



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001537752022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Elektromos hálózat felújítása Király utca 49., 55.**

Ajánlatkérő neve: **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	12194528242				
Postai cím:	Damjanich Utca 12.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1071	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Rudolf	Róbert	Márton			
E-mail:	kozbeszerzes@budaporta.hu	Telefon:	+36 203986762	Fax:	+36 203986762		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.evin.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	BUDAPORTA Közbeszerzési Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	13416821213				
Postai cím:	Ébner György Köz 4						
Város:	Budaörs	NUTS-kód:	HU12	Postai irányítószám:	2040	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Rudolf	Róbert	Márton			
E-mail:	kozbeszerzes@budaporta.hu	Telefon:	+36 203986762	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Elektromos hálózat felújítása Király utca 49., 55.

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A beszerzés tárgya: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló alábbi ingatlanok erősáramú és gyengeáramú elektromos hálózatának felújítása:
- 1077 Budapest, Király utca 49. épület (HRSZ.: 34101);
- 1077 Budapest, Király utca 55. épület (HRSZ.: 34085).

A fenti ingatlanok csatlakozó berendezéseinek (csatlakozó főelosztó, méretlen felszálló és leágazó fővezetékek) felújítása.
A felújítási munkák a műszaki leírásban és az árazatlan költségvetésben kerülnek ingatlanonként részletesen meghatározásra.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 213

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:

Az eljárás eredményes volt:

Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma:

5

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa, Mária Utca 36	10547030213

Ajánlattevő alkalmassági követelményeknek történő megfelelése az ajánlatban benyújtott dokumentumok alapján, az ajánlatkérői előírásoknak megfelelően alátámasztott.

Ajánlatának értékelési szempontok szerinti tartalmi elemei:

1. Nettó ajánlati ár (Ft.): 58 222 445;

2. A kötelező 181/2003. (XI.5.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti jótállás felett vállalt többletjótállás ideje (hónap) (min. 0 hónap, maximum 12 hónap) : 12;

3. A felhívás M.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 12 hónap): 45

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft.	1000
--	------

Szöveges értékelés:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0

10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Nettó ajánlati ár (Ft) értékelési szempont esetén fordított arányosítás, a többletjótállás valamint a szakember többlettapasztalata értékelési szempont esetén egyenes arányosítás.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

"RADIÁN" Építőipari Tervező, Szervező, Üzemeltető Kft., Magyarország 2143 Kistarcsa, Mária Utca 36	10547030213
--	-------------

Ajánlattevő alkalmassági követelményeknek történő megfelelése az ajánlatban benyújtott dokumentumok alapján, az ajánlatkérői előírásoknak megfelelően alátámasztott, az előírt kizáró okok hatálya alatt nem áll, így az ajánlat megfelelőnek és érvényesnek tekinthető, amely egyben a rendelkezésre álló fedezetre tekintettel is megfelelő.

EKR001537752022

Az ellenszolgáltatás összege:

1. Nettó ajánlati ár (Ft.): 58 222 445;

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

DC Bau Invest Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1139 Budapest, Béke Tér 7. Fsz. 2. 25949706241
ajtó

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

A DC BAU INVEST Kft. ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata hiánypótlási felhívást követően is hiányos (ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást): Az értékelési szempontra megajánlott, M.2. pont szerinti szakember benyújtott szakmai önéletrajza nem tartalmazza az alábbi, a Közbeszerzési Dokumentum 8. pontjában előírt adatokat/információkat: - az önéletrajz nem tartalmazza a szakember anyja nevét; - az önéletrajz nem tartalmazza a többlettapasztalati idő igazolására bemutatott építési beruházások/projektek megrendelőjét és kivitelezőjét. Az önéletrajz ezért hiánypótlási felhívást követően sem alkalmas az értékelési szempontra [„3. A felhívás M.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 12 hónap)”] tett vállalás alátámasztására, ezért az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján.

DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság,
Magyarország 2100 Gödöllő, Faiskola Tér 13

12467006213

Érvénytelenítés jogcíme:

● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata hiánypótlási felhívást követően is hiányos (ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást): - Az árazott költségvetések nem tartalmaznak cégszerű aláírást, nem felelnek meg a Közbeszerzési Dokumentum 8. pontjának azon rendelkezésének, miszerint a költségvetést „cégszerűen aláírtan .pdf formátumban” kell benyújtani. A cégszerű aláírás hiánya nem tekinthető formai hibának. - Az „M.2.) pont szerinti szakember szakmai önéletrajza a többlettapasztalatról” tárgyú - a Közbeszerzési Dokumentum 8. pontjában előírt - dokumentum nem került benyújtásra, így a felolvasólapon, a 3. értékelési szempontra [„3. A felhívás M.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 12 hónap)”] tett vállalás nem alátámasztott.

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

Az LV INVEST Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata hiánypótlási felhívást követően is hiányos (ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást): - Az árazott költségvetések nem tartalmazznak cégszerű aláírást, nem felelnek meg a Közbeszerzési Dokumentum 8. pontjának azon rendelkezésének, miszerint a költségvetést „cégszerűen aláírtan .pdf formátumban” kell benyújtani. A cégszerű aláírás hiánya nem tekinthető formai hibának. - Az „M.2.) pont szerinti szakember szakmai önéletrajza a többlettapasztalatáról” tárgyú - a Közbeszerzési Dokumentum 8. pontjában előírt - dokumentum nem került benyújtásra, így a felolvasólap, a 3. értékelési szempont [„3. A felhívás M.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 12 hónap)”] tett vállalás nem alátámasztott.

Stabil Konstrukt Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 7150 Bonyhád, Benczúr Gyula Utca 22.

14462344217

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

A Stabil Konstrukt Építőipari és Szolgáltató Kft. ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján érvénytelen, tekintettel arra, hogy egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Ajánlattevő ajánlata hiánypótlási felhívást követően is hiányos (ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást): Az értékelési szempontra megajánlott, M.2. pont szerinti szakember benyújtott szakmai önéletrajza nem tartalmazza az alábbi, a Közbeszerzési Dokumentum 8. pontjában előírt adatokat/információkat: a szakember születési helyét, anyja nevét, valamint a többlettapasztalati idő igazolására bemutatandó építési beruházások/projektek megrendelőjét és kivitelezőjét. Az önéletrajz ezért hiánypótlási felhívást követően sem alkalmas az értékelési szempont [„3. A felhívás M.2. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 12 hónap)”] tett vállalás alátámasztására, ezért az ajánlat érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bek. e) pont alapján.

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2022.11.24

Lejárata: 2022.12.05

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.11.24**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** 2022.11.24**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:****VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:****VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:**

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk: