

Lakásbérleti szerződés

Főv. VII. ker. IV.

1. kőr.

1. A bérbeadó megnevezése:

2. A bérbevevő neve:

3. A kijelölő szerv megnevezése: Bp. Főv. VI. ker. T. n. VB. Lakásosok Örsz.

és a kijelölő intézkedés

– kelte: 19. 87. év június hó 23. nap,

– száma: V- 2720/87 /19. Korochnayné

4. Felek megállapítják, hogy a 3. pontban említett intézkedésben foglaltaknak megfelelően a lakáshasználatbavételi díj-fizetési kötelezettség teljesítésre került.

5. Felek jelen lakásbérleti szerződést határozatlan

– 19. év hó napjáig meghatározott –

feltétel bekövetkezéséig terjedő időre szólóan kötött

6. A lakásbérlet tárgya: a Bpest. város VII. ker.,

Dob u.

utca
út
tér

3.

szám

II.

fsz.

emelet

alagsor

14. ajtószám alatt levő, kettő lakószoba és hall, konyha, kamra előszoba, fürdőszoba, WC – vel

kizárólagos, továbbá

társbérlet
társbérlettel

közös használatú

tanácsai bér – átmeneti – vállalati bér – szolgálati lakás – lakásrész.

7. A lakás bérének és a bérbevevő részére nyújtott külön szolgáltatások térítésének megállapítása:

a) a lakás összkomfortos komfortfokozatú és teljes alapterülete 94 m², amelyből

a lakbér számítás szempontjából figyelembe vehető alapterület 80 m²,

b) a lakbér mértéke 15.- Ft/m²/hó, amelyet % kal növelni, illetőleg

x
x
x

%-kal csökkenteni kell, mert

80

15.-

Egyezékettszáz

c) a lakás havi lakbére (80 m² x 15.- Ft/m²/hó) Ft,

-- beépített bútorok és más lakásberendezési tárgyakért;

e) a ⁷berlet ^{xx} köteles - a lakás lakbéréként és a külön szolgáltatásokért - összesen
bérletük kötelesek
..... 1.200.- Ft-ot minden hó 15 napjáig egy összegben - két egyenlő részletben
a bérbeadónak megfizetni.

8. A bérbeadó a lakást – lakásrészét a komfortfokozatnak megfelelő lakásberendezésekkel együtt – a mellékelt leltár szerint, az ott megjelölt állapotban – 19.87. évjúlius..... hó1...... napjától adja át a bérlő használatába, és ettől a naptól terheli a bérlőt a 7. pont szerinti lakbérfizetési kötelezettség is.

9. Egyéb megállapodások:

A leltár átírása VII/1.sz. Kirendeltségen történik.

Dob u. 2.

A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Bpest. 19 87. év. júl. hó 20. n.

Xilokunt, xmint, xonuk, xelot

..... (név)
..... lakcím
..... (név)
..... lakcím

P. H.

berbeadd

bérlő (bérlőtársak)