i közgyűlési határozatai alapján a közösség a Társasház épületének felújítása mellett döntött (függőfolyosók felújítása). Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a lakásukra jutó beruházási hitelösszeg megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt **emelt közös költség** formájában fizetik a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költségük nem változik.** A futamidő alatt a módzatok között változtatni nem lehet.

Vízórás közös költség: 260,- Ft/m<sup>2</sup>/hó Vízára nélküliek közös költsége: 365,- Ft/ m<sup>2</sup>/hó

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A lakásomra jutó beruházási hitelrész az alábbiak szerint:

Egy összegben	5 évi részletben	8 évi részletben
339 850 Ft	6 532 Ft	4 416 Ft
Befizetési határidő: 2021.12.10	A közös költség emelés időpontja: 2021.12.01-től	

kívánom megfizetni a Társasház felé.

Dátum

Aláírás

\* Kérem, az Ön által választott módzat szerint a megfelelő négyzetbe "X" jelölést tenni.

\*\* Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon lakás tekintetében a 8 éves törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2021.12.10.

\*\*\* Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20339157 számú, üzemeltetési számlájára - **emelet, ajtó megjelölésen túl, "függőfolyosó felújítása"** megnevezéssel szíveskedjenek befizetni. Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 8 éves törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

Budapest, 2021. november 23.

Nagy Andrea - Nívó Kft. Szolgáltató Kft.  
Közös képviselő  
1078 Budapest, Garay u. 37.  
Adószám: 24970299-1-42

Önkormányzat

emelet

ajtó

m<sup>2</sup>

1

13

57

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Társasház 2021.11.08-i közgyűlési határozatai alapján a közösség a Társasház épületének felújítása mellett döntött (függőfolyosók felújítása). Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a lakásukra jutó beruházási hitelösszeg megfizetését. Akik a részletfizetést vállalják, azok azt emelt közös költség formájában fizetik a Társasház felé. Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költségük nem változik. A futamidő alatt a módzatok között változtatni nem lehet.

Vízórás közös költség: 260,- Ft/m<sup>2</sup>/hó Vízóra nélküliek közös költsége: 365,- Ft/ m<sup>2</sup>/hó

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A lakásomra jutó beruházási hitelrészlet az alábbiak szerint:

Egy összegben	5 évi részletben	8 évi részletben
421 118 Ft	8 094 Ft	5 472 Ft
Befizetési határidő: 2021.12.10	A közös költség emelés időpontja: 2021.12.01-től	

kívánom megfizetni a Társasház felé.

Dátum

Aláírás

\* Kérem, az Ön által választott módzat szerint a megfelelő négyzetbe "X" jelölést tenni.

\*\* Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon lakás tekintetében a 8 éves törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2021.12.10.

\*\*\* Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20339157 számú, üzemeltetési számlájára - emelet, ajtó megjelölésen túl, "függőfolyosó felújítása" megnevezéssel szíveskedjenek befizetni. Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 8 éves törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

Budapest, 2021. november 23.

Nagy Andrea - Nívós Kettő Kft.  
Közös képviselő