

## Bérleti szerződés

Fővárosi VB. Lev.  
Ingatlankezelő Vállalat  
Lakásügyi Osztály

1. A bérbeadó: .....  
2. A bérlő: .....  
3. A bérlet tárgya: Budapest, községben városban  
VII., Dob út 3. III. 19.  
utca házszám em. ajtó alatti tér

lakás (lakrész), lakás céljára szolgáló helyiség, üzlet, raktár

4. A kiutaló hatóság megnevezése: VII. ker. Tanács VB. Lakásügyi Osztálya  
a határozat iktatószáma és kelte: 15.897/1970. december 2.  
5. A bérlet tartama: határozatlan idő - vagy 1970. december 1. - től  
6. A bérlő a lakás (lakrész) 2. lakosztályát, konyháját, éléskamrát, WC-t, előszobát, komfort

helyiségeket kizárólagosan

helyiségeket bérlővel közösen használja.

7. A lakás, lakrész évi bére tizetsházhusz, azaz 720.- Ft

A bér kiszámítása:

1939. évi pengőbér

600.- = 1.800.- Ft.

40 %

Ft  
Ft  
720.- Ft  
Ft  
Ft  
Ft

A bér törvényes járulékal:

15% helyreállítási hozzájárulás

5% házfelügyelői díj és szemétpénz

Évi bér 720.- Ft  
108.- Ft  
36.- Ft  
Ft  
Ft

Évi bér összesen: 864.- Ft

Havonta fizetendő bér: 72.- Ft

8. Bérlő a lakáshoz, lakrészhez tartozó tartozékokat és felszereléseket a szerződéshez csatolt leltár szerint átvette.

9. Esetleges külön kikötések (pl. kerthasználat stb.)

10. A felek jogaira és kötelességeire egyébként a lakásbérletről szóló 35/1956. (IX. 30.) MT. számú rendelet, az annak végrehajtása tárgyában kiadott 15/1957. (III. 7.) Korm. számú rendelet, valamint a tanács által kiadott házirend az irányadó.

Kelt Budapest, 1970. évi december hó 10. napján.

Fővárosi VB. Lev.  
Ingatlankezelő Vállalat  
Lakásügyi Osztály  
Dr. J. ...  
bérbeadó

(bérlő)