



Ügyvitel

2023 JÚL 05.

VÁLLALKOZZ Erzsébetvárosban!

Pályázat üres helyiségek bérbeadására Pályázati adatlap

**Az Arkki Hungary Kft. pályázata a
1071 Budapest, Damjanich utca 46.
alatti ingatlan bérbevételére.**

PÁLYÁZATI JELENTKEZÉSI ÉS AJÁNLATI LAP

Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság részére

Név:	Arkki Hungary Kft.
Székhely:	1033 Budapest, Dósa utca 33.
Adószám:	24740652-2-41
Nyilvántartási szám: (Cg.)	01-09-179828
Képviselő:	Lipcsei Gábor
Telefon- telefax szám:	+36209120604
E-mail cím:	gabor@arkki.hu
Számlaszám (amelyre a pályázati biztosíték összege visszautalható):	12010367-01414801-00100004
Bérleti jogviszony időtartama:	határozatlan
Megajánlott havi nettó bérleti díj:	183.600 Ft/ hó + ÁFA, *megjegyzéssel
A bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	építészeti oktatási tevékenység, részletesen a 8. mellékletben

A bérbeadásra meghirdetett Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában lévő Budapest belterület **33479/A/3** hrsz. szám alatt nyilvántartott, természetben a **1071 Budapest, Damjanich utca 46.** szám alatt található ingatlan bérbeadása tárgyában kiírt pályázati eljárásában részt kívánok venni és a fenti ajánlatot teszem.

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket megismertem, azokat elfogadom, a pályázati biztosíték megfizetését a részletes pályázati dokumentációban meghatározott számlára határidőben teljesítem.

A pályázati eljárásban való részvételhez szükséges feltételeket teljesítettem, a biztosíték összegének átutalásáról szóló bizonylatot jelen nyilatkozattal egyidejűleg a kiíró képviselőjének átadom.

Tudomásul veszem, hogy a bérbeadásra kiírt ingatlan a jelenlegi műszaki állapotában kerül bérbeadásra, az ingatlan műszaki állapotát a megjelölt időpontban az EVIN Nonprofit Zrt. útján megismerhettem, ill. annak elmulasztása esetén sem érvényesítek igényt az ingatlanok esetleges hibái vagy hiányosságával kapcsolatban.



**EVIN**ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT ZRT.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen pályázatban foglalt adatok a valóságának megfelelnek.

***Megjegyzés:**

A 144/2015. (III.25.) számú Képviselő-testületi határozat 12) / c) pontja szerint 30%-os bérleti díj kedvezményt kívánunk igénybe venni a bérleményben folytatni kívánt tevékenység alapján.

Kelt: **Budapest, 2023. június 30.**

Lipcsei Gábor, ügyvezető
Arkki Hungary Kft.

Becsatolt mellékletek:

- 1) Banki tranzakciós kivonat a pályázati biztosíték megfizetéséről
- 2) Cégekivonat
- 3) Aláírás minta
- 4) Nyilatkozat (végelszámolás, csőd, felszámolás)
- 5) NAV nemleges adóigazolás
- 6) VII. Kerületi Önkormányzat nemleges adóigazolás
- 7) Nyilatkozat (VII. Kerület Önkormányzat ingatlannal kapcsolatos tartozás)
- 8) A bérleményben folytatni kívánt építészeti oktatási tevékenység leírása

Kelt: **Budapest, 2023. június 30.**

Lipcsei Gábor, ügyvezető
Arkki Hungary Kft.

1. melléklet: Banki tranzakciós kivonat a pályázati biztosíték megfizetéséről



Könyvelt tétel

Számlatulajdonos: Gezellig Kft. (Arkki Hungary Kft., névváltozás 2023.05.30.)

Forrásszámla: 12010367-01414801-00100004

Típus: Forint átutalás

Könyvelés napja: 2023.06.29, csütörtök

Értéknapi: 2023.06.29, csütörtök

Azonosító: AFK23F0001045764

Összeg: -725 040,00 HUF

Tranzakciós partner: EVIN Erzsébetvárosi Ingatlancsúgld
104040720003387900000004

Közlemény: Arkki Hungary Kft., 1071 Budapest,
Damjanich utca 46., pályázati bizt.

Nyomtatás

Bezár



2. melléklet: Cégekivonat

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'P' followed by a series of loops and a final 'm'.



Cégkivonat

A **Cg.01-09-179828** cégjegyzékszámú **Arkki Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 33.)** cég 2023. június 28. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 01-09-179828

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2013/10/14

2. **A cég elnevezése**

2/2. Arkki Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2023/05/30

Bejegyzés kelte: 2023/06/14

Hatályos: 2023/05/30 ...

3. **A cég rövidített elnevezése**

3/2. Arkki Hungary Kft.

A változás időpontja: 2023/05/30

Bejegyzés kelte: 2023/06/14

Hatályos: 2023/05/30 ...

5. **A cég székhelye**

5/3. 1031 Budapest, Dósa utca 33.

A változás időpontja: 2022/12/19

Bejegyzés kelte: 2023/01/09

Hatályos: 2022/12/19 ...

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2013. október 10.

Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31

Hatályos: 2013/10/14 ...

8/2. 2016. június 9.

Bejegyzés kelte: 2016/06/30 Közzétéve: 2016/07/02

Hatályos: 2016/06/30 ...

8/3. 2020. november 26.

Bejegyzés kelte: 2020/12/10 Közzétéve: 2020/12/12

Hatályos: 2020/12/10 ...

8/4. 2022. december 19.

Bejegyzés kelte: 2023/01/09

Hatályos: 2023/01/09 ...

8/5. 2023. május 30.

Bejegyzés kelte: 2023/06/14

Hatályos: 2023/06/14 ...

902. **A cég tevékenysége**

9/1. 7111 '08 Építész-mérnöki tevékenység

Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31

Hatályos: 2013/10/14 ...

9/2. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése

Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...

- 9/3. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/4. 4311 '08 Bontás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/5. 4312 '08 Építési terület előkészítése
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/6. 4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/7. 4321 '08 Villanyszerelés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/8. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/9. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/10. 4331 '08 Vakolás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/11. 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/12. 4333 '08 Padló-, falburkolás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/13. 4334 '08 Festés, üvegezés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/14. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/15. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/16. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/17. 6201 '08 Számítógépes programozás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/18. 6202 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...

- 9/19. 6203 '08 Számítógép-üzemeltetés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/20. 6209 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/21. 6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/22. 6312 '08 Világháló-portál szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/23. 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/24. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/25. 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/26. 6832 '08 Ingatlankezelés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/27. 7010 '08 Üzletvezetés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/28. 7021 '08 PR, kommunikáció
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/29. 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/30. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/31. 7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/32. 7211 '08 Biotechnológiai kutatás, fejlesztés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/33. 7219 '08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/34. 7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/35. 7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31

Hatályos: 2013/10/14 ...

- 9/36. 7420 '08 Fényképezés
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/37. 7430 '08 Fordítás, tolmácsolás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/38. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/39. 8211 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/40. 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...
- 9/41. 8510 '08 Iskolai előkészítő oktatás
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/05/04
Hatályos: 2023/04/20 ...
- 9/42. 8520 '08 Alapfokú oktatás
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/05/04
Hatályos: 2023/04/20 ...
- 9/43. 8551 '08 Sport, szabadidős képzés
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/05/04
Hatályos: 2023/04/20 ...
- 9/44. 8552 '08 Kulturális képzés
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/05/04
Hatályos: 2023/04/20 ...
- 9/45. 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
A változás időpontja: 2023/04/20
Bejegyzés kelte: 2023/05/04
Hatályos: 2023/04/20 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

11/2.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2016/06/30
Bejegyzés kelte: 2016/06/30 Közzétéve: 2016/07/02
Hatályos: 2016/06/30 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviselőre jogosult(ak) adatai**

13/2. Lipcsei Gábor [REDACTED]
Születési ideje: [REDACTED]
Adóazonosító jel: [REDACTED]
A képviselő módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2013/10/10
A változás időpontja: 2022/06/29
Bejegyzés kelte: 2022/06/29 Közzétéve: 2022/07/01
Hatályos: 2022/06/29 ...

20. **A cég statisztikai számjele**
20/1. 24740652-7111-113-01.
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...

21. **A cég adószáma**
21/1. Adószám: 24740652-2-41.
Közösségi adószám: HU24740652.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2013/10/10
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/1. 12010367-01414801-00100004
A számla megnyitásának dátuma: 2013/10/21.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Raiffeisen Bank Zrt. (1133 Budapest, Váci út 116-118.)
Cégjegyzékszám: 01-10-041042
Bejegyzés kelte: 2013/10/28 Közzétéve: 2013/11/14
Hatályos: 2013/10/28 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: lipcsei.gabor@gmail.com
A változás időpontja: 2016/06/09
Bejegyzés kelte: 2016/06/30 Közzétéve: 2016/07/02
Hatályos: 2016/06/09 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-179828
Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31
Hatályos: 2013/10/14 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24740652#cegkapu
A változás időpontja: 2018/12/04
Bejegyzés kelte: 2018/12/04 Közzétéve: 2018/12/06
Hatályos: 2018/12/04 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. EUID: HUOCCSZ.01-09-179828
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

- 1/4. Lipcsei Gábor [REDACTED]
Születési ideje: [REDACTED]
[REDACTED]
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/10/10
A változás időpontja: 2022/06/29
Bejegyzés kelte: 2022/06/29 Közzétéve: 2022/07/01
Hatályos: 2022/06/29 ...
- 1/5. Mikó Zsuzsanna Eszter [REDACTED]
Születési ideje: [REDACTED]
[REDACTED]
A tagsági jogviszony kezdete: 2013/10/10
A változás időpontja: 2022/06/29
Bejegyzés kelte: 2022/06/29 Közzétéve: 2022/07/01
Hatályos: 2022/06/29 ...
-

Az IM Céginformációs Szolgálat hivatalosan igazolja, hogy ezen kiadmány adatai az illetékes cégbíróság jogerős végzéseire alapulnak. A cégügyben el nem bíralt módosítás nincs folyamatban.

Készült: 2023/06/28 15:04:39. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.

DR. JUHÁSZ IVETT KÖZJEGYZŐI IRODÁJA
Dr. Juhász Ivett közjegyző
Budapest III. kerület 1. számú székhely
1033 Budapest, Polgár utca 8-10. A. lház. mf.1.
postacím: 1300 Budapest, Pf. 59.



tel: +36 (1) 803 8440, +36 (1) 803 8441
e-mail: iroda@juhasznotary.hu;
web: www.juhasznotary.hu
Angol nyelvi jogosítvány száma: 1/2016
KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 11017/Z/492/2023

Tanúsítvány

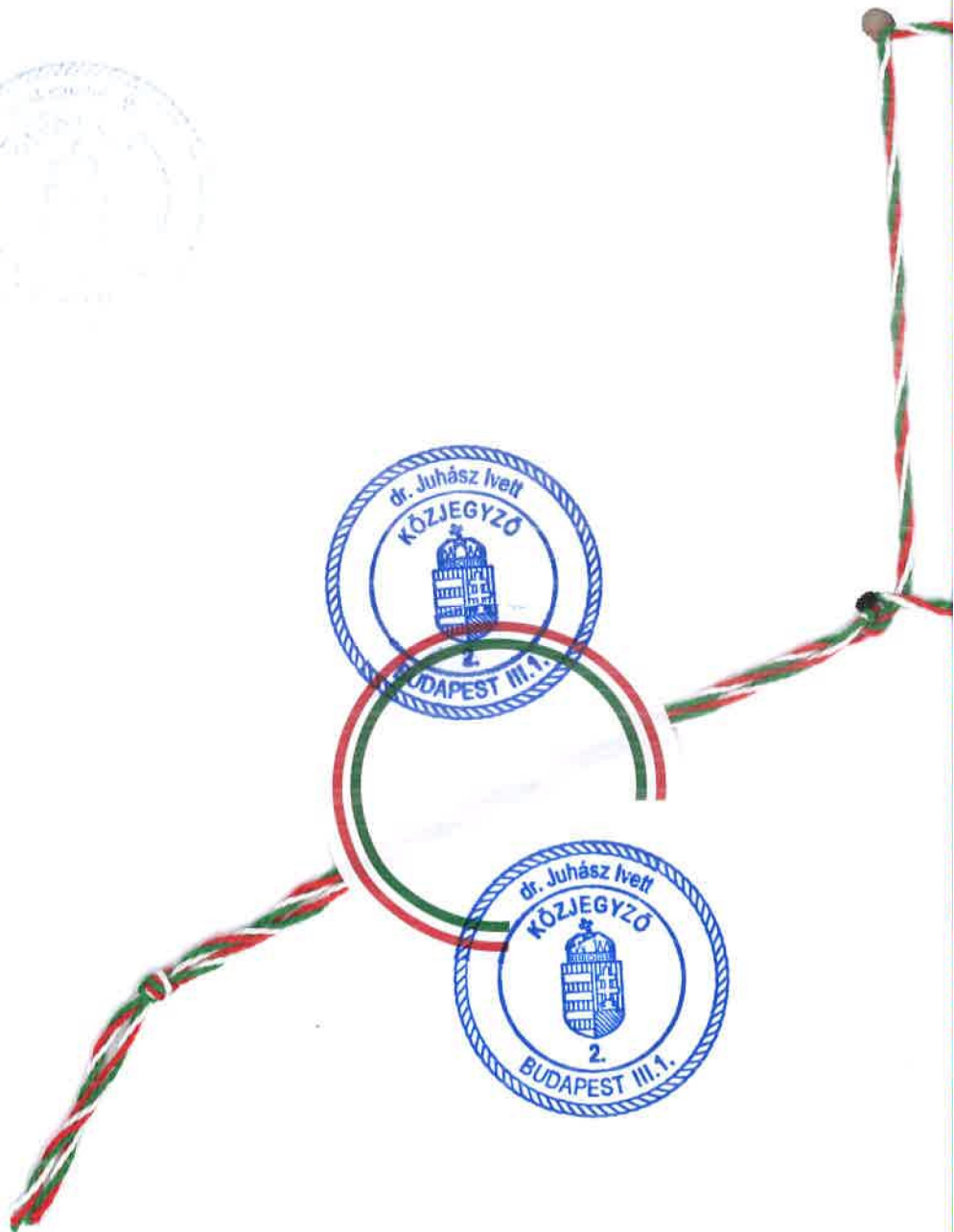
---A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 136. §-a (1) bekezdésének i) pontja és 146. §-a szerint – az általam a mai napon elektronikus úton történt betekintés alapján – **tanúsítom**, hogy ebben az idefűzött **Cg.01-09-179828** cégjegyzékszámú **Arkki Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 33.)** nevére kiadott „Cégkivonat” megnevezésű okiratban szereplő adatok az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatánál a lekérdezés időpontjában ekként **nyilvántartott hatályos adatokkal** mindenben **megegyeznek**. A tanúsítvány a nyilvántartást vezető szerv által kiállított kivonattal azonos hatályú. ---

---Kelt Budapest, 2023. (kettőezer-huszonharmadik) év június hónap 28. (huszonnyolcadik) napján. ---



Dr. Juhász Ivett
közjegyző





3. melléklet: Aláírás minta

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'G' followed by a series of loops and a final 'm'.

ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Lipcsei Gábor** [redacted] mint az **Arkki Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság** (korábbi cégnév: Gezellig Korlátolt Felelősségű Társaság, székhely: 1031 Budapest, Dósa utca 33., cégjegyzékszám: 01-09-179828; a továbbiakban: **Társaság**) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy rövidített cégneve alá vagy fölé nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom.


Lipcsei Gábor

Alulírott dr. Székelyi Márton ügyvéd (Székelyi Ügyvédi Iroda, székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 20/A. 2. emelet 1., kamarai azonosító szám: 36069368) a jelen aláírás-mintát ellenjegyzem.

Jelen aláírás-minta a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdése alapján készült.

A jelen aláírás-mintát a változásbejegyzési eljárás során ellenjegyeztem. Kijelentem, hogy a cég létesítő okiratát is magam készítettem és láttam el ellenjegyzésemmel, nyilatkozom továbbá, hogy a jelen aláírás-minta a változásbejegyzési kérelem mellékletét képezi.

Az okiratot ellenjegyzem Budapesten, 2023. május 30. napján




dr. Székelyi Márton ügyvéd

(Székelyi Ügyvédi Iroda, székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 20/A. 2. emelet 1., kamarai azonosító szám: 36069368)

4. melléklet: Nyilatkozat (végelszámolás, csőd, felszámolás)

Nyilatkozat

Alulírott **Lipcsei Gábor**

mint az **Arkki Hungary Kft.**

(cégjegyzékszám: 01-09-179828) ügyvezetője az alábbi nyilatkozatot teszem: az Arkki Hungary Kft. nem áll végelszámolás alatt, nincs ellene indított csőd-, illetve felszámolási eljárás folyamatban.

Budapest, 2023. június 30.



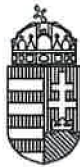
.....

Lipcsei Gábor, ügyvezető

Arkki Hungary Kft.

5. melléklet: NAV nemleges adóigazolás

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a combination of letters, possibly 'Jm' or 'Jm' with a flourish.



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Észak-budapesti Adó- és Vámigazgatósága



Iktatószám: 1620730968

Ügyintéző: Jurkinya-Kótaji Anita

Telefonszám: (1) 427-3200-5325

Ügyszám: 1566576244

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

Arkki Hungary Korlátolt Felelősségű Társaság
24740652-2-41
1031 BUDAPEST DÓSA UTCA 33.

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján **nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2023. június 29.

Vörös Attila
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Jurkinya-Kótaji Anita
ügyintéző
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 1930270605023361218028936

6. melléklet: VII. Kerületi Önkormányzat nemleges adóigazolás

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, cursive letters, located in the bottom right corner of the page.



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi
Polgármesteri Hivatal

ADÓÜGYI IRODA

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
E-mail: adougy@erzsebetvaros.hu

Ügyiratszám: II/17764-2/2023/
Ügyintéző: Tréznikné Majoros Mária
Azonosító: 24740652-2-41
Mutató: 90122
Tárgy: Adóigazolás

NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Budapest VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adók módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2023.06.28. napján – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk:

Arkki Hungary Kft. (24740652241) 1031 Budapest, Dósa utca 33. szám alatti adóalanynak a Budapest VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, 2020.12.31. napjáig gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján: „A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére ingatlan bérbevételi pályázat céljából, az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. részére történő felhasználásra adtam ki.
Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

A hatósági bizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 2. mellékletének VI. 2. pontja alapján illetékmentes.

Budapest, 2023.06.28.

Tóth László jegyző nevében és megbízásából:

Tréznikné Majoros Mária irodavezető-helyettes

7. melléklet: Nyilatkozat (VII. Kerület Önkormányzat ingatlannal kapcsolatos tartozás)

Nyilatkozat

Alulírott **Lipcsei Gábor**

[REDACTED] mint az **Arkki Hungary Kft.**

(cégjegyzékszám: 01-09-179828) ügyvezetője az alábbi nyilatkozatot teszem: az Arkki Hungary Kft. nem áll bérleti jogviszonyban a VII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlan esetében, és nincs bérleti jogviszonnyal kapcsolatos tartozása (bérleti díj, közüzemi díjak, stb).

Budapest, 2023. június 30.



Lipcsei Gábor, ügyvezető

Arkki Hungary Kft.

8. melléklet: A bérleményben folytatni kívánt építészeti oktatási tevékenység leírása

A bérleményben építészeti iskolát szeretnénk működtetni 4-19 éves gyerekek számára a nemzetközileg elismert finn Arkki program szerint.

Az Arkki a világ vezető építészeti iskolája, melyet 1993-ban alapítottak Finnországban, jelenleg 10 országban működik. A finn Oktatási és Kulturális Minisztérium által elismert Arkki módszertan egyike a Finn Nemzeti Oktatási Ügynökség által támogatott programoknak, melynek célja a finn oktatási módszerek közvetítése szerte a világban.

Az oktatási kínálat az alábbi elemekből áll:

- hosszú távú kurzusok – az őszi és tavaszi iskolai félévhez igazodva 90 perces foglalkozások heti rendszerességgel
- táborok a nyári és egyéb iskolai szünetekben
- tematikus workshopok
- partnerség más szervezetekkel, intézményekkel, részvétel participációs tervezésben

A kreativitás, a magasabb rendű gondolkodás, a rugalmasság és más alapvető 21. századi készségek fejlesztését célzó, építészeti és tervezési projekteken keresztül az Arkki heti kurzusai úgy vannak kialakítva, hogy integrálják a S.T.E.A.M. (tudomány, technológia, mérnöki tudományok, művészetek és matematika), a humán és társadalomtudományi tantárgyak tanulását és alkalmazását.

A szakmai díjakkal kitüntetett Arkki program átfogó, hosszú távú tananyagot kínál, amely az építészetre és a formatervezésre épül. Az Arkki program 4-19 éves korú gyermekeket és fiatalokat céloz meg.

Az aprólékosan megtervezett kézzelfogható (hands-on) projektalapú feladatok célja, hogy a gyerekek olyan élethosszig tartó készségekre tegyenek szert, mint a kreativitás a komplex problémamegoldó képesség, a kritikus gondolkodás, az együttműködés, a kommunikáció és a rugalmasság. A teljes Arkki tanterv 30 egymásra épülő modult tartalmaz 300 folyamatos fejlődést biztosító projekttel, amelyek lehetővé teszik a gyermekek és fiatalok számára, hogy összesen 1500 órán keresztül alkossanak és fejlesszék kreativitásukat. Minden egyes projekt egy egyedi, érdekes és játékos kísérlet, amelyben a diákok a tervezői gondolkodást (design thinking) alkalmazzák, és a S.T.E.A.M. (természettudomány, technológia, mérnöki tudományok, művészetek és matematika) és más tantárgyi ismereteket integrálják a befejezéshez. Különböző eszközökkel és anyagokkal dolgozva fejlesztik „kreativitás-szókincüket” és „alkotói gondolkodásmódjukat”.

Az Arkki foglalkozásokon a gyerekek egy alkalommal körülbelül 12-en nagy közös munkaasztal körül dolgoznak, váganak, ragasztanak, színeznak, festenek, így más workshop foglalkozásokhoz alkalmas terekben tud megvalósulni az Arkki oktatás.

