

**Társasház, Marek József utca 18.**

1078 Budapest, Marek utca 18.

**Önkormányzat (1)**

1078 Budapest, Marek utca 18. raktár

**Tulajdon:**

Területe: 101 m<sup>2</sup>

Vízórával rendelkező + technikai víz

Tárgy:

Értesítés közös költség  
változásáról.

**Iktatószám:**

Ügyintéző:

Telefon:

282/2022  
Mihályi Andrea

+36 1 321-7177

**ÉRTESTÉS**  
**KÖZÖS KÖLTSÉG VÁLTOZÁSÁRÓL**

Tisztelt Tulajdonosok!

A 2022. március 21-én megtartott közgyűlés 2022.03.21/5. számú határozata értelmében 2022. január 1. napjától az alábbi közös költség érvényes:

Közös költség érvényes:

Közös költség vízóra nélküli:

2022.01.01 naptól

300 Ft/m<sup>2</sup>/hó

Jelenleg az Ön (Önök) tulajdonára jutó fizetendő közös költség:

**24 240 Ft /hó**

2022. évi egyszeri célbefizetés 4 havi részletben felújítási számlára:

193 920 Ft

Befizetési határidő 2022.07.31-ig: OTP Bank Nyrt. HU82 1170 5008 2022 9663 0000 0000

Kérjük, szíveskedjék ennek megfelelően a közös költséget minden hónap 5-ig az alábbi bankszámlára vagy csekken befizetni.

Jogosult: **Társasház, Marek József utca 18.**

Bank: OTP Bank Nyrt.; V. ker. fiók


Számlaszám: **11705008-20031433**

Elnevezés: Üzemelési számla

IBAN: HU08 1170 5008 2003 1433 0000 0000

SWIFT kód: OTPVHUHB

Átutalás esetén a közlemény rovatban tüntessék fel az emelet / ajtó számát! Továbbá kérjük, hogy aki állandó megbízással rendelkezik bankjánál, annak módosításáról mielőbb intézkedni szíveskedjen.

  
Nagyné Farkas Andrea  
Közös képviselő  
ALEXA BT.

Kelt: Budapest, 2022. március 25.

**Közös képviselő: Nagyné Farkas Andrea (Alexa Bt)**

Adószám: 28330437-1-42

Iroda: 1074 Budapest, Hársfa u. 21.

Mobil: 06-30-334-5900

**NÉV: Társasház Marek József utca 18.**

IBAN: HU08 1170 5008 2003 1433 0000 0000

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

**Társasház, Marek József utca 18.**

1078 Budapest, Marek utca 18.

219/2022

**Önkormányzat (1)**

1078 Budapest, Marek utca 18. raktár

Tárgy: Egyéni elszámolás a közös költség teljesítéséről

**Zárás napja: 2022.02.28**

Ügyintéző: Mihályi Andrea

Telefon: +36 1 321-7177

**Tulajdon:**Területe: 101 m<sup>2</sup>

Vízórával rendelkező

**EGYÉNI ELSZÁMOLÁS**

(2022.01.01 - 2022.02.28)

Jelenleg érvényes havi közös költség:

	2021.01.01 naptól	2022.01.01 naptól
Közös költség érvényes:		
Közös költség vízórával rendelkezőknek:	205 Ft*m <sup>2</sup>	205 Ft*m <sup>2</sup>
Közös költség vízóra nélkülieknek:	265 Ft*m <sup>2</sup>	265 Ft*m <sup>2</sup>
Felújítás	1 000 Ft*alb.	0 Ft*m <sup>2</sup>
Célbefizetés:	0	0 Ft*m <sup>2</sup>
0	0	0

A közös költség és teljesítésének alakulása (2022.01.01 - 2022.02.28):

Megnevezés	Közös költség	Befizetés
Előző évi áthozat:	0 Ft	
0	0 Ft	
Január	20 705 Ft	20 705 Ft
Február	20 705 Ft	20 705 Ft
Március	0 Ft	0 Ft
Április	0 Ft	0 Ft
Május	0 Ft	0 Ft
Június	0 Ft	0 Ft
Július	0 Ft	0 Ft
Augusztus	0 Ft	0 Ft
Szeptember	0 Ft	0 Ft
Október	0 Ft	0 Ft
November	0 Ft	0 Ft
December	0 Ft	0 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>41 410 Ft</b>	<b>41 410 Ft</b>
<b>Egyenleg:</b>		<b>0 Ft</b>

Amennyiben az egyenleg tartozást mutat, és a fent jelzett összeget még nem fizette be, kérjük, 8 napon belül a Társasház 11705008-20031433 OTP-nél vezetett üzemeltetési számlájára befizetni! Banki átutalás esetén a közleményben tüntesse fel az emelet / ajtót.

Adateltérés esetén egyeztetési lehetőség:

Szív 2 Szolgáltató Kft.

Cím: 1063 Budapest, Szív utca 2. fszt. 3.

E-mail: sziv2kft@gmail.com

Tel/Fax: +36 1 321-7177

Ügyfélfogadás: Hétfő 14:00 - 17:00; Szerda 9:00 - 12:00

**Előre egyeztetett időpont szükséges!**

Kérjük, hogy a nem az elszámolással kapcsolatos kérdéseiket, igényeiket a közös képviselő felé jelezzék.

Túlfizetés esetén az összeget nyilvántartjuk, a következő befizetéseknel korrekcióként beszámítható!

Kelt: Budapest, 2022. március 15.

Szív 2 Szolgáltató Kft.  
a TH. könyvelője**Közös képviselő: Nagyné Farkas Andrea (Alexa Bt)**

Adószám: 28330437-1-42

Iroda: 1074 Budapest, Hársfa u. 21.

Mobil: 06-30-334-5900

**NÉV: Társasház Marek József utca 18.**

IBAN: HU08 1170 5008 2003 1433 0000 0000

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB

**Társasház, Marek József utca 18.**

1078 Budapest, Marek utca 18.

**Önkormányzat (2)**

1078 Budapest, Marek utca 18. raktár

**Tulajdon:**

Területe: 103 m<sup>2</sup>

Nincs vízóra + technikai víz

Tárgy:

**Iktatószám:**

Ügyintéző:

Telefon:

Értesítés közös költség

változásáról.

Mihályi Andrea

+36 1 321-7177

**ÉRTESÍTÉS**  
**KÖZÖS KÖLTSÉG VÁLTOZÁSÁRÓL**

Tisztelt Tulajdonosok!

A 2022. március 21-én megtartott közgyűlés 2022.03.21/5. számú határozata értelmében 2022. január 1. napjától az alábbi közös költség érvényes:

Közös költség érvényes:  
Közös költség vízóra nélküli:

2022.01.01 naptól  
300 Ft/m<sup>2</sup>/hó

Jelenleg az Ön (Önök) tulajdonára jutó fizetendő közös költség:

**30 900 Ft /hó**

2022. évi egyszeri célbefizetés 4 havi részletben felújítási számlára:

197 760 Ft

Befizetési határidő 2022.07.31-ig: OTP Bank Nyrt. HU82 1170 5008 2022 9663 0000 0000

Kérjük, szíveskedjék ennek megfelelően a közös költséget minden hónap 5-ig az alábbi bankszámlára vagy csekken befizetni.

Jogosult: **Társasház, Marek József utca 18.**

Bank: OTP Bank Nyrt.; V. ker. fiók

Számlaszám: **11705008-20031433**

Elnevezés: Üzemelési számla

IBAN: HU08 1170 5008 2003 1433 0000 0000

SWIFT kód: OTPVHUHB

Átutalás esetén a közlemény rovatban tüntessék fel az emelet / ajtó számát! Továbbá kérjük, hogy aki állandó megbízással rendelkezik bankjánál, annak módosításáról mielőbb intézkedni szíveskedjen.

Nagyné Farkas Andrea  
Közös képviselő  
ALEXA BT.

Kelt: Budapest, 2022. március 25.

**Közös képviselő: Nagyné Farkas Andrea (Alexa Bt)**

Adószám: 28330437-1-42

Iroda: 1074 Budapest, Hársfa u. 21.

Mobil: 06-30-334-5900

**NÉV: Társasház Marek József utca 18.**

IBAN: HU08 1170 5008 2003 1433 0000 0000

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB



**Társasház, Marek József utca 18.**

1078 Budapest, Marek utca 18.

**Önkormányzat (2)**

1078 Budapest, Marek utca 18. raktár

**Tulajdon:**Területe: 103 m<sup>2</sup>

Nincs vízóra

Tárgy:

Egyéni elszámolás a közös költség teljesítéséről

**Zárás napja:****2022.02.28**

Ügyintéző:

Mihályi Andrea

Telefon:

+36 1 321-7177

**EGYÉNI ELSZÁMOLÁS**

(2022.01.01 - 2022.02.28)

Jelenleg érvényes havi közös költség:

Közös költség érvényes:	2021.01.01 naptól	2022.01.01 naptól
Közös költség vízórával rendelkezőknek:	205 Ft*m <sup>2</sup>	205 Ft*m <sup>2</sup>
Közös költség vízóra nélkülieknek:	265 Ft*m <sup>2</sup>	265 Ft*m <sup>2</sup>
Felújítás	1 000 Ft*alb.	0 Ft*m <sup>2</sup>
Célbefizetés:	0	0 Ft*m <sup>2</sup>
0	0	0

A közös költség és teljesítésének alakulása (2022.01.01 - 2022.02.28):

Megnevezés	Közös költség	Befizetés
Előző évi áthozat:	0 Ft	
0	0 Ft	
Január	27 295 Ft	27 295 Ft
Február	27 295 Ft	27 295 Ft
Március	0 Ft	0 Ft
Április	0 Ft	0 Ft
Május	0 Ft	0 Ft
Június	0 Ft	0 Ft
Július	0 Ft	0 Ft
Augusztus	0 Ft	0 Ft
Szeptember	0 Ft	0 Ft
Október	0 Ft	0 Ft
November	0 Ft	0 Ft
December	0 Ft	0 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>54 590 Ft</b>	<b>54 590 Ft</b>
<b>Egyenleg:</b>		<b>0 Ft</b>

Amennyiben az egyenleg tartozást mutat, és a fent jelzett összeget még nem fizette be, kérjük, 8 napon belül a Társasház 11705008-20031433 OTP-nél vezetett üzemeltetési számlájára befizetni! Banki átutalás esetén a közleményben tüntesse fel az emelet / ajtót.

Adateltérés esetén egyeztetési lehetőség:

Szív 2 Szolgáltató Kft.

Cím: 1063 Budapest, Szív utca 2. fszt. 3.

E-mail: sziv2kft@gmail.com

Tel/Fax: +36 1 321-7177

Ügyfélfogadás: Hétfő 14:00 - 17:00; Szerda 9:00 - 12:00

**Előre egyeztetett időpont szükséges!**

Kérjük, hogy a nem az elszámolással kapcsolatos kérdéseiket, igényeiket a közös képviselő felé jelezzék.

Túlfizetés esetén az összeget nyilvántartjuk, a következő befizetéseknél korrekcióként beszámítható!

Kelt: Budapest, 2022. március 15.

Szív 2 Szolgáltató Kft.  
a TH. könyvelője**Közös képviselő: Nagyné Farkas Andrea (Alexa Bt)**

Adószám: 28330437-1-42

Iroda: 1074 Budapest, Hársfa u. 21.

Mobil: 06-30-334-5900

**NÉV: Társasház Marek József utca 18.**

IBAN: HU08 1170 5008 2003 1433 0000 0000

BIC(SWIFT)KÓD: OTPVHUHB